Проект

Приложение

к постановлению администрации

Юргинского муниципального округа

от \_\_\_\_.10.2025 №\_\_\_\_\_-МНА

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

Стратегические приоритеты муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

1.Оценка текущего состояния жилищной сферы и строительства, социально-экономического развития Юргинского муниципального округа

Стратегия социально-экономического развития Юргинского муниципального округа определяет повышение качества жизни населения как приоритетное направление, одним из показателей которого является создание комфортных условий проживания населения.

В Юргинском муниципальном округе на 1 августа 2025 года 114 семей и одиноко проживающих граждан состоят на учёте в качестве нуждающихся в жилых помещениях, из них:

- 7 участников боевых действий;

- 30 инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

- 2 инвалида, имеющих острые формы хронических заболеваний (вне очередники);

- 14 одиноких матерей;

- 23 многодетных семьи.

А также 133 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, включены в список на обеспечение жильём. Полномочия по обеспечению жилыми помещениями детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей- сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, должны реализовываться непрерывно.

Медленные темпы обеспечения жилыми помещениями вышеперечисленных категорий граждан объясняются недостатком ежегодно выделяемых бюджетных средств, что вызывает социальную нестабильность и жалобы граждан в органы государственной власти и органы местного самоуправления.

На 01.08.2025 года 3 молодых семьи состоят на учёте в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с законодательством Российской Федерации. Острота проблемы определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов для всего населения. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достойный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они ещё не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для данной наиболее активной части населения.

По состоянию на 01.08.2025 года в муниципальном жилищном фонде Юргинского муниципального округа находится 5 многоквартирных домов, общей площадью 3,08 тыс. кв. м., признанных в установленном порядке аварийными, в которых проживает 45 семей. В аварийном жилье сегодня живут, как правило, малообеспеченные семьи, которые не в состоянии самостоятельно приобрести или получить на условиях найма жильё удовлетворительного качества. В связи с тем, что выделяемых ежегодно бюджетных средств для ликвидации аварийного жилья и одновременного переселения, проживающих в нем граждан недостаточно, эксплуатирующие организации должны поддерживать жильё в надлежащем эксплуатационном состоянии с учётом очерёдности сноса.

Социально- экономическое развитие общества зависит от функционирования системы удовлетворения многообразных потребностей, На качество жизни населения влияет не только обеспеченность жильём, но и услугами в сфере образования, здравоохранения, физкультуры, спорта, бытового, транспортного, культурного обслуживания. Для обеспечения жителей социальной инфраструктурой необходимо поддерживать в работоспособном состоянии и проводить ремонт зданий социальной направленности.

Выполнение ряда работ в рамках программы позволит повысить комфортность проживания граждан в жилых помещениях, улучшит качество предоставляемых жилищных услуг.

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

1. «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий».

Подпрограмма предусматривает строительство и приобретение жилых помещений с целью предоставления жилого помещения по договорам социального найма в собственность или предоставление единовременной денежной выплаты на строительство или приобретение жилья социально незащищённым категориям граждан:

а) ветеранам Великой Отечественной войны (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»);

б) ветеранам боевых действий (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»);

в) инвалидам и семьям, имеющих детей инвалидов (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»);

г) многодетным семьям, одиноким матерям, инвалидам и инвалидам, имеющим острые формы хронических заболеваний (вне очереди), ветеранам боевых действий, гражданам, проживающим в жилых помещениях, признанных в установленном законом порядке непригодными для проживания, и др.(в соответствии с законом Кемеровской области от 17.11.2006 № 129-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социально найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области- Кузбасса, и порядке предоставления им таких помещений»);

д) детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей», законом Кемеровской области от 27.12.2012 № 134-ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Расчёт размера бюджетных средств производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для определённых категорий граждан, количества членов семьи и норматива стоимости 1 кв. м. общей площади жилья, утверждённого Министерством регионального развития РФ.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Федеральным [законом](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107866;fld=134) от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», средства федерального бюджета определяются из расчёта 18 кв. м на одного члена семьи, относящегося к определённой льготной категории. Обеспечение других членов семьи (не имеющих льгот) осуществляется за счёт местного бюджета из расчёта 13 кв. м на одного члена семьи.

В соответствии с законом Кемеровской области от 17.11.2006 № 129-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области - Кузбасса, и порядке предоставления им таких помещений», средства областного бюджета определяются из расчёта 14 кв. м на одного члена семьи и дополнительно не более 10 кв. м на семью. В случае предоставления семье жилого помещения общей площадью большей нормативной, доплата осуществляется за счёт средств местного бюджета.

В соответствии с законом Кемеровской области от 27.12.2012 № 134- ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», детям-сиротам предоставляются жилые помещения общей площадью не более 33 квадратных метров по договорам найма специализированного жилого помещения.

Обеспечение граждан, признанных в установленном законом порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, осуществляется за счёт средств местного бюджета из расчёта 13 кв. м на одного члена семьи.

Средства, выделяемые на реализацию подпрограммы, направляются на строительство квартир в домах- новостройках, приобретение жилья на вторичном рынке, а также на предоставление единовременной денежной выплаты гражданам.

После ввода объектов нового строительства в эксплуатацию жилые помещения предоставляются гражданам по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения.

