

ООО "Юргaproект"

*Выпуска из реестра членoв самoрегулируемoй oрганизации
№ ПНЦ 090072/61 oт 20.01.2025*

*Благоустройство oбществeннoй территории – спoртивная пoщадка "Чемпион"
пo адресу: Кемеровская oбласть-Кузбасс, Юргинский муниципальный oкруг,
д. Талая, ул. Зеленая, За*

*Тальского территориального управления пo программе "Формирование
современнoй гoродскoй среды Юргинского муниципальнoгo oкруга" на 2025 гoд*

*Рабочая документация
Генеральный план*

0001-25-ГП

Директор

Е.В. Остапенко

Главный инженер проекта

Е.Э. Юрманова

2025 г.

Ведомость чертежей раздела ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М 1:500 (схема). Ведомость демонтажных и земляных работ	
3	План благоустройства (схема)	
4	План расположения малых архитектурных форм (схема)	
5	Малые архитектурные формы	
6	Спортивная площадка "Чемпион" (визуализация)	

Ведомость разделов и подразделов проектной документации

Обозначение	Наименование	Примечание
0001-25-ГП	Генеральный план	
0001-25-СМ	Сметная документация	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Площадь
1	Общая площадь участка в границах землеотвода для благоустройства	м ²	120,00
2	Общая площадь твердых покрытий, в том числе:	м ²	92,80
	спортивная площадка – бесшовное покрытие из резиновой крошки		91,00
	тротуар из асфальтобетона		1,80
	отмостка из асфальтобетона (существ.)		7,00
3	Газонное озеленение	м ²	20,20

Рабочая документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и гос. стандартами.

Главный инженер проекта

/Е.Э. Юрманова/

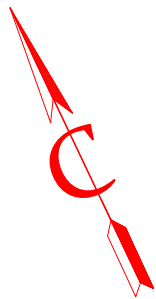
Ситуационный план



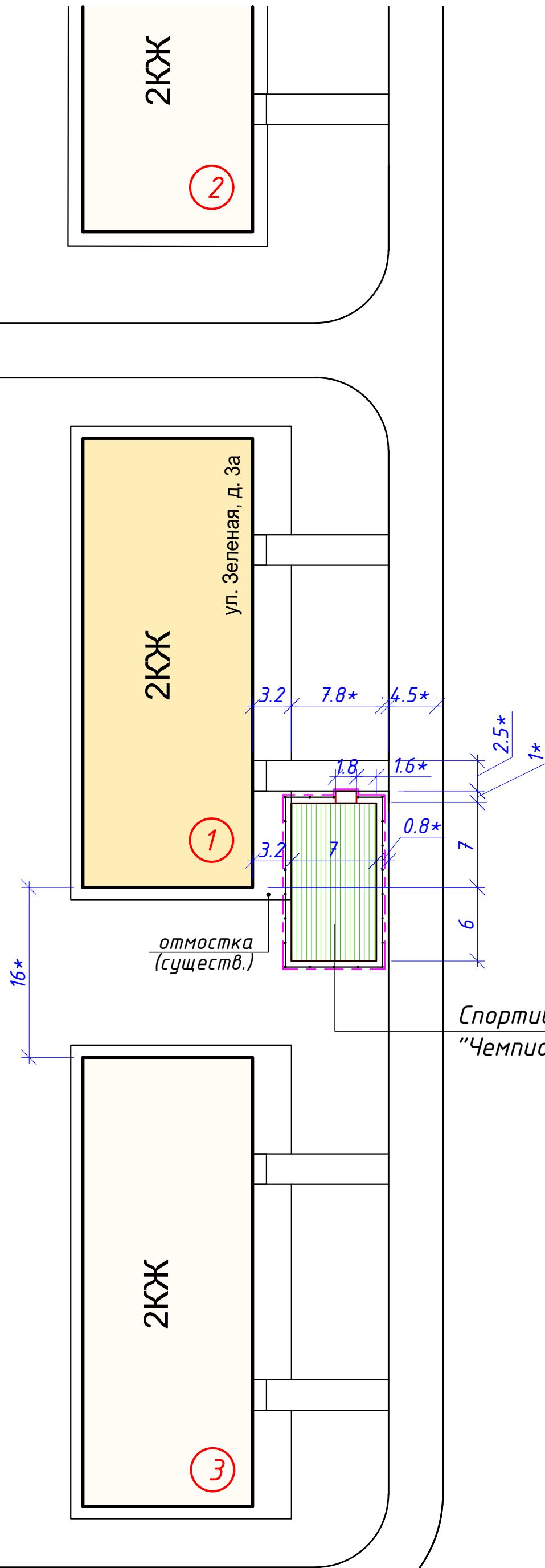
1. Рабочая документация разработана на основании:
– письма-заказа № 02-01.09/З от 09.01.2025 г.;
- Технического задания.
2. При производстве строительно-монтажных работ следует руководствоваться действующими нормами и правилами по технике безопасности [СП 49.13330.2010 "СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования"](#) и инструкцией по охране труда при производстве земляных работ.
3. Вывоз строительного мусора и твердых коммунальных отходов осуществляется подрядной организацией с последующей передачей на утилизацию на специализированное предприятие, имеющее лицензию на данный вид работ.

