РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

Юргинский муниципальный район

# **Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 13 | » | 01 | 20 | 16 | г. |  | № | 8-р |

**Об утверждении комплекса мер**

**по развитию жилищно-коммунального хозяйства**

**Юргинского муниципального района**

В целях реализации Распоряжения Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.11.2014 г. № 779-р «Об утверждении формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства Кемеровской области», на основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.08.2014 № 447/пр. «Об утверждении формы комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства субъекта Российской Федерации»:

1.Утвердить прилагаемый комплекс мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства Юргинского муниципального района согласно приложению.

2.Отделу информационных технологий Администрации Юргинского муниципального района (Кривобок В.В.) разместить данное распоряжение на официальном сайте Юргинского муниципального района.

3.Контроль исполнения данного распоряжения возложить на заместителя Главы Юргинского муниципального района - начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального района (В.С. Пивень).

глава Юргинского

муниципального района А.В. Гордейчик

Согласованно

|  |  |
| --- | --- |
| начальник юридического  отдела | Н.А. Байдракова |

Приложение № 1

к распоряжению администрации

Юргинского муниципального района

от 13.01.2016 № 8-р

Комплекс мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства

Юргинского муниципального района

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ожидаемый результат | Механизм реализации мероприятия | Ответственный орган исполнительной власти | Индикатор | Индикатор числовые значения | Срок |

