РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

**Совет народных депутатов Юргинского муниципального района**

**пятого созыва**

пятнадцатое заседание

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Юргинского муниципального района от 04.06.2014 г. № 21-НПА «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги для населения Юргинского муниципального района с 01 июля 2014 г.»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от « | 26 | » | июня | 20 | 14 | г. |  | № | 26-НПА |

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Департамента жилищно-коммунального и дорожного комплекса Кемеровской области от 19.06.2014 г. № 47 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг при отсутствии приборов учета на территории Юргинского муниципального района» Совет народных депутатов Юргинского муниципального района **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Юргинского муниципального района от 04.06.2014 г. № 21-НПА «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги для населения Юргинского муниципального района с 01 июля 2014 года»изменения:
	1. Приложение 2 к решению Совета народных депутатов Юргинского муниципального района от 04.06.2014 г. № 21-НПА «Об утверждении размера платы за жилищно-коммунальные услуги для населения Юргинского муниципального района с 01 июля 2014 года» утвердить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Юргинского муниципального района по агропромышленному комплексу и обеспечению жизнедеятельности района (С.В.КЛЮКВИН).

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования в газете «Юргинские ведомости» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.07.2014 г.

Председатель Совета народных депутатов

Юргинского муниципального района И.Я. Бережнова

глава Юргинского муниципального района А.В. Гордейчик

«26» июня 2014 г.

 Приложение к решению

 Совета народных депутатов

Юргинского муниципального района

от 26.06.2014 г. № 26-НПА

«Приложение 2 к решению

 Совета народных депутатов

Юргинского муниципального района

от 04.06.2014 г. № 21-НПА

 **Раздел 2. Размер платы за коммунальные услуги (отопление, горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение), оказываемые нанимателям и собственникам жилых помещений.**

2.1 Размер платы за отопление (отопление – из расчета на весь календарный год) с НДС

|  |  |
| --- | --- |
|  Вид услуги | Отопление при отсутствии приборов учета, руб./м2 |
| свыше региональногостандарта нормативной площади жилого помещения  | в пределах региональногостандарта нормативной площади жилого помещения |
| Отопление | 17,82 | 16,04 |

* + 1. Размер платы за отопление (отопление – из расчета на весь календарный год) без НДС

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование сельских поселений  | Отопление при отсутствии приборов учета, руб./м2 |
| свыше региональногостандарта нормативной площади жилого помещения  | в пределах региональногостандарта нормативной площади жилого помещения |
|  Тальское сельское поселение | 17,82 | 16,04 |

 Примечание:

При наличии приборов учета тепловой энергии размер платы за 1 Гкал определяется отношением размера платы за отопление 1 кв. метра жилого помещения к утвержденному нормативу потребления тепловой энергии.

2.2 Размер платы за горячее водоснабжение с НДС.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  Вид услуги | Единицы измерения | Плата для сверх установленнных нормативов потребления коммунальных услуг, руб./м3 | Платав пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг, руб./м3 |
| Горячее водоснабжение | руб./м3 | 53,50 | 48,15 |

* + 1. **Размер платы за горячее водоснабжение без НДС.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Вид услуги | Единицы измерения | Плата для сверх установленнных нор-мативов потребления коммунальных услуг руб./м3 | Платав пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг руб./м3 |
| Тальское сельское поселение |
| Горячее водоснабжение | руб./м3 | 53,50 | 48,15 |

**2.3**. **Плата за услуги холодного водоснабжения, водоотведения для населения с НДС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование сельских поселений(населенные пункты) | Холодное водоснабжение,  руб. /м3 | Водоотведение,руб./м3 |
| для сверх установленнных нормативов потребления коммунальных услуг  | в пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг   | для сверх установленнных нормативов потребления коммунальных услуг  | в пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг |
| Юргинское | 16,32 | 14,69 | 11,19 | 10,08 |
| Юргинское (д.. Зимник)  | 12,72 | 11,44 | 0 | 0 |
| Попереченсое | 10,85 | 9,77 | 14,17 | 12,76 |
|  Арлюкское | 14,00 | 12,60 | 11,19 | 10,08 |
|  Лебяжье-Асановское | 11,19 | 10,08 | 14,69 | 13,22 |
|  Новоромановское (с. Новороманово, д. Копылово, д. Большеямное, д. Колбиха, д. Кирово)  |  12,78 | 11,51  |  15,34 | 13,82  |
| Новоромановское (д. Верх-Тайменка, п. Речной. д. Белянино, д. Метрофаново) | 13,43 | 12,09 | 13,27 | 11,94 |
|  Проскоковское | 10,17 | 9,15 | 13,74 | 12,38 |
| Мальцевское | 11,55 | 10,39 | 0,00 | 0,00 |
| Зеледеевское | 11,55 | 10,39 | 0,00 | 0,00 |