2.«Обеспечение жильём молодых семей»

Подпрограмма предусматривает предоставление государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан РФ».

Участником программы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, либо неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, возраст которого не превышает 35 лет, и одного и более детей и нуждающаяся в улучшении жилищных условий (далее – молодая семья).

Социальная выплата предоставляется на приобретение у любых физических и (или) юридических лиц одного или нескольких жилых помещений, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилья, отвечающего установленным санитарным и техническим требованиям, а также на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам.

Расчёт размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья, утверждённого по муниципальному образованию.

Размер общей площади жилого помещения, с учётом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

- для семьи численностью 2 человека (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребёнок) - 42 кв. м;

- для семьи численностью 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 и более детей) - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Размер социальной выплаты составляет не менее:

- 30 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы - для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов средней стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями подпрограммы - для молодых семей, имеющих 1 и более ребёнка.

Условием получения социальной выплаты является наличие у молодой семьи дополнительных средств - собственных средств или средств ипотечного жилищного кредита или займа, необходимых для оплаты приобретаемого жилого помещения.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения в расчёте на каждого члена молодой семьи, учтённого при расчёте размера социальной выплаты, не может быть меньше учётной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учёт в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий. Приобретаемое жилое помещение оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, которой предоставлена социальная выплата.

Право молодой семьи на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) должно находиться на территории субъекта Российской Федерации, орган исполнительной власти которого включил молодую семью – участницу подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты.

3.«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»

Подпрограмма предусматривает переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов, домов признанных непригодными для проживания, и снос расселённого жилья.

Основные направления реализации подпрограммы:

- снос аварийных многоквартирных домов и домов признанных непригодными для проживания;

- привлечение финансовых ресурсов для реализации подпрограммы.

На основании Федерального закона от 21 июля 2007 № 185- ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» государственная корпорация – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства предоставляет субъектам Российской Федерации финансовую поддержку на переселение граждан из аварийных многоквартирных домов.

Расчёт размера социальной выплаты производится исходя из нормы общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, и стоимости 1 кв. м общей площади жилья, утверждаемого ежеквартально субъектом Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учётом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для одиноко проживающих граждан - 33 кв. м;

для семьи численностью 2 человека - 42 кв. м;

для семьи численностью 3 и более человек - по 18 кв. м на каждого члена семьи.

Социальная выплата направляется на долевое участие в строительстве или на приобретение у физических лиц одного или нескольких жилых помещений.

4. «Капитальное строительство»

Во исполнение Указа Президента РФ от 07.05.2024 № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года» и стратегии социально-экономического развития Кемеровской области - Кузбасса для увеличения объёмов жилищного строительства необходимо:

- Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные сооружения;

- проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2.

2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы

Система целеполагания и задачи муниципальной программы сформированы с учетом положений Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2024 [№](consultantplus://offline/ref=234925B71FE5E2CE45D80C2CB42624F9901834B3A45402DB613423E4FFD7DC6F47E1AD42885FA90B07E6A9B42D01W8J)309 «О национальных целях Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года», решения Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа от 31.03.2022 №186-НА «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Юргинского муниципального округа на период до 2035 года».

Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» направлена на решение проблем по обеспечению граждан Юргинского муниципального округа, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жильём и создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан, а также достаточной обеспеченностью объектами социальной сферы.

Основной целью программы является обеспечение граждан Юргинского муниципального округа жильём и создание безопасных и благоприятных условий проживания

Основными задачами программы являются:

- Обеспечение жильем социально-незащищенных категорий граждан;

- Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

- Обеспечение жильем категории граждан «Молодая семья»;

- Индивидуальное жилищное строительство;

- Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья;

- Капитальное строительство.

1. Сведения о взаимосвязи со стратегическими приоритетами, целями и показателями государственных программ Российской Федерации, Кемеровской области – Кузбасса, Юргинского муниципального округа

Настоящая муниципальная программа имеет связь с государственной программой Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», с национальной целью: комфортная и безопасная среда для жизни, с национальным показателем: улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год.

1. Задачи муниципальной программы, способы их эффективного решения в соответствующей отрасли

Для достижения указанных целей в рамках программы должны быть решены следующие задачи:

- улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ;

- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья;

- улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде, путём привлечения средств бюджетов разного уровня (федеральный, областной) на строительство новых жилых домов, а так же приобретение жилых помещений на вторичном рынке и выкуп у граждан- собственников изымаемых жилых помещений;

- уменьшение количества аварийного и ветхого жилого фонда;

- повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства;

- обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с платежеспособным спросом граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями;

- обеспечение населения современной социальной инфраструктурой;

- обеспечение населению безопасных и комфортных условий проживания в жилом фонде.