1

| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | | Осуществление мониторинга соблюдения требований постановлений Правительства Российской Федерации | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих и ресурсоснабжаю-щих организаций (далее - РСО);  обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 22.04.2013 г. № 18-МНА «Об утверждении административного регламента «Осуществление муниципального жилищного контроля»,  Распоряжение главы Юргинского района от 15.06.2006 г. № 599-р «Об учреждении МУ «Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского района»,  Управляющие организации, Ресурсоснабжающие организации (далее-РСО) | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского  муниципального района»  (далее УОЖиС Юргинского муниципального района) |  |  | Осуществление мониторинга - не реже 1 раза в квартал начиная с 1 квартала 2015 г. |
| 1.1 | | От 23.09.2010 № 731 «Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами»; от 28.12.2012 № 1468 «О порядке предоставления органам местного самоуправления информации лицами, осуществляющими поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) оказывающими коммунальные услуги в многоквартирных и жилых домах либо услуги (работы) по содержанию и ремонту общего имущества собственников  помещений в многоквартирных домах» | Количество организаций, раскрывающих информацию, в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности)  (%, шт.) | По факту |
| Количество организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида)  (%, шт.) | По факту |
|  |  |
| Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| 1.2 | | От 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса» (в части раскрытия информации в сфере утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) | Количество организаций, раскрывающих информацию, в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности)  (%, шт.) | РСО-2 шт. (100%) |
| Количество организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида)  (%, шт.) | РСО-0 шт. (0 %) |
| Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований  (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| 1.3 | | От 05.07.2013 № 570  «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования» | Количество организаций, раскрывающих информацию, в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего  вида деятельности)  (%, шт.) | Организации теплоснабже-ния - 2шт. (100%) |
| Количество организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида)  (%, шт.) | 2015-  2018 годы -  100% |
| Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований  (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| 1.4 | | От 17.01.2013 № 6  «О стандартах раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения» | Количество организаций, раскрывающих информацию в соответствии с установленными требованиями (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида деятельности)  (%, шт.) | Организации водоснабже-ния - 2 шт. (100%); организации водоотведе-ния -  2 шт. (100%) |
| Количество организаций, раскрывающих частично информацию, соответствующую установленным требованиям  (по отношению к общему количеству организаций соответствующего вида)  (%, шт.) | По факту |
| Количество нарушений, выявленных в связи с несоблюдением установленных требований  (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| Количество организаций, привлеченных к ответственности за нарушение установленных требований  (с разбивкой по видам организаций)  (шт.) | По факту |
| 2 | | Создание и обеспечение деятельности общественных советов по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее – общественные советы в ЖКХ) | Оказание содействия органам местного самоуправления (далее – ОМС) в осуществлении муниципального жилищного контроля; вовлечение общественности в общественный контроль ЖКХ |  | УОЖиС Юргинского муниципального района  Главы сельских поселений  (по согласованию) | Наличие общественного совета в сфере ЖКХ | По факту | Обеспечение деятельности – постоянно |
| Количество ежеквартальных заседаний общественных советов в сфере ЖКХ (шт.) |  |
| 3 | | Создание системы мониторинга | Повышение прозрачности и подконтрольности сферы ЖКХ для граждан, органов государственной и муниципальной власти, общественных организаций; повышение эффективности работы управляющих организаций, РСО; обеспечение доступа граждан к необходимой информации в сфере ЖКХ | Постановление Губернатора Кемеровской области от 27.05.2013 № 46-пг «О создании системы мониторинга кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, и ресурсоснабжающих организаций» | УОЖиС Юргинского муниципального района Управляющие организации, РСО | Количество организаций, осуществляющих управление многоквартирны-ми домами, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, свыше одного расчетного периода (ед.) | По факту | Отчет об исполнении - не реже 1 раза в квартал |
| 3.1 | | Кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее – МКД), по оплате ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг | Объем кредиторской задолженности организаций, осуществляющих управление многоквартирны-ми домами (тыс. руб.) |
| 3.2 | | Кредиторской задолженности РСО по оплате топливно - энергетических ресурсов, использованных для поставок ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами | Количество ресурсоснабжаю-щих организаций, имеющих просроченную кредиторскую задолженность по оплате топливно-энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление многоквартирны-ми домами, для предоставления коммунальных услуг потребителям (в разрезе муниципальных образований),  свыше одного расчетного периода |
| 3.3 | | Кредиторской задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги | Объём кредиторской задолженности ресурсоснабжаю-щих организаций по оплате топливно- энергетических ресурсов, использованных для осуществления поставок коммунальных ресурсов организациям, осуществляющим управление многоквартирны-ми домами, для предоставления коммунальных услуг потребителям  (в разрезе муниципальных образований) (тыс. руб.).  Уровень платежей населения за жилищно-коммунальные услуги (%).  Объем кредиторской задолженности за ЖКУ (тыс. руб.) |
