

ООО "Юргaproект"

Выпуска из реестра членoв самoрегулируемoй oрганизации
№ ПНЦ 090072/61 от 25.08.2025

Благоустройство oбществeннoй территории – спортивнaя
площaдка "Олимп" по адресу: Кемеровская oбласть-Кузбасс,
Юргинский муниципaльный oкруг, с. Верх-Тайменкa, переулок
Горский, 20б Новороманoвскoгo территориaльного управления

Рабочая документация
Генеральный план

0035/2-25-ГП

Директор

Главный инженер проекта



Е.В. Остапенко

Е.Э. Юрманова

2025

Ведомость чертежей раздела ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план М 1:500 (схема). Ведомость демонтажных и земляных работ	
3	План благоустройства (схема)	
4	План расположения малых архитектурных форм (схема)	
5	Малые архитектурные формы	
6	Спортивная площадка "Чемпион" (визуализация)	

Ведомость разделов и подразделов проектной документации

Обозначение	Наименование	Примечание
0035/2-25-ГП	Генеральный план	
0035/2-25-СМ	Сметная документация	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Площадь
1	Общая площадь участка в границах землеотвода для благоустройства	м ²	128,20
2	Общая площадь твердых покрытий,	м ²	92,80
	в том числе:		
	спортивная площадка – бесшовное покрытие из резиновой крошки		91,00
	тротуар из асфальтобетона		7,20
3	Газонное озеленение	м ²	30,00

Рабочая документация разработана в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и гос. стандартами.

Главный инженер проекта  /Е.Э. Юрманова/

Ситуационный план



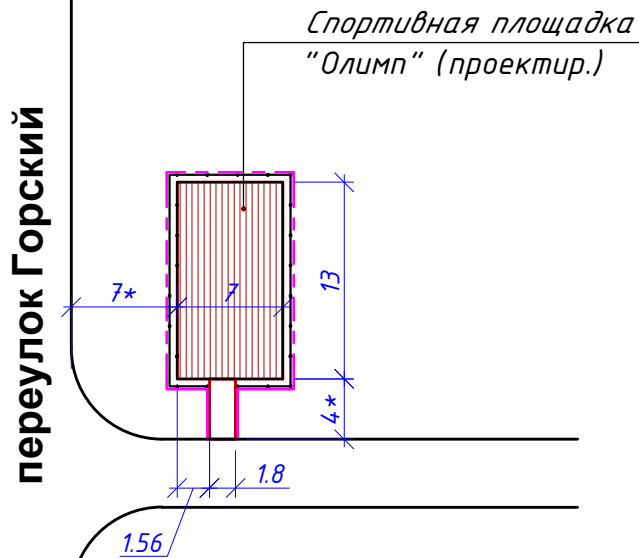
1. Рабочая документация разработана на основании:
- письма-заказа № 02-01.09/986 от 16.09.2025;
- Технического задания.
2. При производстве строительно-монтажных работ следует руководствоваться действующими нормами и правилами по технике безопасности [СП 49.13330.2010 "СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования"](#) и инструкцией по охране труда при производстве земляных работ.
3. Вывоз строительного мусора и твердых коммунальных отходов осуществляется подрядной организацией с последующей передачей на утилизацию на специализированное предприятие, имеющее лицензию на данный вид работ.

						0035/2-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Садыкова			09.25г.		Р	1
		ГИП		Юрманова				6
						Общие данные		
Н. контр.		Остапенко				ООО "Юргaproект"		

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N



Схема генплана М 1:500



Ведомость демонтажных и земляных работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
земляные работы			
1	выемка грунта II группы при устройстве спортивной площадки, тротуара h=0,2...0,5м	м³	60,50
2	обратная засыпка грунта грунт I группы при устройстве газона h=0,15 м	м³	4,50

Условные обозначения:

- монтаж бортового камня БР 100.20.8
- граница участка проектирования S=128,20 м²

