



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа
первого созыва

пятнадцатое заседание

РЕШЕНИЕ
от 29 октября 2020 года № 77-НА

Об утверждении Правил благоустройства Юргинского муниципального округа

Руководствуясь статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 № 711/пр. «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», законом Кемеровской области №78-ОЗ от 12.10.2018 «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», Уставом муниципального образования Юргинский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса, Совет народных депутатов Юргинского муниципального округа

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства Юргинского муниципального округа согласно Приложению к настоящему решению.
2. Настоящее решение опубликовать в газете «Юргинские ведомости» и разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Юргинского муниципального округа.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета народных депутатов Юргинского муниципального округа по социальным вопросам, правопорядку и соблюдению законности.
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Юргинские ведомости».

Председатель Совета народных депутатов
Юргинского муниципального округа

И. Я. Бережнова

Глава Юргинского муниципального округа
«29» октября 2020 года

Д. К. Дадашов

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ЮРГИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории Юргинского муниципального округа (далее - Правила) являются муниципальным правовым актом в сфере благоустройства, направленным на формирование безопасной, комфортной и благоприятной среды обитания, улучшения внешнего облика Юргинского муниципального округа, к которой для целей настоящих Правил относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в Юргинском муниципальном округе и определяющих комфортность проживания на такой территории.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения при осуществлении деятельности по благоустройству, включая разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

1.3. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства в настоящих Правилах относятся:

- элементы озеленения;
- покрытия;

- ограждения (заборы);
- водные устройства;
- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
- игровое и спортивное оборудование;
- наружное освещение;
- средства размещения информации (в том числе информационные конструкции);
- рекламные конструкции;
- малые архитектурные формы и уличная мебель;
- некапитальные нестационарные сооружения;
- элементы объектов капитального строительства.

1.3.1. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

- рекламные конструкции - технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, установка и эксплуатация которых осуществляется в порядке, определенном Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

- фасад - наружная (лицевая) сторона здания, строения, сооружения;

- информационная конструкция - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения Юргинского муниципального округа, соответствующий требованиям настоящих Правил.

В целях настоящих Правил к информационным конструкциям не относятся рекламные конструкции, установка и эксплуатация которых осуществляется в порядке, определенном Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

- вывеска - информационная конструкция, содержащая сведения, предусмотренные пунктом 1 статьи 9 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

- фасадная конструкция - информационная конструкция, размещаемая на фасаде зданий (помещений), строений, сооружений в пределах границ объекта, занимаемого хозяйствующим субъектом, и содержащая сведения о коммерческом обозначении, торговой марке (логотипе), виде деятельности;

- световое оборудование - оборудование, основной функцией которого является генерирование и/или регулирование, и/или распределение оптического излучения, создаваемого лампами накаливания, разрядными лампами или светодиодами;

- исправное состояние фасада - категория технического состояния фасада, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;

- колонна - архитектурно-обработанная круглая в сечении вертикальная опора, элемент несущей конструкции зданий, строений, сооружений;

- полуколонна - колонна, наполовину утопленная в стене;

- портал - архитектурно оформленный вход в здание;

- карниз - горизонтальный выступ на стене, поддерживающий крышу (покрытие) здания и защищающий стену от стекающей воды, имеющий также декоративное значение;

- пилон - массивные столбы, служащие опорой арок, перекрытий, либо стоящие по сторонам входов или въездов;

- пилястр - плоский вертикальный выступ прямоугольного сечения на поверхности стены или столба;

- лепнина - рельефные украшения (фигурные и орнаментальные) на фасадах зданий, строений, сооружений, отлитые или отпрессованные из гипса, штукатурки, бетона или других материалов.

1.4. Развитие среды Юргинского муниципального округа осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществляется реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

1.5. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

1.6. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

а) население Юргинского муниципального округа, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, которые осуществляют деятельность на территории Юргинского муниципального округа и могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

1.7. Администрация Юргинского муниципального округа обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

1.8. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно в том числе может осуществляться путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений, реализации приняты решений.

1.9. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и, как правило, при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития среды Юргинского муниципального округа, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей Юргинского муниципального округа.

1.10. Территории, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств Юргинского муниципального округа, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

1.11. Обеспечение качества среды Юргинского муниципального округа при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

а) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в Юргинском муниципальном округе условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан, при различных погодных условиях;

в) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в Юргинском муниципальном округе и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

г) принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в Юргинском муниципальном округе территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство);

д) принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от

функционального назначения части территории.

1.12. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

1.13. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

1.14. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется преимущественно с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

1.15. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

1.16. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству может проводиться инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываться паспорта объектов благоустройства.

1.17. В паспорте объекта благоустройства, как правило, отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

- ситуационный план;

- элементы благоустройства;

- сведения о текущем состоянии;

- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

1.18. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории рекомендуется осуществлять на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории (элемента планировочной структуры).

1.19. В качестве приоритетных объектов благоустройства преимущественно выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории Юргинского муниципального округа, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития Юргинского муниципального округа.

2. Общие требования к состоянию общественных пространств,

**состоянию и облику зданий различного назначения и разной
формы собственности, к имеющимся в Юргинском муниципальном округе объектам
благоустройства и их отдельным элементам**

2.1. Требования к проектированию отдельных объектов благоустройства и их элементов

2.1.1. Элементы озеленения

2.1.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.1.1.2. Работы по озеленению Юргинского муниципального округа планируются обеспечивать для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик среды Юргинского муниципального округа.

2.1.1.3. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой Юргинского муниципального округа.

2.1.1.4. Работы рекомендуется проводить по предварительно разработанному проекту благоустройства. В случае если работы предусматривают снос существующих зеленых насаждений, для их проведения в обязательном порядке необходимо разрешение, выданное администрацией Юргинского муниципального округа.

2.1.1.5. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха целесообразно формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

2.1.1.6. На территории Юргинского муниципального округа в шаговой доступности от дома рекомендуется организовывать качественные озелененные территории. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

2.1.1.7. При проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов среды Юргинского муниципального округа, целесообразно создавать проекты для поддержания экосистемных связей.

2.1.1.8. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

2.1.1.9. Рекомендуется составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства поселений, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

2.1.1.10. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

2.1.1.11. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией рекомендуется разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

2.1.1.12. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

2.1.1.13. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

2.1.1.14. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

2.1.2. Виды покрытий

2.1.2.1. При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2.1.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории населенного пункта условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

2.1.2.3. Проектируемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

2.1.1.4. Для деревьев, расположенных в мощении, могут применяться различные виды защиты (приствольные решетки, обеспечивающие защиту от открытого грунта, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

2.1.3. Ограждения.

2.1.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2.1.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения. При необходимости разграничения общественных пространств рекомендуется также формировать изгороди из зеленых насаждений.

2.1.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты могут предусматриваться защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.1.3.4. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;
- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;
- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;
- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;
- использования бордюрного камня;
- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;
- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;
- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;
- использования цветографического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

2.1.4. Водные устройства

2.1.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2.1.4.2. При благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.1.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

2.1.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

2.1.5.1. При создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

2.1.5.2. Рекомендуемый состав улично-коммунального оборудования включает различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

2.1.5.3. Для складирования коммунальных отходов на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка контейнеров и (или) урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

2.1.5.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

2.1.6. Рекомендации по размещению уличного технического оборудования (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования - подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.1.6.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве уличного технического оборудования рекомендуется учитывать принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

2.1.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Оформление элементов инженерного оборудования выполняется без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения; размещение крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), осуществляется на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

2.1.7. Игровое и спортивное оборудование.

2.1.7.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

2.1.7.2. Игровое и спортивное оборудование на территории населенного пункта может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.1.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.1.8. Порядок организации праздничного оформления территории Юргинского муниципального округа.

2.1.8.1. Целью праздничного оформления Юргинского муниципального округа является создание атмосферы для формирования праздничного настроения у всех категорий жителей и

гостей Юргинского муниципального округа с использованием элементов оформления.

2.1.8.2. Принципы праздничного оформления:

- гармоничное сочетание элементов праздничного оформления с архитектурной и ландшафтной средой Юргинского муниципального округа;
- комплексный подход и равномерное размещение элементов оформления на всей территории Юргинского муниципального округа.

2.1.8.3. Объекты праздничного оформления: территории улиц, площадей, мостовые сооружения, места массовых гуляний, парки, бульвары, скверы, фасады зданий, строений, сооружений, витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, и прилегающие к ним территории.

2.1.8.4. Элементами праздничного оформления могут быть: флаги, баннерные панно, транспаранты-перетяжки, объемно-декоративные элементы и композиции, стенды, трибуны, эстрады, цветочные композиции, тантамарески, сооружения и композиции изо льда, световые гирлянды, праздничная иллюминация, световые панно, световые конструкции и композиции, объемно-пространственные конструкции.

2.1.8.5. Праздничное оформление на территории Юргинского муниципального округа рекомендуется обеспечивать к следующим событиям:

2.1.8.5.1. Праздничные дни:

- Новый год (1 января);
- День защитника Отечества (23 февраля);
- Международный женский день (8 марта);
- День Победы (9 мая);
- День России (12 июня);
- День района (последняя суббота июня);

2.1.8.5.2. Памятные даты, дни проведения мероприятий, связанные со знаменательными событиями.

2.1.8.6. Размещение элементов праздничного оформления и включение световых элементов праздничного оформления производится на период проведения праздничных мероприятий правообладателями зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных торговых объектов, иными лицами, на которых в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области - Кузбасса, муниципальных правовых актов Юргинского муниципального округа, договоров возложена соответствующая обязанность.

2.1.8.7. Требования к размещению элементов праздничного оформления территории населенных пунктов:

2.1.8.7.1. Соответствие праздничного оформления тематике праздника.

2.1.8.7.2. Праздничное оформление населенных пунктов, включающее использование

социальной рекламы, государственной символики, символикой Кемеровской области – Кузбасса, символикой Юргинского муниципального округа, осуществляется в соответствии с Федеральными конституционными законами от 25.12.2000 № 1-ФКЗ «О Государственном флаге Российской Федерации», от 25.12.2000 № 2-ФКЗ «О Государственном гербе Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

2.1.8.7.3. Декоративные флаги и панно на фасадах зданий и сооружений, не перекрывают оконные проемы жилых и рабочих помещений.

2.1.8.7.4. Установленные в зонах пешеходной активности и в пределах треугольников видимости объемно-декоративные пространственные конструкции не препятствуют свободному движению пешеходов.

2.1.8.7.5. Праздничное оформление вблизи проезжей части размещается без создания затруднений визуальной навигации движения автотранспорта и перекрывать знаки дорожного движения.

2.1.8.7.6. Все объекты и элементы праздничного оформления, а также работы по монтажу, демонтажу и эксплуатации объектов и элементов оформления выполняются в соответствии требованиями ГОСТ, СНиП и СП, действующих на территории Российской Федерации, а также с соблюдением мероприятий по технике безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, а также экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

2.1.8.7.7. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация световых элементов оформления улиц и площадей Юргинского муниципального округа, осуществляется специалистами, имеющими допуск к данным видам работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.1.8.7.8. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация установок архитектурной подсветки зданий, строений, сооружений осуществляется собственником или арендатором здания, либо организацией или специалистами, привлекаемыми собственником или арендатором по договору.

2.1.8.7.9. Элементы праздничного оформления содержатся в рабочем и комплектующем состоянии.

2.1.9. Виды наружного освещения.

2.1.9.1. Архитектурное освещение.

Архитектурное освещение применяется для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, создания световых ансамблей. Освещение фасадов осуществляется стационарными или временными установками освещения.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды («нити», «бахрома», «сетка», «дождь», «занавес», «тающие сосульки»), дюралайт, светодиодные ленты, неоновые лампы, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, статичные и динамические световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

Праздничная иллюминация - совокупность цветоцветовых элементов, предназначенных для украшения улиц, площадей, зданий, сооружений и элементов ландшафта без необходимости создания определенного уровня освещенности.

Системы праздничной иллюминации - осветительное декоративное оборудование, применяемое для светового оформления фасадов зданий, строений, сооружений в дни праздников.

Элементы праздничной иллюминации, устанавливаемые на территориях, прилегающих к зданиям и сооружениям, имеющим архитектурную подсветку, размещаются с учетом единого цветоцветового решения.

2.1.9.2. Функциональное освещение:

Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках, применяемых в транспортных и пешеходных зонах, светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны).

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.1.9.3. Световая информация, в том числе световая реклама и информационные конструкции, визуальная навигация движения пешеходов и транспорта предназначены для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

2.1.10. Световое оборудование.

2.1.10.1. При создании и благоустройстве освещения и светового оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

2.1.10.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
- эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
- удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;

- размещение светового оборудования на фасадах здания, строения, сооружения, исключающее возможность попадания прямого света в окна помещений.

2.1.11. Содержание и эксплуатация светового оборудования.

2.1.11.1. Содержание, ремонт и эксплуатация светового оборудования, предназначенного для освещения территории Юргинского муниципального округа и наружного освещения объектов (далее - световое оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного светового оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

2.1.11.2. Повреждения светового оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

2.1.11.3. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых (внутриквартальных) территориях.

2.1.11.4. Нарушения в работе светового оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются собственниками (владельцами) светового оборудования.

2.1.11.5. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

2.1.12. Требования к источникам света.

2.1.12.1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения могут применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделий и материалов: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.1.12.2. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светового зонирования.

2.1.12.3. В установках архитектурного освещения и световой информации могут использоваться источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве Юргинского муниципального округа или световом ансамбле.

2.1.12.4. Надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

2.1.12.5. Освещение транспортных и пешеходных зон

2.1.12.6. В установках ФО транспортных и пешеходных зон рекомендуется применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

2.1.13. Режимы работы осветительных установок.

2.1.13.1. При проектировании трех основных групп осветительных установок

(функционального и архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды территории Юргинского муниципального округа в темное время суток учитываются следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с п. 2.1.12.5 Правил;

- ночной дежурный режим, когда в установках функционального и архитектурного освещения, световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и муниципальными правовыми актами Юргинского муниципального округа;

- праздничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, включая праздничное освещение. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с п. 2.1.8.6 и п. 2.1.12.5 Правил;

- сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

2.1.14. МАФ, уличная мебель и характерные требования к ним.

2.1.14.1. В рамках решения задачи обеспечения качества среды Юргинского муниципального округа при создании и благоустройстве МАФ учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных и натуральных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

2.1.14.2. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию: например, в районах крупных объектов транспорта гораздо больше пешеходов, чем в жилых кварталах. Рекомендуется подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий эксплуатации.

2.1.14.3. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;

з) безопасность для потенциальных пользователей;

и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

2.1.14.4. Общие рекомендации к установке МАФ:

а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

2.1.14.5. Рекомендации к установке урн:

- достаточная высота (максимальная до 100 см) и объем;

- желательно наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и (или) мусорных мешков.

2.1.14.6. Рекомендации к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

а) установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) предусмотреть наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории объектов озеленения выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.1.14.7. Рекомендации к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) рекомендуется подбирать таким образом, чтобы он не отвлекал внимание от растений.

2.1.14.8. При установке ограждений рекомендуется учитывать следующие характеристики:

- прочность, обеспечивающую защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;
- наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;
- расположение ограды не далее 10 см от края газона;
- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

2.1.14.9. На тротуарах автомобильных дорог рекомендуется использовать следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

2.1.14.10. Уличная мебель выбирается в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и уличной мебели могут предъявляться в зонах, привлекающих посетителей. Типовая мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Не рекомендуется использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой.

2.1.14.11. Для пешеходных зон используются, как правило, следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

2.1.14.12. Для защиты МАФ от графического вандализма целесообразно минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности сделать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) на поверхности допускается размещение малоформатной рекламы. Возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

2.1.14.13. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

2.1.14.14. На местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) - на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. - допускается замещение отдельно стоящих конструкций на рекламные конструкции, информационные конструкции с общественно полезной информацией (исторический план местности,

навигационная схема и другие подобные элементы).

2.1.14.15. При проектировании оборудования рекомендуется его вандалозащищенность, в том числе:

- использование легко очищающихся и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;

- использование на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирования или рельефного текстурирования, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использование темных тонов окраски или материалов.

При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий рекомендуется защищать с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения;

- целесообразно минимизировать количество оборудования, группируя объекты «бок к боку», «спиной к спине» или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), уменьшая площадь, подверженную вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

2.1.14.16. Объекты рекомендуется выполнять в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

2.1.14.17. При проектировании или выборе объектов для установки рекомендуется учитывать все сторонние элементы и процессы использования, в том числе процессы уборки и ремонта.

2.1.15. Некапитальные нестационарные сооружения.

2.1.15.1. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера), рекомендуется применять отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды Юргинского муниципального округа и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2.1.15.2. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений рекомендуется учитывать принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

2.1.15.3. Некапитальные нестационарные сооружения рекомендуется размещать таким

образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды Юргинского муниципального округа и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания могут размещаться на территориях пешеходных зон, на озелененных территориях Юргинского муниципального округа. Сооружения должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

2.1.16. Организация площадок.

2.1.16.1. На территории Юргинского муниципального округа могут предусматриваться следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей и другие.

2.1.17. Организация детских площадок.

2.1.17.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2.1.17.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

2.1.18. Организация спортивных площадок.

2.1.18.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Их рекомендуется размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, общеобразовательных школ.

2.1.18.2. Озеленение спортивных площадок рекомендуется размещать по периметру. При этом не следует применять кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.1.19. Организация площадок для отдыха и досуга.

2.1.19.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения предназначены для тихого отдыха, в том числе настольных игр взрослого населения. Их рекомендуется размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях.

2.1.19.2. При совмещении площадок отдыха и досуга и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.1.19.3. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, как правило, включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.1.19.4. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.1.19.5. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается

применение растений с ядовитыми плодами.

2.1.20. Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов.

2.1.20.1. На контейнерных площадках рекомендуется размещать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, предостережение для владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры. Размещение таких площадок осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами.

2.1.21. Организация площадки для выгула домашних животных.

2.1.21.1. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных может включать различные виды покрытия, ограждение, осветительное и информационное оборудование.

2.1.21.2. Для части площадки, предназначенной для выгула животных, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, целесообразно предусматривать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.).

2.1.22. Организация площадки для дрессировки собак.

2.1.22.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак может включать мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.1.22.2. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать с ровной поверхностью, которая бы обеспечивала хороший дренаж, не травмирующей конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также была удобной для регулярной уборки и обновления.

2.1.22.3. Площадки для дрессировки собак могут быть оборудованы учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.1.23. Организация площадки автостоянок.

2.1.23.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

2.1.23.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.1.23.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий целесообразно предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.1.24. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории Юргинского муниципального округа.

2.1.24.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории Юргинского муниципального округа рекомендуется обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

2.1.24.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составлять карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния среды Юргинского муниципального округа, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные МАФ. При необходимости организовывается общественное обсуждение.

2.1.24.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

2.1.24.4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам могут выделяться участки по следующим типам:

- образованные при проектировании и застройщиком;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;
- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и не используемые в настоящее время.

2.1.24.5. В составе комплекса работ по благоустройству проводится осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, выявление бесхозных объектов.

2.1.24.6. Третий тип участков проверяется на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности принимаются меры по очищению от них территории, при необходимости закрывается к ним доступ населения. По второму типу участков также проводится осмотр, после чего осуществляется комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

2.1.24.7. Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

2.1.24.8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с администрацией Юргинского муниципального округа, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

2.1.24.9. При создании пешеходных тротуаров рекомендуется учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

2.1.24.10. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

2.1.24.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.1.24.12. Пешеходные маршруты рекомендуется обеспечивать освещением.

2.1.24.13. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками на территориях Юргинского муниципального округа.

2.1.24.14. При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

2.1.24.15. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, МАФ) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

2.1.24.16. Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

2.1.24.17. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, озелененными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и озелененными территориями.

2.1.24.18. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на озелененных территориях).

2.1.24.19. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на озелененных территориях.

2.1.24.20. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

2.1.24.21. На озелененных территориях Юргинского муниципального округа предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения, однако могут предусматриваться различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.1.25. Организация пешеходных зон.

2.1.25.1. Пешеходные зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

2.1.25.2. Для формирования благоустроенной пешеходной зоны производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра целесообразно включение лиц из числа проживающих и (или) работающих в населенном пункте. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с

ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

2.1.25.3. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

2.1.25.4. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны создаваться условия для обеспечения связности, прямолинейности, комфортности.

2.1.25.5. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.1.25.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на озелененных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

2.2. Благоустройство территории общественного назначения.

2.2.1. Объектами благоустройства на территориях общественного назначения являются общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий населенных пунктов: центры различных уровней значения, многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны населенных пунктов.

2.2.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству рекомендуется обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой Юргинского муниципального округа.

2.2.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории, в целях обеспечения высокого уровня комфорта пребывания, визуальной привлекательности среды, экологической обоснованности.

2.2.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает, как правило: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.2.5. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

2.3. Благоустройство территории жилого назначения.

2.3.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2.3.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения как правило,

формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.3.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

2.3.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

2.3.5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационную, транспортную, хозяйственную и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

2.3.6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется обеспечивать освещенностью и просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств.

2.3.7. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. При этом должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

2.3.8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

2.3.9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования, как правило, включаются различные виды покрытия проезда, озеленение, осветительное оборудование.

2.3.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

2.3.11. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

2.3.12. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются, как правило, твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

2.3.13. Благоустройство участка территории автостоянок рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

2.4. Благоустройство озелененных территорий.

2.4.1. Объектами благоустройства на озелененных территориях обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

2.4.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства должно проектироваться в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

2.4.3. При реконструкции объектов рекреации рекомендуется предусматривать:

- для природных рекреационных комплексов: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон природных рекреационных комплексов;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных или потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных или потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

2.4.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает, как правило, твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабинки.

2.4.5. При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- производить оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- производить выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разрабатывать мероприятия по их удалению с объектов;

- по возможности обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- ограничить использование территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

2.4.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки «вода», «мороженое»), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

2.4.7. На территории Юргинского муниципального округа могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых территорий (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилой территории).

2.4.8. На территории многофункционального парка, как правило, предусматриваются система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Допустимо применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

2.4.9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

2.4.10. На территории парка жилого района предусматриваются система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

2.4.11. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района рекомендуется учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

2.4.12. На территории Юргинского муниципального округа допускается формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

2.4.13. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок как правило, включает твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «вода», «мороженое»), осветительное оборудование.

2.4.14. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

2.4.15. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

2.4.16. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

2.4.17. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует

учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше рекомендуется определять проектным решением. Площадь озелененной крыши рекомендуется включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка объекта благоустройства.

2.4.18. Бульвары и скверы - важнейшие объекты пространственной среды Юргинского муниципального округа и структурные элементы системы озеленения населенных пунктов. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов, как правило, включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

2.5. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры.

2.5.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций Юргинского муниципального округа является улично-дорожная сеть (далее - УДС) Юргинского муниципального округа в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог, как правило, включает твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3. Требования к доступности среды Юргинского муниципального округа для маломобильных групп населения

3.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, разработанной в соответствии с:

- СП 59.13330.2016 «СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- СП 140.13330.2012 «Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения»;

- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»;

- СП 138.13330.2012 «Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования»;

- СП 137.13330.2012 «Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования».

4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

4.1. Собственник и (или) иной законный владелец здания, строения, сооружения, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям и земельным участкам территорий.

4.2. Границы прилегающей территории определяются в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной в соответствии с пунктом 2 статьи 2 Законом Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий», максимальной и минимальной площади прилегающей территории, а также иных требований Закона Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

4.3. Утверждение схемы границ прилегающей территории осуществляется в порядке, установленном Законом Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий».

В период до 01.01.2021 в целях реализации статьи 5-1 Закона Кемеровской области от 12.10.2018 № 78-ОЗ «О порядке определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий» утверждение карт-схем границ прилегающей территории осуществляется муниципальными правовыми актами администрации Юргинского муниципального округа. Порядок подготовки и утверждения карт-схем устанавливается муниципальным нормативным правовым актом администрации Юргинского муниципального округа.

4.4. Благоустройство территории Юргинского муниципального округа осуществляется в порядке, обеспечивающем:

4.4.1. Содержание в чистоте и исправном состоянии зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающих территорий.

4.4.2. Соблюдение установленного порядка благоустройства прилегающих территорий, уличных, внутриквартальных территорий, территорий общего пользования, зданий и сооружений; соблюдение установленного порядка уборки снега, снежно-ледяных образований с территории общего пользования, со ступеней и площадок перед входами в здания, с кровель зданий и сооружений; очистка территории от мусора, снега, стоков, удаление оледенений.

4.4.3. Оставление и хранение до вывоза отходов производства и потребления, в том числе крупногабаритного мусора, в объектах накопления отходов; складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, мусора, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов в специально отведенных местах.

4.4.4. Сохранность зеленых насаждений, включая деревья, кустарники, газоны и цветники, проведение мероприятий по уходу за ними, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждения, скашивание травы.

4.4.5. Перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды.

4.4.6. Оформление разрешений на производство земляных работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков завершения работ и восстановление благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

4.4.7. Оформление разрешений на снос (опиловку, реконструкцию) зеленых насаждений в соответствии с настоящими Правилами.

4.4.8. Оборудование фасадов домов указателями с наименованием улиц, бульваров, проездов, переулков, площадей, набережных, номерными знаками и табличками с указанием эксплуатирующей организации; размещение у входов в подъезды указателей с адресами и телефонами аварийно-диспетчерских служб, номеров подъездов и квартир.

Оборудование мест массового отдыха горожан (парки, сады, скверы), а также мостов Юргинского муниципального округа табличками с наименованием объекта и указанием эксплуатирующей организации.

Содержание указателей и номерных знаков, а также их освещение осуществляются:

- в многоквартирных домах - управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в зависимости от способа управления многоквартирным домом;

- в жилых домах индивидуальной застройки - собственниками, владельцами домов;

- в зданиях, строениях, сооружениях - собственниками или владельцами зданий, строений и сооружений (при наличии соответствующей обязанности в договоре).

4.4.9. Установку урн и их содержание в соответствии с требованиями СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

4.4.10. Организацию водостока паводковых вод, очистку кюветов для водостоков на территориях организаций, многоквартирных домов, домов индивидуальной застройки, прилегающих территориях и территориях общего пользования.

4.4.11. Устройство газонов (засыпка грунта) ниже уровня примыкания к бордюроному камню, тротуару при строительстве, реконструкции и ремонте объектов благоустройства и дорожного хозяйства при наличии технической возможности.

4.5. Благоустройство территории Юргинского муниципального округа осуществляется в порядке, исключаящем:

4.5.1. Оставление отходов производства и потребления вне контейнеров и бункеров, предназначенных для их сбора, в том числе на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и на иных территориях общего пользования.

4.5.2. Складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, мусора, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов на не оборудованной для этих целей территории, а также вне специально отведенных для этих целей мест; складирование дров, угля, кормов для животных на территории общего пользования.

4.5.3. Размещение афиш, плакатов, объявлений, листовок и иных информационных материалов в неустановленных местах; нанесение надписей и графических изображений вне установленных мест. Перечень мест для размещения вышеуказанных информационных материалов утверждается муниципальным правовым актом администрации Юргинского муниципального округа. Очистка от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, заборов, зданий, сооружений, МАФ должна осуществляться лицами, владеющими и (или) эксплуатирующими данные объекты.

4.5.4. Осуществление мойки транспортных средств на территории общего пользования (в том числе на улицах и дворовых территориях, в реках и других водоемах, их водоохраных зонах) вне специально отведенных для этих целей мест; вынесение грязи на колесах транспортных средств на проезжую часть дорог.

4.5.5. Размещение транспортных средств, в том числе брошенных и (или) разукомплектованных, на детских и спортивных площадках, газонах, озелененных территориях, на отмоствах зданий.

4.5.6. Уничтожение, повреждение растительности, газонов, цветников и клумб на территории общего пользования.

4.5.7. Сбрасывание, откачивание или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории; засорение ливневой канализации, засыпание водоотводящих сооружений.

4.5.8. Сжигание листьев, травы и всех видов отходов в черте населенных пунктов.

4.5.9. Осуществление выпаса домашнего скота на территории общего пользования, за исключением выпаса на специально отведенных местах.