| 4 | | Представление сведений о состоянии жилищно-коммунального хозяйства Кемеровской области в информационную систему Минстроя России в соответствии с утвержденным перечнем показателей (приказ Минстроя России от  17. 06. 2014 № 309/пр «Об организации мониторинга исполнения субъектами Российской Федерации федеральных решений по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства») | Повышение информационной открытости жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для систематизации и анализа развития жилищно-коммунального хозяйства | Перечень лиц, назначенных ответственными за сбор и представление данных в информационную систему, сформирован. Получены пароли | УОЖиС Юргинского муниципального района | Наличие лица, ответственного за представление данных в информационную систему Минстроя России | Определены | Внесение данных в информацион-ную систему Минстроя России - постоянно  в соответствии с установленны-  ми сроками |
| Отчет по мониторингу реализации региональных программ по переселению граждан -Анферова А.А.,  главный консультант департамента строительства Кемеровской области | Полнота сведений, вносимых в информационную систему Минстроя России, по отношению к общему объему сведений, установленных Минстроем России  (%) | 100% |
| Отчет об исполнении мероприятий, предусмотренных Планом действий по привлечению в жилищно-коммунальное хозяйство частных инвестиций, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р;  Гл. специалист УОЖиС Юргинского муниципального района |
| Отчет по форме 22-ЖК (реформа) "Сведения о структурных преобразованиях и организационных мероприятиях в сфере ЖКХ -  главный специалист УОЖиС Юргинского муниципального района |
| Информация о муниципальных образованиях, утвердивших и не утвердивших схемы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, -  Гл. специалист УОЖиС Юргинского муниципального района |
| 5 | | Реализация мероприятий во исполнение Федерального закона от 21.07.2014 № 209 – ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» | Обеспечение доступа к информации и сервисам в сфере ЖКХ в рамках ГИС ЖКХ | В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минсвязи России | УОЖиС Юргинского муниципального района | В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минсвязи России |  | В соответствии с методическими документами Минстроя России и Минсвязи России |
| **II. Содержание жилищного фонда, в том числе государственное регулирование деятельности по управлению многоквартирными домами** | | | | | | | | |
| 6 | Приведение договоров управления многоквартирными домами, заключенных после 20.04.2013, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №  290  «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416  «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами» | | Соответствие договоров управления МКД федеральному законодательству; повышение эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД; защита законных прав и интересов собственников помещений в МКД; эффективное управление МКД |  | Управляющие организации,  УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество МКД, в которых договоры управления приведены в соответствие с установленными требованиями | По факту  при проведении плановых проверок | 2016 г. |
|  | Количество выявленных нарушений в виде несоответствия договоров управления МКД установленным требованиям (с начала календарного года нарастающим итогом)  (шт.) | По факту |
| 7 | Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в многоквартирных домах | | Повышение качества деятельности по управлению МКД; повышение удовлетворенности и комфорта проживания собственников | Распоряжение главы Юргинского района от 15.06.2006 г. № 599-р «Об учреждении МУ «Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского района» | УОЖиС Юргинского  муниципального района, главы сельских поселений (по согласованию) | Количество организаций, осуществляющих управление МКД на территории Юргинского муниципального района и участвующих в системе рейтингования (по отношению к общему количеству таких организаций)  (%) | По факту | Обеспечение работы системы рейтингования - постоянно |
|  | Уровень активности населения, участвующего в рейтинговании организаций, осуществляющих управление МКД | 100% |
| **III. Функционирование региональной системы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах** | | | | | | | | |
| 8 | Принятие и реализация региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Кемеровской области (далее - РПКР). | | Обеспечение проведения капитального ремонта МКД; создание системного механизма предотвращения старения многоквартирного фонда | Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.12.2013 № 672 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014 -  2043 годы» | Департамент ЖК и ДК, региональный оператор, УОЖиС Юргинского муниципального района | Объем от выполнения капитального ремонта МКД (план/факт)  (%) | 100% | Постоянно в соответствии с РПКР |
| Актуализация РПКР | | Не реже чем один раз в год |
| 9 | Принятие и реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР | | Улучшение условий проживания граждан; улучшение состояния многоквартирного фонда | Постановление администрации  Юргинского муниципального района  «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Кемеровской области на 2014-  2043 годы на 2014 год» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Объем от выполнения капитального ремонта МКД (план/факт)  (%) | 100% | Постоянно в соответствии с краткосрочными планами РПКР |
| Объем средств, израсходованных на проведение капитального ремонта РПКР (план/факт)  (рублей) | 100% |
| **IV. Переселение граждан из аварийного жилого фонда** | | | | | | | | |
| 10 | Реализация программ переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым в установленном порядке до 1 января 2012 г. (далее – программа расселения) | | Улучшение условий проживания граждан | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 № 37-МНА «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального района и обеспечение доступности жилья социально незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном районе» на 2016-2018 годы | УОЖиС Юргинского муниципального района | Объем площади жилья, запланированного к расселению и фактически расселенного  (%) | 2016 год - 387 кв.м. ,  2017-2018 приобретение вторичного жилья по 5 семей в год | До конца 2018 года |