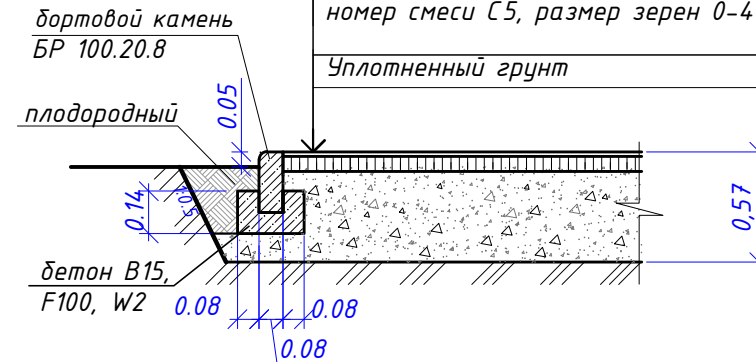
- Размеры даны в метрах.
- Привязку проектируемой спортивной площадки производить от наружных граней дорожного полотна проезда.
- Перед началом земляных работ вызвать представителей служб по эксплуатации инженерных коммуникаций и согласовать с ними производство работ, обеспечивающих сохранение коммуникаций и соблюдение правил по технике безопасности.

0035/2-25-ГП					
Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата
Разработал	Садыкова	09.25г.			
ГИП	Юрманова				
Н. контр.	Остапенко				
Разбивочный план М 1:500 (схема). Ведомость демонтажных и земляных работ				Стадия	Лист
				Р	2
				ООО "Юргaproект"	

Дорожные покрытия

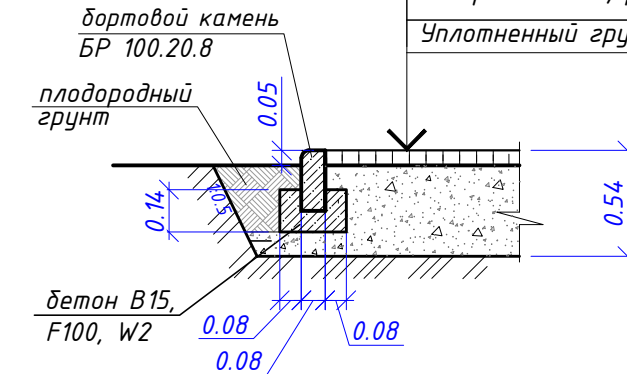
Покрытие, тип 4
(спортивная площадка)

Бесшовное покрытие из резиновой крошки	- 0,03
Асфальтобетонная смесь А8Вл по ГОСТ Р 58406.2-2020 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133-2014	- 0,04
Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 600, номер смеси С5, размер зерен 0-40 мм	- 0,5
Уплотненный грунт	



Покрытие, тип 2
(тротуар)

Асфальтобетонная смесь А8Вл по ГОСТ Р 58406.2-2020 на БНД 70/100 по ГОСТ 33133-2014	- 0,04
Смесь щебеночно-песчаная готовая, щебень из плотных горных пород М 600, номер смеси С5, размер зерен 0-40 мм	- 0,5
Уплотненный грунт	