Паспорт

муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

1. Основные положения

|  |  |
| --- | --- |
| Куратор муниципальной программы | Коржаков П.А. - заместитель главы – начальник Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | 1. Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа  2. Жилищный отдел администрации Юргинского муниципального округа.  3.Территориальные управления администрации Юргинского муниципального округа.  4.МАУ «Редакция газеты «Юргинские ведомости».  5.МКУ «Административно-хозяйственная часть администрации Юргинского муниципального округа».  6. Муниципальное унитарное предприятие «Комфорт». |
| Период реализации муниципальной программы | 2026 - 2028 годы |
| Цель муниципальной программы | Обеспечение граждан Юргинского муниципального округа жильём и создание безопасных и благоприятных условий проживания |
| Направления (подпрограммы) муниципальной программы | Подпрограмма №1 «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий» |
| Подпрограмма №2 «Обеспечение жильём молодых семей» |
| Подпрограмма №3 «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья» |
| Подпрограмма №4 «Капитальное строительство***»*** |
| Объемы финансового обеспечения за весь период реализации | Всего – 213 511,873 тыс. руб.  2026 год – 93 194,911 тыс. руб.  2027 год – 71 479,981 тыс. руб.  2028 год – 48 836,981 тыс. руб. |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственной программой Российской Федерации, Кемеровской области – Кузбасса | Национальная цель: комфортная и безопасная среда для жизни.  Национальный показатель: улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн кв. метров в год. |
| Государственная программа Кемеровской области - Кузбасса «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса», Федеральный закон от 12.01.1995 № 5 - ФЗ «О ветеранах», Указ Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», закон Кемеровской области от 17.11.2006 № 129 - ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социально найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области - Кузбасса, и порядке предоставления им таких помещений», Федеральный закон от 21.12.1996 № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей оставшихся без попечения родителей», закон Кемеровской области от 27.12.2012 № 134 - ОЗ «Об обеспечении жилыми помещениями детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» |

2. Показатели муниципальной программы (МП)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  показателя | Уровень  показа-теля | Признак  возраста-ния/  убывания | Единица  Измере-ния  (по ОКЕИ) | Базовое  значе-ние  2025 | Значение показателя по годам | | | Документ | Ответственный за достижение показателя (участник МП) | Связь с показателями нацио  нальных целей |
| 2026 | 2027 | 2028 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| Цель муниципальной программы: «Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан» | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество семей социально незащищённых категорий граждан, получивших жилые помещения или ЕДВ и улучшивших жилищные условия | МП | - | семей | 5 | 5 | 5 | 5 | Государственная программа Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 2 | Количество детей - сирот, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия | МП | - | человек | 10 | 10 | 10 | 10 | Государственная программа Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 3 | Количество молодых семей, получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия | МП | - | семей | 1 | 1 | 1 | 1 | Государственная программа Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 4 | Количество семей, получивших жилые помещения или компенсационные выплаты и улучшивших жилищные условия (185- ФЗ) | МП | возростание | семей | 0 | 2 | 1 | 2 | Государственная программа Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 5 | Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | МП | убывание | единиц | 2 | 3 | 2 | 2 | Государственная программа Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 6 | Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные | МП | - | км | 0 | 3,2 | 0 | 0 | Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 7 | Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | МП | - | единиц | 0 | 1 | 0 | 0 | МП «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 8 | Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | МП | - | единиц | 0 | 1 | 0 | 0 | МП «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 9 | Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | МП | - | единиц | 0 | 0 | 1 | 0 | МП «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |
| 10 | Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | МП | - | единиц | 0 | 0 | 1 | 0 | Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса» | Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Улучшение жилищных условий не менее 5 млн. семей ежегодно и увеличение объёма жилищного строительства не менее до 120 млн. кв. метров в год. |

2.1. Прокси-показатели муниципальной программы.

В 2026-2028 годах прокси-показатели муниципальной программы отсутствуют.

3.Структура муниципальной программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий» (куратор – заместитель главы – начальник УОЖ и С ЮМО Коржаков Павел Александрович) согласно приложению 1 к настоящей муниципальной программе | | |
|  | Ответственный за реализацию – Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Срок реализации: 2026 - 2028 годы | |
| 1.1. | Задача «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | Задача направлена на улучшение жилищных условий ветеранов боевых действий, инвалидов, семей, имеющих детей инвалидов, одиноких матерей, многодетных семей, детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. | Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильём молодых семей» (куратор – заместитель главы – начальник УОЖ и С ЮМО Коржаков Павел Александрович) согласно приложению 2 к настоящей муниципальной программе | | |
|  | Ответственный за реализацию – Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Срок реализации: 2026-2028 годы | |
| 2.1 | Задача «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья». | Задача направлена на:  - предоставление государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». | Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. |
| 3. | Комплекс процессных мероприятий подпрограммы «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья» (куратор – заместитель главы – начальник УОЖ и С ЮМО Коржаков Павел Александрович) согласно приложению 3 к настоящей муниципальной программе. | | |
|  | Ответственный за реализацию – Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Срок реализации: 2026-2028 годы | |
| 3.1 | Задача «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде, уменьшение количества аварийного и ветхого жилого фонда». | Задача направлена на на решение следующих проблем:  -переселение граждан из аварийных многоквартирных домов в рамках 185- ФЗ;  -обследование ветхого и аварийного муниципального жилого фонда. | Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. |
| 4. | Комплекс процессных мероприятий подпрограммы «Капитальное строительство» (куратор – заместитель главы – начальник УОЖ и С ЮМО Коржаков Павел Александрович) согласно приложению 4 к настоящей муниципальной программе. | | |
|  | Ответственный за реализацию – Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО | Срок реализации: 2026 - 2028 годы | |
| 4.1 | Задача «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства». | Задача направлена на:  -разработку проектов для строительства инфраструктуры  -обеспечение деятельности строительного контроля в сфере проектирования, строительства, реконструкции. | Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. |

