

УТВЕРЖДАЮ

Начальник

финансового управления

по Юргинскому району


_____ Е.В.Твердохлебов

«Согласовано»

Заместитель главы

Юргинского муниципального

района по экономическим

вопросам, транспорту и связи


_____ О.А. Граф

от «30» августа 2019 года

Сводный аналитический отчет

Об оценке эффективности налоговых льгот, предоставленных в

Юргинском муниципальном районе в 2018 году

Настоящий отчет содержит результаты оценки эффективности налоговых льгот, действующих в Юргинском муниципальном районе.

Оценка эффективности льгот по налоговым доходам проводится в целях мониторинга результатов действия льгот, подготовки предложений о прекращении действия налоговых льгот или их пролонгации.

При проведении оценки эффективности предоставленных налоговых льгот за 2018 год использовались отчеты о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2018 год (форма №5-МН), предоставленных Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 7 по Кемеровской области, а также нормативно-правовые акты представительных органов местного самоуправления сельских поселений Юргинского муниципального района по имущественным налогам.

Оценка бюджетной, экономической и общественной эффективности предоставляемых льгот проводится в соответствии с утвержденным Постановлением администрации Юргинского муниципального района от 23.05.2012г. № 14-МНА «Об утверждении Порядка и методики оценки эффективности бюджетной, экономической и общественной эффективности предоставленных (планируемых к представлению) налоговых льгот в Юргинском муниципальном районе».

На территории Юргинского муниципального района применяются льготы по уплате налогов относительно двух налоговых доходов бюджета - **налога на имущество физических лиц и земельного налога.**

1. Налог на имущество физических лиц

Налог на имущество физических лиц взимается на основании Налогового кодекса РФ и нормативных правовых актов представительных органов муниципальных образований, вводится в действие и прекращает действовать в соответствии с НК РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований и обязателен к уплате на территориях этих муниципальных образований.

В соответствии с главой 32 НК РФ объектами налогообложения выступают – жилые дома, квартиры, комнаты, гаражи, машино-место, единые недвижимые комплексы, объекты незавершенного строительства, иные здания, строения, помещения и сооружения.

Налог на имущество физических лиц является местным налогом.

В соответствии с частью 2 статьи 32 НК РФ представительные органы муниципальных образований, устанавливая налог, определяют налоговые ставки в пределах, установленных НК РФ, а также порядок и сроки уплаты налога.

Налоговые льготы по местным налогам в Юргинском муниципальном районе предоставляются отдельным категориям налогоплательщиков на основании Налогового кодекса РФ (перечень категории налогоплательщиков регулируется статьей 407 НК РФ), а дополнительные льготы – на основании решений представительных органов местного самоуправления (Советами народных депутатов сельских поселений).

В состав муниципального образования «Юргинский муниципальный район» входят 9 сельских поселений с общей численностью проживающих – 20,753 тыс. человек.

В соответствии с принятыми решениями Советов народных депутатов сельских поселений в ноябре 2015г. (вступили в силу с 1 января 2016г.) дополнительная налоговая льгота по налогу на имущество физических лиц не предусматривается, а следовательно, право на налоговую льготу имеют налогоплательщики, предусмотренные статьей 407 Налогового кодекса РФ (федеральные льготы). В 2018 году изменений в нормативно-правовые акты не вносились.

Согласно отчёту годовой формы № 5-МН о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2018 год, по указанной льготе гражданам района были предоставлены только льготы, установленные федеральным законодательством.

В связи с чем, оценка эффективности не рассчитывается.

2. Земельный налог.

Земельный налог устанавливается главой 31 «Земельный налог» Налогового кодекса РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. В соответствии со ст. 387 НК РФ, представительные органы муниципальных образований определяют налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 НК РФ, порядок и сроки уплаты налога, а также могут устанавливаться налоговые льготы, основания и порядок их применения, включая установление размера не облагаемой налогом суммы для отдельных категорий налогоплательщиков.