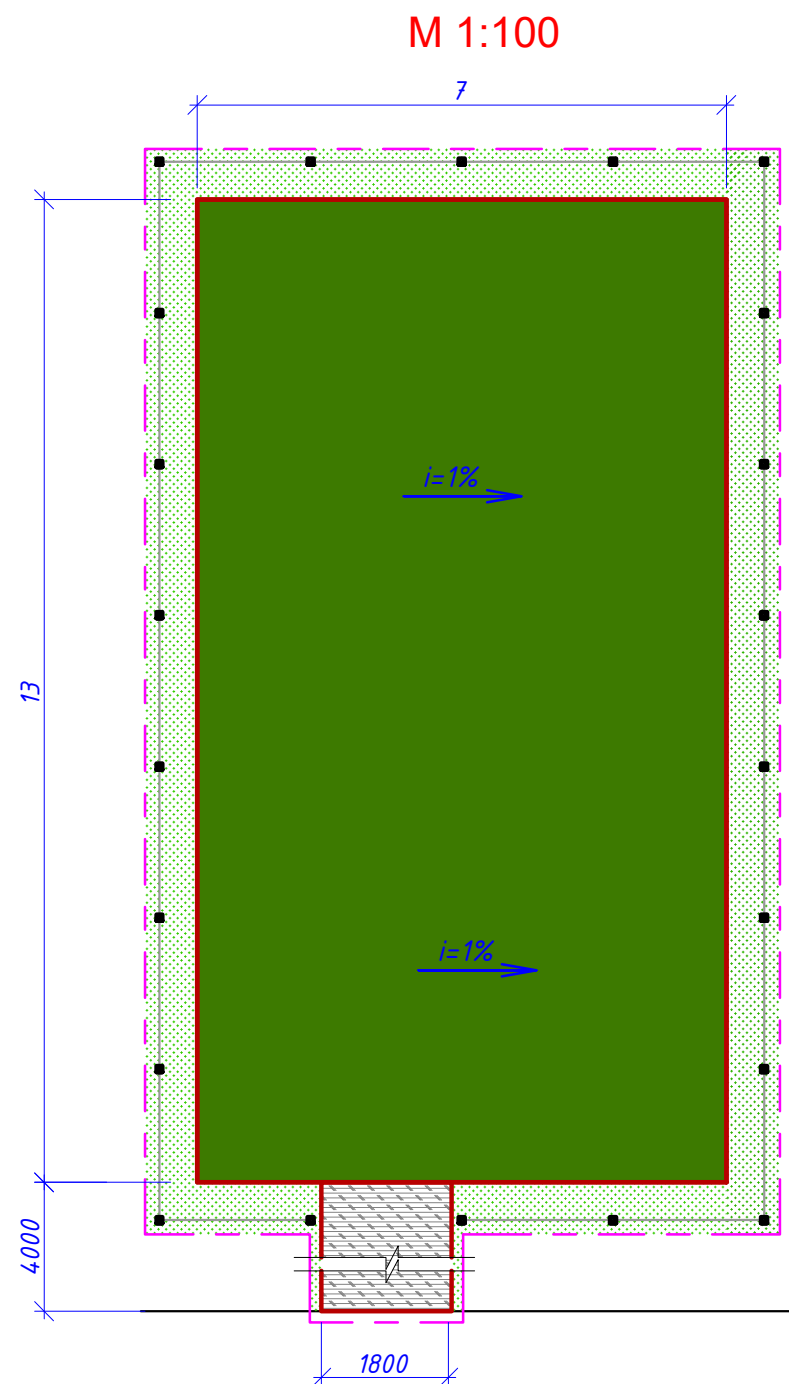


Условные обозначения:

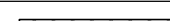
-  - монтаж бортового камня БР 100.20.8
-  - граница участка проектирования
 $S=128,2 \text{ м}^2$
-  - металлическое ограждение ОГ-1, $h=1,2\text{м}$

1. Размеры даны в метрах.
2. В связи с отсутствием данных по отметкам рельефа, уклон проектируемой площадки, тротуара, газонов выполнить в увязке с существующим рельефом.
3. Выполнить превышение уровня проектируемой спортивной площадки над уровнем существующего рельефа на 0,05...0,1 м.
4. Водоотвод поверхностных вод с участка проектируемой площадки выполняется открытым способом с уклоном $i=1\%$ на пониженные места на прилегающую территорию..
5. Устройство газона с подсыпкой плодородной почвой толщиной 0,15 выполняется силами заказчика.
6. Работы по уплотнению грунтов, отсыпке, опытному уплотнению выполнять в соответствии с СП 45.13330.2012. Для уплотнения грунта предусматривается использование самоходного катка марки ДУ-31А путем последовательных замкнутых проходов катка по всей площади уплотняемого участка с перекрытием каждой проходкой предыдущей на 0,25 м. Уплотнение грунта осуществляется по замкнутому кругу либо челночными проходами катка при числе проходов по одному следу 6-8 раз до достижения оптимального коэффициента относительного уплотнения $K_{уп} = 0,96$.

						0035/2-25-ГП			
						Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Садыкова			09.25г.				
							Р	3	
ГИП		Юрманова							
Н. контр.		Остапенко				План благоустройства (схема)	ООО "Юргзапроект"		