4.6. Перечень работ по благоустройству (в том числе прилегающих территорий) включает:

4.6.1. Осмотр территории и элементов благоустройства в целях своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных документов.

4.6.2. Устранение повреждений элементов благоустройства, их восстановление и замена при необходимости.

4.6.3. Мероприятия по уходу за объектами озеленения (полив, стрижка газонов, санитарная обрезка, опиловка деревьев и кустарников, их снос в случаях и порядке, предусмотренных муниципальным правовым актом).

4.6.4. Проведение санитарной очистки канав, дренажей, труб, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора по мере накопления (не реже 4 раз в год).

4.6.5. Обеспечение содержания МАФ в течение года, а именно:

- своевременный ремонт и замена при необходимости, обмыв, а также обеспечение исправного и чистого состояния МАФ, включая отсутствие ржавчины и старой краски на них;

- ремонт, очистка от старого покрытия и окраска по мере необходимости приствольных ограждений (металлических решеток);

- содержание в чистоте, недопущение возникновения очагов коррозии и окраска по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети;

- ежедневная очистка водной поверхности от мусора в период работы фонтанов;

- очистка элементов МАФ и подходов к ним от снега и наледи в зимний период.

4.6.6. С наступлением весенне-летнего периода мойку снаружи и внутри объектов накопления отходов, очистку от старого покрытия, ржавчины и покраску.

4.6.7. Уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте) с периодичностью, предусмотренной настоящими Правилами.

4.6.8. Сбор и вывоз отходов производства и потребления в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.7. Особенности благоустройства территорий в осенне-зимний период:

4.7.1. Период осенне-зимней уборки устанавливается муниципальным правовым актом.

4.7.2. Покрытия территорий должны быть отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, удалены материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей и способствовать образованию заносов.

4.7.3. Уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части проспектов, улиц, переулков, проездов, площадей, набережных, мостов, а также с путепроводов, остановок общественного транспорта, стоянок такси, пешеходных переходов, с подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям, с прилегающих территорий, с территориями скверов, бульваров должна производиться в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и настоящими Правилами и обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

4.7.4. Для борьбы со снежно-ледяными отложениями на тротуарах должна применяться обработка мелким щебнем или чистым речным песком.

4.7.5. Утренняя уборка снега и зачистка тротуаров должна заканчиваться до 7 часов. Уборка тротуаров, в зависимости от класса тротуара, должна проводиться со следующей периодичностью:

Класс тротуара	Периодичность, час, при температуре воздуха, град. С -		Периодичность при отсутствии снегопада, сутки
	ниже -2	выше -2	
I	через 3	через 1,5	через 3
II	через 2	через 1	через 2
III	через 1	через 0,5	через 1

Класс тротуара

Предусмотренная настоящим пунктом периодичность очистки от снега тротуаров, независимо от их класса, при сильных снегопадах сокращается, и уборка производится непрерывно.

Класс тротуара определяется в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам:

- при движении до 50 человек в час - I класс;

- при движении от 51 до 100 человек в час - II класс;

- при движении более 101 человека в час - III класс (интенсивность движения пешеходов определяется путем подсчета пешеходов с 8 до 18 часов в полосе движения 0,75 метра лицами, обеспечивающими выполнение мероприятий по благоустройству).

4.7.6. При уборке внутриквартальных проездов и дворовых территорий в первую очередь

должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора бытовых и пищевых отходов, а также площадкам для крупногабаритного мусора, к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения.

4.7.7. Территории организаций, прилегающие территории и территории общего пользования подлежат очистке от снега, наледи и льда со следующей периодичностью:

Вид уборочных работ	Периодичность
Подметание свежеснег выпавшего снега толщиной слоя до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснег выпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	через 3 часа во время снегопада
Посыпка территории песком	1 раз в сутки во время гололеда
Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток
Сдвигание свежеснег выпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки

Снег подлежит формированию в снежные валы и вывозу на снежные отвалы.

4.7.8. Очистка крыш и козырьков зданий от снега должна производиться не реже одного раза в месяц, от наледи и сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Очистка крыш от снега при слое снега свыше 10 см. и, при наступлении оттепели, от наледей и сосулек на сторонах зданий (домов, сооружений), выходящих на пешеходную зону, должна производиться в течение трех часов с момента возникновения перечисленных обстоятельств.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

- желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;
- снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Работы по очистке производятся в светлое время суток с обязательным принятием мер, обеспечивающих сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электропередач, растяжек, стендов рекламы, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, и осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих полную безопасность пешеходов, транспорта и эксплуатационного персонала, выполняющего эти работы.

Снег, сосульки, наледь, сброшенные с крыш, балконов и козырьков, подлежат уборке и складированию в местах, не препятствующих движению автотранспорта и пешеходов, и дальнейшему вывозу на снежные отвалы.

4.7.9. Собираемый и сдвигаемый снег необходимо складировать таким образом, чтобы оставались свободными места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов, обеспечивалась видимость для пешеходов и участников дорожного движения и безопасность дорожного движения, не допускалось повреждения зеленых насаждений:

- с тротуаров - на проезжей части в прилотовой зоне (на тротуарах шириной более 6 метров, отделенных газонами от проезжей части улиц и дорог, допускается сдвигать снег в вал на середину тротуара для последующего удаления);

- с проездов - вдоль проезда либо укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню;

- во дворах - к местам складирования во дворах.

Площадки для складирования снега на внутриквартальных территориях должны подготавливаться до начала периода зимней уборки. С этих участков должен быть предусмотрен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег вывозится на снежные отвалы.

4.7.10. При очистке территорий от снега, наледи, сосулек не допускается их сгребание и складирование вдоль стен зданий (домов, сооружений), сетей инженерно-технического обеспечения, под деревья и на газоны (кроме снега), а также перемещение на проезжую часть улиц и проездов снега, надели, сосулек, собираемых с проездов, с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок.

4.7.11. В осенне-зимний период не допускается откачивание воды на проезжую часть при выполнении работ и ликвидации аварий на сетях инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, когда откачивание воды на иные территории невозможно. В этом случае организация, обеспечивающая выполнение работ и ликвидацию аварий, обязана обеспечить безопасность дорожного движения для пешеходов и транспортных средств на участках проезжей части, на которые была откачана вода, в соответствии с действующими нормативными документами.

4.8. Особенности благоустройства территорий в весенне-летний период.

4.8.1. Период весенне-летней уборки устанавливается муниципальным правовым актом.

4.8.2. В срок не позднее 20 апреля производятся работы по очистке тротуаров, внутриквартальных, дворовых территорий, прилегающих территорий, скверов, бульваров, парков и иных территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период (сбор и удаление мусора, иных посторонних предметов, остатков снега и льда). В случаях, если к указанной дате снег не растаял, перечисленные в настоящем пункте мероприятия должны быть обеспечены в срок не позднее 1 мая.

4.8.3. В весенне-летний период уборки производятся следующие виды работ:

а) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, опавших листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка с периодичностью, которая обеспечит чистоту и отсутствие мусора и опавших листьев на перечисленных объектах;

б) очистка лотковой и прилотовой зон автомобильных дорог от мусора и иных отходов, а также посторонних предметов с периодичностью, которая обеспечит поддержание указанных зон в чистоте и порядке;

в) подметание, мойка и полив проезжей части дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

г) сбор, удаление и вывоз мусора и иных отходов с территорий общего пользования, прилегающих территорий в установленном порядке;

д) скашивание травы с периодичностью, которая обеспечит высоту травяного покрова не выше 15 сантиметров.

4.8.4. Подметание территорий населенных пунктов производится:

а) тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты;

б) внутриквартальных территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня с учетом необходимости обеспечения чистоты;

в) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих территорий - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

4.8.5. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 23 часов до 7 часов. В случае необходимости мойка производится в дневное время.

4.8.6. Полив проезжей части, тротуаров, внутриквартальных территорий и иных территорий общего пользования производится при температуре атмосферного воздуха выше +25 С по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки, а для снижения запыленности - по мере необходимости.

4.8.7. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев, расположенных на сетях ливневой канализации, должны постоянно очищаться от смета, листьев и других загрязнений.

4.8.8. При выполнении работ по благоустройству в весенне-летний период не допускается сбрасывать смет и мусор на озелененные территории, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары, а также выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

4.9. Границы прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам территорий определяются с учетом следующих дифференцированных показателей минимальной и максимальной площади прилегающей территории: 8 - 10 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка 25 - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков:

4.9.1. для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки - 4 - 5 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от жилого дома, но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.2. для встроенных (встроено-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов границы прилегающей территории определяются в длину на протяжении всей длины нежилого помещения, в ширину на расстоянии 12 - 15 метров от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части;

4.9.3. для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) - 12 - 15 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 12 - 15 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 25 - 30 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.4. для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.5. для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) 12 - 15 метров по периметру от фасада сооружения;

4.9.6. для гаражных и гаражно-строительных кооперативов 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.7. для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии;

4.9.8. для строительных площадок 12 - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

4.9.9. для мест производства земляных работ 1,5 - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;

4.9.10. для надземных трубопроводов 1,5 - 2 метра в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

4.9.11. для наземных рекламных конструкций 1,5 - 2 метра по периметру от конструкции.

4.10. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них) и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

4.11. Требования к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, включая требования к внешнему виду фасадов.

4.11.1. Содержание зданий (включая жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания), сооружений, фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений обеспечивают правообладатели зданий, сооружений, а также иные лица, обязанные в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актов, договора содержать указанные объекты.

4.11.2. Эксплуатация зданий, сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации и муниципальных правовых актов Юргинского муниципального округа.

4.11.3. Собственники (владельцы) жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), обеспечивают исправное состояние фасадов и ограждений в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом, производят их ремонт и окраску, а также обеспечивают мероприятия по благоустройству в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом.

4.11.4. Изменение внешнего вида фасадов производится в соответствии с архитектурным решением, эскизом места размещения информационной конструкции по согласованию с администрацией Юргинского муниципального округа, за исключением случаев, установленных п. 4.11.6 настоящих Правил. Порядок согласования архитектурного решения, эскиза места размещения информационной конструкции определяется нормативными правовыми актами администрации Юргинского муниципального округа.

4.11.5. Под изменением внешнего вида фасада понимаются действия, приводящие к изменению архитектурно-художественного облика зданий (помещений), строений, сооружений, их проектных характеристик, в том числе:

а) создание, изменение или ликвидация навесов, козырьков, карнизов декоративных элементов;

б) замена облицовочного материала;

в) покраска с изменением колера фасада, его частей;

г) изменение материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурного освещения, световые короба (лайт-боксы), антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки, информационные конструкции).

4.11.6. Не требуется получение решения о согласовании архитектурного решения, решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции в следующих случаях:

а) внешний вид фасада соответствует проектной документации здания, сооружения;

б) ведение работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасадов здания, сооружения в соответствие с проектной документацией на здание, сооружение, либо в соответствие с ранее полученным архитектурным решением;

в) работы по изменению внешнего вида фасада в составе проекта реконструкции проводятся в соответствии с выданным разрешением на реконструкцию объекта капитального строительства;

г) установление в месте непосредственного нахождения либо реализации товаров, работ, услуг вывески размером не более 30 x 40 см с информацией о фирменном наименовании, месте нахождения (адресе) и режиме работы хозяйствующего субъекта;

д) изменение внешнего вида фасадов объектов индивидуального жилищного строительства.

4.11.7. Устройство и изменение элементов фасада зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, а также зданий и сооружений, находящихся в зонах охраны памятников истории и культуры Юргинского муниципального округа, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного

наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4.11.8. Требования к внешнему виду фасадов:

- исправное состояние конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных групп, отмосток, примыканий цокольных окон и входов в подвалы, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

- герметичная заделка и расшивка швов, трещин и выбоин;

- установление информационных конструкций без использования металлических рам (каркасов) в качестве способа крепления;

- применение для наружной отделки фасада материалов, соответствующих архитектурно-художественному облику зданий (помещений), строений, сооружений, их проектным характеристикам;

- размещение архитектурного освещения (фасадов и информационных конструкций), обеспечивающее безопасную эксплуатацию, в том числе без использования выносных металлических кронштейнов;

- отсутствие дополнительного оборудования, элементов и устройств, перекрывающих оконные проемы, дверные проемы, простенки, витрины, витражи.

4.11.9. Дополнительное оборудование фасада.

4.11.9.1. Требования к размещению дополнительного оборудования на фасадах:

- размещение вне поверхности главного (лицевого) фасада, за исключением случаев, установленных настоящим разделом;

- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;

- компактное встроенное расположение;

- декоративное оформление наружных блоков систем кондиционирования, вентиляционных коробов, деталей;

- группировка ряда элементов на общей несущей основе;

- привязка к единой системе осей на фасаде;

- восстановление поврежденной отделки и элементов фасада после установки дополнительного оборудования;

- комплексное решение размещения оборудования с учетом архитектурного облика фасада;

- безопасность для людей;

- размещение, не создающее помех для движения пешеходов и транспорта.

При устройстве на фасадах зданий, строений, сооружений наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции учитываются предельно допустимые и допустимые уровни звукового давления, уровни звука, эквивалентные и максимальные уровни звука проникающего шума в помещениях многоквартирных домов и общественных зданий согласно требований СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (с изменением № 1)».

Установка наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на фасадах помещений многоквартирных домов согласовывается с собственниками помещений многоквартирных домов.

4.11.9.2. Принципы размещения наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных трубопроводов, антенн:

- размещение на поверхности лицевого фасада только при отсутствии возможности в соответствии с планировкой помещений размещения на дворовом фасаде;
- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- декорирование наружных блоков, деталей (устройство декоративных решеток и экранов);
- группировка ряда элементов на общей несущей основе;
- расположение в соответствии с комплексным решением и архитектурным обликом фасада.

4.11.9.3. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

- встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;
- встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

4.11.9.4. Элементы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, техническое оборудование) должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону (колору фасада, тону остекления).

4.11.9.5. Эксплуатация дополнительного оборудования осуществляется в порядке, обеспечивающем поддержание его в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки и исключая нанесение ущерба внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинение неудобства окружающим.

4.11.10. Требования к устройству и оборудованию окон и витрин.

4.11.10.1. Принципы устройства и содержания окон и витрин:

- замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями выполняется в соответствии с архитектурным обликом фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);

- оформление витрин должно иметь комплексное решение, единое цветовое решение и подсветку;

- окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;

- цветовое решение решеток и защитных экранов выполняется согласно комплексному решению и архитектурному облику фасада;

- устройства озеленения на фасадах размещаются упорядоченно в соответствии с архитектурным обликом.

4.11.10.2. Виды и расположение окон и витрин определяются общим архитектурным решением фасада, конструктивной системой здания, сооружения, планировкой и назначением

помещений, предусмотренными проектным решением.

4.11.10.3. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляется в порядке, исключающем изменение общего архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.

4.11.10.4. Пробивка окон на глухих стенах допускается при наличии проектных решений, согласованных в установленном порядке.

4.11.10.5. Восстановление утраченных оконных проемов, раскрытие заложенных проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального общего архитектурного решения фасада осуществляется на основании проекта, согласованного в установленном порядке.

4.11.10.6. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с колером и общим архитектурным решением отделки фасада.

4.11.10.7. При окраске, отделке исключается следующее:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующая колеру и отделке фасада;

- окраска поверхностей, облицованных камнем;

- облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;

- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема.

4.11.10.8. При ремонте и замене отдельных оконных блоков исключается следующее:

- произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;

- изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;

- некачественное решение швов между оконным блоком и проемом, ухудшающее внешний вид фасада;

- установка решеток с повреждением отделки и архитектурного оформления проема.

4.11.10.9. Архитектурное решение прямков должно иметь единый характер, соответствовать архитектурному решению фасада, материалам отделки, колеру.

4.11.10.10. Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, ориентирующей информации Юргинского муниципального округа.

4.11.10.11. Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях стен на разной высоте в пределах фасада должно обеспечивать архитектурное единство фасада.

4.11.10.12. Устройства озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надлежащий внешний вид и надежную конструкцию крепления.

4.11.11. Требования к устройству и оборудованию входов.

4.11.11.1. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;
- историко-культурной ценностью здания, сооружения;
- назначением, характером использования помещений;
- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.11.11.2. Возможность размещения дополнительных входных групп определяется на основе общей концепции фасада с учетом архитектурного решения, планировки помещений, расположения существующих входов.

4.11.11.3. Оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение в соответствии с утвержденным архитектурным решением фасада.

4.11.11.4. Устройство ступеней, лестниц, крылец, приямков должно обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать комплексному решению фасада.

4.11.11.5. Расположение входов на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать общему архитектурному ритму, объемно-пространственному решению зданий, сооружений, предусмотренному проектным решением.

4.11.11.6. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов на фасадах зданий и сооружений являются:

- единый характер и порядок расположения на фасаде;
- привязка к основным композиционным осям фасада;
- возможность совмещения входа с витринами.

4.11.11.7. При устройстве и оборудовании входных групп должно быть предусмотрено освещение входа согласно требованиям СП 52.13330.2016. «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*». При устройстве освещения входов должна учитываться система праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада.

4.11.11.8. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений.

4.11.11.9. Изменение устройства и оборудования входов, не нарушающее архитектурного решения фасада или обоснованное необходимостью его преобразования, допускается при условии единого комплексного решения на основе проекта, согласованного в установленном

законодательством порядке.

4.11.11.10. Устройство входов на глухих стенах допускается при наличии проекта, подготовленного и согласованного в установленном порядке.

4.11.11.11. Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

4.11.11.12. Изменение габаритов, конфигурации, архитектурного профиля проема при оборудовании существующих входов или устройстве дополнительного входа на месте оконного проема допускается только на основании проекта, согласованного в установленном порядке.

4.11.11.13. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с архитектурным решением фасада.

При окраске и отделке исключается следующее:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие архитектурному решению фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

4.11.11.14. При ремонте и замене дверных заполнений исключается следующее:

- ликвидация дверных полотен в зданиях и сооружениях, являющихся объектами культурного наследия, без согласования в установленном порядке;
- установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий, сооружений;
- установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;
- различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;
- установка глухих дверных полотен на входах, совмещенных с витринами;
- изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада.

4.11.11.15. Замена дверных заполнений современными дверными конструкциями допускается в соответствии с общим архитектурным решением фасада.

4.11.11.16. Козырьки и навесы выполняются в соответствии с общим архитектурным решением фасадов по проекту, согласованному в установленном законодательством порядке, и должны соответствовать требованиям безопасности использования.

4.11.11.17. Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений, рядом с балконом или лоджией должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

4.11.11.18. Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей, фасада зданий, сооружений.

4.11.12. Требования к устройству и оборудованию балконов и лоджий.

4.11.12.1. Принципы архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах:

- комплексное решение на всей поверхности фасада;
- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров);
- соответствие остекления, габаритов, цветового решения, рисунка ограждений балконов и лоджий архитектурному облику фасада.

4.11.12.2. Под устройством и оборудованием балконов и лоджий понимается комплекс элементов общего архитектурного решения, технического оснащения, оформления балконов и лоджий на фасадах.

4.11.12.3. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию балконов и лоджий, определяются:

- общим архитектурным решением фасада;
- историко-культурной ценностью здания, сооружения;
- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

4.11.12.4. Цветовое решение конструкций балконов и лоджий должно соответствовать архитектурному решению.

4.11.12.5. Устройство и расположение балконов и лоджий определяется архитектурным решением фасада, конструктивной системой зданий, сооружений, предусмотренных проектом.

4.11.12.6. Пробивка окон с устройством балконов и лоджий на глухих стенах допускается при наличии проекта, согласованного в установленном законом порядке.

4.11.12.7. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий остекление и изменение габаритов, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий должно осуществляться в соответствии с общим архитектурным решением фасада.

4.11.13. Требования к устройству знаков адресации.

4.11.13.1. Основными видами знаков адресации являются:

- номерные знаки, обозначающие наименование улицы и номер дома;
- указатели названия улицы, площади, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, в квартале.

4.11.13.2. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;
- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

4.11.13.3. Указатели наименования улицы, площади в квартале размещаются:

- у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада;
- при размещении рядом с номерным знаком - на единой вертикальной оси.

4.11.13.4. Размещение номерных знаков и указателей на участках фасада осуществляется в порядке, исключающем их размещение на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах.

4.11.13.5. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.

Для номерных знаков должны использоваться светоотражающие покрытия, обеспечивающие читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

4.11.13.6. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер.

4.11.14. Требования к размещению, содержанию и внешнему виду информационных конструкций.

Информационная конструкция изготавливается из негорючих материалов, размещается на фасаде, крыше или иных внешних поверхностях (ограждающих конструкциях) зданий, помещений, строений, сооружений, включая внешние поверхности нестационарных торговых объектов, а также в виде отдельно стоящей конструкции.

4.11.14.1. При размещении информационных конструкций на фасадах, внешних ограждающих конструкциях исключается следующее:

а) размещение информационных конструкций в отсутствие или в нарушение решения о согласовании эскиза места размещения информационной конструкции;

б) нарушение установленных требований к местам размещения информационных конструкций, а именно:

- вертикальный порядок расположения букв на информационном поле информационной конструкции на многоквартирных жилых домах;

- размещение информационных конструкций на козырьках зданий, строений, сооружений, кроме фронтальных поверхностей козырьков;

- размещение информационных конструкций в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада, в отсутствие согласия собственников указанных помещений;

- размещение информационных конструкций на кровлях, лоджиях и балконах;

- размещение информационных конструкций на колоннах, полуколоннах, пилястрах, лепнине, карнизах, пилонах, порталах;

- размещение информационных конструкций на расстоянии ближе чем 2 м от мемориальных досок;

- перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

- размещение информационных конструкций с помощью демонстрации постеров на

динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, светодиодная панель, бегущая строка), за исключением жилых зданий, строений, сооружений;

в) размещение информационных конструкций путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (в том числе методом покраски, наклейки, напыления);

г) окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления витрин (более 1/3 поверхности);

д) размещение информационных конструкций на заборах, ограждениях, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания;

е) попадание прямого света, излучаемого информационной конструкцией, в окна жилых помещений;

ж) размещение информационных конструкций, изготовленных из горючих материалов, в том числе баннерной ткани, сетки, картона, пластика;

з) эксплуатация информационной конструкции, находящейся в неисправном состоянии - коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), предусмотренных эскизом места размещения информационной конструкции, полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

4.11.14.2. Требования пункта 4.11.16.1 не распространяются на размещение информационных конструкций, предусмотренных подпунктом г) пункта 4.11.6 настоящих Правил.

4.11.14.3. Не допускается размещение информационных конструкций в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций.

4.11.14.4. Информационные конструкции подлежат очистке по мере их загрязнения.

4.11.14.5. Фасадные конструкции нескольких организаций, находящихся в одном здании, строении, сооружении, выполняются одинакового формата и komponуются в единый блок в соответствии с архитектурно-художественной концепцией фасада.

4.11.14.6. Фасадные конструкции размещаются с использованием светового оборудования, включаемого с наступлением темноты.

4.11.15. Требования к внешнему виду нестационарных объектов.

4.11.15.1. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется согласно схеме размещения таких объектов.

4.11.15.2. Архитектурные решения существующих и вновь устанавливаемых нестационарных торговых объектов разрабатываются и согласовываются в порядке, установленном правовым актом администрации Юргинского муниципального округа.

4.11.15.3. Архитектурное решение нестационарных объектов разрабатывается с учетом применения современных долговечных отделочных материалов и технологий, обеспечивающих сохранение внешнего вида и безопасность в течение всего срока эксплуатации.

4.11.15.4. Архитектурное решение должно исключать применение для наружной отделки

нестационарных объектов металлосайдинга и сайдинга ПВХ, а также материалов, требующих наружной окраски при строительстве объекта.

4.11.15.5. Конструктивное решение нестационарного объекта должно обеспечивать осуществление его демонтажа в течение одного дня и перемещение на новое место.

4.11.15.6. Для наружной и внутренней отделки должны применяться материалы, соответствующие противопожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам.

4.11.15.7. Исключается подключение объекта к сетям электроснабжения воздушным способом.

4.11.15.8. Исключается применение ставен распашного вида на окнах киоска или павильона. Для защиты оконных проемов возможно применение защитных жалюзи.

4.11.15.9. Торгово-остановочный павильон должен быть решен функционально. Обязательные условия: навес для защиты от осадков, вертикальные защитные стенки со стороны господствующих ветров, оптимальный обзор проезжей части со стороны прибытия автобуса, наличие скамеек для ожидания, урн, доски объявлений, названия остановки, схемы маршрутов, освещения.

4.11.16. Содержание нестационарных объектов.

4.11.16.1. При содержании нестационарных объектов исключается следующее:

- возведение к нестационарным объектам пристроек, козырьков, навесов и прочих конструкций;

- выставление торгово-холодильного оборудования около нестационарных объектов;

- складирование тары, товаров, деталей, иных предметов бытового и производственного характера у нестационарных объектов и на их крышах, а также использование нестационарных объектов под складские цели;

- загромождение оборудованием, отходами противопожарных разрывов между нестационарными объектами.

4.11.17. Требования к оформлению строительных площадок, информации о возводимых объектах капитального строительства.

При въезде (выезде), проходе на строительную площадку или место проведения земляных работ на ограждениях устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование, адреса, фамилии и номер телефона исполнителя работ наносятся также на щитах инвентарных ограждений мест производства земляных и строительных работ, мобильных зданиях и сооружениях (бытовых помещениях), механизмах, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах.

4.12. Организация содержания объектов озеленения.

4.12.1. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений на территории Юргинского муниципального округа осуществляются в порядке, предусмотренном СНИП III-10-75 «Благоустройство территорий», СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89*», Правилами

создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, с соблюдением санитарно-гигиенического и градостроительного законодательства Российской Федерации.

4.12.2. Организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его при озеленении территории, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства.

4.12.3. При проведении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, объектов озеленения создание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с проектной документацией.

4.12.4. Выполнение работ по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями осуществляется:

4.12.4.1. На озелененных территориях общего пользования, имеющих собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, - собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, если иное не предусмотрено договором аренды, на иных озелененных территориях общего пользования - администрацией Юргинского муниципального округа.

4.12.4.2. На озелененных территориях ограниченного пользования:

- на придомовых территориях - собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом);

- на территориях гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования, предназначенных для использования определенными группами населения, - руководителями данных организаций;

- на дворовых территориях жилой частной застройки - владельцами и пользователями земельных участков.

4.12.4.3. На озелененных территориях специального назначения - руководителями организаций, имеющих санитарно-защитные, водоохранные, охранные, защитно-мелиоративные зоны, на озелененных территориях специального назначения вдоль автомобильных и железных дорог, кладбищ, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств - руководителями организаций, обеспечивающих эксплуатацию либо содержание данных территорий.

4.12.4.4. На озелененных территориях, отведенных под застройку, - руководителями организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и руководителями подрядных организаций.

4.12.4.5. На прилегающих и иных территориях - собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами земельных участков либо собственниками расположенных на таких участках зданий (помещений в них) и сооружений на договорной основе.

4.12.5. Лица, перечисленные в пункте 4.12.4 настоящих Правил, за исключением собственников и иных владельцев земельных участков, расположенных в жилой частной застройке, а также не включенных в состав озелененной территории, признанной зеленым фондом в соответствии с законодательством Российской Федерации, на озелененных территориях осуществляют мероприятия по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за

озелененными территориями в порядке, обеспечивающем:

- сохранность зеленых насаждений, восстановление их в случае повреждения и высаживание зеленых насаждений взамен уничтоженных;

- уход за зелеными насаждениями в соответствии с Правилами создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 № 153, своевременное скашивание травы и сбор мусора;

- в течение всего года проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостойных и больных деревьев, прикорневой поросли, самосева, вырезку сухих и сломанных сучьев, замазку спилов, ран;

- в летнее время в сухую погоду полив газонов, цветников, деревьев и кустарников;

- организацию и проведение новых посадок деревьев и кустарников по согласованию с администрацией Юргинского муниципального округа.