						0001-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории – спортивная площадка "Чемпион" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе "Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа" на 2025 год		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Садыкова				01.25г.		Р	1
	ГИП	Юрманова						6
Н. контр.	Остапенко					Общие данные	000 "Юргзапроект"	

Схема генплана М 1:500



ул. Зеленая



Экспликация зданий и сооружений

Номер по генплану	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом	существ.
2	Многоквартирный жилой дом	существ.
3	Многоквартирный жилой дом	существ.

Ведомость демонтажных и земляных работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
демонтажные работы			
1	вырубка зеленых насаждений (сирень) с выкорчевыванием корневищ.	шт.	2
земляные работы			
2	выемка грунта II группы при устройстве спортивной площадки, тротуара h=0,2; 0,5м	м³	54,0
3	обратная засыпка грунта грунт I группы при устройстве газона h=0,15 м	м³	3,03

Условные обозначения:

- монтаж бортового камня БР 100.20.8
- граница участка проектирования S=120,0 м²

- Размеры даны в метрах.
- Размеры со значком * - размер уточнить по месту.
- Привязку проектируемой спортивной площадки производить от наружных граней стен существующего многоквартирного жилого дома поз. 1.
- Перед началом земляных работ вызвать представителей служб по эксплуатации инженерных коммуникаций и согласовать с ними производство работ, обеспечивающих сохранение коммуникаций и соблюдение правил по технике безопасности.
- До начала работ по вертикальной планировке территории необходимо выполнить демонтаж малых архитектурных форм, расположенных на проектируемой спортивной площадке в количестве 2-х штук, силами заказчика.

						0001-25-ГП				
						Благоустройство общественной территории - спортивная площадка "Чемпион" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе "Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа" на 2025 год				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Садыкова				01.25г.			Р	2	
ГИП	Юрманова									
						Разбивочный план М 1:500 (схема). Ведомость демонтажных и земляных работ		000 "Юрганпроект"		
Н. контр.	Остапенко									

Дорожные покрытия



Technical drawing of a cross-section of a drainage structure. The drawing shows a concrete base (бетон В15, F100, W2) with a drainage layer (Щебень фракции 20-40, ГОСТ 8267-93 марки 600) and a top layer (Уплотненный грунт). A drainage channel (бортовой камень БР 100.20.8) is shown on the left, with a slope of 0.14. The channel is filled with a fertile soil (плодородный). Dimensions are given in meters: 0.05, 0.08, 0.08, 0.08, 0.14, 0.50, 0.56.