| Количество человек, запланированных к расселению и фактически расселенных  (%) | 2016 год - 24 . чел.  2017 год - 15. чел.  2018 год - 15 чел. |
| Количество заключенных соглашений об ответственности МО по отношению к общему количеству муниципальных образований, задействованных в реализации программ переселения  (шт., %) | 15 (100%) |
| 11 | Размещение на МКД, подлежащих расселению, информационных табличек | | Повышение информирован-ности граждан о реализации программ переселения | Заключение соглашений между  Кемеровской областью и муниципальными образованиями, участвующими в реализации программы переселения, об ответственности муниципальных образований за реализацию программ переселения | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество МКД, на которых размещены информационные таблички, по отношению к общему количеству МКД, включенных в программы переселения  (шт., %) | На  многоквар-тирных домах информа-ционные таблички размещены. | По факту |
| 12 | Реализация мероприятий по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2012 г. | | Создание условий для организации работы по дальнейшему расселению граждан из аварийного жилищного фонда и улучшению условий их проживания | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 № 37-МНА «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального района и обеспечение доступности жилья социально незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном районе» на 2016-2018 годы  1 января 2012 г. | УОЖиС Юргинского муниципального района | Наличие комплекса мер по расселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после  1 января 2012 г. | В соответствии с программой | Реализация комплекса мер – в соответствии с установленны-  ми им сроками |
| **V. Обеспечение модернизации объектов жилищно-коммунального хозяйства** | | | | | | | | |
| 13 | Разработка и утверждение программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры (далее - ПКР) на территории Юргинского муниципального района | | Обеспечение корректной реализации этапа утверждения схем водоснабжения и водоотведения с учетом потребностей в развитии поселения, городского округа | Согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р  ОМС ежеквартально информируют департамент ЖК и ДК о проделанной в данном направлении работе | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество сельских поселений  (шт., %), в которых утверждены схемы водоснабжения и водоотведения | 100% | Завершение работы –  2016 год,  далее – постоянно  по мере необходимости |
| 14 | Выявление бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р) | | Актуализация информации об объектах жилищно-коммунального хозяйства | Статья 50 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» содержит перечень имущества, которое может находиться в собственности муниципального образования и использоваться для решения вопросов местного значения, в т.ч. брошенные и бесхозяйные объекты коммунального хозяйства. ОМС ежеквартально информируют департамент ЖК и ДК о проделанной в данном направлении работе | УОЖиС Юргинского муниципального района) | Количество выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства  (шт.) | По факту | Постоянно  по мере необходимости |
| Количество выявленных бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства , права собственности на которые зарегистрированы  (шт.) |
| 15 | Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р) | | Создание условий для привлечения инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства Кемеровской области | Государственная регистрация права собственности на выявленные бесхозяйные коммунальные объекты производится органами местного самоуправления в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580 «Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозяйных недвижимых вещей» | КУМИ Юргинского муниципального района | Количество зарегистриро-ванных в установленном порядке объектов жилищно-коммунального хозяйства по отношению к общему количеству таких объектов, расположенных на территории Кемеровской области  (шт., %) | По факту | Начало регистрации – 2014 год,  далее – постоянно по мере необходимости |
| Количество бесхозяйных объектов жилищно-коммунального хозяйства с разбивкой по муниципальным образованиям  (шт.) |
| 16 | Разработка и утверждение схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения в Юргинском муниципальном районе, проведение независимого технического и ценового аудита схем водоснабжения и водоотведения (перечень поручений Президента Российской Федерации от 13.02. 2014  № Пр-299, распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011  № 1493-р) | | Создание условий для привлечения инвестиций в сферы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Юргинского муниципального района; оптимизация расходов на реализацию схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения | Постановление Коллегии Администрации  Кемеровской области от 24.10.2013 № 458 «Об утверждении государственной программы Кемеровской области «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергоэффективности Кузбасса» на 2014-  2017 годы» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество сельских поселений, в которых разработаны схемы водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, к общему количеству сельских поселений Юргинского муниципального района, в которых такие схемы должны быть разработаны (с разбивкой по отраслям)  (шт., %) | 9 (100%) | Постоянно  по мере необходимости |
| Доля схем водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения, прошедших независимый технологический и ценовой аудит (с разбивкой по отраслям)  (%) | 100% |
| Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до  30 процентов (Указ Президента Российской Федерации от 07.05. 2012  № 600) |  |
