

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область - Кузбасс

Юргинский муниципальный округ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

администрации Юргинского муниципального округа

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 02 | » | 10 | 20 | 25 |  |  | № | 1125 |

**Об утверждении Положения о муниципально-частном партнерстве**

**на территории Юргинского муниципального округа**

На основании Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 15.12.2016 № 500 «О мерах по реализации отдельных положений Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на территории Кемеровской области», в целях реализации муниципально-частного партнерства на территории Юргинского муниципального округа:

1. Утвердить Положение о муниципально-частном партнерстве на территории Юргинского муниципального округа, согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление в информационно коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Юргинского муниципального округа по экономическим вопросам, транспорту и связи К.А. Либец.

|  |  |
| --- | --- |
| И.о. главы Юргинского  муниципального округа | К.А. Либец |
|  |  |

Приложение

к постановлению администрации

Юргинского муниципального округа

от 02.10.2025 № 1125

Положение

о муниципально-частном партнерстве на территории

Юргинского муниципального округа

**1. Основные положения**

1.1. Положение о муниципально-частном партнерстве на территории Юргинского муниципального округа (далее - Положение) определяет процедуры рассмотрения предложения о реализации проекта о муниципально-частном партнерстве (далее – проект МЧП) публичным партнером, отбора инвестиционных проектов в целях разработки предложения о реализации проекта МЧП, принятия решения о реализации проекта МЧП, определения частного партнера и заключения с ним соглашения о реализации проекта МЧП, а также контроля и мониторинга реализации заключенного соглашения.

1.2. Понятия, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, определенных Федеральным законом от 13.07.2015 № 244-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ).

1.3. Муниципально-частное партнерство в Юргинском муниципальном округе основано на принципах открытости и доступности информации о муниципально-частном партнерстве (за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую законом тайну), обеспечения конкуренции, отсутствия дискриминации, равноправия сторон и равенства их перед законом, добросовестного исполнения сторонами соглашения обязательств по соглашению, справедливое распределение рисков и обязательств между сторонами соглашения, свободы заключения соглашения.

**2. Стороны соглашения о муниципально-частном партнерстве**

2.1. Сторонами соглашений о муниципально-частном партнерстве являются публичный партнер и частный партнер

2.2. К партнерам применяются требования, установленные статьей 5 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ.

2.3. От имени Юргинского муниципального округа полномочия публичного партнера осуществляет администрация Юргинского муниципального округа, в лице структурных подразделений администрации Юргинского муниципального округа, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-ФЗ.

**3. Порядок взаимодействия структурных подразделений администрации Юргинского муниципального округа при рассмотрении публичным партнером предложения о реализации проекта МЧП, поступившего от лица, которое в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗможет быть частным партнером**

3.1. Лицо, которое в соответствии со статьей 5 Федерального закона  от  13.07.2015  № 224-ФЗ может быть  частным  партнером, направляет предложение о реализации проекта муниципально-частного партнерства (далее – предложение) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 № 1386 «Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства» в адрес администрации Юргинского муниципального округа на имя главы Юргинского муниципального округа. Глава направляет предложение в структурное подразделение администрации Юргинского муниципального округа (далее - структурное подразделение) в соответствии с компетенцией для рассмотрения.

3.2. Структурное подразделение в течение 5 дней со дня получения предложения направляет в подведомственные организации запросы о предоставлении информации, необходимой публичному партнеру для рассмотрения и оценки предложения в соответствии с пунктами 5, 7 Постановления Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1388 "Об утверждении Правил рассмотрения публичным партнером предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства". К запросу прикладывается Предложение.

3.3. Подведомственные организации в течение 15 дней со дня получения запроса, указанного в 3.2 настоящего Положения, рассматривают поступивший запрос и направляют структурному подразделению в пределах своей компетенции запрашиваемую информацию.

3.4. Для урегулирования вопросов и разногласий, возникающих при рассмотрении структурными подразделениями предложения, отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа организует проведение Совета по инвестиционной деятельности при главе Юргинского муниципального округа (далее - Совет).

3.5. По результатам рассмотрения предложения публичным партнером принимается одно из следующих решений, предусмотренных частью 5 статьи 8 Федерального закона N 224-ФЗ (далее - решение):

1) о направлении предложения о реализации проекта на рассмотрение в уполномоченный орган Кемеровской области - Кузбасса в целях оценки эффективности и определения его сравнительного преимущества;

2) о невозможности реализации проекта.