1. Финансовое обеспечение муниципальной программы

Расчет объема финансовых ресурсов осуществляется путем оценки объема финансирования по каждому мероприятию исходя из необходимого достижения целевых показателей по укрупненной структуре затрат, учитывающей все необходимые расходы.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципального программы, структурного элемента / источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | №+n | Всего |
| Муниципальная программа «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов» всего, в том числе: | **93194,911** | **71479,981** | **48836,981** | **х** | **213511,873** |
| Местный бюджет | 4657,8 | 3189,5 | 490,0 | х | 8337,3 |
| Региональный бюджет | 69167,484 | 50406,032 | 30674,01 | х | 150247,526 |
| Федеральный бюджет | 17583,027 | 16374,749 | 15166,471 | х | 49124,247 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 1786,6 | 1509,7 | 2506,5 | Х | 5802,8 |
| Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Объем налоговых расходов Юргинского муниципального округа (справочно) | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| 1.Структурный элемент - комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий» (всего),  в том числе: | **38418,06** | **37617,66** | **40819,16** | **х** | **116854,88** |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Региональный бюджет | 24191,36 | 23390,96 | 26592,46 | Х | 74174,78 |
| Федеральный бюджет | 14226,7 | 14226,7 | 14226,7 | х | 42680,1 |
| Средства фондов | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| 2.Структурный элемент - комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильём молодых семей» (всего), в том числе: | **5267,921** | **3525,421** | **1563,621** | **х** | **10356,963** |
| Местный бюджет | 540,7 | 500,0 | 240,0 | х | 1280,7 |
| Региональный бюджет | 1370,894 | 877,372 | 383,85 | х | 2632,116 |
| Федеральный бюджет | 3356,327 | 2148,049 | 939,771 | х | 6444,147 |
| Средства фондов | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| 3. Структурный элемент - комплекс процессных мероприятий «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья» (всего), в том числе: | **4772,3** | **3986,9** | **6454,2** | **х** | **15213,4** |
| Местный бюджет | 350,0 | 250,0 | 250,0 | х | 850,0 |
| Региональный бюджет | 2635,7 | 2227,2 | 3697,7 | х | 8560,6 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 1786,6 | 1509,7 | 2506,5 | х | 5802,8 |
| 4. Структурный элемент - комплекс процессных мероприятий «Капитальное строительство» (всего), в том числе: | **44736,63** | **26350,0** | **0** | **х** | **71086,63** |
| Местный бюджет | 3767,1 | 2439,5 | 0 | х | 6206,6 |
| Региональный бюджет | 40969,53 | 23910,5 | 0 | х | 64880,03 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Средства фондов | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Бюджеты территориальных государственных внебюджетных фондов Российской Федерации | 0 | 0 | 0 | х | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | х | 0 |

Приложение № 1

к муниципальной программе «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий подпрограммы «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий»

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный орган администрации Юргинского муниципального округа, иной муниципальный орган, организация | Администрация Юргинского муниципального округа (Коржаков Павел Александрович - заместитель главы – начальник УОЖ и С Юргинского муниципального округа).  Исполнители:  Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО, жилищный отдел администрации ЮМО |
| Связь с Государственной программой | Федеральный закон от 06.10. 2003 №131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://base.garant.ru/186367/)";  Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 №816 «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» |

2. Показатели комплекса процессных

мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень соответствия декомпози-  рованного показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | | Значение показателей  по годам   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 2026 | 2027 | 2028 | №+n | | | | | Ответственный  за достижение показателя | Информаци-онная система |
| |  | | --- | | значе  ние | | год | |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий социально-незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ». | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Количество семей социально незащищённых категорий граждан, получивших жилые помещения или ЕДВ и улучшивших жилищные условия. | - | «МП» | семей | 5 | | 20  25 | 5 | 5 | 5 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |
| 1.2 | Количество детей - сирот, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия. | - | «МП» | человек | 10 | | 20  25 | 10 | 10 | 10 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2026 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения | | | | | | | | | | | На конец  2026 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей социально незащищённых категорий граждан, получивших жилые помещения или ЕДВ и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | - | - | - | 1 | - | - | 2 | - | - | 2 | - | 5 |
| 1.2 | Количество детей- сирот, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | - | - | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | - | - | - | - | 10 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2027 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения | | | | | | | | | | | На конец  2027 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей социально незащищённых категорий граждан, получивших жилые помещения или ЕДВ и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | - | - | - | 1 | - | - | 2 | - | - | 2 | - | 5 |
| 1.2 | Количество детей- сирот, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | - | - | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | - | - | - | - | 10 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2028 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения | | | | | | | | | | | На конец  2028 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей социально незащищённых категорий граждан, получивших жилые помещения или ЕДВ и улучшивших жилищные условия. | КПМ | Семей | - | - | - | 1 | - | - | 2 | - | - | 2 | - | 5 |
| 1.2 | Количество детей- сирот, получивших жилые помещения и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | - | - | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | - | - | - | - | 10 |