Налогоплательщиками земельного налога, согласно ст. 388 НК РФ, признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения. Земельный налог на территории Юргинского муниципального района взимается от кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Льготы по земельному налогу установлены в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ (федеральные льготы), дополнительные льготы установлены Решениями Советов народных депутатов сельских поселений.

2.1. Земельный налог по физическим лицам:

На основании принятых решений (ноябрь 2013г.. в 2014-2018 годах изменения и дополнения не вносились) представительных органов местного самоуправления (Советы народных депутатов сельских поселений Юргинского муниципального района) предоставлялись льготы по земельному налогу в 2018 году следующим категориям налогоплательщиков в виде полного освобождения от уплаты налога:

- ветераны и инвалиды ВОВ в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении под гаражами, под индивидуальными жилыми домами, в отношении доли в праве на земельный участок, расположенный под многоквартирным домом.

Согласно отчёту формы № 5-МН о налоговой базе и структуре начислений по местным налогам за 2018 год, предоставленного МРИ ФНС России №7 по Кемеровской области, число налогоплательщиков (физические лица), которым предоставлены налоговые льготы – 34 человека (в 2017 году – 42 человека): в Юргинском сельском поселении- 29, Проскоковском – 2, Лебяжье-Асановском -1, Зелеевском – 2).

Сумма налога, не поступившая в бюджет сельских поселений в связи с предоставлением налогоплательщикам льгот – 1000 рублей.

Предоставленная льгота ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны направлена на оказание поддержки нуждающихся в ней групп населения, поэтому проводится только оценка общественной эффективности.

В 2018 году поступления по земельному налогу от физических лиц в бюджет муниципального района составили 2447,8 тыс.руб. (в 2017 году -2761,6 тыс.руб.).

Доля выпадающих доходов по физическим лицам к общему объему поступлений земельного налога за 2018 составила 0,04%.

Расчет общественной эффективности предоставленной налоговой льготы по земельному налогу физическим лицам представлен ниже:

Наименование (категория) налогоплательщика: ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны (физические лица - собственники (пользователи) земельных участков).

Критерии и уровни оценки	Вк <*>, в баллах	Ок <*>, в баллах	Од <*>, в баллах	Комментарий <***>
1	2	3	4	5
1. Соответствие предоставленной (планируемой к предоставлению) налоговой льготы сформулированным стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района	0,4	x	0,4	
Налоговая льгота соответствует стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района		1	x	
2. Широта охвата налоговой льготы	0,4	x	0	
Налоговой льготой пользуются (смогут воспользоваться в случае принятия) менее 1000 налогоплательщиков		0	x	
3. Влияние налоговой льготы на доходы местного бюджета	0,3	x	0,9	
Выпадающие доходы от предоставления (в случае предоставления) налоговой льготы составляют менее 2 % от поступлений (планируемых поступлений) налога в местный бюджет		3	x	
4. Прозрачность предоставления налоговой льготы	0,1	x	0,2	
Местным органам самоуправления, осуществляющему оценку эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, известны все отдельные получатели льгот и суммы выпадающих доходов местного бюджета по каждому получателю налоговой льготы		2	x	
5. Адресность предоставления налоговой льготы	0,1	x	0,1	

Налоговой льготой не могут воспользоваться налогоплательщики, в отношении которых предоставление льготы является нецелесообразным, с целью минимизации налогообложения		1	x	
6. Достижение цели предоставления налоговой льготы	0,1	x	0,1	
В результате предоставления налоговой льготы наблюдается (прогнозируется) достижение конкретных результатов и качественных изменений в социально-экономическом развитии Юргинского муниципального района (улучшение положения социально незащищенных категорий граждан, улучшение состояния окружающей среды, развитие культуры, спорта, образования и другое)		1	x	
ИТОГО:	x	x	1,7	x

Вк <*> - показатель веса критерия.

Ок <*> - показатель оценки критерия.