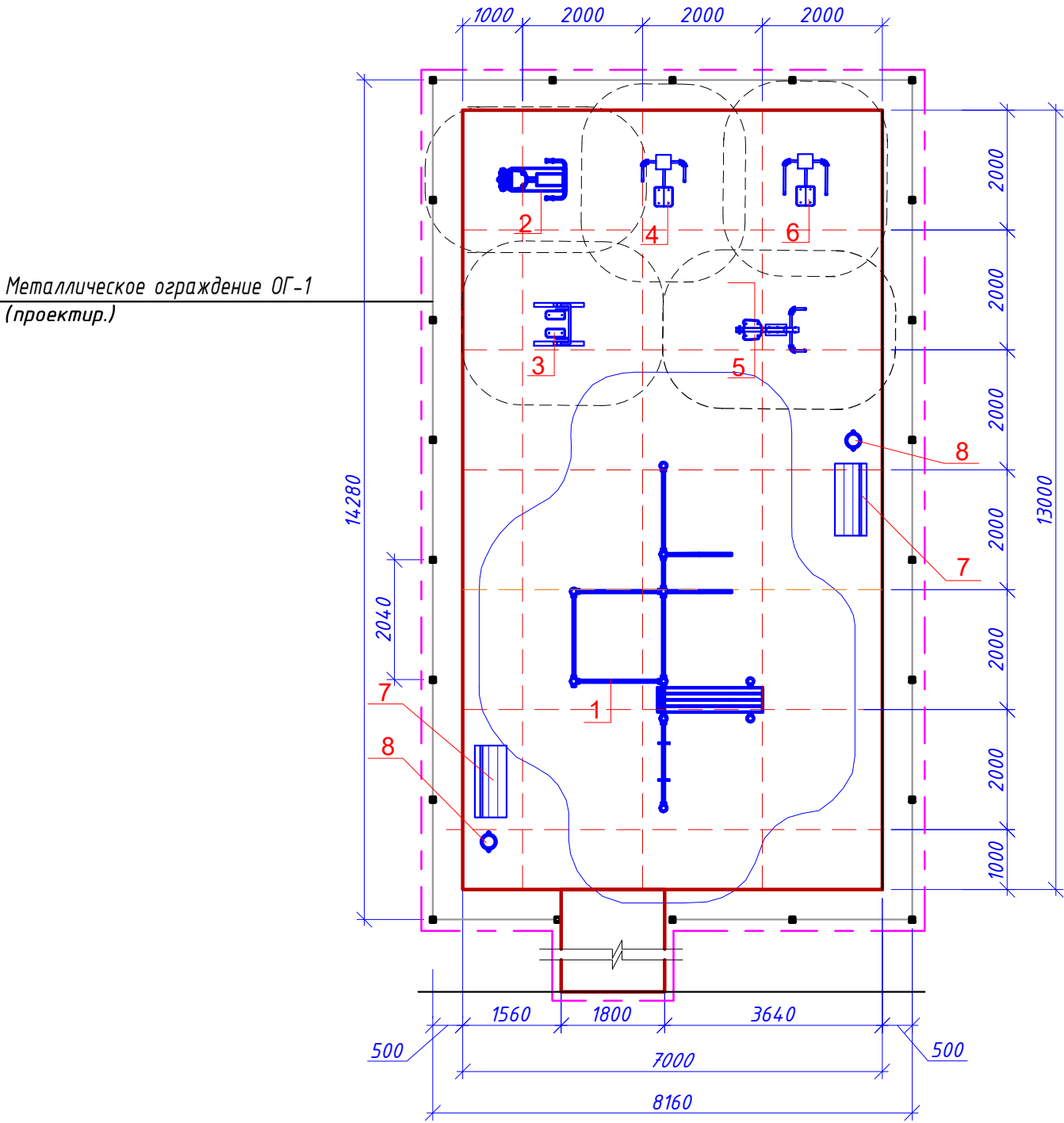
Ведомость тротуаров, дорожек и площадей

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
1	спортивная площадка, покрытие - бесшовное покрытие из резиновой крошки БР 100.20.8 L=40,40 п.м	4	91,0	
2	тротуары с асфальтобетонным покрытием БР 100.20.8 L=10,00п.м	2	7,2	

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Воз- раст, лет	Кол., шт	Примечание
	Газон, $S=30,0 \text{ м}^2$ 			см. прим. п. 5

М 1:100



1. Размеры даны в миллиметрах.
2. Работы по благоустройству проводить после устройства тротуара и спортивной площадки.
3. Газон засеять травами устойчивыми к частым скашиваниям и вытаптыванию.
4. Размещение оборудования на площадке производить согласно масштабу чертежа.
5. Установка малых архитектурных форм производится силами поставщиков.
6. Данный лист рассматривать совместно с листом ГП-5.
7. Установленное на площадках оборудование должно соответствовать возрастной категории площадок и требованиям следующих стандартов: *ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168- 2012, ГОСТ Р 54847-2011.*