3.6. Решение публичного партнера о невозможности реализации проекта принимается по следующим основаниям:

1) предложение о реализации проекта не соответствует принципам муниципально-частного партнерства;

2) предложение о реализации проекта не соответствует установленной Правительством Российской Федерации форме такого предложения о реализации проекта;

3) содержание проекта не соответствует установленным частью 3 статьи 8 Федерального закона N 224-ФЗ требованиям к содержанию проекта;

4) эксплуатация, и (или) техническое использование, и (или) передача в частную собственность объекта соглашения не допускаются в соответствии с федеральным законом, законом субъекта Российской Федерации и (или) муниципальным правовым актом;

5) заключение соглашения в отношении указанного в предложении о реализации проекта объекта соглашения не допускается или в отношении этого объекта уже имеются заключенные соглашения;

6) отсутствие средств на реализацию проекта в соответствии с федеральными законами и (или) нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и (или) иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами в случае, если для реализации проекта требуется выделение средств из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации;

7) у публичного партнера отсутствует право собственности на указанный в предложении о реализации проекта объект;

8) указанный в предложении о реализации проекта объект является несвободным от прав третьих лиц;

9) указанный в предложении о реализации проекта объект не требует реконструкции либо создание указанного в предложении о реализации проекта объекта не требуется;

10) инициатор проекта отказался от ведения переговоров по изменению предусмотренных частью 6 статьи 8 Федерального закона N 224-ФЗ условий предложения о реализации проекта либо в результате переговоров стороны не достигли согласия по этим условиям.

3.7. Решение, указанное в подпункте 1 пункта 3.5 настоящего Положения, оформляется постановлением администрации Юргинского муниципального округа

3.8. Структурное подразделение в срок, не превышающий 10 дней со дня принятия решения, указанного в подпункте 1 пункта 3.5 настоящего Положения, направляет решение, копии протоколов предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае если эти переговоры были проведены), а также иные сведения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.12.2015 N 1386 "Об утверждении формы предложения о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства, а также требований к сведениям, содержащимся в предложении о реализации проекта государственно-частного партнерства или проекта муниципально-частного партнерства" (далее – Постановление от 19.12.15 N 1386) на рассмотрение в уполномоченный орган Кемеровской области - Кузбасса в целях оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

3.9. В срок, не превышающий 10 дней со дня принятия одного из предусмотренных пунктом 3.5 настоящего Положения решений в отношении предложения, структурное подразделение направляет данное решение, а также оригиналы протокола предварительных переговоров и (или) переговоров (в случае, если эти переговоры были проведены) инициатору проекта и размещает данное решение, предложение о реализации проекта и указанные протоколы переговоров на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**4. Порядок взаимодействия структурных подразделений для разработки предложения публичного партнера**

4.1. В целях разработки предложения публичного партнера структурное подразделение осуществляет:

- разработку концепции инвестиционного проекта (далее - концепция);

- анализ концепции;

4.2. Концепция должна включать в себя следующие сведения:

4.2.1. Описание инвестиционного проекта, содержащее:

- наименование инвестиционного проекта;

- обоснование актуальности инвестиционного проекта;

- краткое описание инвестиционного проекта;

- осуществление инвестором финансирования создания (реконструкции) объекта;

- осуществление инвестором эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта;

- срок или порядок определения срока возникновения права собственности на объект у инвестора;

- необходимость проектирования объекта инвестором (если предусматривается);

- необходимость осуществления инвестором полного или частичного финансирования эксплуатации и (или) технического обслуживания объекта (если предусматривается);

- необходимость обеспечения из бюджета Юргинского муниципального округа и (или) регионального (федерального) бюджета(ов) финансирования создания (реконструкции) инвестором объекта, а также финансирования его эксплуатации и (или) технического обслуживания (если предусматривается);

- необходимость передачи инвестором объекта в муниципальную собственность по истечении определенного соглашением о муниципально-частном партнерстве срока, но не позднее дня прекращения соглашения (если предусматривается);

- необходимость регулирования цен (тарифов) и (или) утверждения инвестиционных программ в случае осуществления инвестором деятельности, предусматривающей реализацию производимых им товаров, выполняемых работ, оказываемых услуг.

4.2.2. Цели и задачи реализации инвестиционного проекта в соответствии с документами стратегического планирования Юргинского муниципального округа.

4.2.3. Срок реализации инвестиционного проекта или порядок определения такого срока.