| 17 | Заключение соглашений об условиях осуществления регулируемой деятельности в сферах водоснабжения и водоотведения на территории Юргинского муниципального района | | Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Юргинского муниципального района; обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов;  обеспечение обязательств органов государственной власти, местного самоуправления и РСО при развитии водопроводно-канализационного хозяйства | Постановление Коллегии Администрации  Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области», пункт 3.32 | РЭК, администрация Юргинского муниципального района,  УОЖиС Юргинского муниципального района | Отношение количества РСО, имеющих заключённые соглашения, к количеству РСО, осуществляющих деятельность на территории Юргинского муниципального района, за исключением осуществляющих деятельность на основании концессионного соглашения (%) | По факту | Постоянно |
| 18 | Установление долгосрочных параметров регулирования тарифов в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения на территории Юргинского муниципального района | | Привлечение инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения Юргинского муниципального района;  обеспечение долгосрочных параметров регулирования тарифов | Распоряжение Губернатора Кемеровской области от 10.09.2012 № 60-рг «Об исполнении отдельных указов Президента Российской Федерации В.В. Путина в Кемеровской области», постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371,  пункт 3.35 | РЭК,  УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество и доля РСО в сфере водоснабжения, теплоснабжения, перешедших на долгосрочные параметры регулирования тарифов, по отношению к их общему количеству (с разбивкой по отраслям)  (шт., %) | с 2016 года 100% (методом индексации) | с  2016 года - постоянно |
| **а) модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере водоснабжения и водоотведения** | | | | | | | | |
| 19 | Анализ качества предоставления услуг водоснабжения и водоотведения в Юргинском муниципальном районе | | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Закон Кемеровской области от 28.06.2010 № 70-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере жилищно-коммунального комплекса». Ежеквартальная информация муниципальных образований в уполномоченный орган  о состоянии качества услуг водоснабжения и водоотведения; | Роспотребнад-зор (по согласованию), департамент ЖК и ДК, УОЖиС Юргинского муниципального района | Отчет: доля проб питьевой воды, горячей воды,  отобранных у потребителя, не соответствующих установленным нормативным требованиям по качеству, в общем объеме проб; количество нарушений допустимой продолжи-  тельности перерывов предоставления коммунальной услуги | По факту | Ежеквартально |
| 20 | Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего уровня качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой | | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения и водоотведения | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 г. № 36-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергетической эффективности Юргинского муниципального района на 2016-2018 г.г.» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Обеспечение населения (%) питьевой водой, соответствующей нормативному уровню качества | 90% | До 2020 года |
| 21 | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении питьевой воды не менее чем в полтора раза (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013  № Пр-1479) | | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения;  обеспечение надежности и бесперебойности водоснабжения | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 г. № 36-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергетической эффективности Юргинского муниципального района на 2016-2018 г.г.»» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение,  холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год  (ед./км) | По факту | До 2018 года |
| 22 | Определение плановых значений снижения потерь питьевой воды при транспортировке по сетям (перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013  № Пр-1479) | | Обеспечение населения качественными услугами в сфере водоснабжения;  обеспечение эффективности использования ресурсов | Плановые значения снижения  технологических потерь учитываются при утверждении производственных программ (пункт 3.19 постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области») | Управление Роспотреб-надзора по Кемеровской области  (по согласованию), РЭК  УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Доля централизован-ных систем холодного водоснабжения, обеспечивших достижение установленного планового значения показателя  «Доля потерь воды в централизован-ных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть  (процентов)»,  в общем количестве централизован-ных систем Кемеровской области | Факт | До 2018 года |
| 23 | Проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и водоотведения | | Актуализация информации о состоянии систем централизованного водоснабжения и водоотведения | Графики технического осмотра и  планово-предупредительного ремонта систем водоснабжения и водоотведения РСО на территории Юргинского муниципального района | УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Количество организаций  (по доле отпускаемой воды), проведших техническое обследование |  | при необходимости |
| Уровень физического износа основных фондов (%) |
| Уровень потерь воды при транспортировке (%) |
| 24 | Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение | | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере водоснабжения и водоотведение | Ведомственный отчет | УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Прибыль (убыток) по основной деятельности  (% от выручки) | План  2016 года- 0% | 2016 год,  далее - ежегодно |
| Уровень собираемости платежей (%) |
| Дебиторская задолженность (%) |
| Кредиторская задолженность (%) |