Покрытие, тип 2
(тротуар)

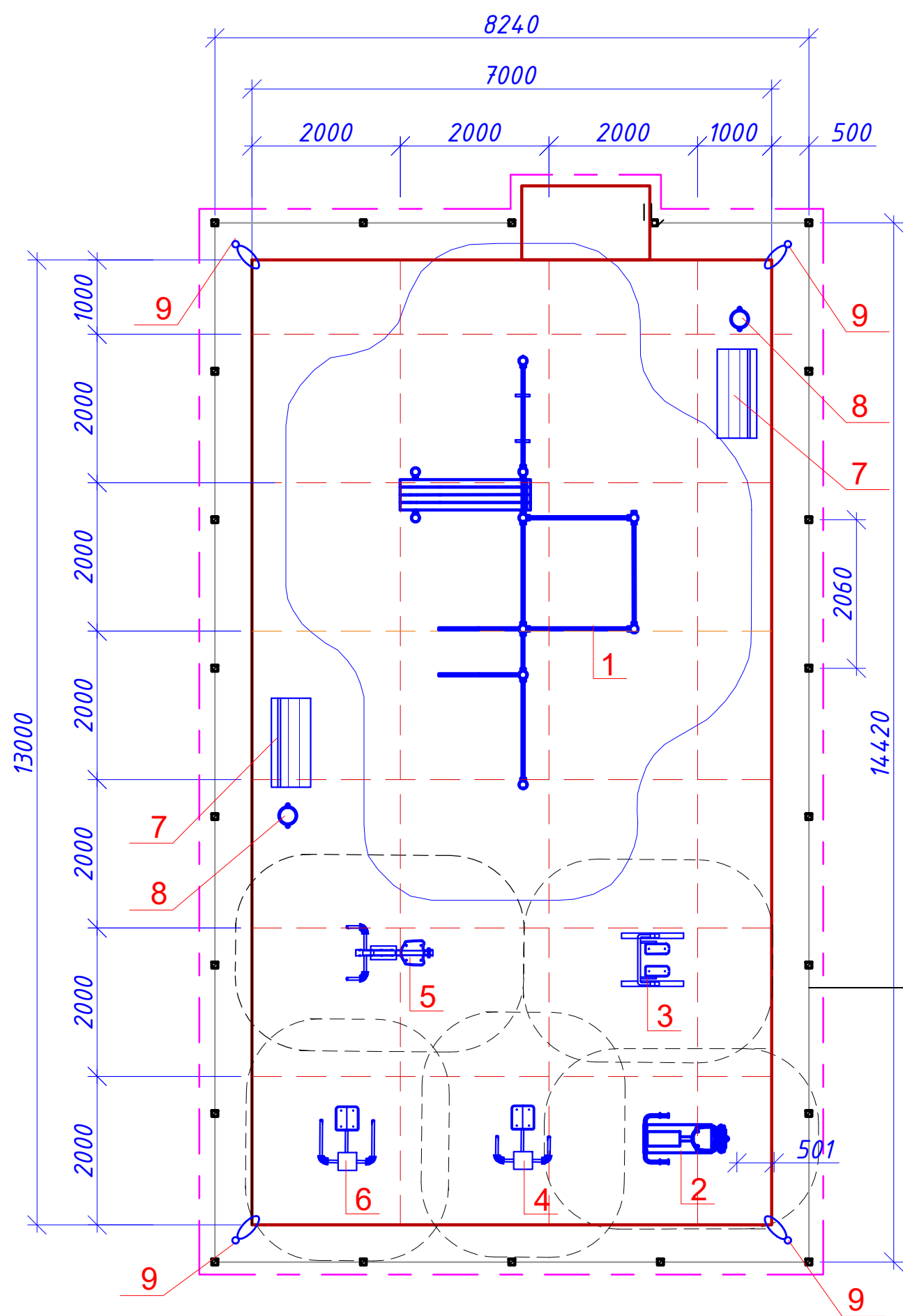
-  - монтаж бортового камня БР 100.20.8
-  - граница участка проектирования
 $S=120,0 \text{ м}^2$
-  - металлическое ограждение ОГ-1, $h=1,5\text{м}$

1. Размеры даны в метрах.
2. Размеры со значком * – размер уточнить по месту.
3. В связи с отсутствием данных по отметкам рельефа, уклон проектируемой площадки, тротуара, газонов выполнить в увязке с существующим рельефом.
4. Выполнить превышение уровня проектируемой спортивной площадки над уровнем существующего рельефа на 0,05...0,1 м.
5. Водоотвод поверхностных вод с участка проектируемой площадки выполняется открытым способом с уклоном $i=1\%$ на пониженные места на прилегающую территорию.