**2.3**.**1**. **Плата за услуги холодного водоснабжения, водоотведения для населения без НДС**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование сельских поселений(населенные пункты) | Холодное водоснабжение,  руб. /м3 | Водоотведение,руб./м3 |
| для сверх установленнных нормативов потребления коммунальных услуг  | в пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг   | для сверх установленнных нормативов потребления коммунальных услуг  | в пределах установленных нормативов потребления коммунальных услуг |
| Тальское | 12,72 | 11,44 | 10,39 | 9,35 |

Расчет размера платы за коммунальные услуги рассчитывается исходя из объема потребляемых коммунальных услуг, определяемого по показаниям приборов учёта, а при их отсутствии исходя из нормативов потребления коммунальных услуг, утверждаемых органами государственной власти Кемеровской области в порядке, установленным Правительством Российской Федерации.

Нормативы потребления устанавливаются в отношении коммунальных услуг, предоставляемых в жилых помещениях, а также коммунальных услуг, предоставляемых на общедомовые нужды, по каждому виду предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома.

**Раздел 3. Размер платы для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, в которых никто не зарегистрирован по месту жительства, и для граждан, являющихся собственниками жилых помещений, сдающих эти помещения внаем, поднаем:**

3.1. Установить плату в размере 100 процентов от тарифов, установленных Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, на предоставление коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение и отопление).

3.1.1. Размер платы за отопление (отопление – из расчета на весь календарный год) с НДС:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| аименование организации | Классификационные группы домов в зависимости от этажности | Нормативы потребления на отопление при отсутствии приборов учёта в месяц, Гкал/кв. метр | Тариф с НДСруб./Гкал | Тариф с НДСруб./м2 |
| ООО «УК «Энерготранс-АГРО» | Дома постройки до 1999 года: |   | 2472,02 |  |
| 1-одноэтажные  | 0,0362 | 89,48 |
| 2-х-этажные | 0,0455 | 112,47 |
| 3-4-х-этажные | 0,0295 | 72,92 |
| 5-9-ти-этажные | 0,0239 | 59,08 |
| Дома постройки после 1999 года: |  |  |
| 1-одноэтажные  | 0,0155 | 38,31 |
| 4-5-ти-этажные | 0, 0146 | 36,09 |

3.1.2.Размер платы за отопление (отопление – из расчета на весь календарный год) без НДС:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование организации | Классификационные группы домов в зависимости от этажности | Нормативы потребления на отопление при отсутствии приборов учёта в месяц, Гкал/кв. метр | Тариф без НДСруб./Гкал | Тариф без НДСруб./м2 |
| ООО «Теплоснаб» | **Дома постройки до 1999 года:** |   | 2120,59 |  |
| 1-одноэтажные  | 0,0362 | 76,76 |
| 2-х-этажные | 0,0455 | 96,48 |
| 3-4-х-этажные | 0,0295 | 62,55 |
| **Дома постройки после 1999 года:** |  |  |
| 1-одноэтажные  | 0,0155 | 32,86 |
|  | 4-5-ти-этажные | 0,0146 | 2120,59 | 30,96 |

3.1.3. Размер платы за горячее водоснабжение с НДС:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф, руб./м3 |
| ООО «УК «Энерготранс-АГРО» | 192,40 |

* + 1. Размер платы за горячее водоснабжение без НДС:

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф3 руб./м3 |
| ООО «Теплоснаб» |  157,23 |

**3.1.5.**  **Плата за услуги холодного водоснабжения для населения с НДС:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф, руб./м3 |
| ООО «УК «Энерготранс-АГРО» | 31,06 |

**3.1.6.**. **Плата за услуги холодного водоснабжения для населения без НДС:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф, руб./м3 |
| ООО «Теплоснаб» |  36,72 |

**3.1.7.**. **Плата за услуги водоотведения для населения с НДС:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф, руб./м3 |
| ООО «УК «Энерготранс-АГРО» |  31,38  |

**3.1.8.**  **Плата за услуги водоотведения для населения без НДС:**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации | Тариф, руб./м3 |
| ООО «Теплоснаб» | 24,02 |