4.12.6. Мероприятия по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями осуществляются в порядке, исключаящем:

- складирование материалов, складирование мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, образовавшегося от расчистки садово-парковых дорожек;

- сбрасывание снега с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- подвешивание на деревья гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, проволоки и других ограждений, которые могут повредить деревья;

- добывание из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов, надписей и других механических повреждений;

- сбор цветов, выкапывание луковиц и корневищ многолетников, повреждение деревьев и кустарников, порчу и уничтожение малых архитектурных форм;

- установление ларьков, тележек, тентов, рекламных и информационных щитов, размещение аттракционов, за исключением мест, специально отведенных для этого;

- самовольную вырубку и пересадку деревьев и кустарников, уничтожение газонов и цветников, распаивание и перекапывание земли для посадки овощей и других культур, а также установку гаражей, устройство погребов и других хозяйственных сооружений.

4.12.7. Реконструкция, пересадка, снос, опиловка зеленых насаждений на территории Юргинского муниципального округа допускаются после получения разрешения администрации Юргинского муниципального округа, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.12.8. Требования пп. 4.12.6, 4.12.7 настоящих Правил не распространяются на собственников, владельцев и пользователей земельных участков, расположенных в жилой частной застройке. Контроль за состоянием зеленых насаждений, расположенных на перечисленных в настоящем пункте земельных участках, в том числе снос аварийных деревьев, осуществляется собственниками, владельцами и пользователями таких участков самостоятельно.

4.12.9. В случаях уничтожения, сноса, повреждения зеленых насаждений определяется

восстановительная стоимость, которая возмещается в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.12.10. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется организациями, выполняющими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений. Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий, расположенных вдоль основных улиц населенных пунктов, и в течение двух суток - с улиц второстепенного значения и придомовых территорий. Не допускается складирование спилов, упавших деревьев (их фрагментов), листвы и смета в объектах накопления отходов.

Пни, оставшиеся после сноса зеленых насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах и в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) соответствующей территории (в том числе прилегающей) немедленно с проезжей части автомобильных дорог и улиц, тротуаров, токонесущих проводов, фасадов зданий, а с иных территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.13. Организация благоустройства при производстве земляных работ, связанных с изменением или нарушением существующего благоустройства, не требующих получения разрешения на строительство.

4.13.1. Земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, должны производиться после получения в установленном действующим законодательством порядке разрешения на строительство. Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны производиться после получения разрешения на производство земляных работ, выдаваемого администрацией Кемеровского муниципального округа в лице структурного подразделения, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения.

4.13.2. Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, перепланировкой помещений в них, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны осуществляться в соответствии с проектом благоустройства, который подлежит согласованию с администрацией Юргинского муниципального округа в лице структурного подразделения администрации Кемеровского муниципального округа, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.13.3. Земляные работы должны планироваться в соответствии с документами территориального планирования Юргинского муниципального округа и осуществляться до возведения объектов капитального строительства, проведения благоустройства и озеленения территории.

4.13.4. Плановые раскопки, указанные в п. 4.13.3 настоящих Правил, должны выполняться до 1 сентября текущего года с последующим восстановлением нарушенного благоустройства до 1 ноября текущего года, за исключением аварийных работ.

4.13.5. Прокладка и переустройство инженерных сетей и сооружений на территории Кемеровского муниципального округа может осуществляться открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или иного способа должна определяться в каждом отдельном случае проектом с учетом местных условий.

4.13.6. Прокладку и переустройство инженерных сетей и сооружений в центральной части населенных пунктов, на площадях и улицах с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением транспорта и пешеходов рекомендуется осуществлять закрытым

способом.

4.13.7. В целях сокращения количества вскрытий проезжей части дорог (улиц, проездов), при проектировании и строительстве новых и реконструкции существующих дорог (улиц, проездов) необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития систем коммунальной инфраструктуры и согласованием с соответствующими эксплуатационными службами закладку на пересечении дорог (улиц, проездов) необходимого количества резервных труб для прокладки электрических кабелей, линий связи и радиофикации.

4.13.8. Организации, выполняющие работы по строительству, реконструкции и ремонту дорог (улиц, проездов), обязаны устанавливать люки камер и колодцев инженерных сетей и сооружений в одном уровне с проезжей частью.

4.13.9. Место производства земляных работ должно быть ограждено с устройством мостиков, проходов и обходов при необходимости. В темное время суток место производства земляных работ должно быть освещено.

Производитель земляных работ обязан на видном месте установить щит с указанием организации, производящей работы, номера телефона, фамилии лица, ответственного за производство работ, сроков начала и окончания работ.

4.13.10. В целях соблюдения мер предосторожности производство земляных работ в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующих газопроводов следует осуществлять под наблюдением работников организаций, эксплуатирующих инженерные сети, пролегающие в месте предполагаемой раскопки.

4.13.11. Грунт, строительные материалы и конструкции разрешается складировать в пределах огражденных территорий, за исключением магистральных улиц и дорог с интенсивным движением транспортных средств и пешеходов. На улицах, площадях, тротуарах, имеющих асфальтированное и плиточное покрытие, земляные работы должны производиться с вывозом грунта, скола и иных отходов без складирования.

Использование снятого грунта для обратной засыпки траншей и котлованов на автомобильных дорогах, тротуарах и иных объектах, имеющих асфальтированное, бетонное и плиточное покрытие, а также на территориях детских и спортивных площадок не допускается. На перечисленных территориях обратная засыпка должна производиться несжимаемым материалом с послойным уплотнением.

4.13.12. При производстве земляных работ не допускается засыпать крышки колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, зеленые насаждения и производить складирование строительных материалов и конструкций на газонах, трассах действующих инженерных сооружений и в охранных зонах линий электропередач и связи, а также открывать крышки люков камер и колодцев на инженерных сооружениях и спускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.13.13. Работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия необходимо начинать сразу после засыпки траншей и котлованов и заканчивать на дорогах, улицах, тротуарах, скверах, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в течение суток, а в иных местах - в течение трех суток. Дорожное покрытие после производства земляных работ следует восстанавливать в соответствии с действующими нормативными документами.

Если земляные работы проводились в осенне-зимний период, то работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия осуществляются в летний период в сроки, указанные в разрешениях на производство земляных работ.

4.13.14. Организации, осуществляющие земляные работы, в течение суток после окончания

работ обязаны убрать грунт, мусор, неиспользованные строительные материалы и конструкции, восстановить демонтированные (поврежденные, уничтоженные) при выполнении работ объекты (дорожные знаки и разметку, ограждения, малые архитектурные формы) и подготовить документы к приемке объекта.

4.13.15. При повреждении инженерных сетей и сооружений, в результате которых нарушается их нормальная работа и (или) могут произойти несчастные случаи, руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сооружения, или ответственные лица (начальники аварийных служб, дежурный диспетчер аварийной службы) обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

- сообщить информацию в Единую дежурно-диспетчерскую службу Юргинского муниципального округа

- направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, должна приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий;

- вызвать представителей организаций, эксплуатирующих инженерные сети и сооружения в районе аварии.

4.13.16. Организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана оформить разрешение на производство земляных работ в течение суток.

4.13.17. В случае необходимости производства аварийных земляных работ в выходные (праздничные) дни организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана незамедлительно приступить к ликвидации аварии и оформить разрешение на производство земляных работ в первый рабочий день после выходного (праздничного) дня.

4.13.18. При ликвидации аварий срок производства земляных работ не должен превышать трех суток.

5. Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства

5.1. Контроль за соблюдением Правил благоустройства осуществляется администрацией Юргинского муниципального округа.

5.2. По фактам нарушения Правил благоустройства принимаются меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Кемеровской области - Кузбасса.

6. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

6.1. В Юргинском муниципальном округе используются различные механизмы участия жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

6.2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

6.2. Концепцию благоустройства для каждой территории рекомендуется создавать с учетом

потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития среды Юргинского муниципального округа, в том числе формирования возможности для создания новых связей.

6.3. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в населенных пунктах, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории населенных пунктов.

6.4. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, как правило, организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

6.5. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, следует принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

6.6. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства органами местного самоуправления могут использоваться интерактивные порталы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет).

6.7. Рекомендуется размещать в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозаписи публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, рекомендуется предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6.8. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут быть использованы следующие формы общественного участия:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории населенных пунктов, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

6.9. При реализации проектов благоустройства осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6.10. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

6.11. Механизмы общественного участия.

6.11.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 212-ФЗ «Об основах общественного контроля в Российской Федерации».

6.11.2. Могут использоваться следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории и др.

6.11.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

6.11.4. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

6.11.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти Юргинского муниципального округа и (или) на сайт администрации Юргинского муниципального округа (<http://yurgregion.ru>) в сети Интернет.

6.11.7. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

6.12. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной среды Юргинского муниципального округа.

6.12.1. Создание комфортной среды Юргинского муниципального округа направляется в том числе на повышение привлекательности населенных пунктов для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной среды Юргинского муниципального округа рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

6.12.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств администрации Юргинского муниципального округа;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

6.12.3. В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

6.12.4. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

7. Порядок выпаса и прогона сельскохозяйственных животных на территории населенных пунктов Юргинского муниципального округа

7.1. Бремя содержания сельскохозяйственного животного (лошади, крупный рогатый скот, овцы, козы, птицы и другие животные, содержащиеся в подсобных хозяйствах граждан и у юридических лиц, необходимым условием содержания которых является выпас) предполагает содержание и заботу о животном до момента его отчуждения или естественной кончины.

7.2. Содержание сельскохозяйственных животных, должно отвечать ветеринарно-санитарным требованиям, технологиям содержания.

7.3. Обязательными условиями содержания животных является соблюдение их владельцами (физическое или юридическое лицо, которое владеет, распоряжается и (или) пользуется, сельскохозяйственными животными на праве собственности или на основании иных вещных прав) санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, а также обеспечения условий содержания животных, при которых они бы не причиняли беспокойства и не представляли опасности для окружающих, прилежащих усадеб, территории и окружающей среды.

Помещения, предназначенные для временного или постоянного содержания животных, по своей площади и оборудованию должны обеспечивать благоприятные условия для их здоровья.

Предприятия, учреждения, организации и граждане - владельцы животных обязаны обеспечивать их кормами и водой, безопасными для здоровья животных и окружающей среды, соответствующими ветеринарно-санитарным требованиям и нормам.

7.4. Сельскохозяйственные животные подлежат обязательной вакцинации и обработкам согласно плану противоэпизоотических мероприятий ГБУ "Юргинская станция по борьбе с болезнями животных» (далее – ветеринарная станция).

7.2. Порядок выпаса и прогона сельскохозяйственных животных

7.2.1. Выпас сельскохозяйственных животных (контролируемое пребывание на пастбище сельскохозяйственных животных в специально отведенных местах) осуществляется на огороженных или неогороженных пастбищах на привязи либо без нее под надзором владельцев или лиц, ими уполномоченных.

Владельцы сельскохозяйственных животных, имеющие в пользовании земельные участки, могут пасти на них своих животных на привязи или в свободном выгуле при условии надлежащего надзора владельцами. Запрещается выпускать сельскохозяйственных животных для пастбы без присмотра.

7.2.2. Прогон сельскохозяйственных животных (передвижение сельскохозяйственных животных от места их постоянного нахождения до места выпаса и обратно) осуществляется под обязательным надзором владельцев сельскохозяйственных животных либо лиц, ими уполномоченных.

Владельцы животных обязаны принимать необходимые меры при прогоне скота, обеспечивающие безопасность окружающих людей.

7.2.3. Запрещается прогон животных в многолюдных местах (магазины, школы, дома культуры, автобусные остановки и др.).

Прогон животных на пастбище и обратно осуществляется в утренние и вечерние часы в сопровождении владельцев до мест сбора по установленным сельским поселением маршрутам.

7.2.4. Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны:

- создать им условия содержания и кормления в соответствии с требованиями зооветеринарии;

- зарегистрировать приобретенных сельскохозяйственных животных в течении 1 месяца, приплода сельскохозяйственных животных в течении 2-х месяцев после рождения в Территориальном управлении населенного пункта.

При постановке на учет предоставить документы на право владения (договор купли-продажи, дарения, документы о наследовании, паспорт на животного и т.д.), при завозе из других населенных пунктов в обязательном порядке предоставить ветеринарное свидетельство;

- осуществлять хозяйственные и ветеринарные мероприятия, обеспечивающие предупреждение болезней сельскохозяйственных животных;

- предоставлять все имеющееся поголовье по требованию ветеринарного управления для проведения клинических осмотров, исследований и вакцинаций;

- при продаже и транспортировке сельскохозяйственных животных за пределы населенного пункта и забоя на мясо для реализации оформить ветеринарное свидетельство и справку, подтверждающую право собственности;

- доставить сельскохозяйственных животных в установленное администрацией место и время для проведения лечебно-профилактических мероприятий и диагностических исследований болезней животных, при их болезни или падеже сообщить в ветеринарную службу.

- в утреннее время проводить скот от подворья до мест сбора скота для организованного выпаса и передачи сельскохозяйственных животных пастуху стада, в конце дня встретить сельскохозяйственных животных и сопроводить до своего подворья;

-после обследования на причины падежа животных ветеринарной службой захоронить труп павших сельскохозяйственных животных в скотомогильнике;

-при введении и объявлении карантина главой администрации сельского поселения, с предоставления соответствующих органов государственной ветеринарной службы соблюдать правила карантина сельскохозяйственных животных.

- в случае, если сельскохозяйственные животные не сданы пастуху - организовать индивидуальный выпас или содержать на привязи;

- заключить договоры на организованный выпас скота с пастухом либо организовать поочередной выпас;

- не допускать загрязнения окружающей среды, газонов, тротуаров, дорог отходами сельскохозяйственных животных. Загрязнения указанных мест устраняются владельцами сельскохозяйственных животных;

- запрещается допускать сельскохозяйственных животных на детские площадки, зоны отдыха населения и другие места общего пользования;

- владельцы сельскохозяйственных животных обязаны предпринимать все зависящие от них меры, не допускающие безнадзорное нахождение сельскохозяйственных животных в черте населенного пункта, а также за его пределами.

7.3. Правила содержания и пастбы сельскохозяйственных животных в летне-пастбищный период

7.3.1. Пастбу осуществляют лица (пастух), заключившее с владельцами сельскохозяйственных животных договор. В случае отсутствия пастуха пастбу осуществляют владельцы в порядке очереди, которую устанавливает избранный жителями или назначенной главой администрации сельского поселения староста.

7.3.2. Граждане, имеющие в собственности молодняка крупного рогатого скота в возрасте до 1 года, обеспечивают их выпас без нанесения ущерба природе, имуществу физических и юридических лиц.

7.3.3. Договор на пастбу животных между владельцами и пастухом заключается на добровольных началах.

7.3.4. Территориальные управления в каждом населенном пункте определяет место сбора животных и территорий пастбищных угодий.

7. 3.5. Сельскохозяйственные животные должны постоянно находится на пастбище под присмотром пастухов, хозяев или специально отгороженном месте исключаям беспризорный и свободный выгул животных на не отведенных для пастбы территориях.

7.3.6. Запрещается выпас сельскохозяйственных животных на не отведенных для пастбы территориях в т.ч. в береговой полосе водных объектов общего пользования, придорожных полосах автомобильных дорог и прогон животных через автомобильные дороги вне специально установленных мест.

7.4. Порядок изоляции безнадзорных сельскохозяйственных животных

7.4.1.Сельскохозяйственные животные, пасущиеся без сопровождающегося лица и вне отведенных мест для выпаса, наносящих ущерб имуществу физических или юридических лиц будут признаны безнадзорными животными и могут быть изолированы собственниками или

пользователями этих земельных участков (уполномоченными ими лицами) в отгороженном участке или в животноводческих помещениях - в пунктах временного содержания (специально приспособленное сооружение для размещения безнадзорных животных при муниципальных и иных организациях, далее - ПВС) до выяснения их владельца, установления размера нанесенного ущерба и составления необходимых документов.

7.4.2. Право на изоляцию сельскохозяйственных животных имеют лица (работники) назначенные собственником или пользователем земельного участка по согласованию с Территориальным управлением населенного пункта. Запрещается жестокое обращение с животными при перегоне и содержании в ПВС.

7.4.3. Лицо (работник) изолировавший животных в ПВС обязан составить акт, где указывается причина и время изоляции, численность животных, немедленно поставить в известность работодателя, начальника Территориального управления населенного пункта и принять меры по исключению в ПВС травматизма животных, обеспечению их водопоем.

7.4.4. Работодатель в 12- часовой срок обязан сообщить владельцу животных об их месте нахождения, принять меры по возмещению владельцами сельскохозяйственных животных нанесенного имуществу ущерба и расходов на содержание сельскохозяйственных животных в ПВС в соответствии с законодательством.

7.4.5. В случае задержания сельскохозяйственных животных в ПВС более 12 часов, работодатель обязан организовать кормление, поение, доение и охрану животных. В ПВС животные могут содержаться в течение трех суток.

7.4.6. Для возврата задержанного животного владелец обязан предъявить следующие документы: документ, подтверждающий право собственности на животное; документ, удостоверяющий личность владельца.

7.4.7. В целях учета поступления и выдачи животных, в ПВС ведется специальный журнал. Дежурный работник ПВС обязан зафиксировать в журнале время поступления сельскохозяйственного животного, его отличительные признаки, время выдачи сельскохозяйственного животного владельцу, паспортные данные владельца (либо иного документа, удостоверяющего личность), адрес места жительства владельца, личную подпись владельца.

7.4.8. После оформления необходимых документов лицо, работодатель обязан вернуть их владельцу, при этом собственник сельскохозяйственных животных обязан

возместить все расходы по содержанию сельскохозяйственных животных в ПВС, а также стоимость ущерба нанесенного в результате потравы. Если собственник животных или место его пребывания неизвестны, не позднее трех дней с момента задержания заявить об обнаруженных животных в полицию или Территориального управления населенного пункта.

7.4.9. В отношении не востребованных владельцами сельскохозяйственных животных применяются требования Гражданского кодекса РФ о безнадзорных животных.

7.5. Порядок утилизации трупов животных.

7.5.1. Павшие животные подлежат захоронению в специально отведенных местах (скотомогильниках).

7.5.2. Обязанность по доставке трупов животных в места захоронения или утилизации лежит на владельцах животных.

7.5.3. Владельцы животных, в срок не более суток с момента гибели животного, обнаружения абортированного или мертворожденного плода, обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте, по результатам осмотра, определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов.

7.6. Ответственность за нарушение настоящего Порядка

7.6.1. За несоблюдение Порядка выпаса и прогона сельскохозяйственных животных на территории Юргинского муниципального округа сельскохозяйственных животных несет административную ответственность в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях

7.6.2. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный их имуществу сельскохозяйственными животными, возмещается их владельцами в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7.6.3. За жестокое обращение с животными или за брошенное животное владелец несет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

7.8. Контроль за соблюдением настоящих Правил

7.8.1. Должностные обязанности территориальных управлений Юргинского муниципального округа:

-осуществляют контроль за соблюдением «Порядка выпаса и прогона сельскохозяйственных животных»;

-по заявлениям граждан проводят проверку соблюдения «Порядка выпаса и прогона сельскохозяйственных животных» на территории Юргинского муниципального округа и в случае необходимости обращаются в уполномоченные органы для составления протокола об административном правонарушении и привлечения к ответственности.

8. Порядок размещения и эксплуатации информационных конструкций на территории Юргинского территориального округа.

8.1. Порядок размещения и эксплуатации информационных конструкций на территории Юргинского муниципального округа устанавливает обязательные для исполнения требования, а также рекомендации для информационных конструкций, правила их размещения и эксплуатации.

8.1.1. Порядок размещения и эксплуатации информационных конструкций на территории Юргинского территориального округа не распространяется на рекламные конструкции, требования, к размещению которых определены Федеральным законом «О рекламе» и иными муниципальными правовыми актами.

8.1.2. Требования и рекомендации порядка и эксплуатации информационных конструкций на территории Юргинского территориального округа учитывают следующие принципы размещения информационных конструкций:

8.1.3. Создание гармоничного архитектурного облика, формируемого комплексным подходом в том числе при проектировании и размещении информационных конструкций, направленного на обеспечение целостности восприятия застройки, создание комфортной среды обитания, способствующей физическому и духовному развитию человека, соответствующей прогрессивным тенденциям социально-экономического и культурного развития Юргинского муниципального округа.

8.1.4. Соблюдение особенностей при размещении информационных конструкций:

- соответствие архитектурному облику и историческому стилю здания, строения, сооружения;
- создание общей гармоничной композиции с архитектурными элементами здания, строения, сооружения;
- создание беспрепятственного визуального восприятия архитектурных объектов;
- соразмерность архитектурным элементам фасада, в зависимости от высоты расположения;
- соответствие членениям фасада по размерам и положению;
- комплексное решение на фасаде.

8.1.5. Территория Юргинского муниципального округа подразделена на части и зоны регламентации (рис.1):

- Историческую зону регламентации;
- Видовую зону регламентации.

Историческая зона регламентации – зона, включающая в себя улицы, застройка которых состоит преимущественно из зданий, построенных до 1960 года и требующие особо бережного подхода.

Видовая зона регламентации – зона, включающая в себя типовые улицы с преобладанием типовой, современной застройки, не попадающие в историческую зону регламентации.

8.1.6. Объекты находящиеся в границах исторической зоны регламентации требуют особо бережного подхода к использованию.

8.1.7. Информационная конструкция – объект внешнего благоустройства, выполняющий функцию информирования населения муниципального округа, не являющийся рекламной конструкцией и содержащий информацию об организации (наименование организации, логотип, адрес организации, контактные сведения, режим работы и (или) иную информацию, не являющуюся рекламой) и (или) сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением.

8.1.8. Вывеска – информационная конструкция, располагающаяся параллельно фасаду здания, строения, сооружения, на которой размещается наименование организации, логотип и (или) сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

8.1.9. Кронштейн – информационная конструкция, располагающаяся перпендикулярно к фасаду здания, строения, сооружения, и содержащая наименование организации, логотип. Разрешается размещение краткого сообщения об основной характеристике товара, работ или услуг, не являющейся рекламой.

8.1.10. Витрина – остекленная часть экстерьера здания, строения, сооружения.

8.1.11. Вывеска из отдельных букв и знаков – вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на элемент фасада, без дополнительных коробов и подложек.

8.1.12. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке – вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жёстком основании.

8.1.13. Плоская вывеска – вывеска, состоящая из жёсткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати или оклейки.

8.1.14. Лайтбокс – вывеска, подложка которой имеет внутреннюю подсветку

8.1.15. Медиавывеска – электронный экран, позволяющий передавать сменяющиеся изображения или сообщения.

8.1.16. Информационная табличка – вывеска, располагающаяся рядом с входом в организацию на фасаде здания, строения, сооружения, на которой размещается информация об организации.

8.1.17. Мемориальная доска – информационная конструкция, содержащая сведения об исторических событиях или личностях, связанных с данным зданием, строением, сооружением.

8.1.18. Логотип – краткое словесное или графическое изображение полного или сокращенного наименования организации.

8.1.19. Скроллер – конструкция с динамически меняющимися изображениями или сообщениями.

8.1.20. Призматрон – конструкция, состоящая из поворачивающихся элементов, позволяющая передавать сменяющиеся изображения или сообщения.

8.1.21. Фриз – композиция в виде горизонтальной полосы или ленты, выполненная на фасаде здания, строения, сооружения, расположенная, в том числе между окнами нижних этажей или над окнами последнего этажа здания, строения, сооружения.

8.1.22. Руст – архитектурный элемент фасада, выполненный с помощью камня для кладки, облицовки стен или специальной штукатурке, создающими рельефную поверхность.

8.1.23. Маркиза (навес) – сборно-разборная конструкция экстерьера здания, строения, сооружения, предназначенная для затенения, защиты от дождя.

8.1.24. Типы информационных конструкций:

8.1.24.1. Вывеска;

8.1.24.2. Кронштейн;

8.1.24.3. Мемориальная доска;

8.1.24.5. Информационная конструкция в витрине.

8.1.25. Типы вывесок:

8.1.25.1. Горизонтальные вывески:

1) Вывеска из отдельных букв и знаков;

2) Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке;

3) Плоская вывеска;

4) Лайтбокс;

5) Медиавывеска.

8.1.25.2. Информационные таблички.

8.1.26. Типы кронштейнов:

8.1.26.1. Глухой кронштейн (состоит из информационной панели и конструкций крепления);

8.1.26.2. Кронштейн из отдельных букв и знаков.

8.1.27. Типы информационных табличек:

– одиночная (содержит информацию об одной организации, расположенной в здании, строении, сооружении: наименование, логотип, режим работы);

– групповая (содержит наименование нескольких (всех) организаций, расположенных в здании, строении, сооружении: наименование, логотип, месторасположение в здании, строении, сооружении – этаж, номер офиса).

8.1.28. Типы цветов:

К нейтральным цветам относятся:

– цвета ахроматичной цветовой гаммы (чёрный, серые, белый);

– цвет, идентичный цвету фасада, на котором размещается информационная конструкция.

Нейтральные цвета обеспечивают универсальное сочетание с разными цветами фасада, на котором размещена информационная конструкция.

К ярким цветам относятся: все цвета, не являющиеся нейтральными.

Яркие цвета не обеспечивают универсальное сочетание с разными цветами фасада, на котором размещена информационная конструкция.

8.1.29. Типы шрифтов:

Антиква – класс типографских шрифтов с засечками. Используются для фасадов зданий, строений, сооружений в исторической зоне регламентации, а также на зданиях, строениях, сооружениях, стилизованных под исторические. Подразделяется на следующие виды:

- антиква старого стиля: венецианская, французская, голландская, английская;

- переходная;

- антиква нового стиля;

- брусковые шрифты.

Гротеск – класс типографских шрифтов без засечек. В том числе к ним относятся: старые гротески, новые гротески, геометрические гротески, гуманистические гротески.

Декоративные – класс типографских шрифтов, имитирующий определенный исторический стиль или декоративную обработку формы, предназначенный для привлечения внимания и декорирования. В том числе к ним относятся: рукописные, готические, славянские, акцидентные шрифты.

Акцидентный шрифт – тип декоративных шрифтов, предназначенный для шрифтовых выделений и набора акцидентной продукции.

Начертания шрифтов: «легкий», «стандартный», «жирный», «курсив».

8.2. Общие требования и рекомендации для информационных конструкций на территории Юргинского муниципального округа.

8.2.1. Требования к информационным конструкциям.

8.2.1.1. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, без механических повреждений, быть очищены от грязи, ржавчины и мусора.

8.2.1.2. Наличие на информационной конструкции механических повреждений, порывов материалов, а также нарушение целостности конструкции не допускается.

8.2.1.3 Размещение на информационной конструкции объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, не допускается.

8.2.1.4 Все информационные конструкции с подсветкой должны быть освещены в темное время суток.

8.2.1.5. Собственник (правообладатель) информационной конструкции обеспечивает ее содержание в исправном состоянии в соответствии с Правилами благоустройства Юргинского муниципального округа и настоящим Порядком.

8.2.1.6. Информационные конструкции должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений.

8.2.1.7. Информационные конструкции должны иметь маркировку с указанием собственника (правообладателя) информационной конструкции и номера его телефона, за исключением вывесок, на которых размещается информация в соответствии с требованиями, установленными статьей 9 Закона РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

Маркировка должна размещаться на торцевой стороне или каркасе информационной конструкции и должна быть доступна для считывания указанной на ней информации без демонтажа информационной конструкции.

8.2.1.8. Подсветка информационной конструкции должна иметь немерцающий, приглушенный свет, не создавать прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

8.2.1.9. Информационные конструкции должны соответствовать требованиям и рекомендациям для зоны регламентации, назначения здания, строения, сооружения, места расположения на фасаде.

8.2.1.10. Размещение информационных конструкций должно быть выполнено без повреждения отделки и элементов фасада, уничтожения в ходе работ по монтажу и демонтажу исторических фрагментов, декоративного оформления фасадов.

8.2.1.11. Содержание информационных конструкций определяется собственниками, правообладателями информационных конструкций.

8.2.1.12. При размещении информационных конструкций граждане, индивидуальные предприниматели, юридические лица вправе получить решение о согласовании размещения информационных конструкций.

8.2.2. На территории Юргинского муниципального округа запрещается:

8.2.2.1. Размещать на информационных конструкциях и в местах, определенных для их размещения, рекламу.

8.2.2.2. Размещать типы информационных конструкций, не предусмотренные настоящим Порядком.

8.2.2.3. Нарушать установленные настоящим Порядком требования к местам и принципам размещения информационных конструкций.

8.2.2.4. Размещать информацию путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами).

8.2.2.5. Размещать информационные конструкции на маркизах.

