****

**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС**

**Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа**

**первого созыва**

сорок первое заседание

**РЕШЕНИЕ**

**от 25 августа 2022 года № 204-НА**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Проскоковского сельского поселения от 24 декабря 2012 года № 10/9-рс «Об утверждении Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения»**

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Кемеровской области – Кузбасса от 05.08.2019 № 68-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований», Уставом муниципального образования Юргинский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, статьей 7 Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Проскоковского сельского поселения от 24.12.2012 № 10/9-рс, Заключением о результатах общественных обсуждений от 22.07.2022, Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Проскоковского сельского поселения от 24.12.2012 № 10/9-рс «Правила землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения» следующие изменения:

- в лист 9 схемы градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения внести изменения согласно Приложению 1;

- в лист 10 схемы градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения внести изменения согласно Приложению 2.

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Юргинские ведомости» и разместить в информационно-­телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Юргинские ведомости».

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа первого созыва по агропромышленному комплексу и обеспечению жизнедеятельности округа.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа |  | И. Я. Бережнова |
| Глава Юргинского муниципального округа25 августа 2022 года |  | Д. К. Дадашов |

Приложение 1 к решению

 Совета народных депутатов

Юргинского муниципального округа

от 25 августа 2022 года № 204-НА

**Изменения в Схему градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Проскоковского сельского поселения от 24.12.2012 № 10/9-рс**

1. Фрагмент листа 9 изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, р-н. Юргинский, п. Сокольники, ул. Школьная |
| Площадь земельного участка: **4 881 м2** |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| X | **У** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 680 806,96 | 1 248 279,30 |
| 2 | 680 844,40 | 1 248 306,69 |
| 3 | 680 852,27 | 1 248 315,12 |
| 4 | 680 851,99 | 1 248 315,17 |
| 5 | 680 847,37 | 1 248 318,00 |
| 6 | 680 843,97 | 1 248 320,88 |
| 7 | 680 843,65 | 1 248 321,25 |
| 8 | 680 827,67 | 1 248 344,61 |
| 9 | 680 818,61 | 1 248 358,47 |
| 10 | 680 812,06 | 1 248 367,03 |
| 11 | 680 810,52 | 1 248 368,07 |
| 12 | 680 808,63 | 1 248 368,80 |
| 13 | 680 805,68 | 1 248 369,45 |
| 14 | 680 802,02 | 1 248 369,78 |
| 15 | 680 798,14 | 1 248 369,40 |
| 16 | 680 795,80 | 1 248 368,59 |
| 17 | 680 793,54 | 1 248 367,33 |
| 18 | 680 747,02 | 1 248 333,45 |
| 1 | 680 806,96 | 1 248 279,30 |



Перевод из территориальной зоны ОДЗ (Подзона малоэтажной жилой застройки (от 1 до 3 этажей включительно), с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а так же объектами инженерной и транспортной инфраструктур) в ЖЗ5 (Подзона индивидуальной жилой застройки с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а так же объектами инженерной и транспортной инфраструктур).

Территориальная зона ЖЗ5 (Подзона индивидуальной жилой застройки с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а так же объектами инженерной и транспортной инфраструктур)

Приложение 2 к решению

 Совета народных депутатов

Юргинского муниципального округа

от 25 августа 2022 года № 204-НА

**Изменения в Схему градостроительного зонирования территории Правил землепользования и застройки Проскоковского сельского поселения, утвержденные решением Совета народных депутатов Проскоковского сельского поселения от 24.12.2012 № 10/9-рс**

1. Фрагмент листа 10 изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| Земельный участок по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, р-н. Юргинский, с. Проскоково, ул. Молодежная  |
| Площадь земельного участка: **83,15 м2** |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м |
| X | **У** |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 1 253 114,95 | 676 822,06 |
| 2 | 1 253 111,76 | 676 811,63 |
| 3 | 1 253 120,19 | 676 820,11 |
| 4 | 1 253 122,49 | 676 822,52 |
| 5 | 1 253 132,66  | 676 835,80 |
| 1 | 1 253 114,95 | 676 822,06 |



Перевод из территориальной зоны Р1 (Подзона рекреационного назначения – древесно-кустарниковой растительности и насаждений общего пользования, с включением объектов инженерной и транспортной инфраструктур) в ЖЗ5 (Подзона индивидуальной жилой застройки с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а так же объектами инженерной и транспортной инфраструктур).

Территориальная зона ЖЗ5 (Подзона индивидуальной жилой застройки с учреждениями и предприятиями повседневного использования, связанными с проживанием граждан, а так же объектами инженерной и транспортной инфраструктур)