Од <*> - показатель оценки общественной эффективности налоговой льготы

Оценка общественной эффективности:

$$O = \sum B_{k_i} \times O_{k_i}$$

где **O** – оценка общественной эффективности налоговой льготы,

Вк_i - показатель веса *i* критерия,

Ок_i - показатель оценки *i* критерия.

$$O = (0,4 \times 1) + (0,4 \times 0) + (0,3 \times 3) + (0,1 \times 2) + (0,1 \times 1) + (0,1 \times 1)$$

$$O = 0,4 + 0 + 0,9 + 0,2 + 0,1 + 0,1 = 1,7$$

Вывод: Налоговые льготы, предоставленные ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны имеют *положительную общественную эффективность*, так как оценка общественной эффективности равна **1,7, что больше единицы.**

2.2. Земельный налог по юридическим лицам:

На основании Положений о земельном налоге, утвержденных решениями Советов народных депутатов сельских поселений в ноябре 2013г. от уплаты земельного налога освобождаются:

- органы местного самоуправления, органы местной администрации;
- муниципальные учреждения искусства, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты и социального обеспечения населения, финансируемые за счёт местного бюджета, в отношении земельных участков, расположенных в границах сельского поселения, используемых для непосредственного выполнения возложенных полномочий;

- садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение граждан.

За 2018 год воспользовались и применили налоговую льготу по нормативным правовым актам представительных органов Юргинского муниципального района 14 юридических лиц (общеобразовательные учреждения района-школы, детские сады, СОИТ «Родник», Юргинский Дом для престарелых и инвалидов) как и в 2017 году.

Сумма выпадающих доходов местного бюджета по решениям органов местного самоуправления составила 930 тыс.руб., что больше 2017 года на 413 тыс.руб. (в 2017 году – 517 тыс.руб.).

По категориям налогоплательщиков:

- по администрациям сельских поселений (органы ОМС) – 1.0 тыс.руб. или 0,03% к общему объему поступлений земельного налога юридических лиц за 2018 год;

- по муниципальным образовательным учреждениям (детские сады, СОШ) – 432 тыс.руб. или 13,1% к общему объему поступлений земельного налога юридических лиц за 2018 год;

- по учреждениям здравоохранения (ГАУ КО «Юргинский дом-интернат для престарелых, с.Просоково) – 1,0 тыс.руб. или 0,03% к общему объему поступлений земельного налога юридических лиц за 2018 год;

- по садово-огородническим товариществам (СОНТ «Родник», с.Лебяжье-Асаново) – 496 тыс.руб. или 15,0% к общему объему поступлений земельного налога юридических лиц за 2018 год.

В 2018 году общая сумма поступления по земельному налогу юридических лиц в бюджет муниципального района составила 3305,4 тыс.руб.

Доля выпадающих доходов в общей сумме поступлений за 2018 год составила 28,1%.

В связи с тем, что органы местного самоуправления, муниципальные учреждения искусства, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты и социального обеспечения населения относятся к категории бюджетных некоммерческих организаций, деятельность которых финансируется за счет средств местного бюджета и не направлена на получение доходов, производится только расчет общественной эффективности.

Кроме того, садово-огороднические товарищества также являются некоммерческими организациями и объединениями граждан – дачников. На территории района расположено СОНТ «Родник» на землях Лебяжье-Асановского сельского поселения.

Расчёт общественной эффективности предоставленной налоговой льготы по земельному налогу юридическим лицам представлен ниже:

1) Наименование (категория) налогоплательщика: органы местного самоуправления (юридические лица - собственники (пользователи) земельных участков).