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса

процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия  (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата)  по годам | | | |
| значение | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | №+n |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие №1(результат):  «Обеспечены жильём социально незащищённые категории граждан, установленные законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ» | Осуществление текущей деятельности | Предоставлены жилые помещения по договорам социального найма, в собственность, предоставлены единовременные денежные выплаты на строительство или приобретение жилья социально незащищённым категориям: ветераны боевых действий, многодетные семьи, одинокие матеря, инвалиды, семьи, имеющих детей инвалидов, установленных законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ. | семей | 5 | 2025 | 5 | 5 | 5 | х |
| 2 | Мероприятие № 2: «Обеспечение детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями  (результат: обеспечены жилыми помещениями дети-сироты) | Осуществление текущей деятельности | Предоставлены жилые помещения по договорам специализированного найма | человек | 10 | 2025 | 10 | 10 | 10 | - |

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных

мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации,  тыс. рублей | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | №+n | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильём отдельных социально-незащищённых категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий», всего, в том числе: | 38 418,06 | 37 617,  66 | 40 819,  16 | 0 | 116 854,  88 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Региональный бюджет | 24 191, 36 | 23 390,  96 | 26 592,  46 | 0 | 74 174,  78 |
| Федеральный бюджет | 14 226,  7 | 14 226,  7 | 14 226,  7 | 0 | 42 680,  1 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие №1 Обеспечение жильём социально незащищённых категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ, всего, в том числе: | 20 409,6 | 19 609,2 | 22 810,7 | 0 | 62 829,5 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Региональный бюджет | 20 409,6 | 19 609,2 | 22 810,7 | 0 | 62 829,5 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2 Обеспечение детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями, всего, в том числе: | 18 008,46 | 18 008,  46 | 18 008,  46 | 0 | 54 025,  38 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Региональный бюджет (справочно) | 3 781,76 | 3 781,76 | 3 781,76 | 0 | 11 345,  28 |
| Федеральный бюджет (справочно) | 14 226,7 | 14 226,7 | 14 226,7 | 0 | 42 680,1 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. План реализации комплекса процессных

мероприятий в текущем году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ администрации Юргинского муниципального округа, иного муниципального органа, организации) | Вид подтверждающего документа | Информа-ционная система |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Задача комплекса процессных мероприятий №1: «Улучшение жилищных условий социально незащищённых категорий граждан путём привлечения финансовых средств на приобретение жилья в рамках реализации федеральных и региональных программ» | | | | |
| Мероприятие №1:  «Обеспечение жильём социально незащищённых категорий граждан, установленные законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ» в 2026 году реализация | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора социального найма | - |
| Контрольная точка 1.1проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Обеспечение детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица из их числа детей- сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, жилыми помещениями» в 2026 году реализация | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора специального найма | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1:  «Обеспечение жильём социально незащищённых категорий граждан, установленные законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ»  В 2027 году реализация | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора социального найма | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Обеспечение детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица из их числа дети- сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, жилыми помещениями» в 2027 году реализация | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора специального найма | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1:  «Обеспечение жильём социально незащищённых категорий граждан, установленные законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ» в 2028 году реализация | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора социального найма | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2028 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Обеспечение детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица из их числа детей - сирот и детей, оставшиеся без попечения родителей, жилыми помещениями» в 2028 году реализация | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договора специального найма | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2028 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |

Приложение 2

к муниципальной программе «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий подпрограммы

«Обеспечение жильём молодых семей»»

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный орган администрации Юргинского муниципального округа, иной муниципальный орган, организация | Администрация Юргинского муниципального округа (Коржаков Павел Александрович - заместитель главы – начальник УОЖ и С Юргинского муниципального округа).  Исполнители:  Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО, жилищный отдел администрации ЮМО |
| Связь с Государственной программой | Федеральный закон от 06.10. 2003 №131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://base.garant.ru/186367/)";  Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 №816 «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» |

1. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень соответствия декомпози-  рованного показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | | Значение показателей  по годам   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 2026 | 2027 | 2028 | №+n | | | | | Ответственный  за достижение показателя | Информаци-онная система |
| |  | | --- | | значе  ние | | год | |
| 1. | Задача: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Количество молодых семей, получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия. | - | «КПМ» | семей | 1 | | 20  25 | 1 | 1 | 1 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2026 году

| №  п/п | | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2026 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | | Задача: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество молодых семей, получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2027 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2027 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество молодых семей, получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2028 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2028 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество молодых семей, получивших социальные выплаты и улучшивших жилищные условия. | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса

процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия  (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата)  по годам | | | |
| значение | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | №+n |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие № 1: «Получение молодыми семьями социальной выплаты на приобретение, строительство жилого помещения»  (результат: количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение, строительство жилого помещения) | Осуществление текущей деятельности | Предоставлены социальные выплаты на обеспечение жильём молодых семей , получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | семья | 1 | 2025 | 1 | 1 | 1 | х |

