**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа**

**первого созыва**

первое заседание

**РЕШЕНИЕ**

**от 26 декабря 2019 года № 8-НА**

**Об установлении на территории Юргинского муниципального округа земельного налога**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 64 главы 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа

 **РЕШИЛ:**

1.Установить и ввести в действие на территории Юргинского муниципального округа земельный налог с 1 января 2020 года.

2.Утвердить Положение о земельном налоге Юргинского муниципального округа согласно приложению.

3.Настоящее решение опубликовать в районной газете «Юргинские ведомости» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

4.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа по бюджету, налогам, финансовой и экономической политике (В.П.Борисюк).

5. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на отношения, возникшие с 01.01.2020 года.

Председатель Совета народных депутатов

Юргинского муниципального округа И.Я.Бережнова

ВрИП главы Юргинского муниципального округа Д.К.Дадашов

«26» декабря 2019

Приложение к решению

Совета народных депутатов

Юргинского муниципального округа

от 26.12.2019 г. № 8-НА

**Положение**

**о земельном налоге на территории Юргинского муниципального округа**

**Статья 1. Общие положения**

Настоящее Положение разработано в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

**Статья 2. Налогоплательщики**

Налогоплательщиками земельного налога (далее - налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со [статьей 3](#Par71)89 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

**Статья 3. Объект налогообложения**

Объектами налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Юргинского муниципального округа.

**Статья 4. Налоговая ставка**

Налоговые ставки земельного налога устанавливаются от кадастровой стоимости земельных участков в следующих размерах:

1. **0,15 процента** в отношении земельных участков:

1)занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства.

2. **0,3 процента** в отношении земельных участков:

1) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2)не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

3. **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

**Статья 5. Налоговые льготы**

Освобождаются от налогообложения налогоплательщики, определенные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

Дополнительно освобождаются следующие категории налогоплательщиков:

1)Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении земельных участков, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении под гаражами, под индивидуальными жилыми домами, в отношении доли в праве на земельный участок, расположенный под многоквартирным домом.

Льгота предоставляется в отношении одного земельного участка, расположенного на территории Юргинского муниципального округа.

В случае, если налогоплательщик имеет в собственности несколько земельных участков, льгота предоставляется по одному из них на основании заявления налогоплательщика.

2)Органы местного самоуправления Юргинского муниципального округа.

3)Муниципальные учреждения образования, культуры и искусства, физической культуры и спорта, социальной защиты и социального обеспечения населения, финансируемые за счет местного бюджета, в отношении земельных участков, расположенных в границах Юргинского муниципального округа, используемых для непосредственного выполнения возложенных полномочий.

4)Садоводческое, огородническое или иное дачное некоммерческое объединение граждан (садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое товарищество, огородническое или дачное некоммерческое партнерство).

**Статья 6. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

**по налогу**

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками в следующем порядке и сроки:

1.Налогоплательщики-организации уплачивают налог не ранее 01 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

2.Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка не позднее срока, установленного для подачи налоговых расчетов по авансовым платежам, т.е. не позднее 5 мая, 5 августа и 5 ноября текущего налогового периода, установленного Налоговым кодексом Российской Федерации.

3. Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

Направление налогового уведомления допускается не более чем за три налоговых периода, предшествующих календарному году его направления.

4.Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со [статьей 389](http://nalogovyykodeks.ru/statya-389.html) Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Возврат (зачет) суммы излишне уплаченного (взысканного) налога в связи с перерасчетом суммы налога осуществляется за период такого перерасчета в порядке, установленном статьями 78 и 79 Налогового кодекса Российской Федерации.