8.2.2.6. Размещать информационные конструкции способом пристройки, надстройки к фасаду, а также с выступом за пределы элемента фасада, на поверхности которого размещается вывеска.

8.2.2.7. Размещать отдельно стоящие информационные конструкции.

8.2.2.8. Перекрывать (закрывать) информационными конструкциями оконные и дверные проемы, а также витражи и витрины, за исключением размещения информационных конструкций в витринах в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

8.2.2.9. Перекрывать (закрывать) информационными конструкциями архитектурные элементы фасада, указатели наименований улиц и номеров домов.

8.2.2.10. Размещать информационные конструкции с использованием картона и баннерной ткани.

8.2.2.11. Размещать информационные конструкции в виде сборно-разборных (складных) конструкций – штендеров.

8.2.2.12. Размещать информационные конструкции со сменяющейся информацией на многоквартирных домах, жилых домах, в том числе: медиавывески, скроллеры, призматроны.

8.2.2.13. Размещать информационные конструкции на ограждающих конструкциях (в том числе: заборах, шлагбаумах, ограждениях, перилах, лестницах), за исключением кронштейнов на ограждении элементов фасада в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

8.2.214. Размещать информационные конструкции на объектах незавершенного строительства.

8.2.2.15. Размещать информационные конструкции на крышах зданий, строений, сооружений (крышные конструкции), за исключением случаев, если такие конструкции предусмотрены проектом при строительстве зданий, сооружений.

8.2.2.16. Устанавливать информационные указатели в границах полосы отвода автодорог, установленной красными линиями.

Требования подпункта 3.1.13.16 не распространяются на знаки информирования об объектах притяжения, предусмотренные ГОСТ Р 52044-2003. Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения.

8.2.2.17 Требования подпунктов 3.1.13.2. – 3.1.13.8. пункта 3.1.13. не распространяются на информационные конструкции, размещаемые на зданиях, строениях, сооружениях в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

8.3. Требования и рекомендации для информационных конструкций в витринах.

8.3.1. Запрещается закрывать витрины полностью информационными конструкциями (рис. 2).

8.3.2. В оформлении информационными конструкциями витрин разрешается размещение наименования и логотипа организации.

8.3.3. Запрещается использовать баннерную ткань и аналогичные тканевые материалы для оформления витрин.

8.3.4. Запрещается закрывать витрины полностью или частично световыми коробами или медиапанелями (рис. 2).

8.3.5. Разрешается размещать непосредственно на стекле витрины информационные сообщения или изображения, состоящие из отдельных букв и знаков, площадь которых по внешним границам не превышает 20 % от площади остекления. (рис. 4).

8.3.6. Информационные конструкции и информацию требуется размещать на пересечении осей остекления витрины (рис. 4).

8.3.7. Запрещается размещение информационных конструкций, перекрывающих или пересекающих конструктивные элементы витрин (в том числе: переплеты, рамы, стойки, горизонтальные и вертикальные разделительные элементы) (рис. 6 приложения 2 к Порядку).

8.3.8. Декоративные объекты, товары, манекены рекомендуется размещать внутри витрины на расстоянии не менее 20 см от остекления.

8.3.9. Информационные конструкции, которые не превышают 50 % площади остекления, рекомендуется размещать внутри витрины на расстоянии не менее 20 см от остекления (рис. 3 приложения 2 к Порядку).

8.3.10. Информационные конструкции или любой иной объект, который занимает больше 50% площади остекления, рекомендуется размещать внутри витрины на расстоянии не меньше 1 м от остекления (рис. 5).

8.4. Требования и рекомендации для размещения информации на информационных конструкциях.

8.4.1. Размещение информации на вывесках.

8.4.1.1. Требуется размещать информацию на пересечении осей архитектурных элементов фасада (рис. 9).

8.4.1.2. Не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей элементов фасада (рис. 10).

8.4.1.3. При размещении на вывеске одного элемента информации его требуется выравнивать относительно осей вывески (рис. 11).

8.4.1.4. На общественных зданиях требуется размещать информацию на пересечении осей архитектурных элементов фасада. Вертикальные оси вывесок на всех этажах, расположенные друг над другом, должны совпадать (рис.13).

8.4.1.5. На общественных зданиях не допускается хаотичное размещение информации без учета расположения осей элементов фасада по этажам (рис. 14).

8.4.1.6. Рекомендуется соблюдать отступы от контура вывески (рис. 7).

8.4.1.7. Рекомендуется размещать информацию в один или два уровня (рис. 8).

8.4.1.8. Не рекомендуется многократное повторение информации (рис. 12).

8.4.2. Размещение информации на кронштейнах.

8.4.2.1. Требуется размещать информацию на пересечении осей панели (рис. 16).

8.4.2.2. Не допускается размещение информации за границами панели (рис. 17 приложения 2 к Порядку).

8.4.2.3. Не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей панели (рис. 18 приложения 2 к Порядку).

8.4.2.4. Разрешается радиальная композиция информации (рис. 19 приложения 2 к Порядку).

8.4.2.5. Не допускается использование торцевой стороны панели под размещение информации (рис. 22).

8.4.2.6. Рекомендуется соблюдать минимальные отступы от контура панели (рис. 15).

8.4.2.7. Не рекомендуется размещение информации в три и более уровней (рис. 20).

8.4.2.8. Не рекомендуется асимметричное размещение информации при радиальной композиции (рис. 21).

8.4.3. Размещение информации на табличках.

8.4.3.1. Требуется размещать информацию на пересечении осей соответствующих информационных блоков на табличке (рис. 24).

8.4.3.2. Не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей таблички (рис. 25).

8.4.3.3. Требуется размещать наименования и номера этажей организаций общими блоками на групповой табличке. Вертикальные оси надписей, расположенных друг над другом, должны совпадать (рис. 26).

8.4.3.4. Не допускается хаотичное размещение информации и разная высота надписей на групповой табличке (рис. 27).

8.4.3.5. Рекомендуется соблюдать отступы от контура таблички (рис. 23).

8.4.4. Размещение информации на информационных конструкциях в витринах.

8.4.4.1. Разрешается размещение наименования, дескриптора и логотипа организации.

8.4.4.2. Требуется соблюдать отступы от контура витрины (рис. 28).

8.4.4.3. Требуется размещать информацию на пересечении осей остекления витрины (рис. 29).

8.4.4.4. Не допускается хаотичное размещение информации без учета отступов и расположения осей витрины (рис. 30).

8.4.5. Правила типографики.

8.4.5.1. Не рекомендуется деформация (принудительное изменение изначальных пропорций) шрифта по ширине или длине, намеренный скос и изгибы шрифта.

8.4.5.2. Не рекомендуется чередование прописных и строчных букв, а также выделение прописными буквами части слова, если это не является зарегистрированным товарным знаком.

8.4.5.3. Не рекомендуется использовать больше, чем один цвет (в том числе градиентные заливки) для букв, символов и фона.

8.4.5.4. Не рекомендуются использование акцидентных шрифтов.

8.4.5.5. Для информационных конструкций организаций, у которых нет

зарегистрированного логотипа или фирменного шрифта:

- Рекомендуется использовать антиквенные и гротескные шрифты, как наиболее подходящие по назначению;

- Рекомендуется использовать такие начертания, как «стандартный» и «жирный»;

- Прописные буквы рекомендуется набирать с разрядкой для лучшей читаемости вывески; - Надписи, набранные строчными буквами, рекомендуется начинать с заглавной буквы;

- Не рекомендуется использование начертания «курсив»;

- Надписи, набранные строчными буквами, не рекомендуется набирать с разрядкой. 8.4.5.6. Для информационных конструкций на фасадах в современной стилистике:

- Рекомендуется применять гротескные шрифты в Видовой зоне регламентации;

- Рекомендуется использовать такие начертания, как «легкий», «стандартный» и «жирный»; - Прописные буквы рекомендуется набирать с разрядкой для лучшей читаемости вывески;

- Надписи, набранные строчными буквами, рекомендуется начинать с заглавной буквы; - Не рекомендуется использование начертания «курсив»;

- Надписи, набранные строчными буквами, не рекомендуется набирать с разрядкой.

8.5. Общие требования и рекомендации для информационных конструкций

8.5.1. Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок.

8.5.1.1. Размещение и размеры вывесок на элементах фасадов должны соответствовать типологии вывесок, зоне регламентации, назначению здания, строения, сооружения (рис. 1.1):

8.5.1.2. Тип вывески должен соответствовать элементу фасада здания, строения, сооружения для определённой зоны регламентации. Размещение вывесок на иных элементах фасада запрещено (рис. 1.2).

8.5.1.3. Вывески должны размещаться горизонтально относительно поверхности фасада (рис. 1.4).

8.5.1.4. Вывеска не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет размещение вывесок на рустованной поверхности фасада в соответствии с требованиями и рекомендациями настоящего Порядка (рис. 1.3).

8.5.1.5. Вывеска не должна перекрывать проёмы окон, дверей, витражей. Исключение составляет размещение в витринах в соответствии с требованиями и рекомендациями настоящего Порядка (рис. 1.3).

8.5.1.6. Для каждого входа в организацию разрешено размещать вывеску в единственном экземпляре на фасадах здания, строения, сооружения. Исключение составляют случаи:

- дублирование используется для поддержания архитектурной композиции: при создании симметрии или заполнении ниш, имеющих на фасаде (рис. 1.5);

- дублирование для каждого входа в организацию, расположенного на одном фасаде (рис. 1.6);

- дублирование для каждого входа в организацию, расположенного на разных фасадах (рис. 1.7).

8.5.1.7. Оформление вывесок требуется выполнять в едином стиле с другими информационными конструкциями организации.

8.5.1.8. Иерархия размещения вывесок (от наиболее рекомендованных к наименее рекомендованным типам):

1. Вывески из отдельных букв и знаков;

2. Вывески из отдельных букв и знаков на подложке;

3. Плоские вывески;

4. Лайтбоксы;

5. Медиавывески.

4.1.9. Вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение (рис. 1.8).

	Размещение вывесок на определенном элементе фасада							
	На плоскости фасада	В нише	На торце козырька входной группы	Сверху или снизу козырька входной группы	На ограждении балкона или лоджии	Снизу ограждения балкона	На фризе	На крыше
Историческая зона регламентации: жилые и общественные здания	-Вывеска из отдельных букв и знаков	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска	—	—	—	-Вывеска из отдельных букв и знаков	-Вывеска из отдельных букв и знаков на общественных зданиях
Видовая зона регламентации: жилые здания (многоквартирные дома, жилые дома)	-Вывеска из отдельных букв и знаков	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска	-Вывеска из отдельных букв и знаков. -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс (в соответствии с архитектурно-	-Вывеска из отдельных букв и знаков	-Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс (в соответствии с архитектурно-художественной концепцией)	-Вывеска из отдельных букв и знаков	-Вывеска из отдельных букв и знаков	—
Видовая зона регламентации: общественные здания	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс, медиавывеска (в соответствии с архитектурно-художественной концепцией)	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс, медиавывеска (в соответствии с архитектурно-художественной концепцией)	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс, медиавывеска (в соответствии с архитектурно-художественной концепцией)	-Вывеска из отдельных букв и знаков	—	—	-Вывеска из отдельных букв и знаков -Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке -Плоская вывеска Лайтбокс, медиавывеска (в соответствии с архитектурно-художественной концепцией)	-Вывеска из отдельных букв и знаков

8.6. Рекомендации для горизонтальных вывесок организаций, которым важно подчеркнуть их статус, качество товаров и услуг.

8.6.1. Вывеска размещается не выше 1,6 м от уровня земли (рис. 2.1).

8.6.2. Вывеска выполняется из отдельных букв и знаков в металле или камне (рис. 2.1).

8.6.3. Максимальный размер букв и знаков составляет: в высоту не более 0,15 м, в длину не более 2,0 м (рис. 2.1).

8.6.4. Вывеска размещается с отступом от архитектурных элементов не менее чем на 0,3 м (рис. 2.1).

8.6.5. Вывеска размещается с отступом от стены не более 0,1 м (рис. 2.1).

8.6.6. Вывеска выполняется в одном экземпляре. Исключение составляет дублирование вывески в целях создания симметричной композиции (рис. 2.2).

8.6.7. Вывеска размещается на расстоянии не менее 1 м от знаков адресации зданий, строений, сооружений и мемориальных досок (рис. 2.2).

8.6.8. Цвет букв и знаков вывески - нейтральный (рис. 2.3).

8.6.9. Вывеска размещается без перекрытия архитектурных элементов фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае, вывеска размещается в пределах одного руста (рис. 2.4).

8.7. Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок в исторической зоне регламентации.

8.7.1. Вывески располагаются горизонтально относительно поверхности фасада (рис. 3.1).

8.7.2. На ограждении лоджий, балконов, над козырьком и на боковом торце козырька размещать вывеску запрещается (рис. 3.2).

8.7.3. Запрещается размещение вывесок на крыше многоквартирных домов, жилых домов (рис. 3.2).

8.7.4. Запрещается размещение медиавывесок.

8.7.5. На фасаде, фризе и козырьке вывески разных организаций требуется размещать на максимально большом расстоянии друг от друга. Расстояние между двумя вывесками разных организаций рекомендуется не меньше 1 м (рис. 3.3).

8.7.6. Запрещается размещать вывески, перекрывающие архитектурные элементы фасада. Исключение составляют вывески, размещённые на рустованной части фасада. В этом случае, разрешается вывеска из отдельных букв и знаков, выполненная из металла или камня, которая должна быть размещена в пределах одного руста (рис. 3.4).

8.7.7. На фасаде, на козырьке снизу и сверху, на крыше, на фризах разрешены вывески из отдельных букв и знаков.

8.7.8. Вывеску из отдельных букв и знаков на плоскости фасада требуется размещать, оставляя вокруг неё свободную площадь фасада. Минимальное расстояние от вывески до архитектурных элементов фасада сверху должно быть не менее $\frac{2}{3}$ высоты букв вывески, снизу - $\frac{1}{3}$, по бокам не менее 0,5 м (рис. 3.5).

8.7.9. Вывеска не должна находиться на расстоянии меньше 1 м от знаков адресации зданий, строений, сооружений (рис. 3.6).

8.7.10. Размер вывески не должен превышать 10 м в длину и 0,5 м в высоту (рис. 3.6).

8.7.11. Вывеска не должна располагаться от фасада более чем на 0,2 м. Исключение составляют случаи, когда вывеска перекрывает техническое оборудование, инженерное оборудование (рис. 3.6).

8.7.12. В нишах над проёмами окон, витрин, дверей и на торце козырька разрешены (рис. 3.7):

- вывески из отдельных букв и знаков;
- вывески из отдельных букв и знаков на подложке нейтрального цвета;
- плоские вывески с фоном нейтрального цвета.

8.7.13. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке и плоская вывеска должны занимать всю площадь ниши или торца козырька (рис. 3.8).

8.7.14. Минимальное расстояние от букв из знаков вывески на подложке до края подложки снизу, сверху и по бокам должно быть не менее 1/3 высоты букв вывески (рис. 3.9).

8.7.15. Вывеска не должна находиться на расстоянии меньше 1м от мемориальных досок (рис. 3.9).

8.7.16. На стене запрещено размещать вывески выше низа окон второго этажа. Исключение составляет вывески организаций, расположенных на втором этаже, в которых есть обособленный вход с главного или боковых фасадов. В данном случае, разрешается размещение выше окон второго этажа вывески из отдельных букв и знаков, размер которой не должен превышать размеры вывески первого этажа (рис. 3.10).

8.7.17. На крыше общественных зданий разрешается размещение вывески из отдельных букв и знаков при условиях, если вывеска соответствует размерам вертикальных членений здания, строения, сооружения и высота самого большого её элемента меньше высоты окна верхнего этажа общественного здания и размер строчной буквы не больше 1,5 м (рис. 3.12).

8.7.18. Вывески разных организаций должны быть размещены на одной горизонтальной оси (рис. 3.13).

8.7.19. Вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение (рис. 3.11).

8.7.20. Цветовое решение букв и знаков вывесок рекомендуется выполнять в нейтральных цветах (рис. 3.14).

8.8. Требования ко всем типам горизонтальных вывесок в Видовой зоне регламентации.

8.8.1. На плоскости фасада, на козырьках снизу и сверху, под балконом снизу разрешены вывески из отдельных букв и знаков (рис. 4.1).

8.8.2. В нишах над проёмами окон, витрин, дверей разрешаются (рис. 4.2):

- вывески из отдельных букв и знаков;
- вывески из отдельных букв и знаков на подложке;
- плоские вывески с фоном нейтрального цвета;
- плоские вывески с фоном яркого цвета.

8.8.3. На ограждении балкона или лоджии второго этажа разрешаются:

- вывески из отдельных букв и знаков на подложке;
- плоские вывески;

- лайтбоксы - в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

Вывески рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение (рис. 4.3).

8.8.4. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке и лайтбокс должны занимать всю площадь ниши, торца козырька или ограждения балкона (рис. 4.4).

8.8.5. Запрещается размещать вывески, перекрывающие архитектурные элементы фасада. Исключение составляют вывески, размещённые на рустованной части фасада. В этом случае, разрешается вывеска из отдельных букв и знаков, выполненная в металле или камне, которая должна быть размещена в пределах одного руста (рис. 4.5 приложения 2 к Порядку).

8.8.6. На плоскости фасада запрещено размещать вывески выше уровня низа окон второго этажа. Исключение составляют вывески организаций, расположенных на втором этаже, в которых есть обособленный вход с главного или боковых фасадов. В данном случае, разрешается размещение вывески из отдельных букв и знаков, размер которой не должен превышать размеры вывески первого этажа (рис. 4.6 приложения 2 к Порядку).

8.8.7. Над козырьком разрешается размещать вывеску из отдельных букв и знаков в случае, если проекция вывески на фасад не перекрывает окна и витражи (рис. 4.7).

8.8.8. Снизу ограждения балкона разрешается размещать вывеску, если она не перекрывает окна, двери первого этажа (рис. 4.8).

8.8.9. Размер вывески должен соответствовать размерам элементов членений фасада и не должен превышать 10 м в длину и 0,5 м в высоту (рис. 4.9).

8.8.10. Вывеска должна располагаться от фасада не более чем на 0,2 м. Исключение составляют случаи, когда вывеска перекрывает техническое оборудование, инженерное оборудование (рис. 4.9).

8.8.11. Вывеска должна находиться на расстоянии не меньше 1 м от знаков адресации зданий, строений, сооружений и мемориальных досок (рис. 4.9).

8.8.12. На фасаде вывески разных организаций требуется размещать на максимально большом расстоянии друг от друга. Расстояние между двумя вывесками разных организаций рекомендуется не меньше 1 м (рис. 4.9).

8.8.13. Вывеску из отдельных букв и знаков на плоскости фасада требуется размещать, оставляя вокруг неё свободную площадь фасада. Минимальное расстояние от вывески до архитектурных элементов фасада сверху должно быть не менее 2/3 высоты букв вывески, снизу - 1/3 (рис. 4.9).

8.8.14. Запрещается размещение вывесок на крыше многоквартирных домов, жилых домов (рис. 4.10).

8.8.15. Запрещается размещение медиавывесок (рис. 4.10).

8.9 Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации.

8.9.1. На козырьках снизу и сверху, на крыше разрешено размещение вывесок из отдельных букв и знаков (рис. 5.1).

8.9.2. На крыше общественного здания разрешается размещение вывески из отдельных букв и знаков при условии, что высота самого большого её элемента не превосходит высоту окон верхнего этажа (рис. 5.2).

8.9.3. На плоскости фасада, в нишах над проёмами окон, витрин, дверей, на торце козырька, на фризе разрешаются:

- вывески из отдельных букв и знаков;
- вывески из отдельных букв и знаков на подложке;
- плоские вывески;
- лайтбоксы - в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения;
- медиавывески - в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

Вывески рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение (рис. 5.3).

8.9.4. Запрещается размещение вывесок, перекрывающих проемы окон, дверей, витражей, за исключением размещения информационных конструкций в витринах в соответствии с требованиями настоящего Порядка (рис. 5.4).

8.9.5. Вывески при размещении в нише должны занимать всю её площадь, при размещении на козырьке — по всей высоте торца козырька, при размещении на крыше — соответствовать членениям фасада и расположению элементов фасада общественного здания (рис. 5.5).

8.9.6. На крыше разрешено размещение вывески на подложке, плоской вывески, лайтбокса в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

8.9.7. Размер вывески не должен превышать 15 м в длину и 1 м в высоту (рис. 5.5).

8.9.8. Вывеска не должна находиться на расстоянии меньше 1 м от знаков адресации общественных зданий.

8.9.9. На разных элементах фасада, размещённых рядом друг с другом не рекомендуется размещать вывески одного типа (рис. 5.6).

8.9.10. Вывески разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип вывески, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение (рис. 5.7 Порядку).

8.10. Требования и рекомендации для вывесок из отдельных букв и знаков.

8.10.1. Отдельные буквы и знаки требуется выполнять объемными, имеющими толщину не более 0,2 м или в случае выполнения плоских букв и знаков, рекомендуется их размещать на расстоянии от плоскости фасада. Расстояние от плоскости крепления должно быть не более 0,2 м (рис. 6.1).

8.10.2. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект (рис. 6.3).

8.10.3. Цветовое решение букв и знаков вывесок рекомендуется выполнять в нейтральных цветах (рис. 6.2).

8.11. Требования и рекомендации для вывесок из отдельных букв и знаков на подложке.

8.11.1. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке нейтрального цвета разрешена в исторической зоне регламентации при условии размещения в нишах на плоскости фасада или в нишах над проёмами окон, витрин, дверей (рис. 7.1).

8.11.2. В исторической зоне регламентации запрещена подложка ярких цветов (рис. 7.2).

8.11.3. Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке яркого цвета разрешена в Видовой зоне регламентации и в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис. 7.3).

8.11.4. Подложка должна быть одноцветной, выполнена из жёсткого материала и не должна иметь внутреннюю подсветку. Рекомендуется использовать минимальную толщину подложки (рис. 7.4).

8.11.5. Конструкция подложки не должна располагаться от фасада более чем 0,02 м (рис. 7.5).

8.11.6. Отдельные буквы и знаки требуется выполнять объемными, имеющими толщину не более 0,2 м или в случае выполнения плоских букв и знаков, рекомендуется их размещать на расстоянии от подложки, для того чтобы падающая тень создавала объём, и вывеска лучше читалась. Расстояние от плоскости крепления должно быть не более 0,2 м (рис. 7.6).

8.11.7. Запрещается цвет подложки вывески, идентичный цвету фасада для вывесок в нишах над проёмами окон, витрин, дверей. Цвет подложки вывески должен быть черный или темно-серый (рис. 7.7).

8.11.8. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект (рис. 7.9).

8.11.9. Запрещается подложка прямоугольной формы (рис. 7.10).

8.11.10. Запрещается подложка, состоящая из нескольких слоёв разного материала и цвета (рис. 7.11).

8.11.11. Для вывесок в нишах на плоскости фасада, не расположенных над проёмами окон, витрин, дверей рекомендован цвет подложки, идентичный цвету фасада.

8.11.12. Цветовое решение букв и знаков вывесок рекомендуется выполнять в нейтральных цветах (рис. 7.8).

8.12. Требования и рекомендации для плоских вывесок.

8.12.1. Плоская вывеска разрешена в исторической зоне регламентации при условии размещения в нишах на плоскости фасада или в нишах над проёмами окон, витрин, дверей с использованием нейтрального цвета основы. Основа вывески ярких цветов запрещена (рис.8.1 приложения 2 к Порядку).

8.12.2. Плоская вывеска с основой яркого цвета разрешена в Видовой зоне регламентации в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.8.2 приложения 2 к Порядку).

8.12.3. Основа должна быть выполнена из жёсткого материала и не должна иметь внутреннюю подсветку. Рекомендуется использовать минимальную толщину подложки (рис.8.3).

8.12.4. Запрещается вывеска, не закрепленная по всей своей площади, или с использованием мягких материалов (в том числе: баннерная ткань или аналогичные тканевые материалы, бумага, картон) (рис.8.3).

8.12.5. Конструкция основы не должна располагаться от фасада более чем 0,02 м (рис.8.10).

8.12.6. Запрещается цвет основы вывески, идентичный цвету фасада, для вывесок в нишах над проёмами окон, витрин, дверей. Цвет основы вывески должен быть черный или темно-серый (рис.8.4).

8.12.7. Цвет основы плоских вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, требуется выполнять одинаковым (рис.8.5).

8.12.8. Основа вывески должна быть одноцветной (рис.8.7).

8.12.9. Подсветка несветящихся букв и знаков для вывесок разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, должна быть выполнена в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры и размещение осветительного оборудования, цвет, световой эффект (рис.8.8).

8.12.10. Запрещается основа прямоугольной формы (рис.8.9).

4.8.11. Запрещается основа, состоящая из нескольких слоёв разного материала и цвета (рис.8.11).

8.12.12. Для вывесок в нишах на плоскости фасада, не расположенных над проёмами окон, витрин, дверей рекомендован цвет основы, идентичный цвету фасада (рис.8.6).

8.12.13. Для изображения букв и знаков рекомендуется использовать не более трёх цветов и применение материалов с матовым покрытием.

8.13. Требования и рекомендации для лайтбоксов и медиавывесок.

8.13.1. Запрещается размещение лайтбокса в исторической зоне регламентации (рис.9.1).

8.13.2. Лайтбокс разрешен в Видовой зоне регламентации в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.9.3 приложения 2 к Порядку).

8.13.3. Фон лайтбокса должен быть одноцветным нейтрального цвета (рис.9.4 приложения 2 к Порядку).

8.13.4. Запрещается прямоугольная форма лайтбокса (рис.9.5 приложения 2 к Порядку).

8.13.5. Размещение медиавывесок запрещено на многоквартирных домах, жилых домах во всех зонах регламентации, а также на общественных зданиях в исторической зоне регламентации.

4.9.6. Размещение медиавывесок разрешается на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения.

4.9.7. Цвет фона лайтбоксов разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять одинаковым (рис.9.2 приложения 2 к Порядку).

4.9.8. Толщину лайтбокса рекомендуется делать минимальной.

4.9.9. Буквы на лайтбоксе рекомендовано делать объёмными (выступающими над плоскостью лайтбокса), с использованием не более трёх цветов для изображения букв и знаков. Общая толщина конструкции, выступающей над плоскостью фасада, должна быть не более 0,2 м (рис.9.6 приложения 2 к Порядку).

4.10. Требования и рекомендации для информационных табличек.

4.10.1. Информационные таблички должны располагаться на плоскости фасада рядом с входом организацию или на остекленной части двери. Информационные таблички разрешаются (рис.10.1):

- одиночные и групповые;

- без подсветки и с внутренней подсветкой.

8.13.2. У входа разрешено размещать не более двух информационных табличек, выполненных в едином стиле (рис.10.2).

8.13.3. Информационная табличка должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада (рис.10.2).

8.13.4. Информационная табличка не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае табличка должна быть соотнесена с их размерами, перекрывать целое количество рустов (рис.10.3).

8.13.5. Информационная табличка не должна располагаться от фасада более чем на 0,03 м (рис.10.3).

8.13.6. Информационная табличка должна иметь одноцветный фон (рис.10.4).

8.13.7. В исторической зоне регламентации цвет фона информационной таблички должен быть нейтральным (рис.10.4 приложения 2 к Порядку).

8.13.8. В исторической зоне регламентации запрещаются информационные таблички с внутренней подсветкой.

8.13.9. Верх информационной таблички не должен быть выше 1,8 м, низ не должен быть ниже 0,8 м от низа ближайшего дверного проема (рис.10.1).

8.13.10. Размеры одиночной информационной таблички не должны превышать 0,4 м в ширину и 1 м в высоту. Разрешается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.10.5).

8.13.11. Размеры групповой информационной таблички не должны превышать 0,6 м в ширину и 1 м в высоту. Разрешается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.10.6).

8.13.12. Фон групповой информационной таблички должен быть одинаковым для всех организаций, указанных на табличке (рис.10.7).

8.13.13. На двери разрешается размещение одиночной информационной таблички. Размещение групповой информационной таблички на двери не допускается. (рис.10.8).

8.13.14. Информационные таблички на остекленной части двери должны быть выполнены из отдельных букв и знаков нейтрального цвета, нанесённых на стекло (рис.10.8).

8.13.15. Для поддержания вертикальной осевой симметрии входа разрешается размещение табличек с обеих сторон от входа. Дублирующая табличка не должна повторять информацию первой.

