РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 01 | » | 06 | 20 | 22 |  |  | № | 42-МНА |

О внесении изменений в постановление администрации Юргинского муниципального округа от 02.03.2021 № 20-МНА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №.210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления, повышения качества и доступности предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Юргинского муниципального округа:

1..Внести изменения в постановление администрации Юргинского муниципального округа от 02.03.2021 №.20-МНА «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке», согласно Приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его опубликования в газете «Юргинские ведомости».

3..Разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

4. Контроль исполнения постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Юргинского муниципального округа М.И. Шац.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Глава Юргинского  муниципального округа | Д.К. Дадашов |  |  |
| Согласовано:  И.о.начальника правового управления | И.В. Шутова |  |  |

Приложение

к постановлению администрации

Юргинского муниципального округа

от 01.06.2022 № 42-МНА

1. Пункт 2.6.3 приложения к постановлению администрации Юргинского муниципального округа от 02.03.2021 № 20-МНА изложить в новой редакции:

«2.6.3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их предоставления.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2.6.2.1. пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, сведения ЕГРН, ЕГРИП, ЕГРЮЛ, уведомление ИОГВ, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектам капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения запрашиваются уполномоченным органом в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения уведомления о планируемом строительстве, если заявитель не представил указанные документы самостоятельно.

По межведомственным запросам уполномоченного органа документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в 2.6.2.1. пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, сведения ЕГРН, ЕГРИП, ЕГРЮЛ, уведомление ИОГВ, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия о соответствии или несоответствии указанного описания внешнего облика объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектам капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения предоставляются государственными органами, органами местного самоуправления и подведомственными государственным органам или органам местного самоуправления организациями, в распоряжении которых находятся эти документы, в срок не позднее трех рабочих дней со дня получения соответствующего межведомственного запроса.

Документы (их копии или сведения, содержащиеся в них), указанные в подпункте 2.6.2.1. пункта 2.6.2 настоящего административного регламента, направляются заявителем самостоятельно, если права на земельный участок не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости».

2. Часть 2.8 приложения к постановлению администрации Юргинского муниципального округа от 02.03.2021 № 20-МНА изложить в новой редакции:

«2.8 Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в установленном порядке;

- представленные документы или сведения утратили силу на момент обращения за услугой;

- заявление подано в ведомство, в полномочия которых не входит предоставление данной услуги;

- документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах для предоставления услуги;

- подача запроса о предоставлении услуги и документов в электронном виде с нарушением установленных требований;

- некорректное заполнение полей в форме запроса;

- предоставление неполного пакета документов;

- несоблюдение установленных ст. 11 Федерального закона № 63-ФЗ условий признания действительности, усиленной ЭП».

3. Часть 2.9 приложения к постановлению администрации Юргинского муниципального округа от 02.03.2021 № 20-МНА изложить в новой редакции:

«2.9. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления и (или) отказа в предоставлении муниципальной услуги.

2.9.1. Приостановление предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

2.9.2. Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Уполномоченный орган в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве возвращает застройщику уведомление о планируемом строительстве и прилагаемые к нему документы без рассмотрения с указанием причин возврата, в следующих случаях:

2.9.2.1. В уведомлении о планируемом строительстве отсутствуют сведения, предусмотренные пунктом 2.6.1 настоящего административного регламента;

2.9.2.2. К уведомлению о планируемом строительстве не приложены документы, предусмотренные подпунктами 2.6.2.2.- 2.6.2.4. пункта 2.6.2 настоящего административного регламента.

2.9.2.3. В этом случае уведомление о планируемом строительстве считается ненаправленным.

2.9.2.4. Указанные в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров строительства или садового дома не соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории или обязательным требованиям к параметрам объектов капитального строительства ГКРФ.

2.9.2.5. Размещение указанных в уведомлении о планируемом строительстве, уведомлении об изменении параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома не допускается в соответствии с видами разрешенного использования земельного участка и (или)ограничениями, установленными в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующими на дату поступления уведомления о планируемом строительстве.

2.9.2.6. Уведомление о планируемом строительстве, уведомление об изменении параметров подано или направлено лицом, не являющимся застройщиком в связи с отсутствием у него прав на земельный участок.

2.9.2.7. Не поступил ответ от органа по СМЭВ».