4.2.4. Сведения об объекте, предлагаемом к созданию и (или) реконструкции, содержащие:

- вид объекта (объектов) в соответствии с частью 1 статьи 7 Федерального закона N 224-ФЗ;

- наименование собственника объекта, предлагаемого к реконструкции;

- адрес (место нахождения) объекта, предлагаемого к созданию и (или) реконструкции;

- перечень имущества, которое планируется создать, в том числе объекты движимого имущества, технологически связанные с объектами недвижимого имущества, с указанием технико-экономических характеристик;

- информация о наличии (об отсутствии) прав третьих лиц в отношении объекта, в том числе прав муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;

- задание на проектирование объекта;

- проектная документация на объект;

- наименование собственника проектной документации на объект (если имеется);

- юридическое лицо, осуществлявшее разработку проектной документации на объект или задания на проектирование объекта (если имеется).

4.3. Структурное подразделение в течение 10 дней согласовывает концепцию с заместителем главы Юргинского муниципального округа по экономическим вопросам, транспорту и связи и направляет ее в отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа.

4.4. Отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа в течение 30 календарных дней рассматривает концепцию, готовит заключение в части соответствия системе целей и задач, определенных в документах стратегического планирования Юргинского муниципального округа и организует проведение Совета. Копии заключений в течение 5 календарных дней направляются разработчикам концепции и в Совет.

4.5. Совет в течение 10 дней рассматривает представленные документы и принимает решение о разработке предложения о реализации проекта МЧП либо об отклонении концепции.

4.6. При принятии Советом решения о разработке предложения о реализации проекта МЧП структурное подразделение в течение 45 дней разрабатывает предложение по форме, утвержденной Постановлением от 19.12.15 N 1386, и направляет его в течение 5 рабочих дней в уполномоченный орган Кемеровской области - Кузбасса для проведения оценки эффективности проекта МЧП и определения его сравнительного преимущества.

**5. Порядок принятия решений о реализации проектов МЧП**

5.1. При утверждении уполномоченным органом Кемеровской области - Кузбасса заключения об эффективности проекта МЧП и его сравнительном преимуществе (далее - положительное заключение уполномоченного органа Кемеровской области - Кузбасса) глава в срок, не превышающий 60 дней со дня получения положительного заключения уполномоченного органа Кемеровской области - Кузбасса, принимает решение о реализации проекта МЧП.

5.2. Решение о реализации проекта МЧП оформляется постановлением администрации Юргинского муниципального округа о реализации проекта МЧП (далее - муниципальный правовой акт о реализации проекта МЧП), подготовку которого осуществляет структурное подразделение в течение 30 календарных дней с даты получения заключения. Структурное подразделение, к компетенции которого относится сфера деятельности, на реализацию которой направлен проект МЧП, в течение 10 рабочих дней после принятия решения о реализации проекта размещает в электронном виде посредством государственной автоматизированной информационной системы "Управление" сведения, предусмотренные пунктом 7 Порядка мониторинга реализации соглашений о государственно-частном партнерстве, соглашений о муниципально-частном партнерстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 02.02.2021 N 40 (далее - Порядок).

5.3. В случае если для реализации проекта МЧП требуется выделение средств из бюджета Юргинского муниципального округа либо бюджетные инвестиции осуществляются в форме капитальных вложений, проект МЧП направляется в финансовое управление администрации Юргинского муниципального округа для определения источников финансирования.

**6. Осуществление реализации и мониторинга реализации**

**соглашений о МЧП в Юргинском муниципальном округе**

6.1. Осуществление реализации и мониторинга реализации соглашений о МЧП в Юргинском муниципальном округе включает следующие этапы:

- определение частного партнера для заключения соглашения о МЧП (далее - соглашение);

- заключение соглашения с частным партнером;

- мониторинг реализации соглашения о МЧП;

- направление результатов мониторинга реализации соглашений в уполномоченный орган Кемеровской области - Кузбасса.

6.2. Соглашение заключается по итогам проведения конкурса (совместного конкурса) на право заключения соглашения (далее - конкурс), за исключением случаев, предусмотренных частью 2 статьи 19 Федерального закона N 224-ФЗ.

6.3. Предварительный отбор участников конкурса осуществляется в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.12.2015 N 1322 "Об утверждении Правил проведения предварительного отбора участников конкурса на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, соглашения о муниципально-частном партнерстве", в случае, если проведение предварительного отбора участников конкурса предусмотрено решением о реализации проекта МЧП.

6.4. Конкурс проводится в соответствии с муниципальным правовым актом о реализации проекта.

6.5. При наличии в соответствии с Федеральным законом N 224-ФЗ оснований для заключения соглашения без проведения конкурса публичный партнер направляет частному партнеру проект соглашения.

6.6. После подписания частным партнером проекта соглашения публичный партнер в срок не позднее 2 рабочих дней со дня его подписания частным партнером подписывает проект соглашения.