Ведомость элементов озеленения

						0001-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории - спортивная площадка "Чемпион" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе "Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа" на 2025 год.		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Садыкова				01.25.2		Р	З
ГИП	Юрманова							
Н. контр.	Остапенко					План благоустройства (схема)	000 "Юргзапроект"	

М 1:100



Металлическое ограждение ОГ-1
(проектир.)

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Спортивное оборудование Романа 501.35.01 6087х3481х2518	1	000 "Красный кит Сибирь" (или аналог)
2		Тренажер Жим ногами Романа 207.38.05 1029х521х1117 мм	1	
3		Тренажер Шаговый Романа 207.31.10 1424х701х1515 мм	1	
4		Тренажер Жим от груди Романа 207.19.10 1206х1134х1877мм	1	
5		Тренажер Тяга к груди Романа 207.37.10 1151х1027х1253 мм	1	
6		Тренажер Верхняя тяга Романа 207.35.10 1209х1078х1846 мм	1	
7		Скамья (брус) Романа 302.27.00-01 1200х530х760 мм	2	
8		Чрна вкапываемая (20л.) Романа 305.06.01 П 315х268х548 мм	2	
9		Автономный парковый фонарь ERIDA HS-GL 903, габариты 630*430*4000	4	

Спецификация на ограждение

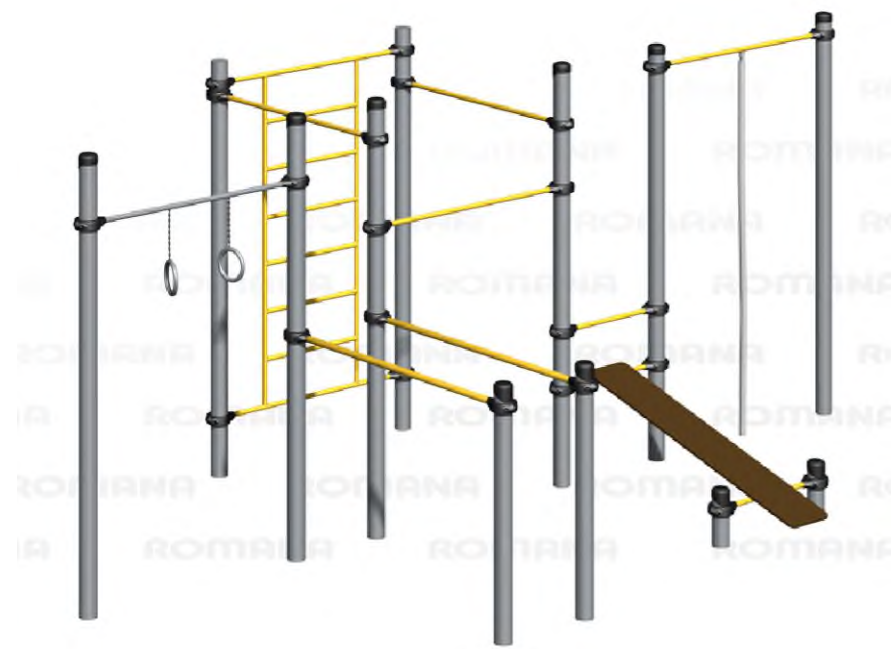
Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
		Металлическое ограждение ОГ-1, L _{огр.} =43,26 п.м			
1		Ограждение дорожное пешеходное сварное оцинкованное, в комплекте с двумя стойками размерами 1500х60х60 мм, размеры ограждения 1980х1200мм (или аналог)	21		
		бетон В15, F150			1,765м ³

- Размеры даны в миллиметрах.
- Работы по благоустройству проводить после устройства тротуара и спортивной площадки.
- Газон засеять травами устойчивыми к частым скашиваниям и вытаптыванию.
- Размещение оборудования на площадке производить согласно масштабу чертежа.
- Установка малых архитектурных форм производится силами поставщиков.
- Данный лист рассматривать совместно с листом ГП-5.
- Установленное на площадках оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок и требованиям следующих стандартов: ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168- 2012, ГОСТ Р 54847-2011.