8.13.16. Оформление информационных табличек требуется выполнять в едином стиле с другими информационными конструкциями организации.

8.13.17. Рекомендуется выполнять фон, буквы и знаки информационных табличек в нейтральных цветах.

8.13.18. Информационные таблички разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, подсветка).

8.14. Требования к мемориальным доскам.

8.14.1. Мемориальная доска не должна перекрывать архитектурные элементы фасада. Исключение составляет рустованная поверхность фасада. В этом случае мемориальная доска должна быть соотнесена с их размерами, перекрывать целое количество рустов.

8.14.2. Мемориальная доска должна находиться на расстоянии не меньше 0,1 м от архитектурных элементов фасада (рис.11.1).

8.14.3. Размеры мемориальной доски не должны превышать 0,6 м в ширину и 1,2 м в высоту. Разрешается применять иные размеры в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.11.1).

8.14.4. Мемориальные доски должны быть выполнены из металла или камня (рис.11.1).

8.14.5. Требуется выполнять фон, буквы и знаки мемориальной доски в нейтральных цветах (рис.11.1).

8.14.6. Мемориальная доска должна иметь одноцветный фон (рис.11.1).

8.14.7. Мемориальная доска не должна располагаться от фасада более чем на 0,03м (рис.11.2).

8.14.8. Расстояние между мемориальной доской и другими информационными конструкциями должно быть не менее 1 м (рис.11.2).

8.15. Требования и рекомендации для кронштейнов.

8.15.1. Кронштейн не должен содержать иной информации, кроме наименования организации, логотипа. Разрешается размещение краткого сообщения об основной характеристике товара, работ или услуг, не являющейся рекламой. (рис.12.1 приложения 2 к Порядку).

8.15.2. Расстояние между кронштейнами одной организации не должно быть меньше 2 м (рис.12.2 приложения 2 к Порядку).

8.15.3. Верх кронштейна должен быть ниже нижнего уровня окон второго этажа. Исключения составляют (рис.12.2 приложения 2 к Порядку):

- вертикальные кронштейны, размещённые рядом с углом общественного здания;
- вертикальные кронштейны, размещённые рядом с углом жилого здания (не более 0,3м), при расстоянии до ближайшего окна не меньше 1м;
- горизонтальные кронштейны на общественных зданиях, установка которых не возможна на разрешённой высоте.

8.15.4. Кронштейны одной организации должны быть выполнены в едином стиле с другими информационными конструкциями данной организации, расположенными на одном здании, строении, сооружении (рис.12.3 приложения 2 к Порядку).

8.15.5. Низ кронштейна не должен быть ниже 2,3 м относительно тротуара или лестницы, над которыми он размещён. Оптимальная высота размещения кронштейна с точки зрения восприятия информации – от 2,5 до 3-х м (рис.12.5 приложения 2 к Порядку).

8.15.6. Кронштейны должны быть установлены под углом 90 градусов к фасаду (рис.12.4 приложения 2 к Порядку).

8.15.7. Запрещается размещать дублирующие кронштейны на одном углу здания, строения, сооружения (рис.12.4 приложения 2 к Порядку).

4.12.8. Запрещается устройство освещения кронштейнов приборами динамической (мигающей) подсветки.

8.15.9. Цвет панели и конструкций крепления кронштейна должен быть нейтральными.

8.15.10. Цветовое решение букв и знаков кронштейна рекомендуется выполнять в нейтральных цветах (рис.12.3 приложения 2 к Порядку).

8.15.11. Расстояние от кронштейна до информационных конструкций других организаций для лучшего восприятия сообщений рекомендуется оставлять максимально возможным (рис.12.6 приложения 2 к Порядку).

8.15.12. Излишняя плотность размещения информационных конструкций одной организации для более комфортного восприятия информации не рекомендуется (рис.12.6 приложения 2 к Порядку).

4.13. Требования и рекомендации для кронштейнов в исторической зоне регламентации.

8.15.1. Запрещается размещать кронштейны на архитектурных деталях фасада. Разрешается размещать на поверхности фасада (рис.13.1).

8.15.2. Разрешается дублировать кронштейны для создания симметричной композиции при соответствии мест размещения вертикальным членениям фасада (рис.13.1).

8.15.3. Кронштейны организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении должны быть установлены на одной высотной отметке, в соответствии с расположением элементов фасада (рис.13.2).

8.15.4. Запрещается крепить панель кронштейна непосредственно на фасад. Необходимо

предусмотреть конструкции крепления: минимальное расстояние от фасада до панели – 0,1 м (рис.13.4).

8.15.5. Запрещается соединять кронштейны с вывесками в единую конструкцию. Минимальное расстояние между ними должно составлять 0,2 м (рис.13.5).

8.15.6. Расстояние между кронштейном и информационными конструкциями других организаций должно быть не менее 1 м (рис.13.3).

8.15.7. Размеры глухих горизонтальных кронштейнов не должны превышать в высоту 0,7 м и в ширину 0,7 м (размер дан с учётом расстояния от стены) (рис.13.4).

8.15.8. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещённых на фасаде дальше, чем 0,3 м от угла здания, строения, сооружения не должны превышать в высоту 1,5 м, в ширину 0,6 м (размер дан с учётом расстояния от стены). Разрешается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада, использования нейтральных цветов для всех его частей в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.13.4).

8.15.9. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещённых рядом с углом здания, строения, сооружения (не более 0,3 м) не должны превышать 2-х м в высоту и 0,6 м в ширину (размер дан с учётом расстояния от стены). Разрешается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада, использования нейтральных цветов для всех его частей в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.13.4).

8.15.10. Толщина кронштейна не должна превышать 0,2 м (рис.13.5)

8.15.11. Кронштейн не должен находиться на расстоянии меньше 0,5 м от адресных указателей зданий, строений, сооружений и мемориальных досок (рис.13.5).

8.15.12. Размеры кронштейнов из отдельных букв и знаков могут быть больше на 30 %, чем размеры глухих кронштейнов (рис.13.6).

8.15.13. Запрещается размещать кронштейны с внутренней подсветкой.

8.15.14. Панель и крепления кронштейна должны быть выполнены в нейтральных цветах (рис.13.7).

8.15.15. Кронштейны разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип кронштейна, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение.

8.16. Требования и рекомендации для кронштейнов в Видовой зоне регламентации.

8.16.1. Кронштейны организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении должны быть установлены на одной высотной отметке относительно архитектурных элементов фасада (рис.14.1).

8.16.2. Размеры глухих горизонтальных кронштейнов не должны превышать в высоту 0,9 м и в ширину 0,9 м (размеры даны с учётом расстояния от стены) (рис.14.2).

8.16.3. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещённых на фасаде дальше, чем 0,3 м от торца здания, строения, сооружения не должны превышать в высоту 1,5 м, в ширину 0,7 м (размеры даны с учётом расстояния от стены). Разрешается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.14.2).

8.16.4. Размеры глухих вертикальных кронштейнов, размещённых рядом с углом здания, строения, сооружения (не более 0,3 м) не должны превышать 4 м в высоту и 0,7 м в ширину (размер дан с учётом расстояния от стены). Разрешается иная высота кронштейна в случае соответствия уровня его низа и верха горизонтальным членениям фасада в соответствии с архитектурно-художественной концепцией внешнего облика здания, строения, сооружения (рис.14.2).

8.16.5. Размеры кронштейнов из отдельных букв и знаков могут на 30 % превосходить размеры глухих кронштейнов (рис.14.3).

8.16.6. Вертикальные кронштейны с внутренней подсветкой, расположенные на углу,

разрешено располагать на жилом здании не выше нижнего уровня окон второго этажа.

8.16.7. Крепить панель кронштейна непосредственно на фасад не допускается. Необходимо предусмотреть конструкции крепления: оптимальное расстояние от фасада до панели – 0,1 м (рис.14.2).

8.16.8. Кронштейны разных организаций, занимающих помещения в одном здании, строении, сооружении, рекомендуется выполнять в едином стиле, при определении которого учитываются: тип кронштейна, размеры, размещение, цвет, материал, текстура, освещение.

9. Требования и рекомендации для указателей с наименованиями улиц и номерами домов.

9.1. Здания, сооружения и объекты незавершенного строительства (далее – здания) на территории Юргинского муниципального округа должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов (далее - знаки адресации), в соответствии установленными образцами для каждой зоны регламентации (рис. 14.4, 14.5).

Знаки адресации должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.

В домах, имеющих несколько входов (подъездов), у каждого входа (подъезда) устанавливается указатель номеров квартир, расположенных в данном в подъезде.

9.2. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;
 - хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, зеленых насаждений, с установкой осветительных приборов в зоне многоэтажной жилой застройки;
 - размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;
 - привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;
 - единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;
- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек).

9.3. Знаки адресации размещаются:

- на лицевом фасаде - в простенке с правой стороны фасада;
- на улицах с односторонним движением транспорта - на стороне фасада, ближней по направлению движения транспорта;
- у арки или главного входа - с правой стороны или над проемом;
- на дворовых фасадах - в простенке со стороны внутриквартального проезда;
- при длине фасада более 100 м - на его противоположных сторонах;
- на оградах и корпусах промышленных предприятий - справа от главного входа, въезда.

Указатели с наименованиями улиц размещаются на перекрестках улиц, на фасадах домов с левой или с правой стороны дома в зависимости от его расположения по отношению к перекрестку и с обеих сторон дома, обращенных в сторону улиц.

9.4. Знаки адресации устанавливаются на высоте от 2,5 м до 3,5 м от уровня земли и на расстоянии не более 1 м от угла дома.

За левую и правую стороны дома при определении места установки знаков адресации следует принимать положение дома, если смотреть на него со стороны улицы или внутриквартального проезда.

9.5. Размещение номерных знаков и указателей на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах не допускается.

9.6. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических

условий, имеющих антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей).

Конструктивное решение знаков адресации должно обеспечивать прочность, удобство крепежа, минимальный контакт с архитектурными поверхностями, удобство обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительных приборов), безопасность эксплуатации.

9.7. Знаки адресации, размещаемые на отдельно стоящих стойках, могут применяться также на участках с густой растительностью, закрывающей фасады домов, а при большой глубине квартала могут устанавливаться щиты-указатели с изображением схемы застройки, наименованиями улиц и номерами домов и корпусов, как отдельно стоящие (на стойках), так и размещаемые на фасадах домов. Эскизы таких щитов-указателей и места их размещения должны быть согласованы с Администрацией Юргинского муниципального округа в порядке, установленном для согласования размещения информационных конструкций.

9.8. Знаки адресации могут изготавливаться с использованием световозвращающих материалов (в том числе специальных пленок или красок, акрила), а также с внутренним или внешним освещением, в том числе с применением энергосберегающих технологий и материалов типа светодиодов.

Элементы крепления указателей не должны искажать информацию, расположенную на его лицевой поверхности.

9.9. Написание наименований улиц производится в соответствии с их обозначением в адресном реестре. Наименование должно быть полным, за исключением сокращения слов, обозначающих элемент улично-адресной сети: микрорайон - мкр., квартал - кв-л, площадь - пл., проспект - пр-кт, бульвар - б-р, улица - ул., переулок - пер., проезд - пр-д. Перенос слов или букв со строчки на строчку не допускается. Написание номеров домов должно соответствовать присвоенным им в установленном порядке адресам.

9.10. Запрещается произвольное написание номеров домов и наименований улиц на указателях, устанавливаемых на фасадах домов, в том числе не соответствующих образцам, установленных настоящим разделом.

9.11. Все буквы и цифры на указателях должны быть читаемыми на расстоянии не менее 10 м.

Набор осуществляется прямым шрифтом, курсив и прочие виды шрифтов не допускаются.

На указателях с наименованием улицы и номером дома высота цифр, обозначающих номер дома, высота букв в наименовании улиц должна составлять 8 - 12 см.

Номер корпуса имеет такие же размеры, как у номера дома, и указывается через дробь от него.

Размер буквенного добавления к номеру дома может быть меньше него наполовину. Крупные отдельные знаки (высота цифр 30 - 35 см), соответствующие номеру дома, располагаются на главных или торцевых фасадах домов последовательно от улицы в глубину территории квартала с левой стороны дома, обращенной в сторону внутриквартального проезда.

9.12. Таблички с указанием номеров подъездов и квартир в них размещаются над дверным проемом или на импосте заполнения дверного проема (горизонтальная табличка) или справа от дверного проема на высоте 2,0 - 2,5 м (вертикальная табличка).

Произвольное перемещение знаков адресации с установленного места не допускается.

9.13. Основными требованиями к эксплуатации знаков адресации являются:

- контроль за наличием и техническим состоянием знаков;
- своевременная замена знаков (в случае изменения топонимики);
- установка и замена осветительных приборов;
- окраска и очистка знаков;
- снятие, сохранение знаков в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;

- регулирование условий видимости знаков (высоты зеленых насаждений).

9.14. Установка и ремонт указателей с наименованиями улиц и номерами домов обеспечивается правообладателями объектов, если иное не предусмотрено договором (в случае если объект передан в соответствии с договором), а при отсутствии правообладателей – территориальным управлением Юргинского муниципального округа.

10. Контроль за соблюдением Порядка.

10.1. Ответственность за нарушение настоящего Порядка предусмотрена статьей 26-6 Закона Кемеровской области от 16.06.2006 № 89-ОЗ "Об административных правонарушениях в Кемеровской области".

10.2. Выявление нарушений настоящего Порядка осуществляется Администрацией Юргинского муниципального округа.