Критерии и уровни оценки	Вк, в баллах	Ок, в баллах	Од, в баллах	Комментарий
1	2	3	4	5
1. Соответствие предоставленной (планируемой к предоставлению) налоговой льготы сформулированным стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района	0,4	x	0,4	
Налоговая льгота соответствует стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района		1	x	
2. Широта охвата налоговой льготы	0,4	x	0	
Налоговой льготой пользуются (смогут воспользоваться в случае принятия) менее 1000 налогоплательщиков		0	x	
3. Влияние налоговой льготы на доходы местного бюджета	0,3	x	0,9	
Выпадающие доходы от предоставления (в случае предоставления) налоговой льготы составляют менее 2 % от поступлений		3	X	

(планируемых поступлений) налога в местный бюджет				
4. Прозрачность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,2	
Местным органам самоуправления, осуществляющему оценку эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, известны все отдельные получатели льгот и суммы выпадающих доходов местного бюджета по каждому получателю налоговой льготы		2	x	
5. Адресность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
Налоговой льготой не могут воспользоваться налогоплательщики, в отношении которых предоставление льготы является нецелесообразным, с целью минимизации налогообложения		1	x	
6. Достижение цели предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
В результате предоставления налоговой льготы наблюдается (прогнозируется) достижение конкретных результатов и качественных изменений в социально-экономическом развитии Юргинского муниципального района (улучшение положения социально незащищенных категорий граждан, улучшение состояния окружающей среды, развитие культуры, спорта, образования и другое)		1	x	
ИТОГО:	x	X	1,7	x

Оценка общественной эффективности:

$$O = \sum B_{ki} \times O_{ki}$$

где O – оценка общественной эффективности налоговой льготы,

B_{ki} - показатель веса i критерия,

O_{ki} - показатель оценки i критерия.

$$O = (0,4 \times 1) + (0,4 \times 0) + (0,3 \times 3) + (0,1 \times 2) + (0,1 \times 1) + (0,1 \times 1)$$

$$O = 0,4 + 0 + 0,9 + 0,2 + 0,1 + 0,1 = 1,7$$

Исходя из расчёта, значение *общественной эффективности больше единицы (1,7)*, следовательно имеет положительную общественную эффективность.

2) Наименование (категория) налогоплательщика: муниципальные учреждения образования (юридические лица – собственники (пользователи) земельных участков).

Критерии и уровни оценки	Вк, в баллах	Ок, в баллах	Од, в баллах	Комментарий
1	2	3	4	5
1. Соответствие предоставленной (планируемой к предоставлению) налоговой льготы сформулированным стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района	0,4	x	0,4	

Налоговая льгота соответствует стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района		1	x	
2. Широта охвата налоговой льготы	0,4	x	0	
Налоговой льготой пользуются (смогут воспользоваться в случае принятия) менее 1000 налогоплательщиков		0	x	
3. Влияние налоговой льготы на доходы местного бюджета	0,3	x	0	
Выпадающие доходы от предоставления (в случае предоставления) налоговой льготы составляют более 10% от поступлений (планируемых поступлений) налога в местный бюджет		0	x	
4. Прозрачность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,2	
Местным органам самоуправления, осуществляющему оценку эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, известны все отдельные получатели льгот и суммы выпадающих доходов местного бюджета по каждому получателю налоговой льготы		2	x	
5. Адресность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
Налоговой льготой не могут воспользоваться налогоплательщики, в отношении которых предоставление льготы является нецелесообразным, с целью минимизации налогообложения		1	x	
6. Достижение цели предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
В результате предоставления налоговой льготы наблюдается (прогнозируется) достижение конкретных результатов и качественных изменений в социально-экономическом развитии Юргинского муниципального района (улучшение положения социально незащищенных категорий граждан, улучшение состояния окружающей среды, развитие культуры, спорта, образования и другое)		1	x	
ИТОГО:	x	X	0,8	x

Оценка общественной эффективности: $O = \sum B_{ki} \times O_{ki}$,

где O – оценка общественной эффективности налоговой льготы,

B_{ki} - показатель веса i критерия,

O_{ki} - показатель оценки i критерия.

$$O = (0,4 \times 1) + (0,4 \times 0) + (0,3 \times 0) + (0,1 \times 2) + (0,1 \times 1) + (0,1 \times 1)$$

$$O = 0,4 + 0 + 0 + 0,2 + 0,1 + 0,1 = 0,8$$

Исходя из расчёта, значение *общественной эффективности меньше единицы (0,8)*, следовательно имеет низкую общественную эффективность.

