РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 23 | » | 05 | 20 | 25 |  |  | № | 592 |

**О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**и объекта капитального строительства**

На основании ст. 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 3 Федерального закона от 05.08.2019 № 68-ОЗ «О преобразовании муниципальных образований», решения Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа от 26.03.2020 № 35-НА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Юргинском муниципальном округе», административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации Юргинского муниципального округа от 04.02.2025 №22-МНА, Правил землепользования и застройки Юргинского муниципального округа Кемеровской области - Кузбасса, утвержденного решением Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа 25.04.2024 № 306-НА, и рассмотрев заявление от 15.05.2025 вх. № 08-17/1374 Лукашова Анатолия Николаевича, о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельному участку и объекту капитального строительства, расположенному по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Проскоково, ул. Лесная сказка, 27.

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» земельному участку и объекту капитального строительства, расположенному по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Проскоково, ул. Лесная сказка, 27, с кадастровыми номерами 42:17:0101045:313, площадью 10001 кв.м.

2. Установить срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей Юргинского муниципального округа о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний 25 (двадцать пять) дней: с 29.05.2025 г. – 23.06.2025 г.

3. Определить дату проведения в рамках публичных слушаний – 18.06.2025, время проведения: 10:00, место проведения публичных слушаний: Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, каб. 314, администрации Юргинского муниципального округа.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки организовать и провести публичные слушания в соответствии с требованиями решения Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа от 26.03.2020 №35-НА «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Юргинском муниципальном округе», согласно Приложению к настоящему постановлению.

5. Организовать проведение экспозиции, консультирование по проекту на стенде администрации Юргинского муниципального округа по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, а также на сайте администрации Юргинского муниципального округа [www.yurgregion.ru](http://www.yurgregion.ru) в разделе «Градостроительство»; посещение экспозиции – в рабочие дни в период с 29.05.2025 по 17.06.2025, время посещения с 9.00 до 12.00, с 13.00 до 17.00.

6. Предложения и замечания по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства принимаются в период с даты официального опубликования настоящего постановления по 17.06.2025 г. включительно:

- посредствам официального сайта администрации Юргинского муниципального округа [www.yurgregion.ru](http://www.yurgregion.ru) в разделе «Глава → задать вопрос Главе»;

- в письменном формате в рабочие дни, по адресу: г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, каб. 314;

- посредством электронной почты [yurgregionarch@mail.ru](mailto:yurgregionarch@mail.ru).

7. Опубликовать настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа и в газете «Юргинские ведомости».

8. Контроль исполнения постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Юргинского муниципального округа М.И. Шац.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Юргинского  муниципального округа | Д.К. Дадашов |
|  |  |

Приложение

к постановлению администрации

Юргинского муниципального округа

от 23.05.2025 № 592

**ПЛАН**

**мероприятий по проведению публичных слушаний**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятия | Ответственные | Срок |
| 1 | Опубликование текста настоящего постановления администрации Юргинского муниципального района в районной газете «Юргинские ведомости», размещение его на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа [yurgregion.ru](http://mfc.yurgregion.ru) в разделе «Градостроительство «Публичные слушания»» | А.Н. Билло | 29.05.2025 |
| 2 | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашиваются разрешение на условно разрешенный вид использования | А.Н. Билло | В течение 7 рабочих дней  со дня поступления заявления заинтересованного лица |
| 3 | Проведение экспозиции, консультирование посетителей по проекту предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства земельному участку, по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, каб. 314, на сайте администрации Юргинского муниципального округа [yurgregion.ru](http://mfc.yurgregion.ru) в разделе «Градостроительство «Публичные слушания»» | А.Н. Билло | с 29.05.2025  по 17.06.2025 |
| 4 | Прием замечаний и предложений по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельному участку:  -посредствам официального сайта администрации Юргинского муниципального округа [www.yurgregion.ru](http://www.yurgregion.ru) в разделе «Глава → задать вопрос Главе»;  - в письменном формате в рабочие дни, по адресу: г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, каб. 314;  - посредством электронной почты [yurgregionarch@mail.ru](mailto:yurgregionarch@mail.ru); | А.Н. Билло | с 29.05.2025  по 17.06.2025 |
| 5 | Проведение собрания публичных слушаний по адресу: Кемеровская область, г. Юрга, ул. Машиностроителей, д. 37, актовый зал (каб. 308) администрации Юргинского муниципального округа | М.И. Шац  А.Н. Билло | 18.06.2025  10.00 часов |
| 6 | Подготовка и оформление протокола публичных слушаний | А.Н. Билло | 23.06.2025 |
| 7 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний | А.Н. Билло | Со дня проведения публичных слушаний  до 23.06.2025 |
| 8 | Размещение заключения о результатах публичных слушаний на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа [yurgregion.ru](http://mfc.yurgregion.ru)  в разделе «Градостроительство «Публичные слушания»» | А.Н. Билло | 23.06.2025 |