Зона исторической регламентации

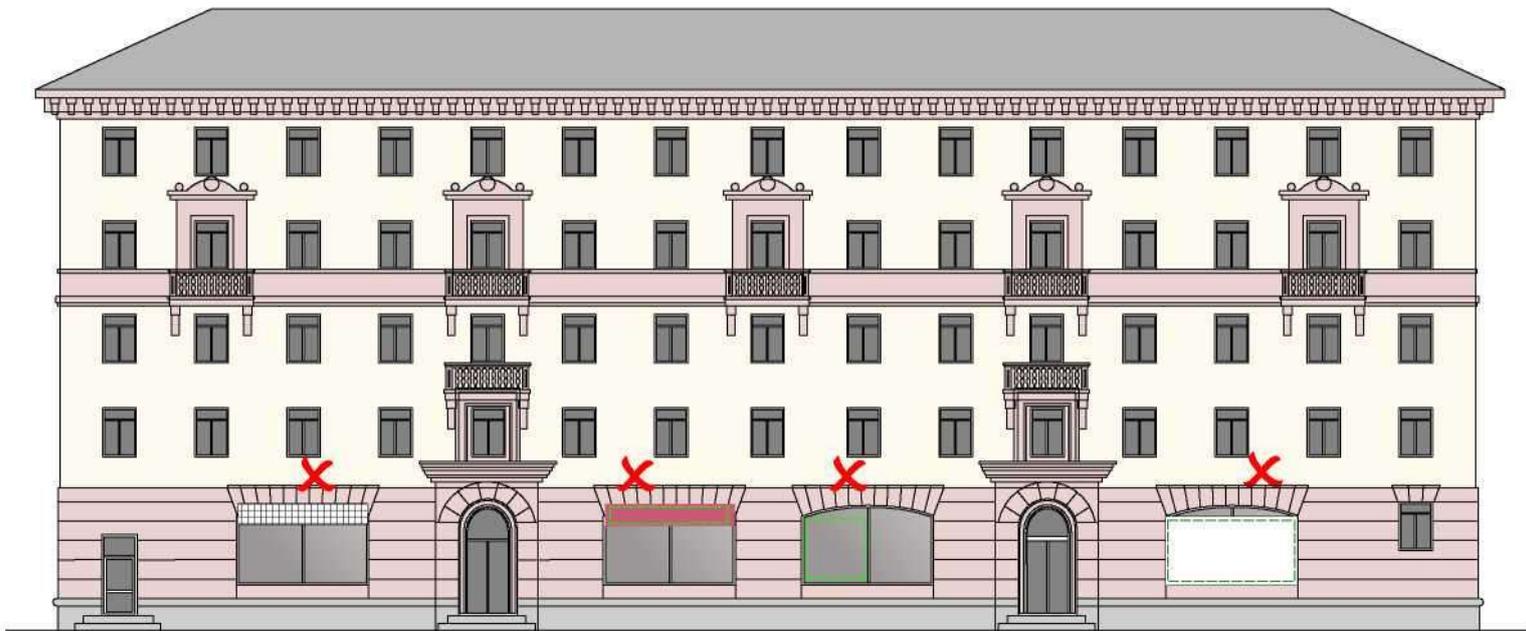


Рисунок 2

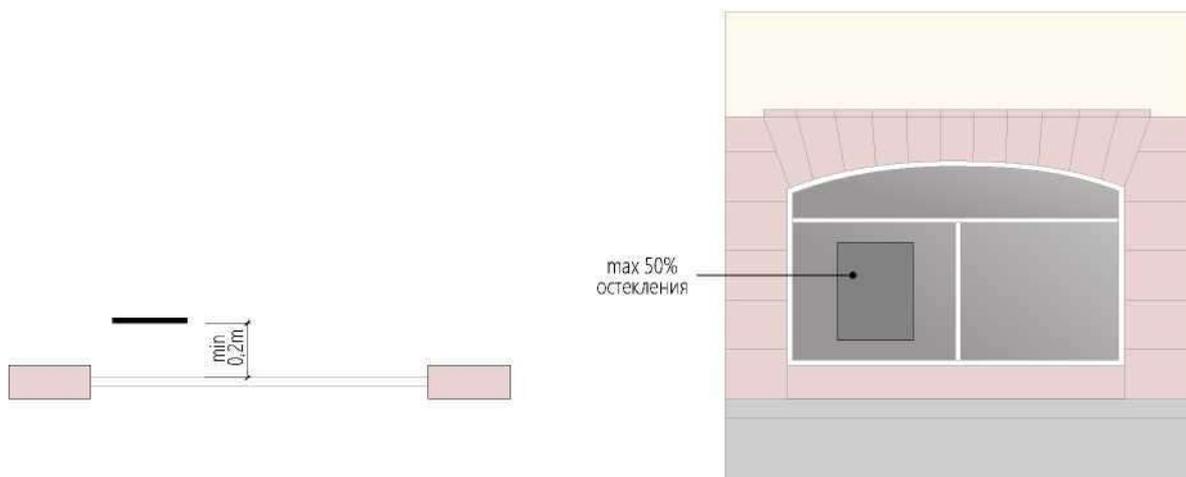


Рисунок 3

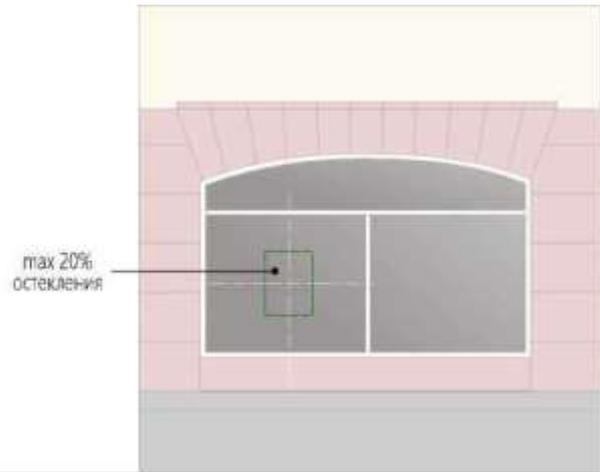


Рисунок 4

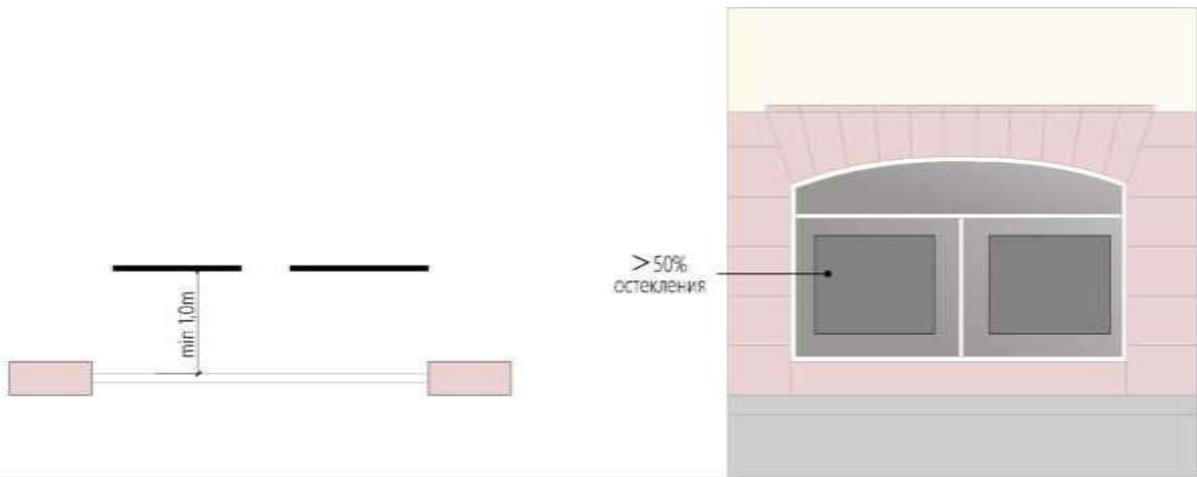


Рисунок 5

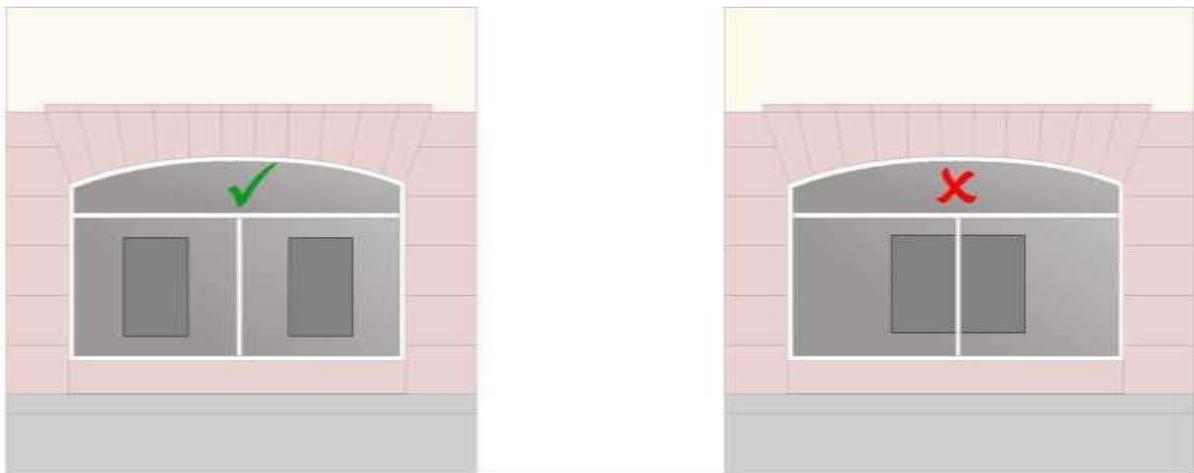


Рисунок 6



Рисунок 7



Рисунок 8



Рисунок 9

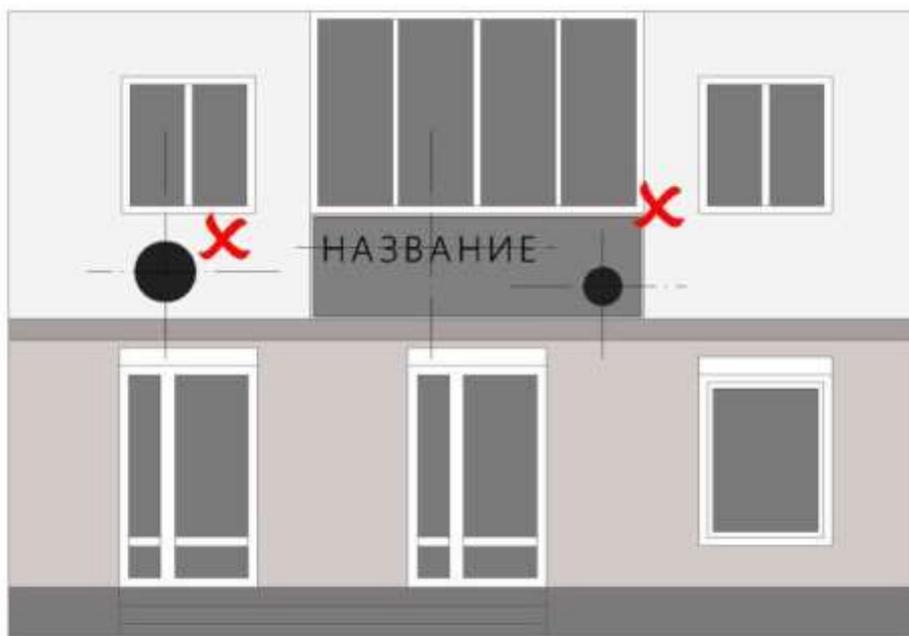


Рисунок 10

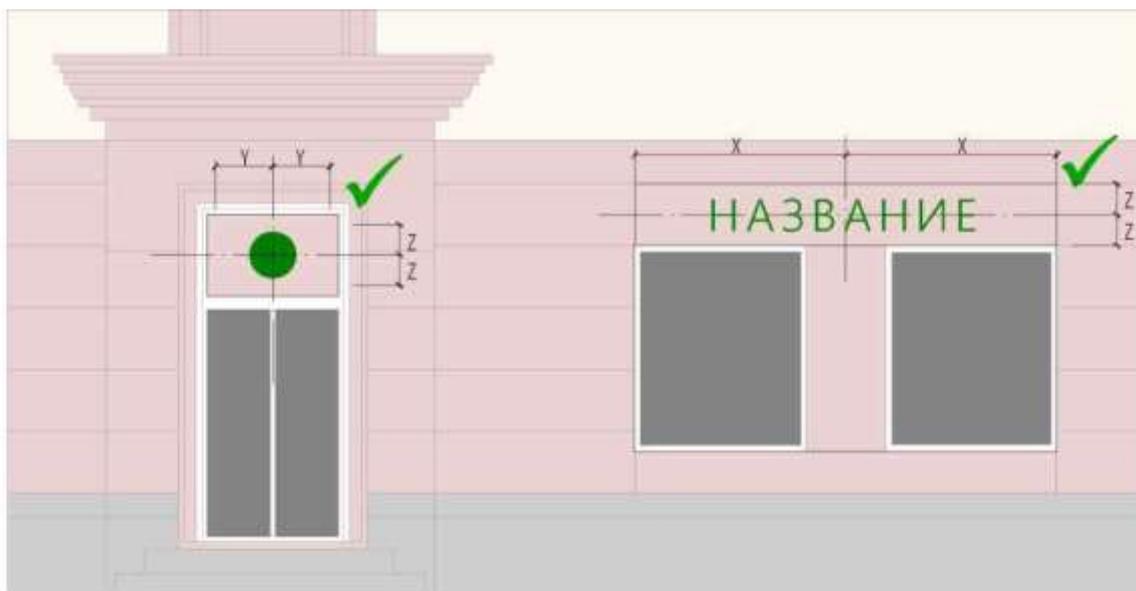


Рисунок 11



Рисунок 12

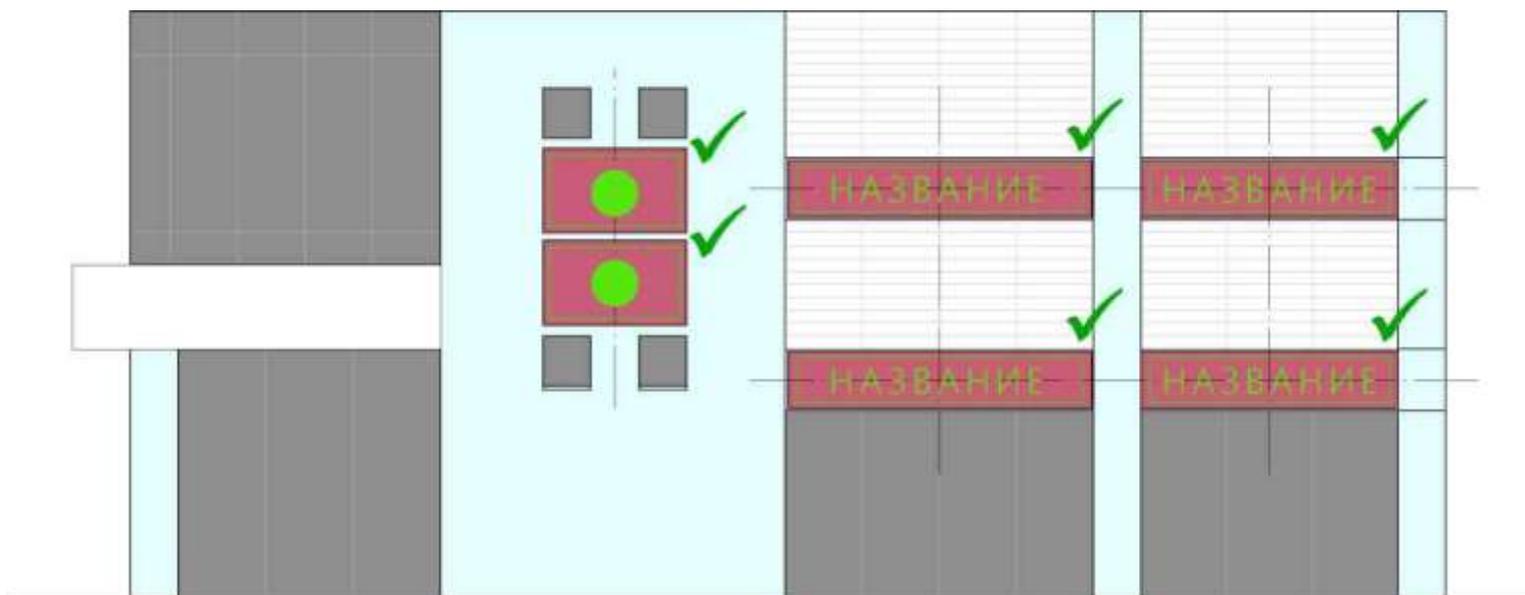


Рисунок 13

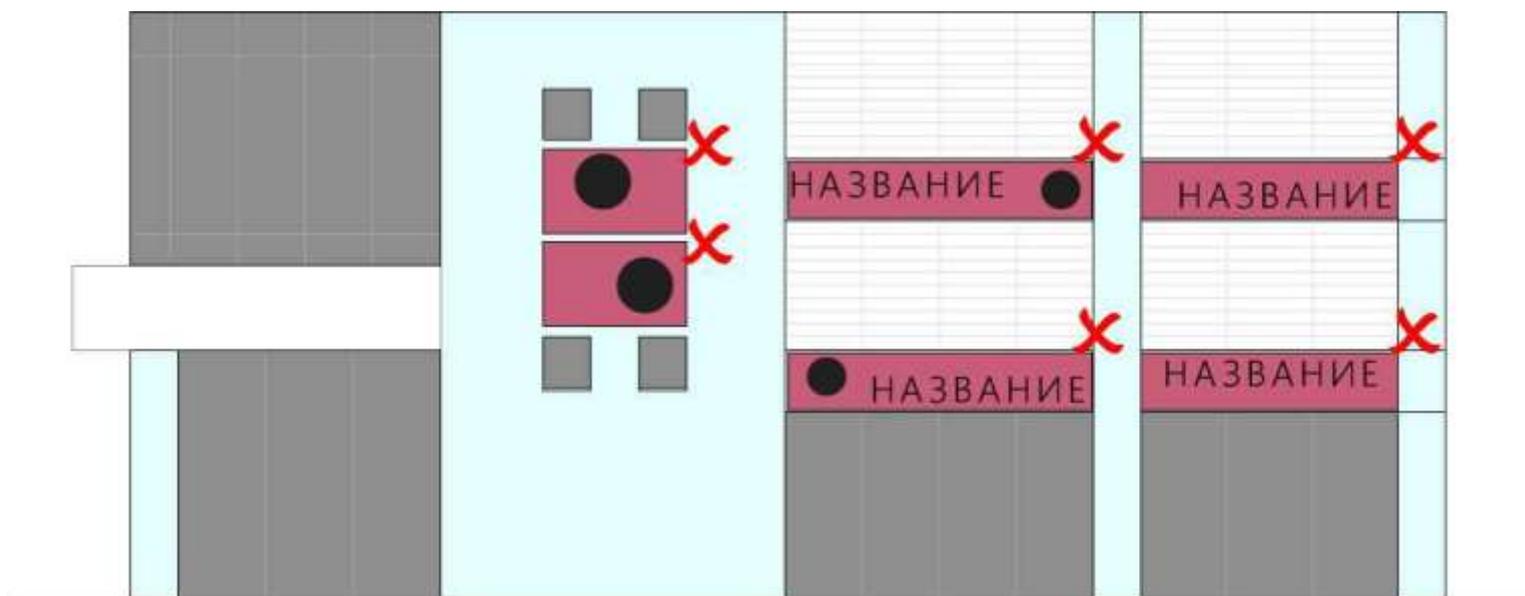


Рисунок 14

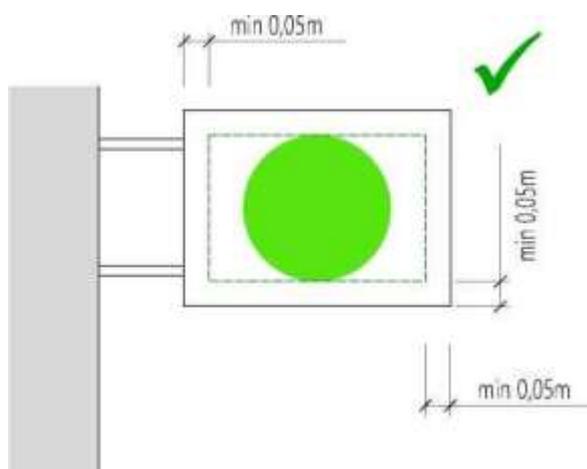


Рисунок 15

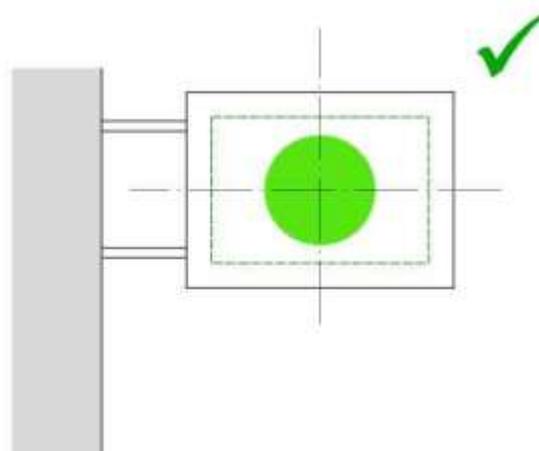


Рисунок 16

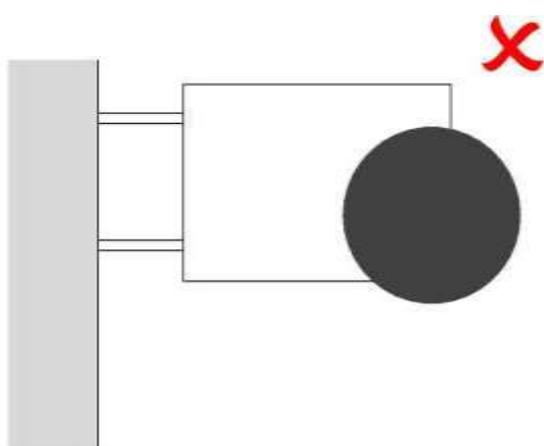


Рисунок 17

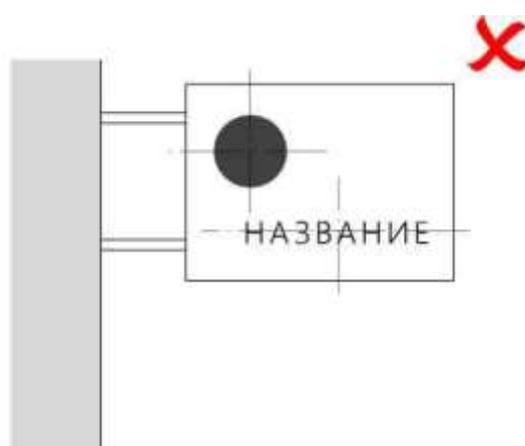


Рисунок 18

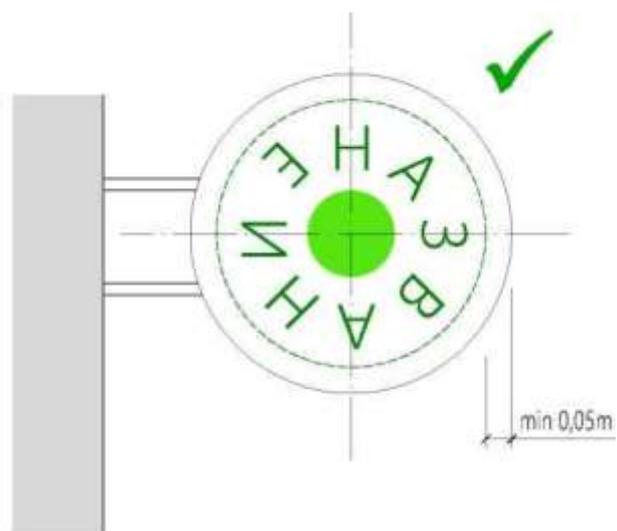
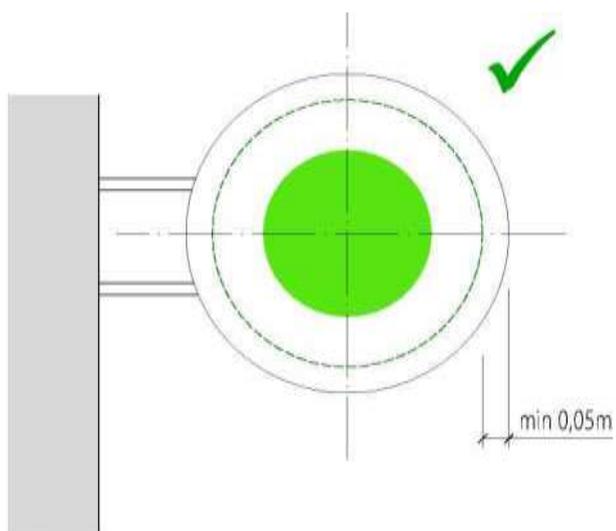


Рисунок 19

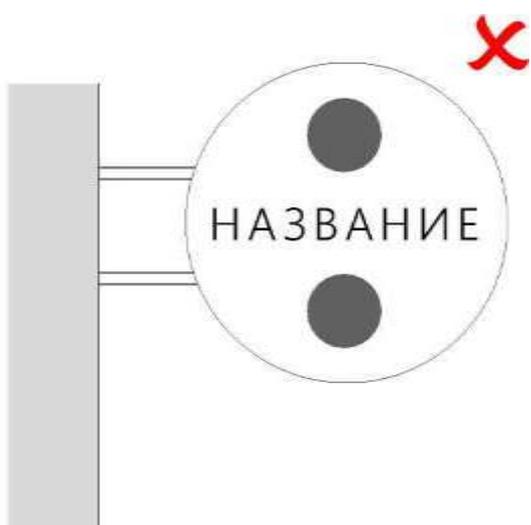


Рисунок 20

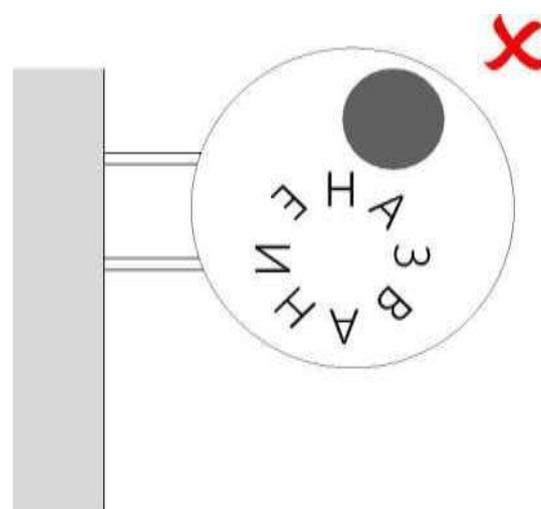


Рисунок 21

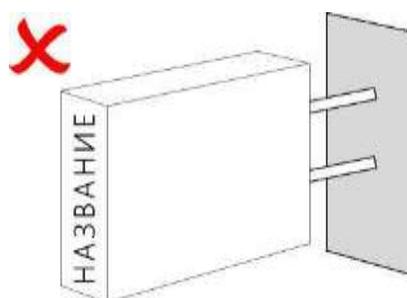


Рисунок 22



Рисунок 23



Рисунок 24



Рисунок 25

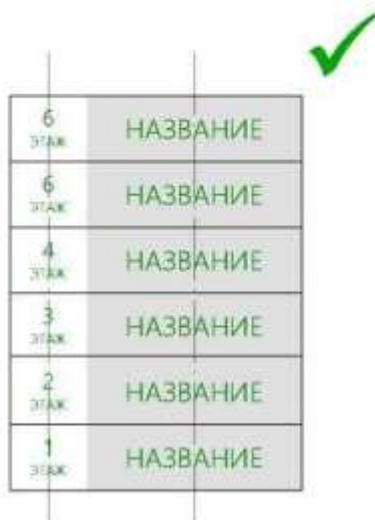


Рисунок 26



Рисунок 27

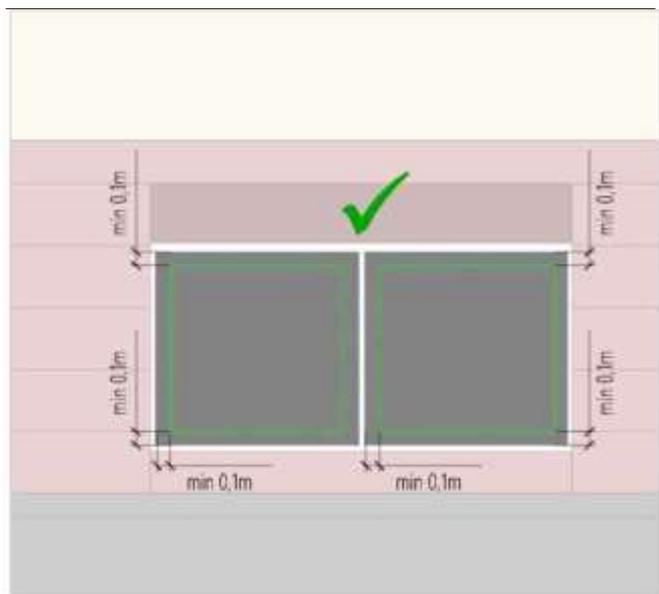


Рисунок 28

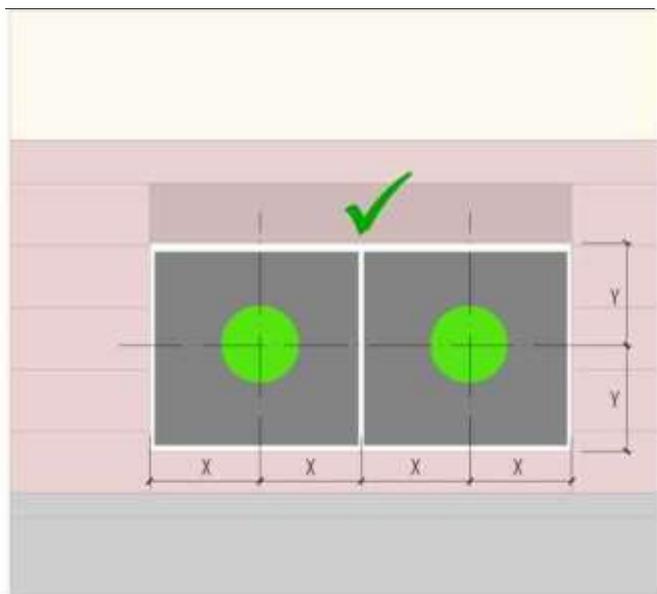


Рисунок 29

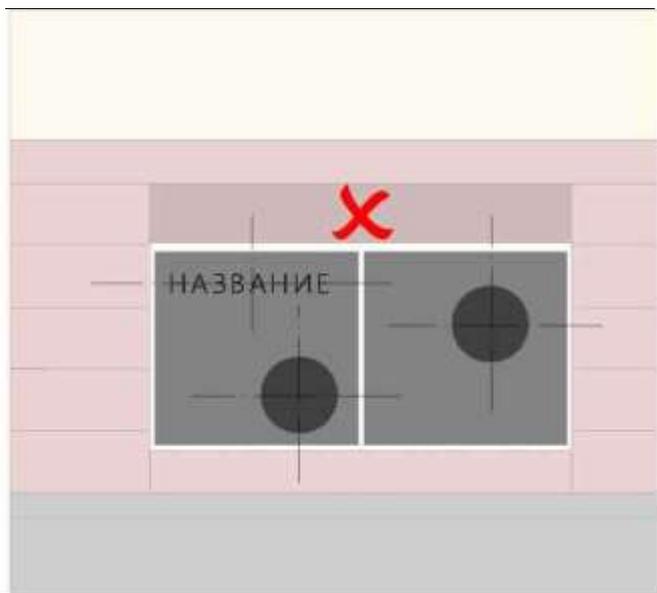


Рисунок 30

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок

	на плоскости фасада	в нише	на козырьке входной группы		на балконе		на фризе	на крыше
			на торце	сверху/снизу	на ограждении	снизу ограждения		
И Культурно-историческая зона Жилые и Общественные здания	Вывеска	Вывеска Вывеска	Вывеска Вывеска				Вывеска	
В_ж Видовая зона Жилые здания	Вывеска	Вывеска Вывеска Вывеска	Вывеска Вывеска Вывеска	Вывеска	Вывеска Вывеска Вывеска	Вывеска	Вывеска	
В_о Видовая зона Общественные здания	Вывеска Вывеска Вывеска Вывеска Медиа вывеска	Вывеска Вывеска Вывеска Вывеска Медиа вывеска	Вывеска Вывеска Вывеска Вывеска Медиа вывеска	Вывеска			Вывеска Вывеска Вывеска Вывеска Медиа вывеска	Вывеска

Рисунок 1.1

Условные обозначения:

-  Вывеска Вывеска из отдельных букв и знаков - вывеска, в которой отдельные буквы и знаки крепятся непосредственно на элемент фасада, без дополнительных коробов и подложек
-  Вывеска Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке нейтрального цвета - вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жестком основании нейтрального цвета
-  Плоская вывеска на жесткой основе с фоном нейтрального цвета - вывеска, состоящая из жесткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати или оклейки. Основа нейтрального цвета

-  Вывеска Вывеска из отдельных букв и знаков на подложке яркого цвета - вывеска, в которой буквы и знаки располагаются на жестком основании яркого цвета
-  Плоская вывеска на жесткой основе с фоном яркого цвета - вывеска, состоящая из жесткой основы, на которой буквы и знаки нанесены с помощью печати или оклейки. Основа яркого цвета
-  Вывеска Лайтбокс - вывеска, подложка которой имеет внутреннюю подсветку
-  Медиа вывеска - электронный экран, позволяющий передавать сменяющиеся изображения или сообщения

Нейтральные цвета - черный, серый, белый и цвет фасада
Яркие цвета - цвета, которые не являются нейтральными

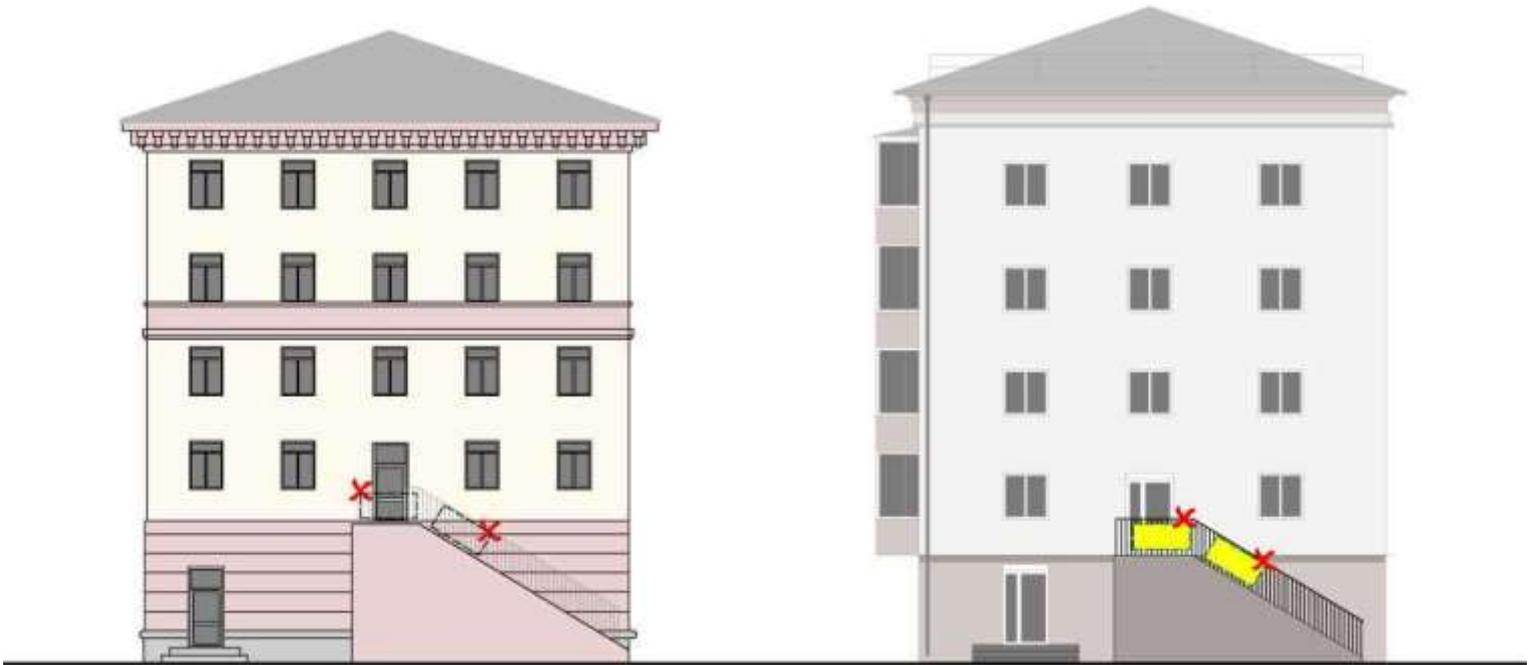


Рисунок 1.2

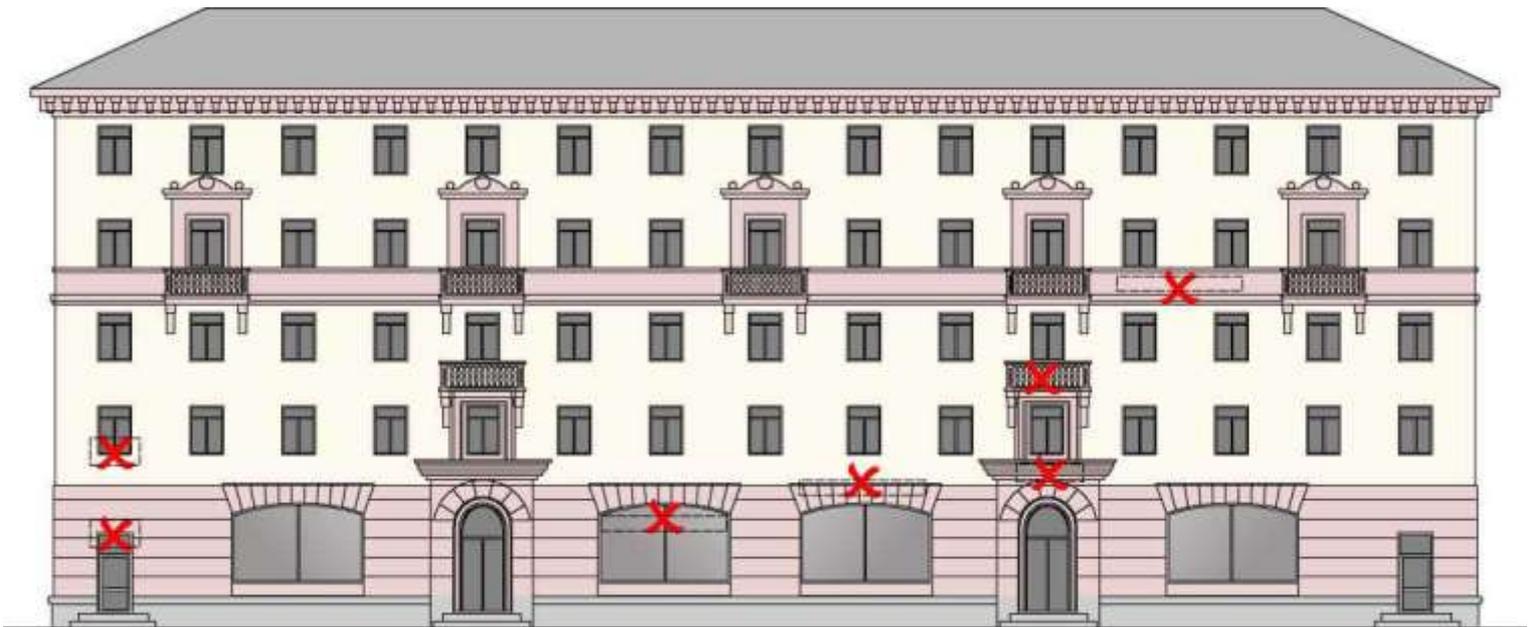


Рисунок 1.3

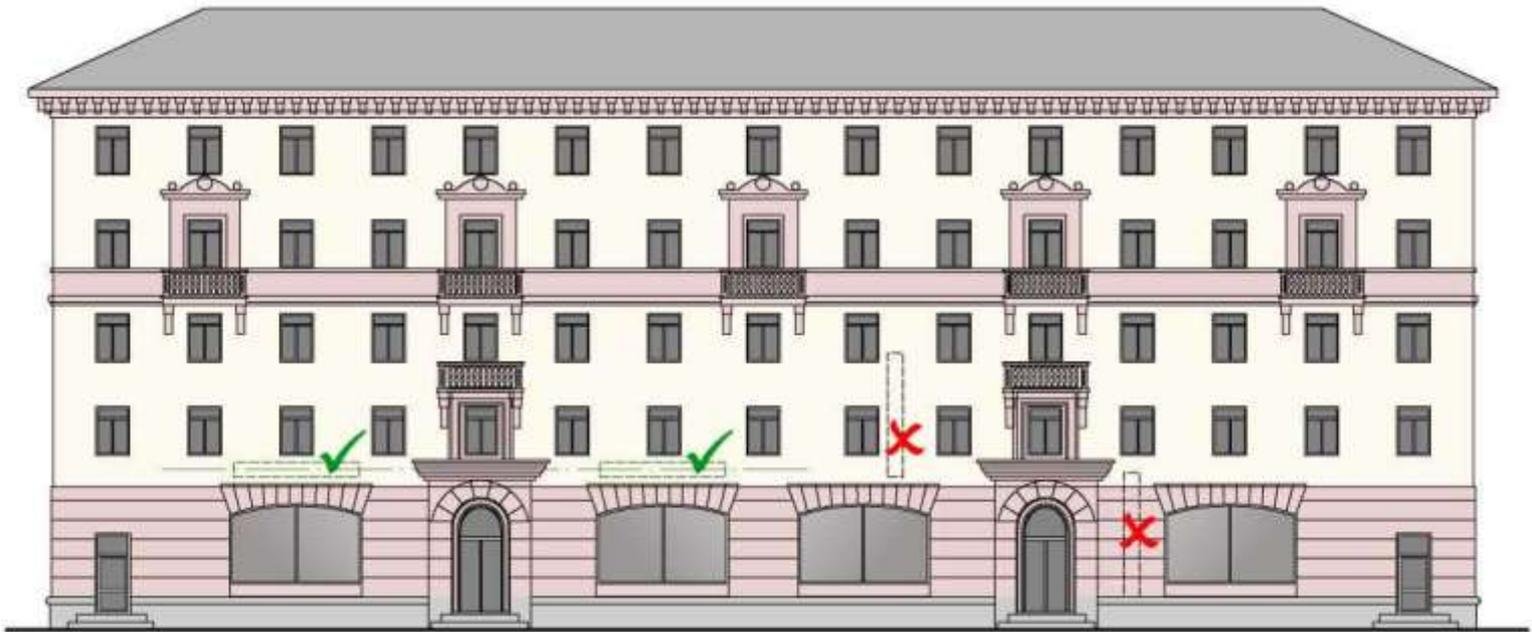


Рисунок 1.4



Рисунок 1.5



Рисунок 1.6

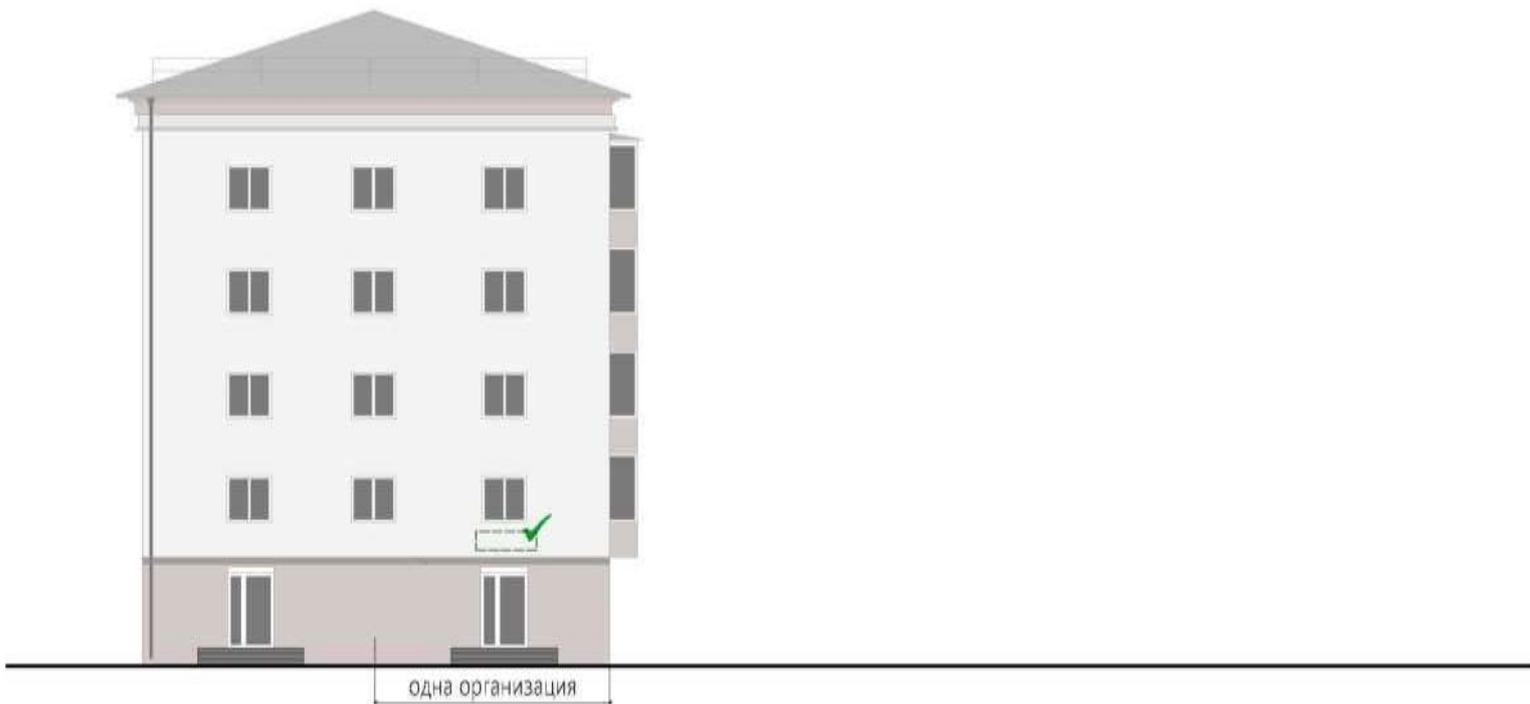


Рисунок 1.7

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок



Рисунок 1.8

Рекомендации для горизонтальных вывесок организаций, которым важно подчеркнуть их статус, качество товаров и услуг