3) Наименование (категория) налогоплательщика: учреждения здравоохранения (юридические лица – собственники (пользователи) земельных участков).

Критерии и уровни оценки	Вк, в баллах	Ок, в баллах	Од, в баллах	Комментарий
1	2	3	4	5
1. Соответствие предоставленной (планируемой к предоставлению) налоговой льготы сформулированным стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района	0,4	x	0,4	
Налоговая льгота соответствует стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района		1	x	
2. Широта охвата налоговой льготы	0,4	x	0	
Налоговой льготой пользуются (смогут воспользоваться в случае принятия) менее 1000 налогоплательщиков		0	x	
3. Влияние налоговой льготы на доходы местного бюджета	0,3	x	0,9	
Выпадающие доходы от предоставления (в случае предоставления) налоговой льготы составляют более 10% от поступлений (планируемых поступлений) налога в местный бюджет		3	X	
4. Прозрачность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,2	
Местным органам самоуправления, осуществляющему оценку эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, известны все отдельные получатели льгот и суммы выпадающих доходов местного бюджета по каждому получателю налоговой льготы		2	X	
5. Адресность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
Налоговой льготой не могут воспользоваться налогоплательщики, в отношении которых предоставление льготы является нецелесообразным, с целью минимизации налогообложения		1	X	
6. Достижение цели предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
В результате предоставления налоговой льготы наблюдается (прогнозируется) достижение конкретных результатов и качественных изменений в социально-экономическом развитии Юргинского муниципального района (улучшение положения социально незащищенных категорий граждан, улучшение		1	x	

состояния окружающей среды, развитие культуры, спорта, образования и другое)				
ИТОГО:	x	X	1,7	x

Оценка общественной эффективности: $O = \sum B_k \times O_k$,

где **O** – оценка общественной эффективности налоговой льготы,

B_k - показатель веса *i* критерия,

O_k - показатель оценки *i* критерия.

$$O = (0,4 \times 1) + (0,4 \times 0) + (0,3 \times 3) + (0,1 \times 2) + (0,1 \times 1) + (0,1 \times 1)$$

$$O = 0,4 + 0 + 0,9 + 0,2 + 0,1 + 0,1 = 1,7$$

Исходя из расчёта, значение *общественной эффективности больше единицы (1,7)*, следовательно имеет положительную общественную эффективность.

4) Наименование (категория) налогоплательщика: **садово-огородническое некоммерческое товарищество «Родник»** (юридические лица – объединение граждан-дачников, собственники (пользователи) земельных участков).

Критерии и уровни оценки	Вк, в баллах	Ок, в баллах	Од, в баллах	Комментарий
1	2	3	4	5
1. Соответствие предоставленной (планируемой к предоставлению) налоговой льготы сформулированным стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района	0,4	x	0,4	
Налоговая льгота соответствует стратегическим целям деятельности и приоритетам государственной политики, стратегическим целям социально-экономического развития Кемеровской области, Юргинского муниципального района		1	x	
2. Ширина охвата налоговой льготы	0,4	x	0	
Налоговой льготой пользуются (смогут воспользоваться в случае принятия) менее 1000 налогоплательщиков		0	x	
3. Влияние налоговой льготы на доходы местного бюджета	0,3	x	0	
Выпадающие доходы от предоставления (в случае предоставления) налоговой льготы составляют менее 2% от поступлений (планируемых поступлений) налога в местный бюджет (1,7%)		0	X	
4. Прозрачность предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,2	
Местным органам самоуправления, осуществляющему оценку эффективности предоставленных (планируемых к предоставлению) налоговых льгот, известны все отдельные получатели льгот и суммы выпадающих доходов местного бюджета по каждому получателю налоговой льготы		2	X	
5. Адресность предоставления налоговой	0,1	X	0,1	