6.7. После подписания соглашения обеими сторонами публичный партнер в срок не позднее 5 календарных дней со дня его подписания осуществляет учетную регистрацию соглашения, направляет подписанное соглашение частному партнеру и в течение 10 рабочих дней с даты заключения соглашения обеспечивает размещение в государственной автоматизированной информационной системе "Управление" сведений о заключении соглашения, определенных пунктом 10 Порядка.

6.8. Публичный партнер в срок не позднее 3 календарных дней с даты учетной регистрации соглашения (внесения изменений, дополнений) предоставляет в отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа сведения, необходимые для ведения реестра соглашений о МЧП, по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

6.9. На основании информации, полученной в соответствии с пунктами 6.7, 6.8 настоящего Положения, отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа осуществляет формирование и ведение реестра соглашений о МЧП по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению.

6.10. Контроль публичным партнером исполнения соглашения осуществляется в соответствии с порядком, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2015 N 1490 "Об осуществлении публичным партнером контроля за исполнением соглашения о государственно-частном партнерстве и соглашения о муниципально-частном партнерстве".

Публичный партнер имеет право:

- беспрепятственного доступа на объект соглашения и к документации, относящейся к осуществлению деятельности, предусмотренной соглашением;

- привлекать экспертные организации для участия в осуществлении контроля за исполнением соглашения в качестве контролирующих лиц, действующих от имени публичного партнера.

Контроль за исполнением соглашения осуществляется на основании плана, утверждаемого публичным партнером, посредством проведения плановых контрольных мероприятий на каждом этапе реализации соглашения не реже одного раза в квартал. План на очередной календарный год составляется не позднее чем за один месяц до окончания текущего года.

В случае получения публичным партнером от юридических лиц, граждан (индивидуальных предпринимателей) и органов государственной власти сведений в письменной форме о нарушении частным партнером условий соглашения, которое может стать основанием для обращения в суд с заявлением о расторжении соглашения, а также в целях проверки исполнения частным партнером предписаний об устранении выявленных нарушений проводится внеплановое контрольное мероприятие.

6.11. Структурное подразделение, к компетенции которого относится сфера деятельности проекта МЧП, проводит мониторинг реализации соглашений о МЧП и ежегодно до 20 января года, следующего за отчетным годом, направляет в отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа результаты мониторинга соглашений МЧП в соответствии с Порядком.

6.12. Отдел по содействию развития предпринимательства администрации Юргинского муниципального округа в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, представляет в уполномоченный орган Кемеровской области - Кузбасса результаты мониторинга соглашений о МЧП, а также размещает результаты мониторинга на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение №1

к Положению о муниципально-частном

партнерстве на территории

Юргинского муниципального округа

**Сведения**

**о соглашениях о муниципально-частном партнерстве**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель | Данные  по проекту |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Наименование проекта |  |
| 2 | Уровень реализации |  |
| 3 | Сфера реализации |  |
| 4 | Отрасль реализации |  |
| 5 | Форма реализации проекта |  |
| 6 | Иная форма реализации проекта |  |
| 7 | Способ реализации проекта |  |
| 8 | Статус реализации проекта |  |
| 9 | Основание для реализации проекта |  |
| 10 | Статус соглашения |  |
| 11 | Дата подписания соглашения |  |
| 12 | Публичный партнер |  |
| 13 | Частный партнер |  |
| 14 | Дата ввода объекта в эксплуатацию |  |
| 15 | Срок реализации проекта (лет) |  |
| 16 | Технико-экономические параметры проекта |  |
| 17 | Общий объем инвестиций в реализацию проекта на стадии создания объекта (тыс. руб.) |  |
| 18 | Объем частных инвестиций на стадии создания (тыс. руб.) |  |
| 19 | Бюджетные обязательства на стадии создания объекта (да/нет) |  |
| 20 | Объем бюджетных обязательств на стадии создания объекта (тыс. руб.) |  |
| 21 | Иные условные бюджетные обязательства в проекте (да/нет) |  |
| 22 | Объем иных условных бюджетных обязательств в проекте (тыс. руб.) |  |
| 23 | Привлечение консультантов и советников (юридических лиц) для реализации проекта |  |

Приложение №2

к Положению о муниципально-частном

партнерстве на территории

Юргинского муниципального округа

**Реестр**

**соглашений о муниципально-частном партнерстве**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Сведения о сторонах соглашения | Регистрационный номер, дата заключения и срок действия соглашения | Состав и описание объекта соглашения | Сведения об условиях соглашения | Реквизиты решения о внесении изменений, расторжении и исполнении соглашения |
|  |  |  |  |  |  |