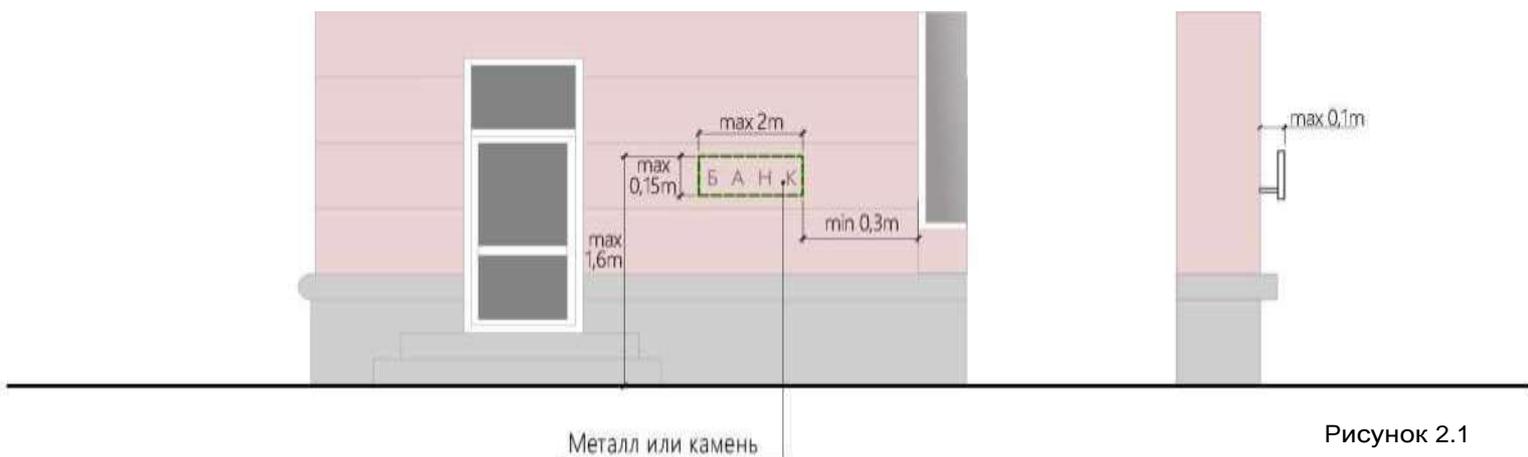


Рисунок 2.1

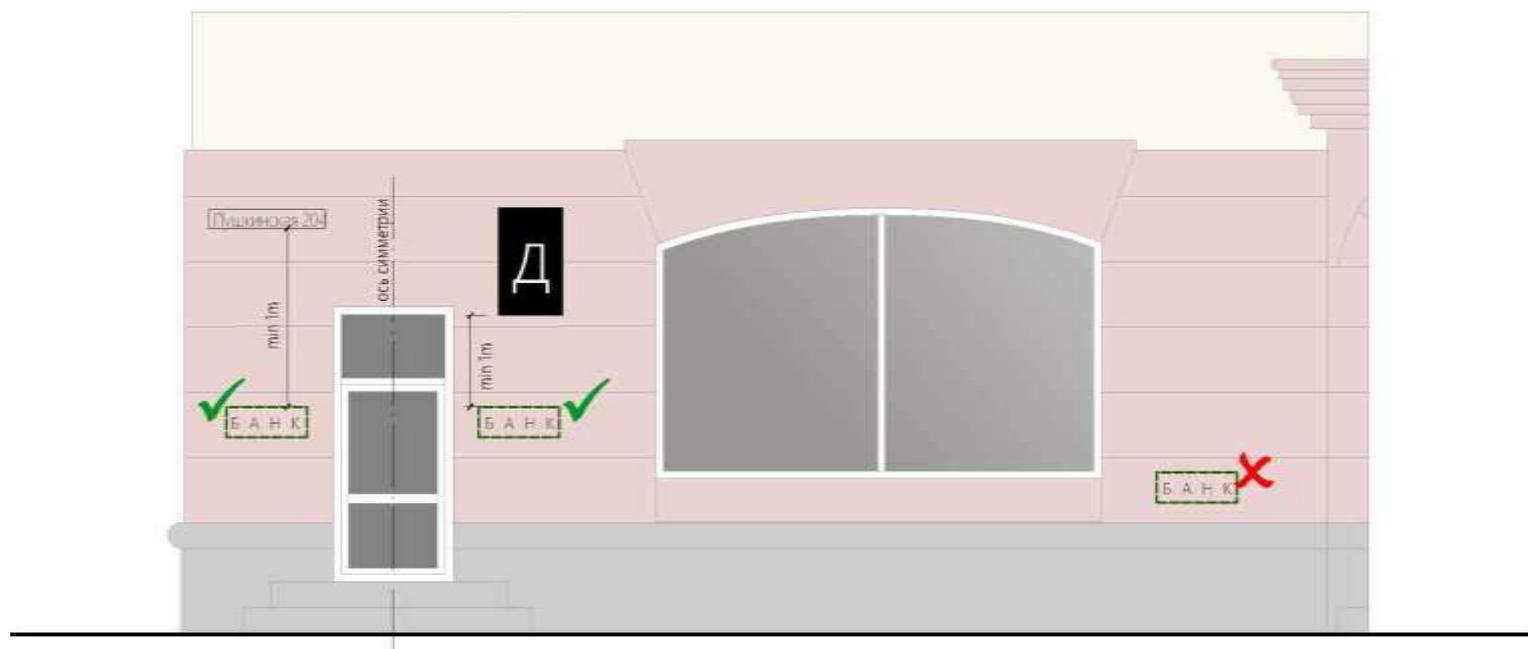


Рисунок 2.2

Рекомендации для горизонтальных вывесок организаций, которым важно подчеркнуть их статус, качество товаров и услуг

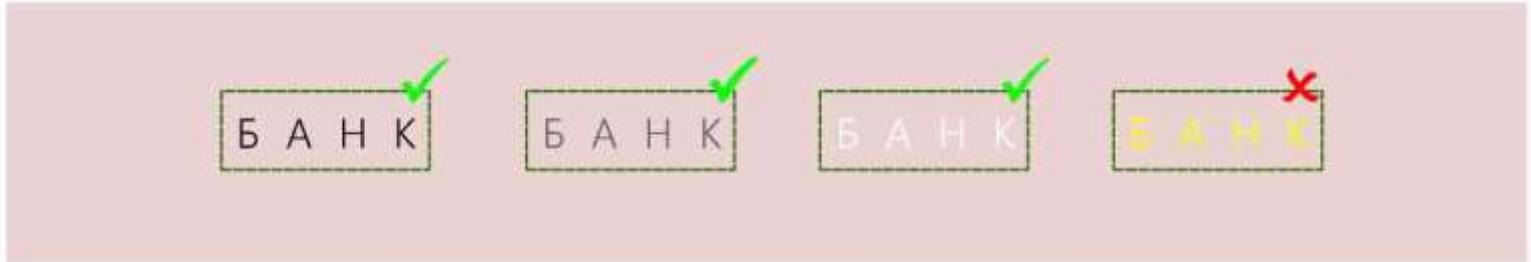


Рисунок 2.3

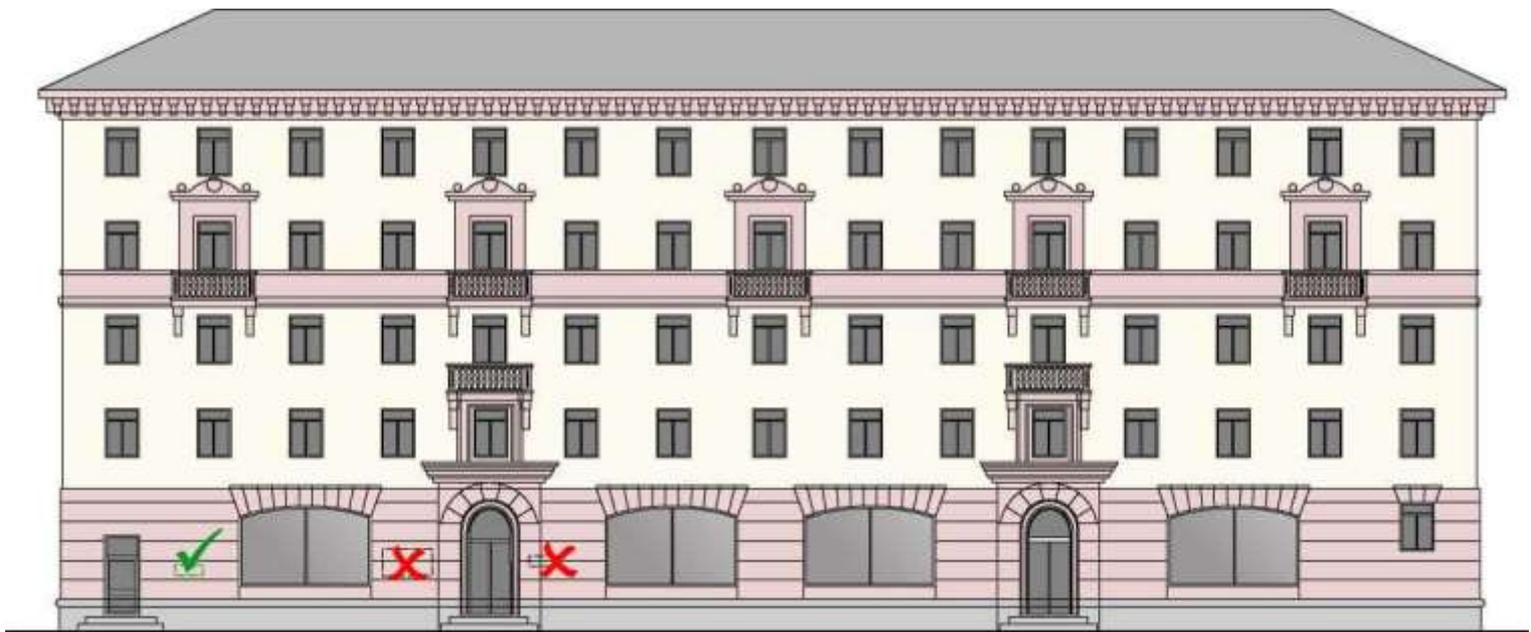


Рисунок 2.4

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок
в Исторической зоне регламентации

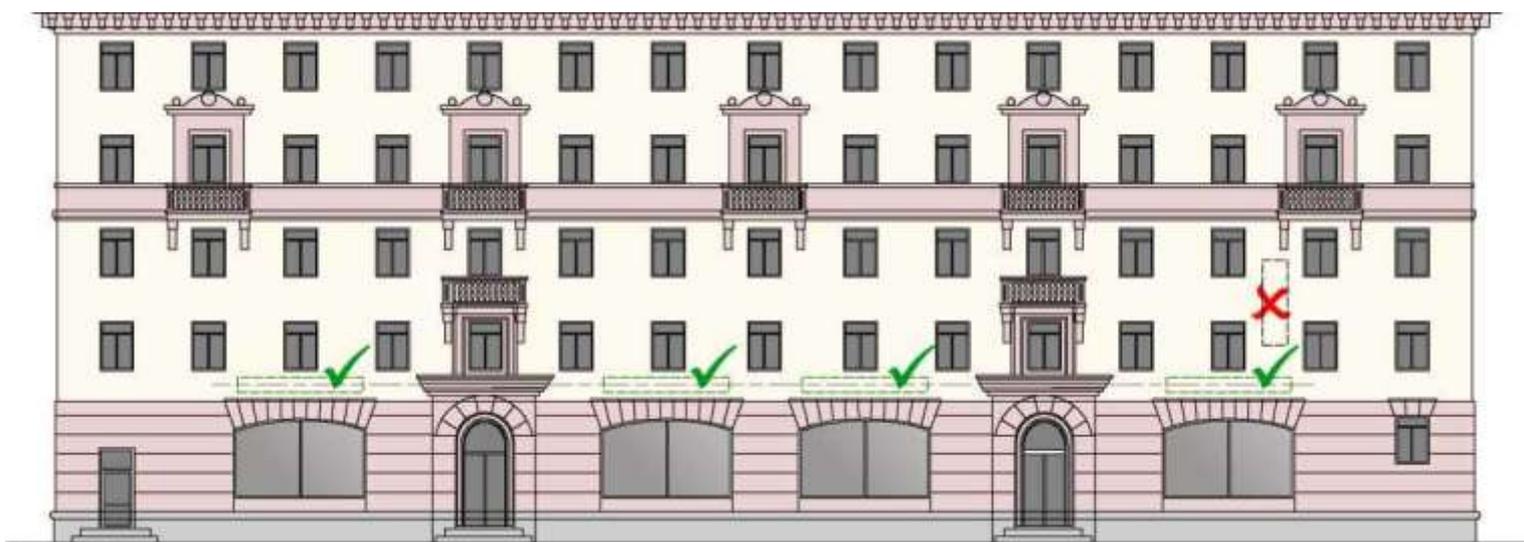


Рисунок 3.1

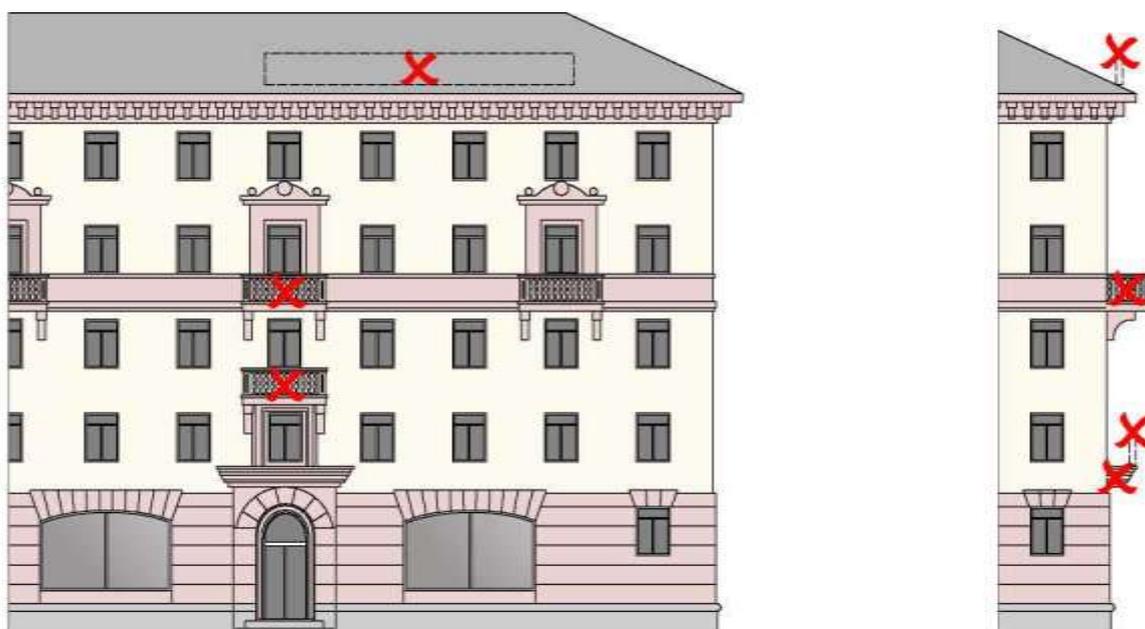


Рисунок 3.2

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок
в Исторической зоне регламентации

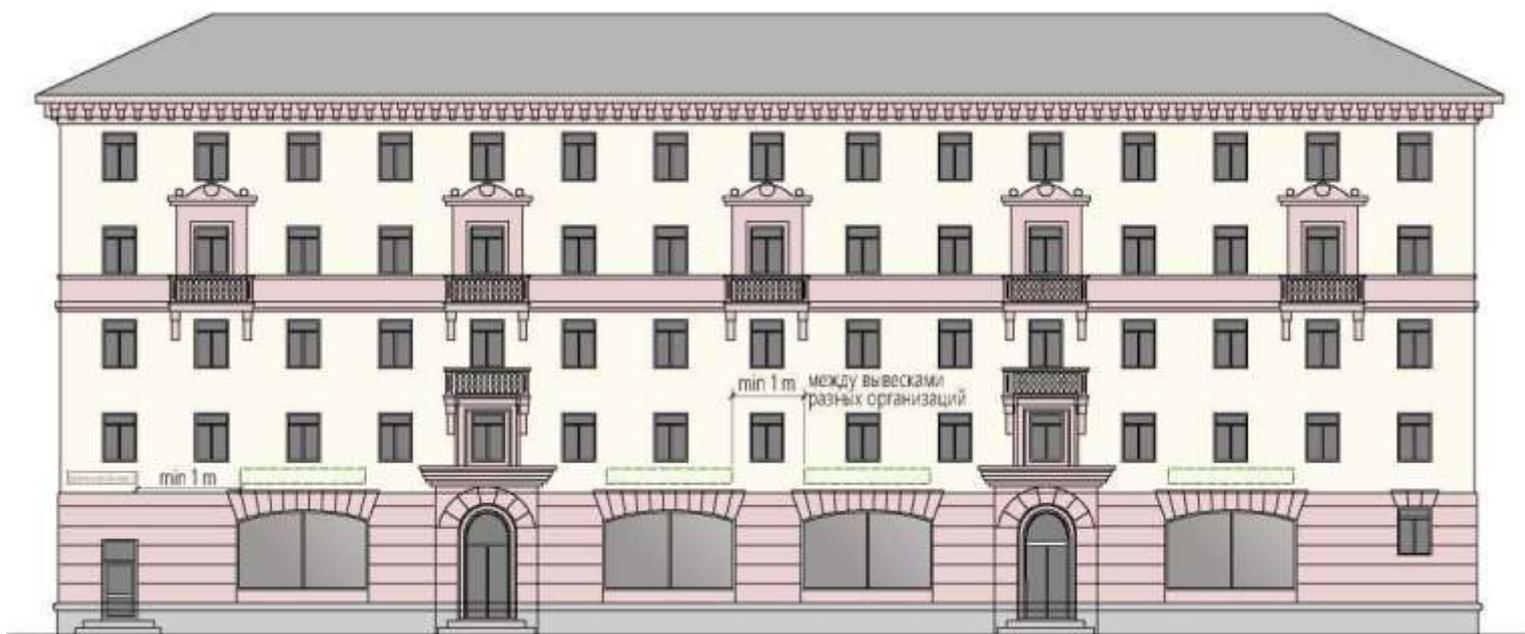


Рисунок 3.3

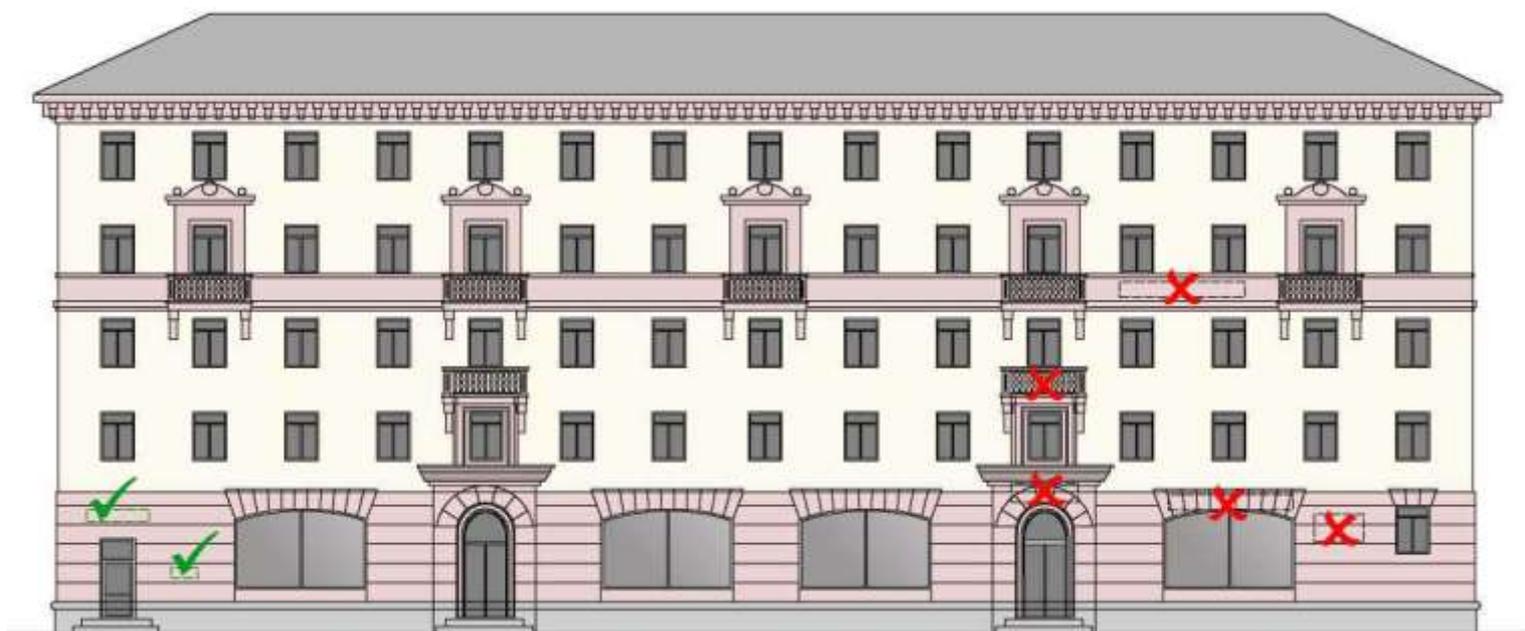


Рисунок 3.4

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок в Исторической зоне регламентации

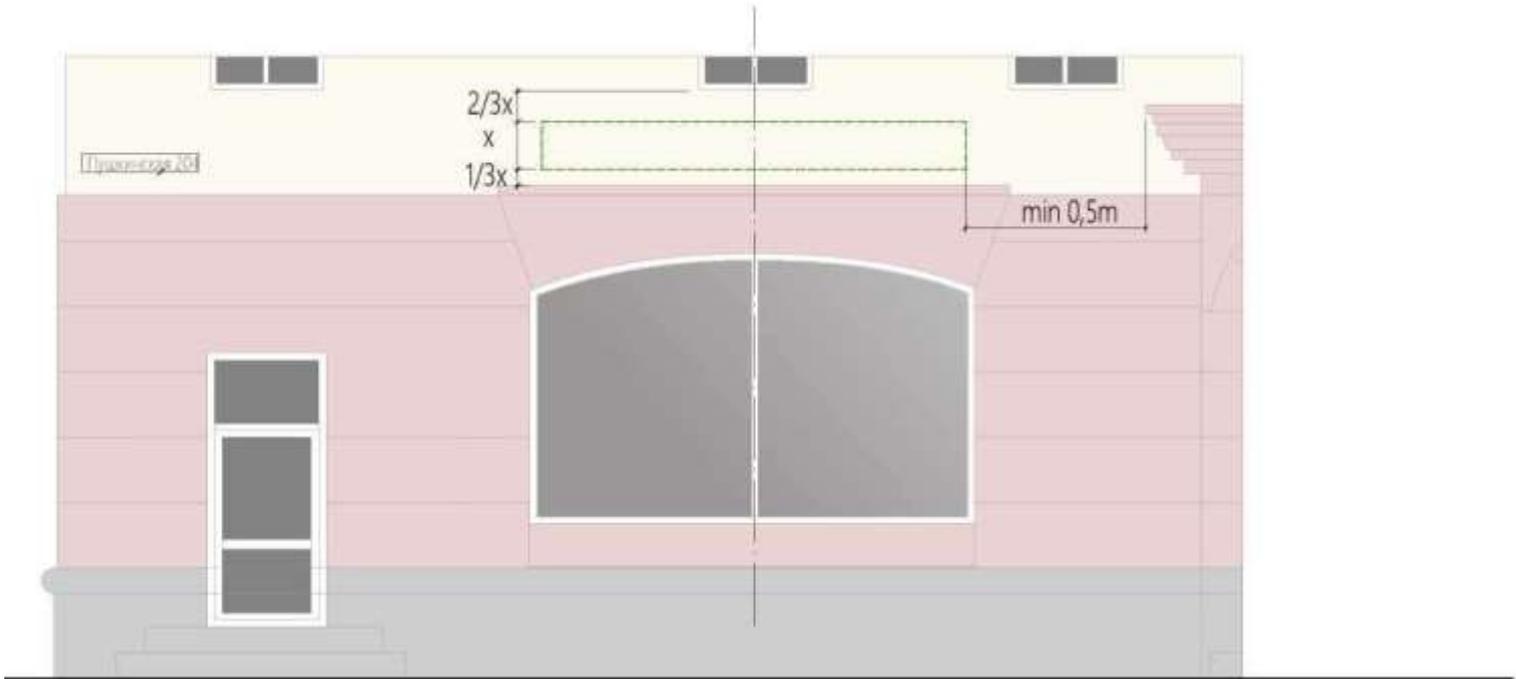


Рисунок 3.5

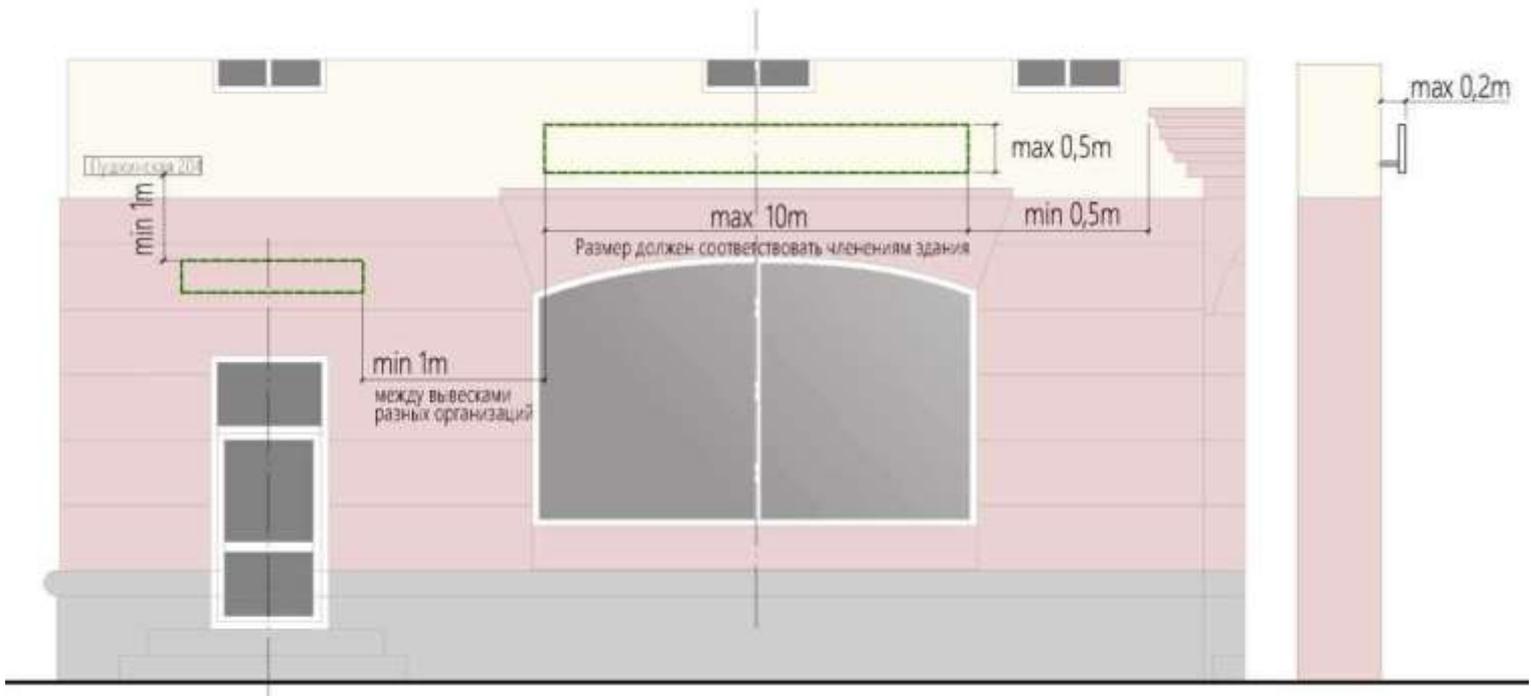


Рисунок 3.6

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок в Исторической зоне регламентации