| 25 | Утверждение программ производственного контроля качества питьевой воды | | Повышение качества питьевой воды | Производственный контроль качества питьевой воды осуществляется организацией, осуществляющей холодное водоснабжение. Программа производственного  контроля качества питьевой воды  разрабатывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, и согласовывается с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор | Управление Роспотребнад-зора по Кемеровской области (по согласованию), департамент ЖК и ДК,  УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Доля организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, утвердивших программу производствен-ного контроля качества питьевой воды (%) | По факту | 2016 год,  далее -корректировка при необходимости |
| Доля проб воды, соответствующих санитарным нормам и правилам (%) | По факту |
| 26 | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Юргинского района | | Модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства; создание условий для привлечения инвестиций в сферу водоснабжения и водоотведения Юргинского муниципального района; повышение качества коммунальных услуг | Постановление Коллегии Администрации  Кемеровской области от 06.09.2013 № 371 «Об утверждении Положения о региональной энергетической комиссии Кемеровской области»: пункт 3.19- РЭК  утверждает инвестиционные программы и в соответствии с подпунктом 3.9.9 осуществляет контроль за выполнением инвестиционных программ | РЭК | Количество РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере водоснабжения и водоотведения, осуществляющих деятельность на территории Кемеровской области  (шт., %) | По факту | 2016 год, далее – постоянно по мере необходимости |
| Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере водоснабжения и водоотведения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами в отчетном году  (шт., %, руб.) | План  3900 тыс. руб.,  факт |
| Объем расходов на реализацию таких мероприятий, финансируемых из регионального и местного бюджетов  (млн. руб.) | Областной бюджет – 0,5;  местный бюджет – 3,4; |
|  | Количество фактически реализованных инвестиционных проектов по отношению к общему количеству  запланированных к реализации инвестиционных проектов  (шт., %) | По факту |
| **б) модернизация объектов жилищно-коммунального хозяйства в сфере теплоснабжения** | | | | | | | | |
| 27 | Определение плановых значений снижения количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя не менее чем в полтора раза(перечень поручений Президента Российской Федерации от 06.07.2013  № Пр-1479) | | Обеспечение населения качественными услугами в сфере теплоснабжения | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 г. № 36-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергетической эффективности Юргинского муниципального района на 2016-2018 г.г.» | УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Снижение не менее чем в  1,5 раза количества аварий и чрезвычайных ситуаций при производстве, транспортировке и распределении тепловой энергии, теплоносителя (исключение составляют чрезвычайные ситуации природного характера) | По факту | До 2018 года |
| 28 | Анализ финансового состояния РСО в сфере теплоснабжения | | Актуализация информации о состоянии РСО в сфере теплоснабжения | Ведомственный отчет | УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО) | Прибыль (убыток) по основной деятельности  (% от выручки) |  | 2016 год,  далее ежегодно |
| Уровень собираемости платежей (%) |
| Дебиторская задолженность (%) |
| Кредиторская задолженность (%) |
| 29 | Переход от использования открытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения | | Повышение качества горячей воды | Ведомственный отчет | УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Доля горячей воды, подаваемой населению с использованием открытых систем горячего теплоснабжения | По факту | Прекращение подключения объектов капитального строительства к централизован-ным открытым системам , переход к применению закрытых систем теплоснабжения и горячего водоснабжения с 1 января  2022 г. |
| 30 | Разработка, утверждение и реализация инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения на территории Юргинского муниципального района | | Привлечение инвестиций в сферу теплоснабжения; повышение качества коммунальных услуг | Организация работы по формированию и реализации инвестиционных проектов:  Закон Кемеровской области от 26.11.2008 № 102-ОЗ  «О государственной поддержке инвестиционной, инновационной и производственной деятельности в Кемеровской области»; постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 411 «О мерах по реализации Закона Кемеровской области от 26.11.2008 № 102-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной, инновационной и производственной деятельности в кемеровской области»; Закон Кемеровской области от 02.07.2008 № 55-ОЗ  «О технопарках в Кемеровской области»; постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.12.2008 № 592  «О мерах по реализации Закона Кемеровской области от 02.07.2008 № 55-ОЗ «О технопарках в Кемеровской области»; Закон Кемеровской области от 08.07.2010 № 87-ОЗ  «О зонах экономического благоприятствования»; постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 19.10.2010 № 451  «О мерах по реализации Закона Кемеровской области от 08.07.2010 № 87-ОЗ «О зонах экономического благоприятствования» | Департамент ЖК и ДК,  департамент инвестиций и стратегичес-кого развития Администра-ции Кемеровской области  УОЖиС Юргинского муниципального района, РСО | Количество РСО в сфере теплоснабжения, утвердивших инвестиционные программы, по отношению к общему количеству РСО в сфере теплоснабжения, осуществляющих деятельность на территории Юргинского муниципального района (шт.,%) | По факту | 2016 год, актуализация, сопровожде-  ние - постоянно |
|  | Объем реализованных мероприятий инвестиционных программ РСО в сфере теплоснабжения по отношению к общему количеству мероприятий, запланированных инвестиционными программами  (шт., %, руб.) | По факту |
| **VI. Реализация мер по энергосбережению и повышению энергетической эффективности** | | | | | | | | |