льготы				
Налоговой льготой не могут воспользоваться налогоплательщики, в отношении которых предоставление льготы является нецелесообразным, с целью минимизации налогообложения		1	X	
6. Достижение цели предоставления налоговой льготы	0,1	X	0,1	
В результате предоставления налоговой льготы наблюдается (прогнозируется) достижение конкретных результатов и качественных изменений в социально-экономическом развитии Юргинского муниципального района (улучшение положения социально незащищенных категорий граждан, улучшение состояния окружающей среды, развитие культуры, спорта, образования и другое)		1	x	
ИТОГО:	x	X	0,8	x

Оценка общественной эффективности: $O = \sum B_{ki} \times O_{ki}$,

где O – оценка общественной эффективности налоговой льготы,
 B_{ki} – показатель веса i критерия.

O_{ki} – показатель оценки i критерия.

$$O = (0,4 \times 1) + (0,4 \times 0) + (0,3 \times 0) + (0,1 \times 2) + (0,1 \times 1) + (0,1 \times 1)$$

$$O = 0,4 + 0 + 0 + 0,2 + 0,1 + 0,1 = 0,8$$

Исходя из расчёта, значение *общественной эффективности меньше единицы (0,8)*, следовательно имеет низкую общественную эффективность.

Заключение:

1. На основании оценки эффективности местных налоговых льгот по Юргинскому муниципальному району, действовавших в 2018 году:

в связи с социальной необходимостью защиты определённой категории граждан

1). сохранить на 2019-2021 годы налоговую льготу по земельному налогу, установленную для ветеранов и инвалидов Великой Отечественной Войны в соответствии с решениями Советов народных депутатов сельских поселений;

2). в целях развития и поддержки социальной сферы, а именно: юридические лица, бюджетные некоммерческие организации – органы местного самоуправления, муниципальные учреждения искусства, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социальной защиты и социального обеспечения населения, деятельность которых финансируется за счет средств местного бюджета либо из областного бюджета и не направлена на получение доходов, сохранить налоговую льготу в виде освобождения их от уплаты земельного налога в 2019 -2021 годах.

Данная мера позволяет снизить налоговую нагрузку на бюджетные учреждения района.

3). в целях поддержки и дальнейшего развития садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан, коллективная деятельность которых направлена на социальную поддержку граждан (СНО), занимающихся производством и выращиванием садово-огородных культур для личных нужд и потребления сохранить налоговую льготу в виде освобождения их от уплаты земельного налога в 2019 -2021 годах.

**Реестр предоставленных налоговых льгот в Юргинском
муниципальном районе**

№ п/п	Нормативно-правовой акт, устанавливающий льготу	Категория налогоплательщиков	Вид налога	Содержание льготы	Условия использования
1.	Решения Советов народных депутатов сельских поселений (9 ед.)	Налогоплательщики – в отношении земельных участков занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства	Земельный налог	Пониженная ставка 0.1 %	Постоянно
2.	Решения Советов народных депутатов сельских поселений (9 ед.)	Ветераны и инвалиды ВОВ в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении под индивидуальными жилыми домами, в отношении доли в праве на земельный участок, расположенный под многоквартирным домом	Земельный налог	Полностью освобождаются	Постоянно
3.	Решения Советов народных депутатов сельских поселений	Органы местного самоуправления, органы местной администрации; муниципальные учреждения искусства, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта,	Земельный налог	Полностью освобождаются	Постоянно

	(9 ед.)	социальной защиты и социального обеспечения населения, финансируемые за счет местного бюджета, в отношении земельных участков, расположенных в границах сельского поселения, используемых для непосредственного выполнения возложенных полномочий			
4.	Решения Советов народных депутатов сельских поселений (9 ед.)	Садоводческие, огороднические или дачные некоммерческие объединения граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, садоводческий, огороднический или дачный потребительский кооператив, садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое партнерство)	Земельный налог	Полностью освобождаются	Постоянно