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных

мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации,  тыс. рублей | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | №+n | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья», всего, в том числе: | 5 267,921 | 3 525,  421 | 1 563,  621 | 0 | 10 356,  963 |
| Местный бюджет | 540,7 | 500,0 | 240,0 | 0 | 1 280,7 |
| Региональный бюджет | 1 370,894 | 877,372 | 383,85 | 0 | 2 632,  116 |
| Федеральный бюджет | 3 356,327 | 2 148,  049 | 939,771 | 0 | 6 444,  147 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие №1 получение молодыми семьями социальной выплаты на приобретение, строительство жилого помещения, всего, в том числе: | 5 267,921 | 3 525,  421 | 1 563,  621 | 0 | 10 356,  963 |
| Местный бюджет | 540,7 | 500,0 | 240,0 | 0 | 1 280,7 |
| Региональный бюджет (справочно) | 1 370,894 | 877,372 | 383,85 | 0 | 2 632,  116 |
| Федеральный бюджет (справочно) | 3 356,327 | 2 148,  049 | 939,771 | 0 | 6 444,  147 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. План реализации комплекса процессных

мероприятий в текущем году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ администрации Юргинского муниципального округа, иного муниципального органа, организации) | Вид подтверждающего документа | Информа-ционная система |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 |
| Задача комплекса процессных мероприятий №1: «Создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы для приобретения жилья и строительства индивидуального жилья» | | | | | |
| Мероприятие №1: «Получение социальной выплаты»  В 2026 году реализация | | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | | 31.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1: «Получение социальной выплаты»  В 2027 году реализация | | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | | 31.12.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1: «Получение социальной выплаты»  В 2028 году реализация | | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | | 31.12.2028 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |

Приложение 3

к муниципальной программе «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий подпрограммы

«Переселение граждан из ветхого и аварийного жилья»

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный орган администрации Юргинского муниципального округа, иной муниципальный орган, организация | Администрация Юргинского муниципального округа (Коржаков Павел Александрович - заместитель главы – начальник УОЖ и С Юргинского муниципального округа).  Исполнители:  Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО, жилищный отдел администрации ЮМО |
| Связь с Государственной программой | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://base.garant.ru/186367/)";  Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 №816 «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса» |

1. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень соответствия декомпози-  рованного показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | | Значение показателей  по годам   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 2026 | 2027 | 2028 | №+n | | | | | Ответственный  за достижение показателя | Информаци-онная система |
| |  | | --- | | значе  ние | | год | |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Количество семей, получивших жилые помещения или компенсационные выплаты и улучшивших жилищные условия (185- ФЗ). | возрастание | КПМ | семья | 0 | | 20  25 | 2 | 1 | 2 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |
| 1.2 | Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | убывание | КПМ | единиц | 2 | | 20  25 | 3 | 2 | 2 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2026 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2026 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей, получивших жилые помещения или компенсационные выплаты и улучшивших жилищные условия (185- ФЗ). | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| 1.2 | Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | КПМ | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2027 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2027 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей, получивших жилые помещения или компенсационные выплаты и улучшивших жилищные условия (185- ФЗ). | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 |
| 1.2 | Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | КПМ | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2028 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2028 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Количество семей, получивших жилые помещения или компенсационные выплаты и улучшивших жилищные условия (185- ФЗ). | КПМ | семей | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |
| 1.2 | Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | КПМ | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 |

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса

процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия  (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата)  по годам | | | |
| значение | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | №+n |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие № 1: «Переселены граждане из аварийных многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы в соответствии с 185- ФЗ» | Осуществление текущей деятельности | Предоставлены жилые помещения по договорам социального найма, в собственность, предоставлены единовременные денежные выплаты на строительство или приобретение жилья социально незащищённым категориям: ветераны боевых действий, многодетные семьи, одинокие матеря, инвалиды, семьи, имеющих детей инвалидов, установленных законодательством Кемеровской области и Федеральными законами 5- ФЗ, 181- ФЗ, 129- ОЗ. | семей | 0 | 2025 | 2 | 1 | 2 | х |
| 2 | Мероприятие № 2: «Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда» | Осуществление текущей деятельности | Осуществлен снос домов аварийного и непригодного для проживания жилого фонда | человек | 2 | 2025 | 3 | 2 | 2 | - |

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных

мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации,  тыс. рублей | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | №+n | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Комплекс процессных мероприятий «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде», всего, в том числе: | 4 772,3 | 3 986,9 | 6454,2 | 0 | 15 213,4 |
| Местный бюджет | 350,0 | 250,0 | 250,0 | 0 | 850,0 |
| Региональный бюджет | 2 635,7 | 2 227,2 | 3 697,7 | 0 | 8 560,6 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 1 786,6 | 1 509,7 | 2 506,5 | 0 | 5 802,8 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 1 переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы в соответствии с 185- ФЗ, всего, в том числе: | 4 422,3 | 3 736,9 | 6 204,2 | 0 | 14 363,4 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Региональный бюджет | 2 635,7 | 2 227,2 | 3 697,7 | 0 | 8 560,6 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 1 786,6 | 1 509,7 | 2 506,5 | 0 | 5 802,8 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2 снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда, всего, в том числе: | 350,0 | 250,0 | 250,0 | 0 | 850,0 |
| Местный бюджет | 350,0 | 250,0 | 250,0 | 0 | 850,0 |
| Региональный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