| 31 | Оснащение объектов абонентов приборами учета тепловой энергии и индивидуальными тепловыми пунктами | | Повышение энергоэффектив-ности и снижение объемов потребления воды | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 г. № 36-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергетической эффективности Юргинского муниципального района на 2016-2018 г.г.» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Доля тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%) | 16 | 2014 год |
| Доля тепловой энергии, поставляемой в многоквартирные дома с индивидуальными тепловыми пунктами (%) | 0 |
| Расход тепловой энергии в многоквартирных домах в течение отопительного периода (Гкал/кв.м) | 0,44 |
| Доля воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (%) | 60 |
| Потребление воды в расчете на 1 человека, л/сутки | 130 |
| 32 | Реализация в обязательном порядке на объектах бюджетной сферы минимального перечня работ по капитальному ремонту, обеспечивающего повышение энергетической эффективности соответствующего объекта (в соответствии с перечнем, утвержденным Минстроем России) | | Повышение энергетической эффективности объектов бюджетной сферы; сокращение текущих расходов на содержание объектов | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 07.12.2015 г. № 36-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Жилищно-коммунальный и дорожный комплекс, энергосбережение и повышение энергетической эффективности Юргинского муниципального района на 2016-2018 г.г.» | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество объектов бюджетной сферы, в которых реализован минимальный перечень работ по капитальному ремонту (в необходимом объеме) по отношению к общему количеству объектов бюджетной сферы  (шт., %) | Общее количество –  41 | Реализация в соответствии с установленны-  ми сроками |
| 33 | Утверждение минимального перечня работ, направленных на повышение энергоэффективности МКД, реализация которых осуществляется с использованием средств региональной (муниципальной) поддержки (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | | Стимулирование энергосберегаю-щего поведения потребителей коммунальных ресурсов; сокращение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы | Распоряжение Коллегии  Администрации Кемеровской области от 21.02.2011 №127-р «Об утверждении примерного перечня мероприятий для многоквартирного дома в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, проведение которых способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на территории Кемеровской области»  Принятие нормативно- правового акта в Юргинском муниципальном районе | Департамент ЖК и ДК, КЦЭ  УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество (%) МКД, в которых реализован минимальный перечень работ, направленных на повышение энергоэффектив-ности МКД  (в необходимом объеме), по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Кемеровской области | По факту | Реализация перечня в соответствии с установленны-  ми сроками |
| 34 | Принятие нормативно- правового акта по разработке и реализации комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности). Разработка и реализация комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД (в рамках реализации региональной и муниципальных программ энергосбережения и повышения энергетической эффективности) | | Снижение потребления коммунальных ресурсов; снижение потребления коммунальных ресурсов; сокращение платы за коммунальные ресурсы; повышение комфорта проживания в МКД | Разработка комплекса мер, направленных на внедрение энергетического сервиса в МКД | УОЖиС Юргинского муниципального района | Количество МКД, в которых заключены энергосервисные договоры по отношению к общему количеству МКД, расположенных на территории Юргинского муниципального района  (шт., %) | По факту | Реализация перечня в соответствии с установленны-  ми сроками |
| **VII. Создание региональной системы по обращению с отходами потребления** | | | | | | | | |
| 35 | Утверждение и реализация муниципальной программы обращения с ТБО, включающей набор мероприятий, направленных на совершенствование системы управления отходами, обеспечивающих реализацию инвестиционных проектов в указанной сфере и т.п. | | Улучшение экологической ситуации в Юргинском районе | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 11.12.2015 г. № 40-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в Юргинском муниципальном районе» | УОЖиС Юргинского муниципального района,  главный специалист по вопросам экологии, охране окружающей среды администрации Юргинского муниципального района | Мощность вновь введенных сооружений соответствующего типа | По факту | 2016 год |
| 36 | Выявление мест несанкционированного размещения отходов на территории Юргинского муниципального района | | Снижение негативного воздействия на окружающую среду; повышение уровня жизни населения | Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 13.10.2014 № 411 «Об утверждении Положения о департаменте природных ресурсов и экологии Кемеровской области»,  Постановление администрации Юргинского муниципального района от 11.12.2015 г. № 40-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в Юргинском муниципальном районе» | Департамент природных ресурсов и экологии Кемеровской области, главный специалист по вопросам экологии, охране окружающей среды администрации Юргинского муниципального района | Количество выявленных мест несанкциониро-ванного размещения отходов  (шт.) | По факту | 2016 год,  далее - регулярно |
| Количество ликвидированных мест несанкциониро-ванного  размещения отходов  (шт.) | По факту |
| 65 | Утверждение и реализация муниципальной программы обращения с ТБО, включающей набор мероприятий, направленных на совершенствование системы управления отходами, обеспечивающих реализацию инвестиционных проектов в указанной сфере и т.п. | | Улучшение экологической ситуации в Юргинском районе | Постановление администрации Юргинского муниципального района от 11.12.2015 г. № 40-МНА «Об утверждении муниципальной программы «Организация деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов в Юргинском муниципальном районе» | УОЖиС Юргинского муниципального района,  главный специалист по вопросам экологии, охране окружающей среды администрации Юргинского муниципального района | Мощность вновь введенных сооружений соответствующего типа | По факту | 2016 год |
|  |  |  |