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1		Спортивный комплекс №45	1	ООО "М-Спорт" (или аналог)
2		Тренажер Жим ногами	1	
3		Тренажер Шаговый	1	
4		Тренажер Жим от груди	1	
5		Тренажер Тяга к груди	1	
6		Тренажер Верхняя тяга	1	
7		Скамья со спинкой	2	
8		Урна	2	

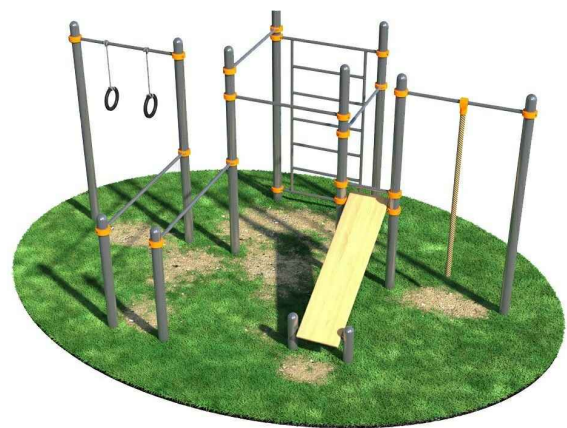
Спецификация на ограждение

Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед.,кг.	Примечание
		Металлическое ограждение ОГ-1, L _{огр.} =42,84 п.м			
1		Ограждение дорожное пешеходное сварное, в комплекте с двумя стойками размером 1500х60х60 мм, размеры ограждения 1980х1200 мм. Полимерно-порошковое покрытие.	21		
		бетон В15, F150			1,765м ³

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N
--------------	----------------	--------------

						0035/2-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал	Садыкова				09.25.2		Р	4
ГИП	Юрманова							
Н. контр.	Остапенко					План расположения малых архитектурных форм (схема)	ООО "Юрганпроект"	