						0001-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории – спортивная площадка "Чемпион" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе "Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа" на 2025 год		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Садыкова				01.25г.		Р	4
ГИП	Юрманова							
Н. контр.	Остапенко					План расположения малых архитектурных форм (схема)	000 "Юрганпроект"	

Спортивное оборудование Romana 501.35.01
6087x3481x2518

поз. 1



Тренажер Жим ногами Romana
207.38.10 1059x521x1117 мм

поз.2



Тренажер Шаговый Romana
207.31.10 1424x701x1515 мм

поз.3



Скамья (брус) Romana
302.27.00-01 1200x530x760 мм

поз.7



Тренажер Жим от груди
Romana 207.19.10 1209x1078x1846 мм

поз. 4



Тренажер Тяга к груди
Romana 207.37.10 1151x1027x1253 мм

поз.5



Тренажер Верхняя тяга Romana
207.35.10 1209x1078x1846 мм

поз.6



Урна вкапываемая (20л.)
Romana 305.06.00 П
315x268x548 мм

поз. 8

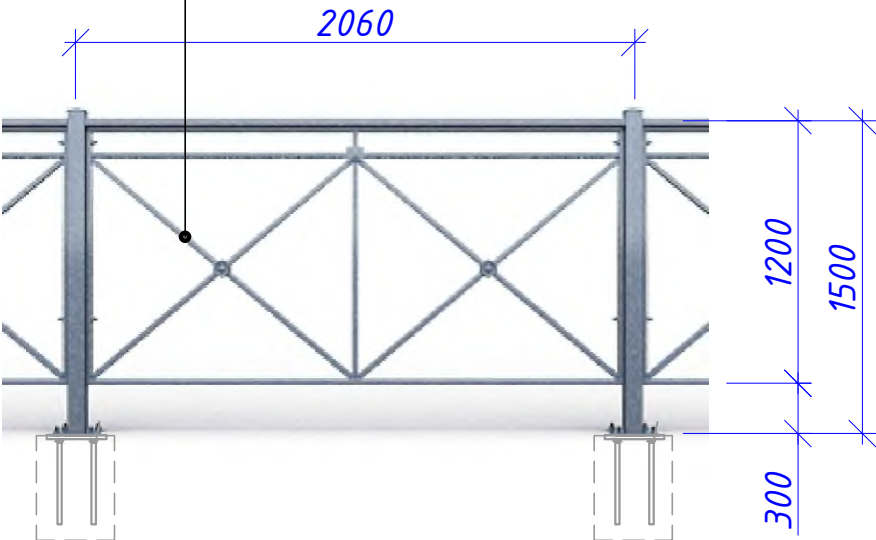


Автономный парковый фонарь
ERIDA HS-GL903,
габариты 630*430*4000

поз. 9



Звено ограждения
1980x1200h мм