1. План реализации комплекса процессных

мероприятий в текущем году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ администрации Юргинского муниципального округа, иного муниципального органа, организации) | Вид подтверждающего документа | Информа-ционная система |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Задача комплекса процессных мероприятий №1: «Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде» | | | | |
| Мероприятие №1: «Переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы в соответствии с 185- ФЗ» в 2026 году реализации | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договоров мены, социального найма; приобретение квартир граждан по оценочной стоимости | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда» в 2026 году реализации | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт о сносе | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1: «Переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы в соответствии с 185- ФЗ» в 2027 году реализации | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договоров мены, социального найма; приобретение квартир граждан по оценочной стоимости | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда» в 2027 году реализации | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт о сносе | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №1: «Переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов в рамках реализации региональной адресной программы в соответствии с 185- ФЗ» в 2028 году реализации | X | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключение договоров мены, социального найма; приобретение квартир граждан по оценочной стоимости | - |
| Контрольная точка 1.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2028 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |
| Мероприятие №2:  «Снос аварийного и непригодного для проживания жилого фонда» в 2028 году реализации | х | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт о сносе | - |
| Контрольная точка 2.1 проведение мониторинга выполнения установленных целевых значений показателей | 31.12.2028 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Отчёт о выполнении муниципальной программы | - |

Приложение 4

к муниципальной программе «Развитие жилищного строительства на территории Юргинского муниципального округа и обеспечение доступности жилья социально-незащищенным категориям граждан и молодым семьям в Юргинском муниципальном округе на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов»

ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий подпрограммы

«Капитальное строительство»

1. Общие положения

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный орган администрации Юргинского муниципального округа, иной муниципальный орган, организация | Администрация Юргинского муниципального округа (Коржаков Павел Александрович - заместитель главы – начальник УОЖ и С Юргинского муниципального округа).  Исполнители:  Управление по обеспечению жизнедеятельности и строительству ЮМО, жилищный отдел администрации ЮМО |
| Связь с Государственной программой | Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ "[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](https://base.garant.ru/186367/)";  Государственная программа Кемеровской области – Кузбасса от 12.12.2023 №816 «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса», государственная программа Кемеровской области – Кузбасса «Развитие жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кузбасса» |

1. Показатели комплекса процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя/задачи | Признак возрастания/ убывания | Уровень соответствия декомпози-  рованного показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | | Значение показателей  по годам   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 2026 | 2027 | 2028 | №+n | | | | | Ответственный  за достижение показателя | Информаци-онная система |
| |  | | --- | | значе  ние | | год | |
| 1. | Задача: «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства» | | | | | | | | | | | |  |
| 1.1 | Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные | - | МП | км. | 0 | | 20  25 | 3,2 | 0 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |
| 1.2 | Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2. | - | МП | единиц | 0 | | 20  25 | 2 | 2 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа | - |
| 1.2.1 | Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | - | МП | единиц | 0 | | 2025 | 1 | 0 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа |  |
| 1.2.2 | Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | - | МП | единиц | 0 | | 2025 | 1 | 0 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа |  |
| 1.2.3 | Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | - | МП | единиц | 0 | | 2025 | 0 | 1 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа |  |
| 1.2.4 | Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | - | ПМ | единиц | 0 | | 2025 | 0 | 1 | 0 | - | Администрация Юргинского муниципального округа |  |

3. План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2026 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения | | | | | | | | | | | На конец  2026 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные | МП | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3,2 | 3,2 |
| 1.2 | Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2. | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 |
| 1.2.1 | Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| 1.2..2 | Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |

План достижения показателей комплекса процессных мероприятий

в 2027 году

| №  п/п | Показатели комплекса процессных мероприятий | Уровень показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Плановые значения по месяцам | | | | | | | | | | | На конец  2027 года |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| январь | февраль | март | апрель | май | июнь | июль | август | сентябрь | октябрь | ноябрь |
| 1. | Задача: «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства» | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные | МП | км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2. | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 |
| 1.2.1 | Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2..2 | Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2.3 | Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |
| 1.2.4 | Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | МП | единиц | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 |

В 2028 году не планируется проведение мероприятий по капитальному строительству.

4. Перечень мероприятий (результатов) комплекса

процессных мероприятий

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия  (результата) | Тип мероприятий (результата) | Характеристика | Единица  измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значения мероприятия (результата)  по годам | | | |
| значение | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | №+n |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Задача: «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства» | | | | | | | | | | |
| 1 | Мероприятие № 1: «Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные» | Осуществление текущей деятельности | Предоставление качественной коммунальной услуги водоотведение, увеличение объемов жилищного строительства | км | 0 | 2025 | 3,2 | 0 | 0 | х |
| 2 | Мероприятие № 2: «Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2» | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение инженерными коммуникациями строительной площадки | единиц | 0 | 2025 | 2 | 2 | 0 | - |
| 2.1 | Мероприятие № 2.1: 2Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а» | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение инженерными коммуникациями строительной площадки | единиц | 0 | 2025 | 1 | 0 | 0 | - |
| 2.2 | Мероприятие № 2.2 «Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9» | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение инженерными коммуникациями строительной площадки | единиц | 0 | 2025 | 1 | 0 | 0 | - |
| 2.3 | Мероприятие № 2.3 «Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а» | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение инженерными коммуникациями строительной площадки | единиц | 0 | 2025 | 0 | 1 | 0 | - |
| 2.4 | Мероприятие № 2.4 «Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9» | Осуществление текущей деятельности | Обеспечение инженерными коммуникациями строительной площадки | единиц | 0 | 2025 | 0 | 1 | 0 | - |

