РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 15 | » | 11 | 20 | 24 |  |  | № | 1717 |

**Об определении управляющей организации для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован,**

**не определена управляющая организация**

Руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлением администрации Юргинского муниципального округа от 13.08.2021 № 856 «Об утверждение перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»:

1. Определить Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Жилищник Юргинского района» (ИНН 4230034072, ОГРН 1204200014798) управляющей организацией для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, расположенными по адресам:

1.1. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п/ст. Юрга 2 ,ул. Новая, д. 22а.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирными домами, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить следующий размер платы за содержание жилого помещения:

3.1. Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, п/ст. Юрга 2 ,ул. Новая, д.22а;– 18,91 руб. кв.м.;

без учета стоимости коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества многоквартирного дома.

4. Управлению по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа довести до сведения собственников помещений и нанимателей жилых помещений о назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда, проживающих в многоквартирных домах, указанных в настоящем постановлении.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Юргинского муниципального округа – начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа П.А. Коржакова.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Юргинского  муниципального округа | Д.К. Дадашов |
| Согласовано:  начальник правового управления | Н.А. Байдракова |