Спортивный комплекс № 45
поз. 1



Тренажер Жим ногами
поз.2



Тренажер Шаговый
поз.3



Скамья со спинкой
поз.7



Тренажер Жим от груди
поз. 4



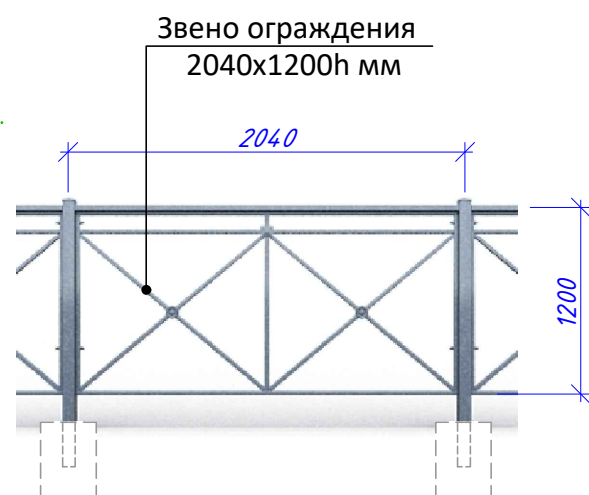
Тренажер Тяга к груди
поз.5



Тренажер Вертикальная тяга
поз.6



Урна
поз. 8

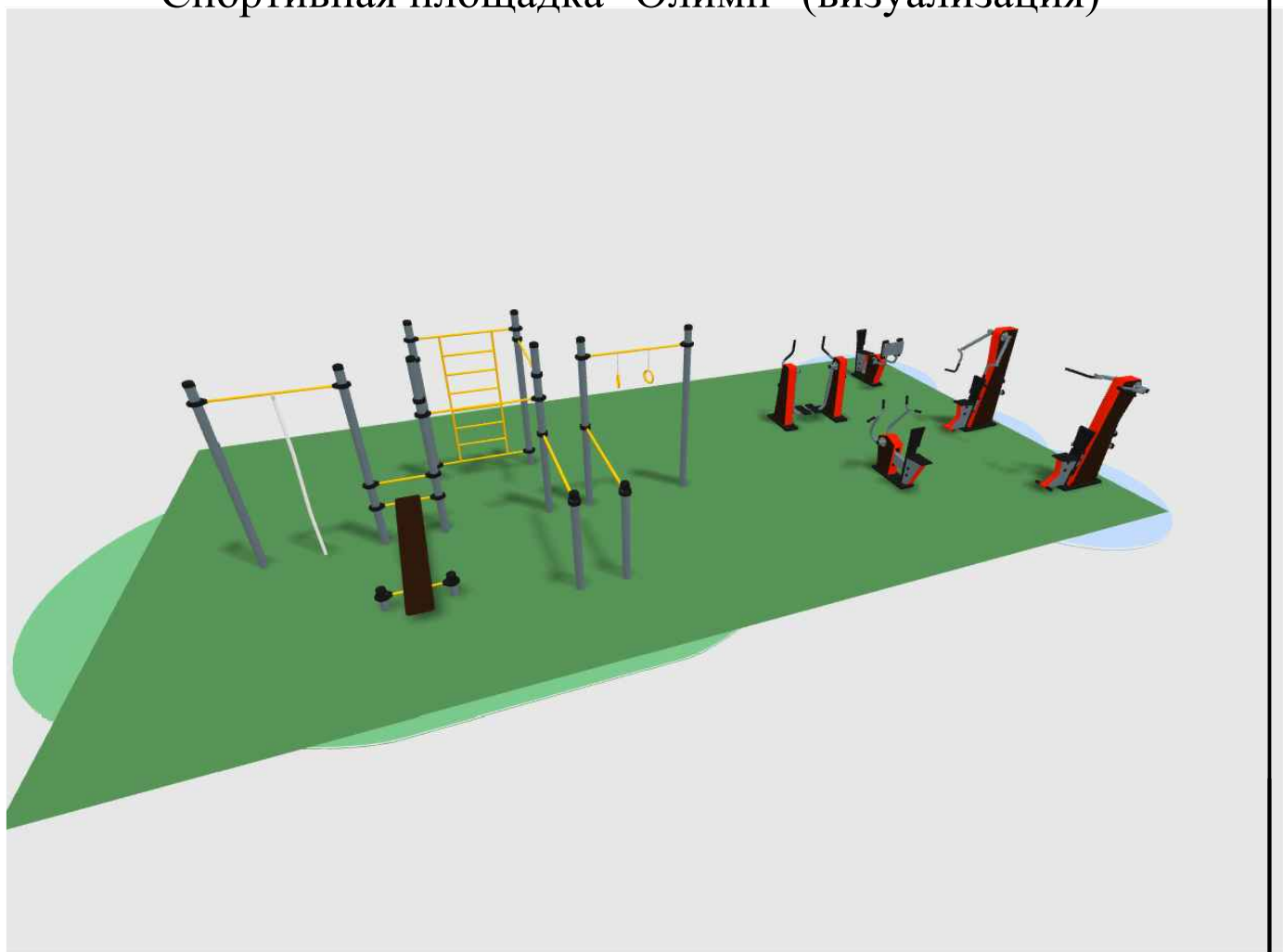


1. Данный лист рассматривать совместно с листом ГП-4.

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N

						0035/2-25-ГП		
						Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Идок.	Подпись	Дата		Стадия	Лист
Разработал		Садыкова		<i>С.А.</i>	09.25г.		Р	5
ГИП		Юрманова		<i>Ю.М.</i>				
Н. контр.		Остапенко		<i>О.А.</i>		Малые архитектурные формы	ООО "Юргaproект"	

Спортивная площадка "Олимп" (визуализация)



Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N							
							0035/2-25-ГП		
	Изм.	Кол.уч.	Лист	Ндк.	Подпись	Дата	Благоустройство общественной территории-спортивная площадка "Олимп" по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, Юргинский муниципальный округ, с. Верх-Тайменка, переулок Горский, 20б Новоромановского территориального управления		
	Разработал	Садыкова				09.25г.			
							Стадия	Лист	Листов
ГИП	Юрманова						Р	6	
Н. контр.	Остапенко					Спортивная площадка "Олимп" (визуализация)	ООО "Юрганпроект"		