5. Финансовое обеспечение комплекса процессных

мероприятий

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия (результата) / источник финансового обеспечения | Объем финансового обеспечения по годам реализации,  тыс. рублей | | | | |
| 2026 | 2027 | 2028 | №+n | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Комплекс процессных мероприятий «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства», всего, в том числе: | 44 736,  63 | 26 350 | 0 | 0 | 71 086,63 |
| Местный бюджет | 3 767,1 | 2 439,5 | 0 | 0 | 6 206,6 |
| Региональный бюджет | 40 969,53 | 23 910,5 | 0 | 0 | 64 880,  03 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие №1 Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные сооружения всего, в том числе: | 42 236,63 | 0 | 0 | 0 | 42 236,  63 |
| Местный бюджет | 1 267,1 | 0 | 0 | 0 | 1 267,1 |
| Региональный бюджет | 40 969,53 | 0 | 0 | 0 | 40 969,  53 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (Фонд развития территорий) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие №2 Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2, всего, в том числе: | 2 500,0 | 26 350,0 | 0 | 0 | 28 850,0 |
| Местный бюджет | 2 500,0 | 2 439,5 | 0 | 0 | 4 939,5 |
| Региональный бюджет | 0 | 23 910,5 | 0 | 0 | 23 910,5 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2.1 Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | 600,0 | 0 | 0 | 0 | 600,0 |
| Местный бюджет | 600,0 | 0 | 0 | 0 | 600,0 |
| Региональный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2.2 Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | 1 900,0 | 0 | 0 | 0 | 1900,0 |
| Местный бюджет | 1 900,0 | 0 | 0 | 0 | 1 900,0 |
| Региональный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2.3 Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а | 0 | 1 700,0 | 0 | 0 | 1 700,0 |
| Местный бюджет | 0 | 1 700,0 | 0 | 0 | 1 700,0 |
| Региональный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мероприятие № 2.4 Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9 | 0 | 24 650,0 | 0 | 0 | 24 650,0 |
| Местный бюджет | 0 | 739,5 | 0 | 0 | 739,5 |
| Региональный бюджет | 0 | 23 910,5 | 0 | 0 | 23 910,5 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства фондов (справочно указываются наименования внебюджетных фондов) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

6 План реализации комплекса процессных

мероприятий в текущем году

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задача, мероприятие (результат) /  контрольная точка | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность, наименование ОИВ администрации Юргинского муниципального округа, иного муниципального органа, организации) | Вид подтверждающего документа | Информа-ционная система |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Задача комплекса процессных мероприятий №1: «Повышение уровня обеспеченности населения жильём путём увеличения объёмов жилищного строительства» | | | | |
| Мероприятие №1: «Строительство напорного коллектора от канализационной насосной станции п. ст. Юрга – 2 до камеры гашения канализационного коллектора Юрга-очистные сооружения» в 2026 году реализации | - | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | - | - |
| Контрольная точка 1.1 заключение контракта на производство строительно-монтажных работ | 15.05.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключенный контракт | - |
| Контрольная точка 1.2 приемка выполненных работ строительства коллектора | 15.10.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт приемки выполненных работ | - |
| Мероприятие №2:  «Проектирование и строительство инженерных сетей в п.ст. Юрга – 2» в 2026, 2027 году реализации | - | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | - | - |
| Мероприятие №2.1: «Проектирование теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а»  В 2026 году реализации | - | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | - | - |
| Контрольная точка 2.1.1  заключение контракта на проектирование | 01.02.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключенный контракт | - |
| Контрольная точка 2.1.2 приемка выполненных работ | 30.04.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт приемки выполненных работ | - |
| Мероприятие №2.2: «Инженерные изыскания и проектирование строительства канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9» в 2026 году реализации | - |  | - | - |
| Контрольная точка 2.2.1 заключение контракта на инженерные изыскания и проектирование | 01.02.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключенный контракт | - |
| Контрольная точка 2.2.2 приемка выполненных работ | 30.10.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт приемки выполненных работ | - |
| Контрольная точка 2.2.3  положительное заключение государственной экспертизы проектной документации | 15.12.2026 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации | - |
| Мероприятие  № 2.3: «Строительство теплотрассы до земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а» в 2027 году реализации | - | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | - | - |
| Контрольная точка 2.3.1 заключение контракта на производство строительно-монтажных работ | 15.05.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключенный контракт | - |
| Контрольная точка 2.3.2 приемка выполненных работ строительства теплотрассы | 15.10.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт приемки выполненных работ | - |
| Мероприятие №2.4: «Строительство канализационного коллектора от земельного участка п.ст. Юрга – 2, ул. Новая, 6а до ул. Новая, 9» в 2027 году реализации | - | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | - | - |
| Контрольная точка 2.4.1 заключение контракта на производство строительно-монтажных работ | 15.05.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Заключенный контракт | - |
| Контрольная точка 2.4.2приемка выполненных работ строительства коллектора | 15.10.2027 | Заместитель начальника Управления по обеспечению жизнедеятельности и строительству Юргинского муниципального округа | Акт приемки выполненных работ | - |