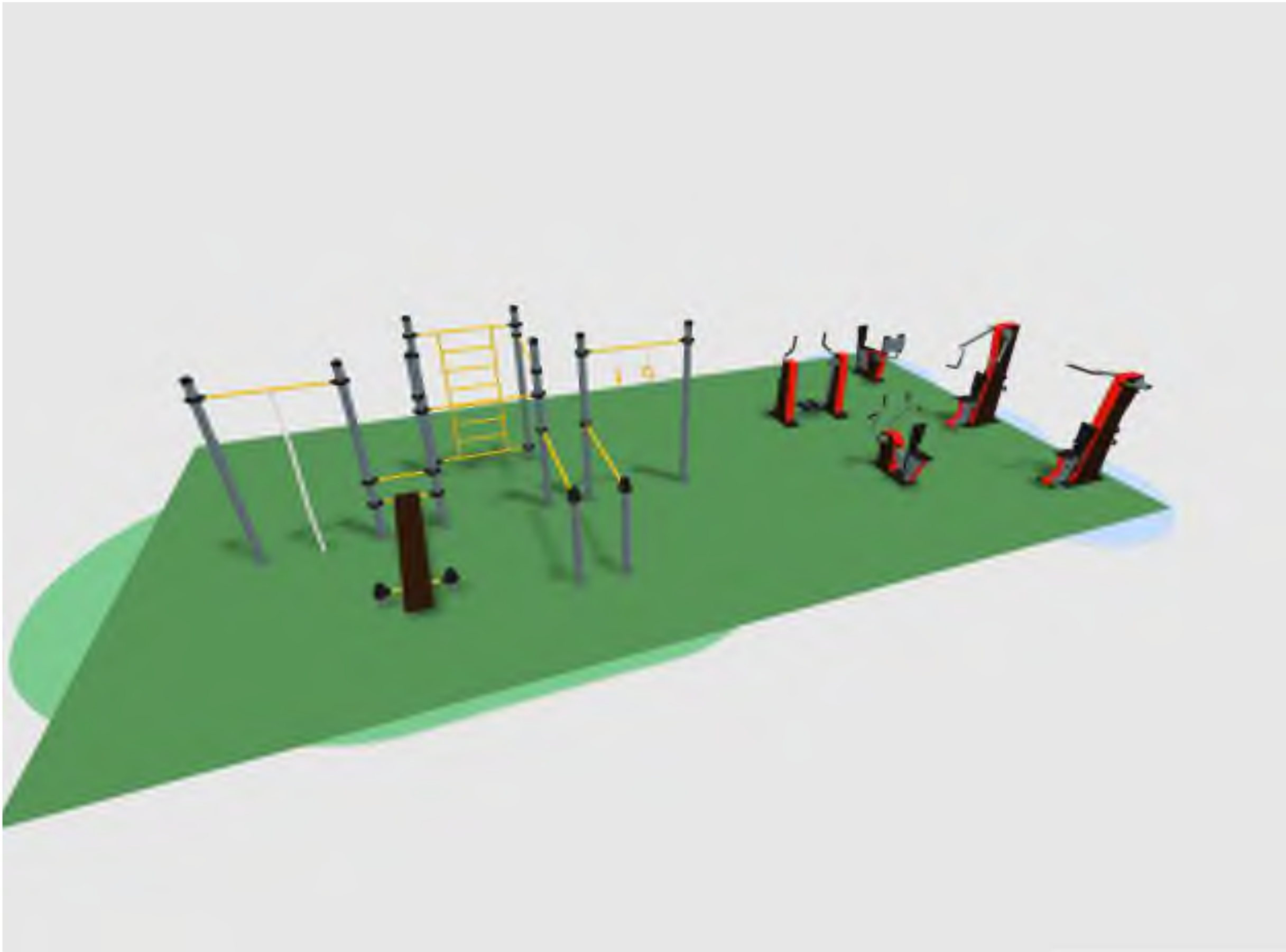


1. Данный лист рассматривать совместно с листом ГП-4.

Инв. N подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. N	

						0001-25-ГП			
						Благоустройство общественной территории – спортивная площадка “Чемпион” по адресу: Кемеровская область–Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе “Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа” на 2025 год			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Садыкова				01.25г.		Р	5	
ГИП	Юрманова								
Н. контр.	Остапенко					Малые архитектурные формы	000 “Юрганпроект”		

Спортивная площадка "Чемпион" (визуализация)



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N									
								0001-25-ГП			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории - спортивная площадка "Чемпион" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, д. Талая, ул. Зеленая, За Тальского территориального управления по программе "Формирование современной городской среды Юргинского муниципального округа" на 2025 год.			
		Разработал		Садыкова			01.25г.		Стадия	Лист	Листов
							Р	6			