РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

# Юргинский муниципальный район

# **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 23 | » | 07 | 20 | 14 | г. |  | № | 20-МНА |

**О внесении изменений в приложение к постановлению администрации**

**Юргинского муниципального района от 20.06.2012г. № 30-МНА**

**«Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги**

**«Предоставление земельных участков на территории**

**Юргинского района, государственная собственность**

**на которые не разграничена, физическим лицам»»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством муниципального правового акта Юргинского муниципального района, руководствуясь Уставом муниципального образования «Юргинский муниципальный район»:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Юргинского муниципального района от 20.06.2012г. № 30-МНА «Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков на территории Юргинского района, государственная собственность на которые не разграничена, физическим лицам» изменения, согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момент опубликования в газете «Юргинские ведомости».
3. Отделу информационных технологий (В.В.Кривобок) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Юргинского муниципального района.
4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы  
   Юргинского муниципального района по экономическим вопросам, транспорту и связи О.В.Шокареву.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | и.о.главы Юргинского  муниципального района | Ю.Н.Ёлгин | |  |  | | Согласовано: |  | |  |  | | начальник юридического отдела | Н.А.Петровская | | |  |  | | --- | --- | | и.о. главы Юргинского  муниципального района | Ю.Н. Ёлгин | |  |  | | Согласовано: |  | |  |  | | начальник юридического отдела | Н.А. Петровская | |

Приложение № 1

к постановлению администрации

Юргинского муниципального района

от 23.07.2014г. № 20-МНА

**Изменения в приложение к постановлению администрации**

**Юргинского муниципального района от 20.06.2012 № 30-МНА «Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков на территории**

**Юргинского района, государственная собственность**

**на которые не разграничена, физическим лицам»**

1. Пункт 1.3.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«МАУ «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в городе Юрге и Юргинском районе»

2. В пунктах 2.3, 2.6.3, 3.1.2.1, 3.1.2.2, 3.1.3, 3.1.4, 3.2.1.5, 3.2.1.5.1, 3.2.1.5.2, 3.2.1.5.3, 3.2.1.6.2, 3.2.2.1, 3.2.2.2, 3.2.3.4.2, 3.2.3.4.3, 3.2.3.4.4, 3.3.4.2, 3.3.4.3, 3.3.4.6, 3.4.4.2, 3.4.4.3, 5.1 слово «решения» заменить словом «постановления».

3. Абзац первый пункта 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги являются:

предоставление земельного участка для строительства без предварительного согласования мест размещения объектов;

предоставление земельного участка для строительства с предварительным согласованием мест размещения объектов;

предоставление земельного участка для целей, не связанных со строительством;

предоставление земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения;

отказ в предоставлении земельного участка».

4. В пункте 2.5 слова «Законом Кемеровской области от 31.01.2002 № 5-ОЗ «Об установлении цены при продаже земельных участков» (Кузбасс, 01.02.2002, № 19) заменить словами «Законом Кемеровской области от 07.02.2013 № 10-ОЗ «О порядке определения цены и оплаты земельных участков» (Кузбасс", № 26, 13.02.2013).

5. В пункте 2.6.5:

абзац седьмой изложить в следующей редакции:

«уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанные здания, строения, сооружения (получается в порядке межведомственного электронного взаимодействия из Управления Росреестра по Кемеровской области, предельный срок предоставления 5 рабочих дней)»;

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений о зарегистрированных правах на указанный земельный участок (получается в порядке межведомственного электронного взаимодействия из Управления Росреестра по Кемеровской области, предельный срок предоставления 5 рабочих дней)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на такое здание, строение, сооружение, если право на такое здание, строение, сооружение в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП» (документ предоставляется заявителем)»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на приобретаемый земельный участок, если право на данный земельный участок в соответствии с законодательством Российской Федерации признается возникшим независимо от его регистрации в ЕГРП (документ предоставляется заявителем)».

6. В пункте 2.7:

в подпункте третьем перед словом «подаваемые» дополнить слово «заявления,»;

в подпункте четвертом перед словами «не подписанные,» дополнить слово «заявления,»;

7. В пункте 2.11.1:

слова «до обеда 9.00 - 13.00» заменить словами «до обеда 8.00 - 12.00»; слова «после обеда 14.00 - 17.00» заменить словами «после обеда 13.00 -17.00»;

слова «с 13.00 до 14.00» заменить словами «с 12.00 до 13.00».

8. Пункт 3.3.1.1 дополнить абзацем следующего содержания:  
«Соответствующее заявление может быть подано через многофункциональный центр».

9. В пункте 3.3.4.4 слова «постановку земельного участка на государственный кадастровый учет» заменить словами «обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=054359D24F35B62A1A0D58BD615DD81D722BBA6235910E5B87B3E2FB91D5460080177ADFA6CE9874dDq1B) «О государственном кадастре недвижимости».

10. В подпункте 1 пункта 3.3.4.5 слова «если такой документ не представлен заявителем по собственной инициативе».

11. В подпункте 2 пункта 3.3.4.6 после слов «Уполномоченное лицо подписывает постановление о предоставлении земельного участка для целей, не связанных со строительством» дополнить абзацем следующего содержания «Специалист отдела по распоряжению земельными участками направляет заявителю копию такого постановления с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка. Копия постановления о предоставлении земельного участка в собственность за плату или бесплатно с приложением кадастрового паспорта этого земельного участка может быть выдана (направлена) через многофункциональный центр.».

9. Пункт 5.1 дополнить абзацем следующего содержания:  
«Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

1) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

2) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

3) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги;

4) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

5) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

6) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами;

7) отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.