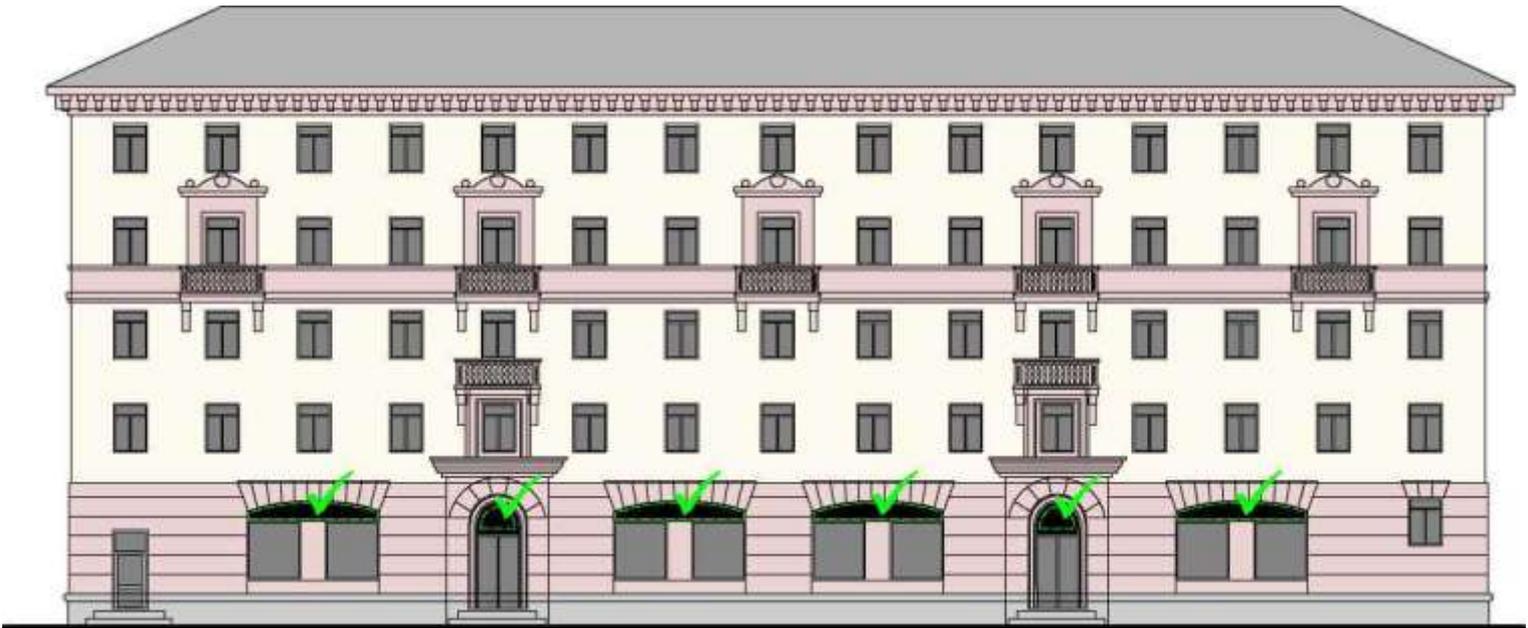


Рисунок 3.7

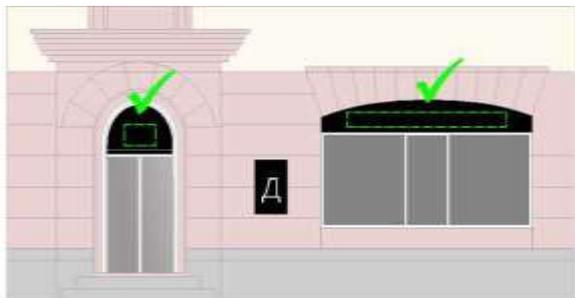


Рисунок 3.8

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок в Исторической зоне регламентации

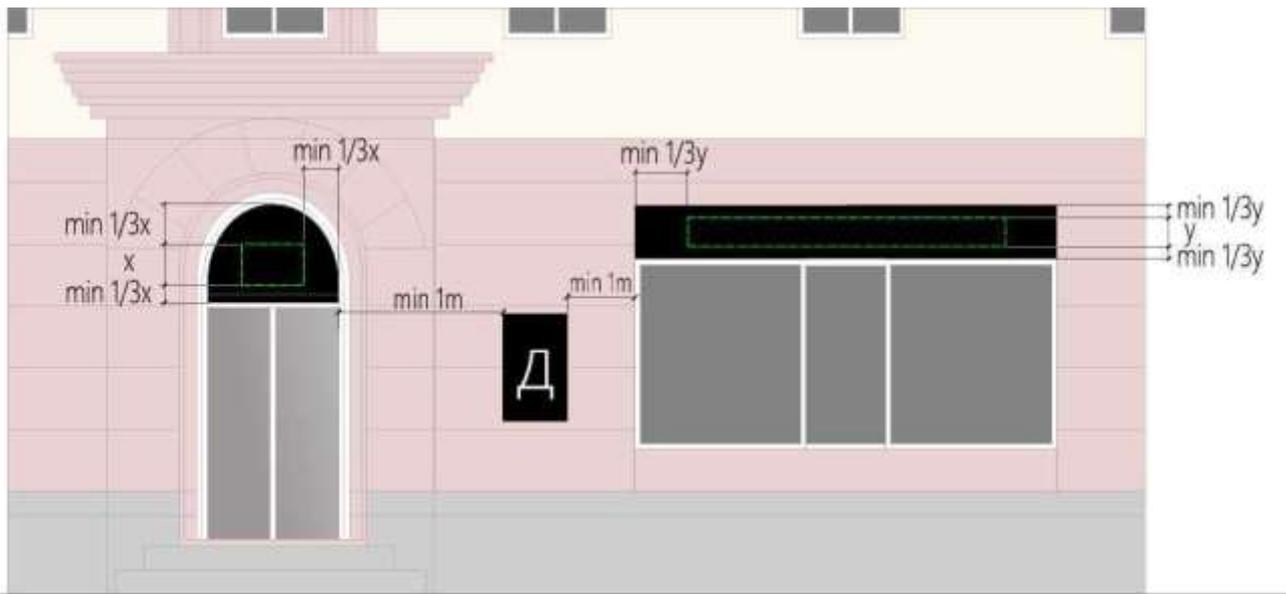
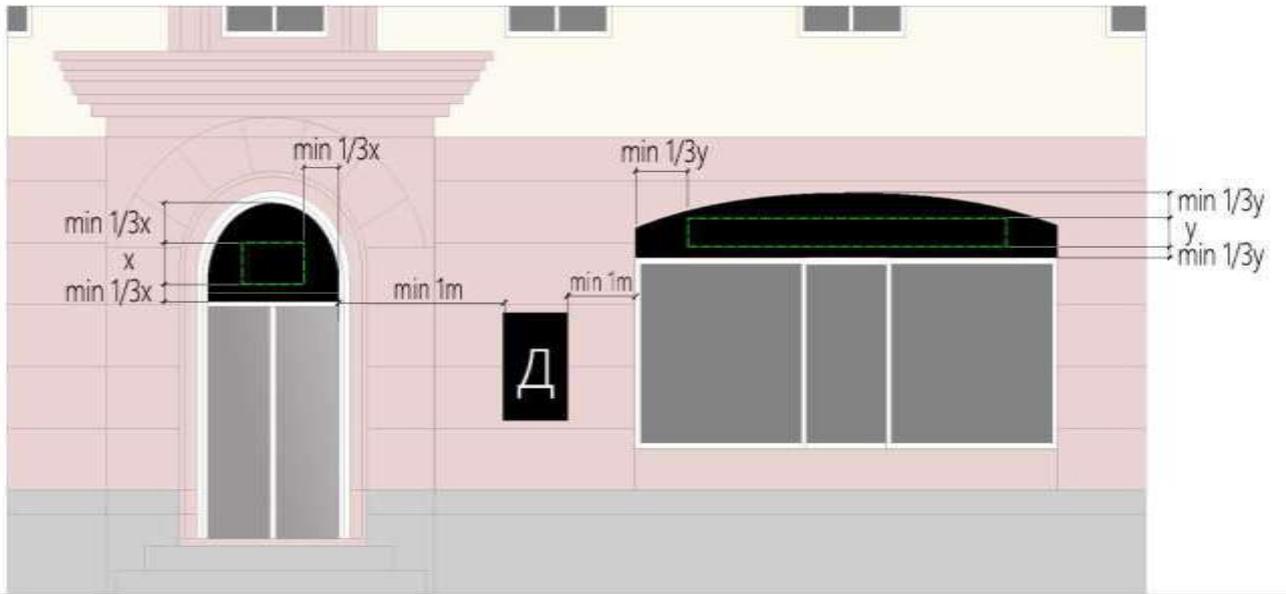


Рисунок 3.9

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок
в Исторической зоне регламентации

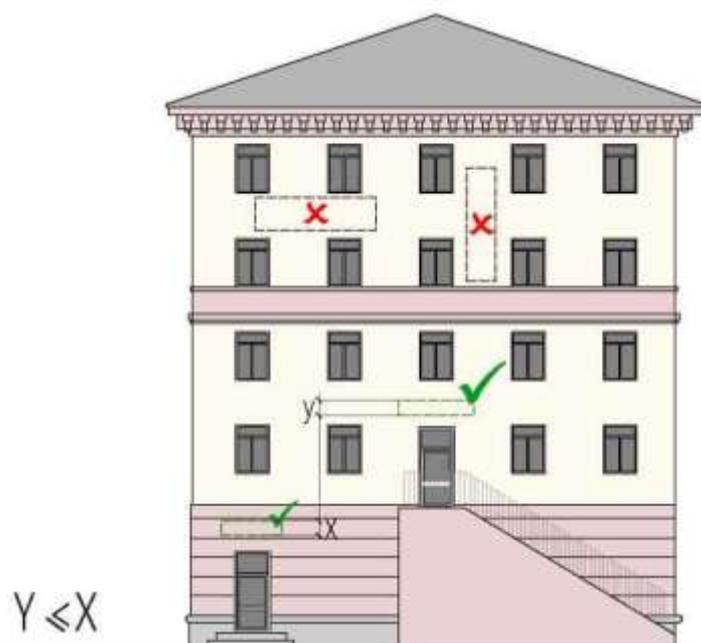


Рисунок 3.10

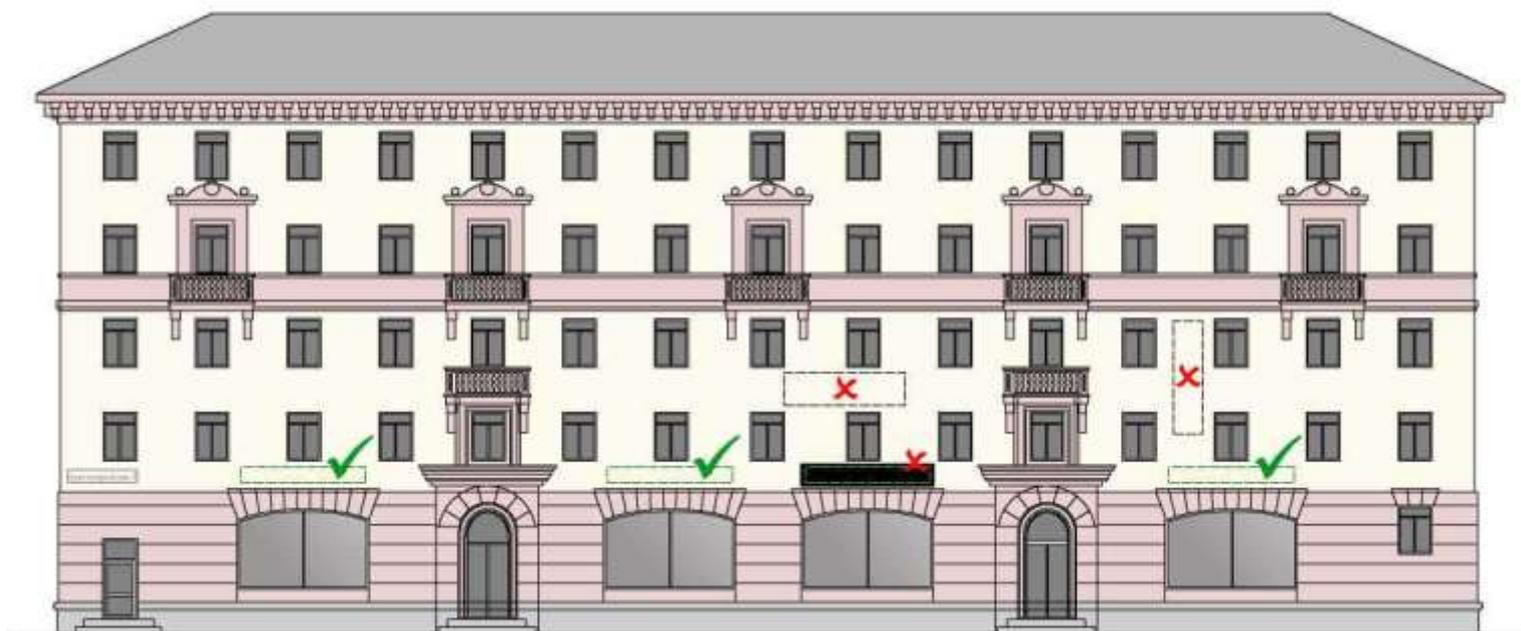


Рисунок 3.11

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок
в Исторической зоне регламентации

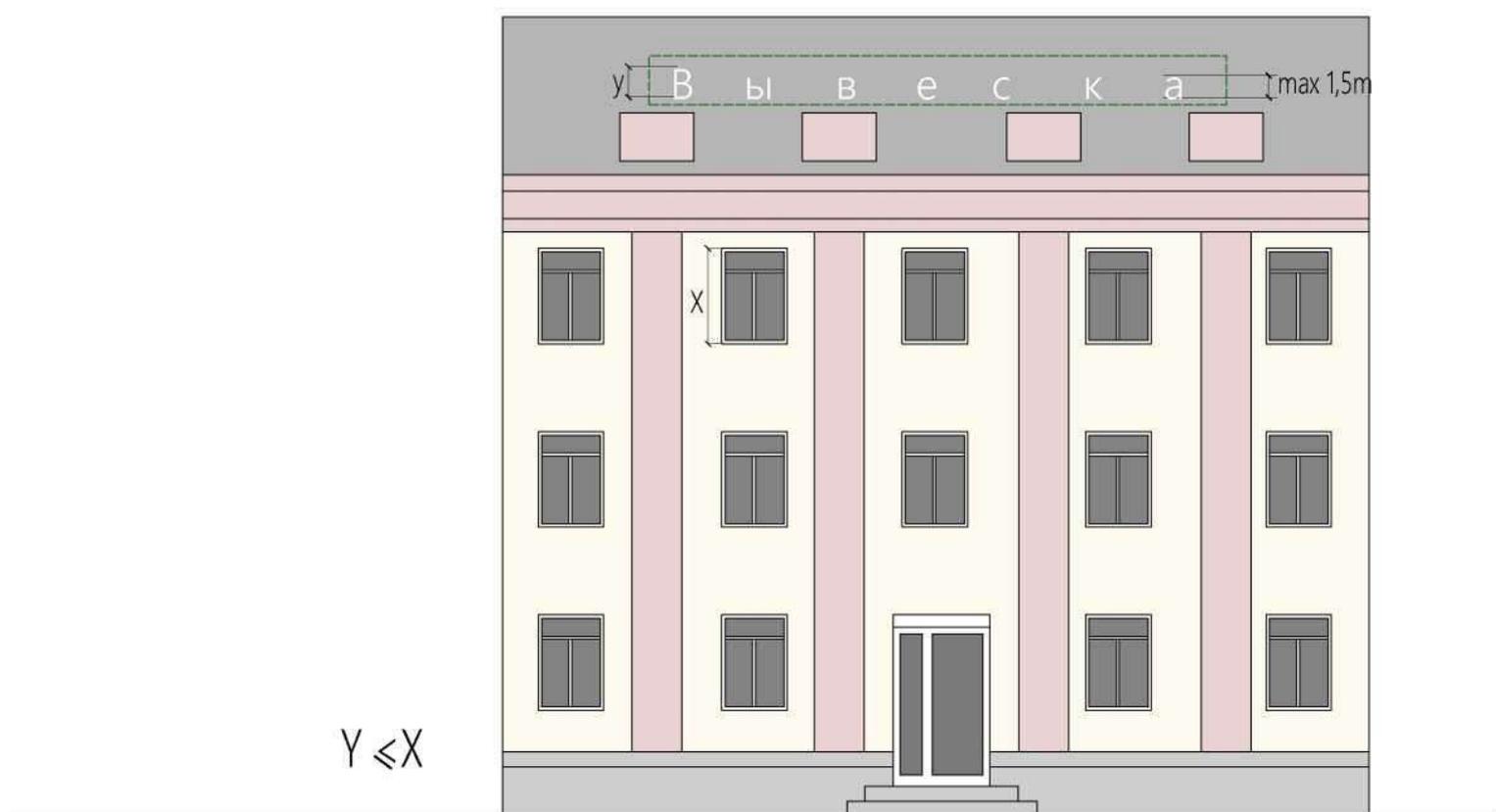
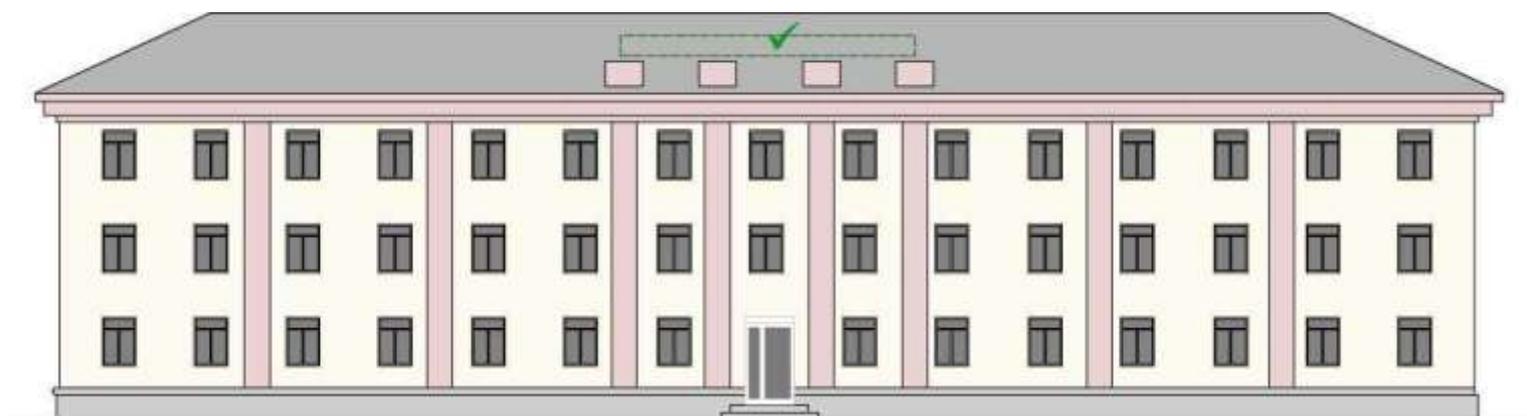


Рисунок 3.12

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок в Исторической зоне регламентации

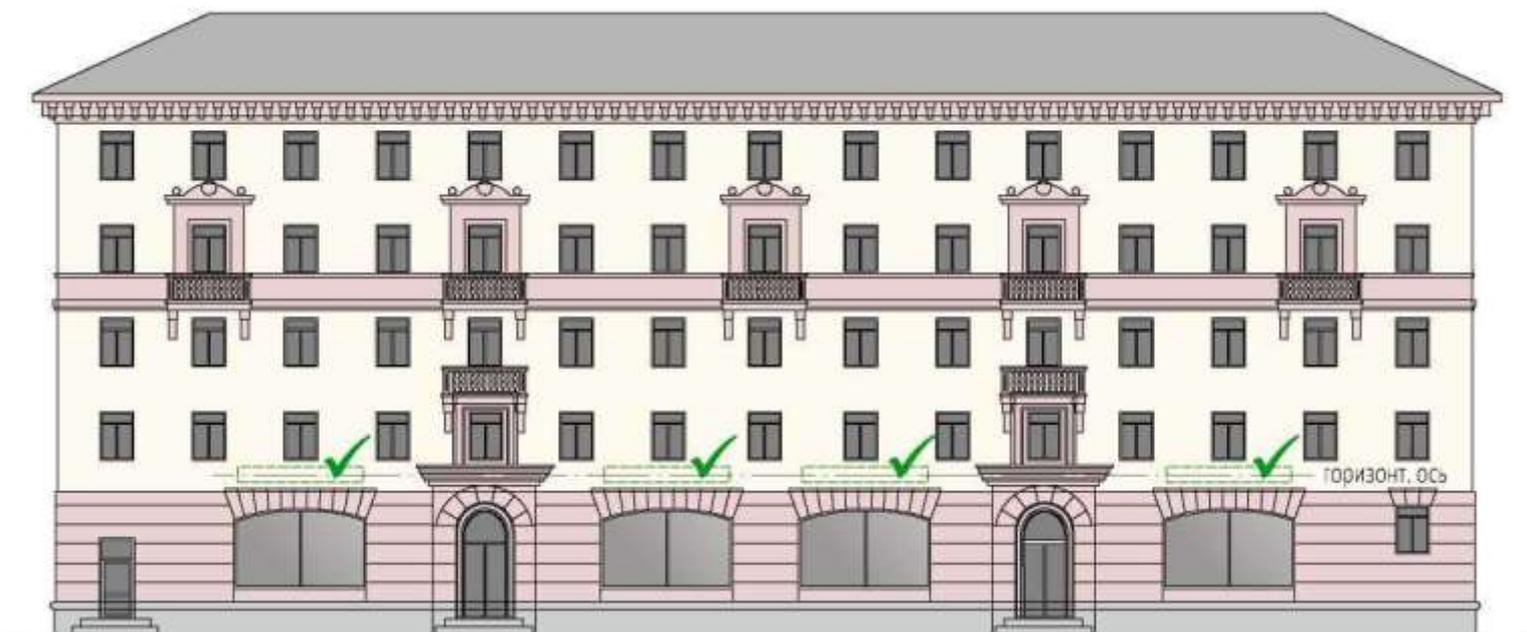


Рисунок 3.13



Рисунок 3.14

Требования ко всем типам горизонтальных вывесок в Видовой зоне регламентации

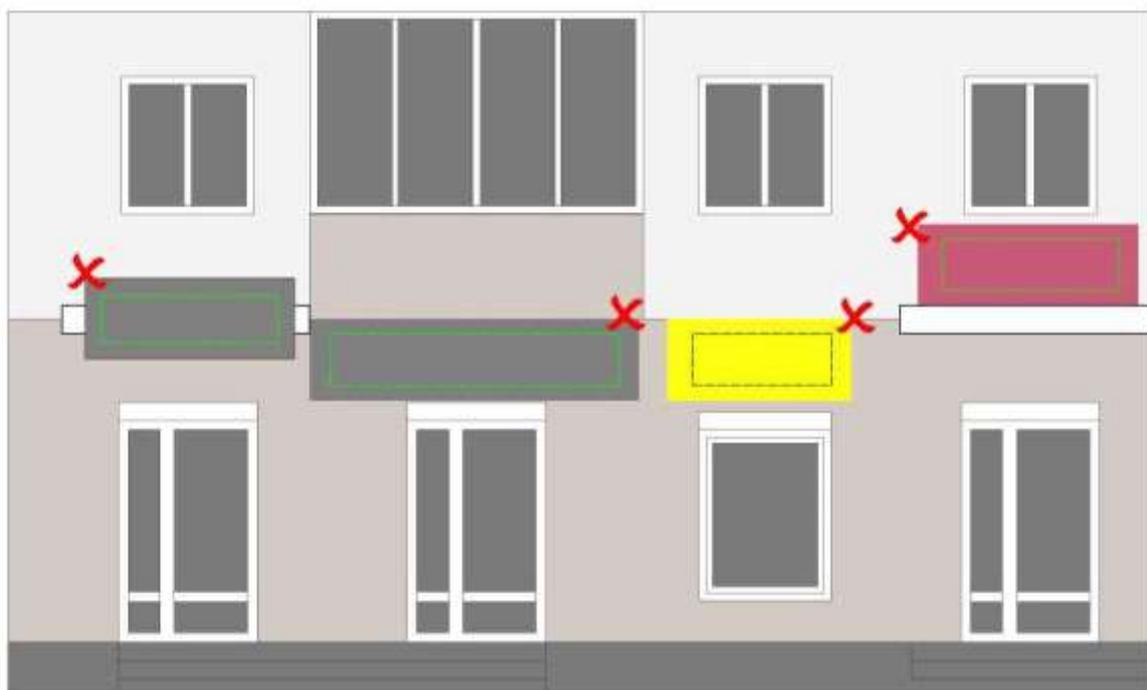


Рисунок 4.1

Требования ко всем типам горизонтальных вывесок в Видовой зоне регламентации



Рисунок 4.2



Рисунок 4.3

Требования ко всем типам горизонтальных вывесок в Видовой зоне регламентации

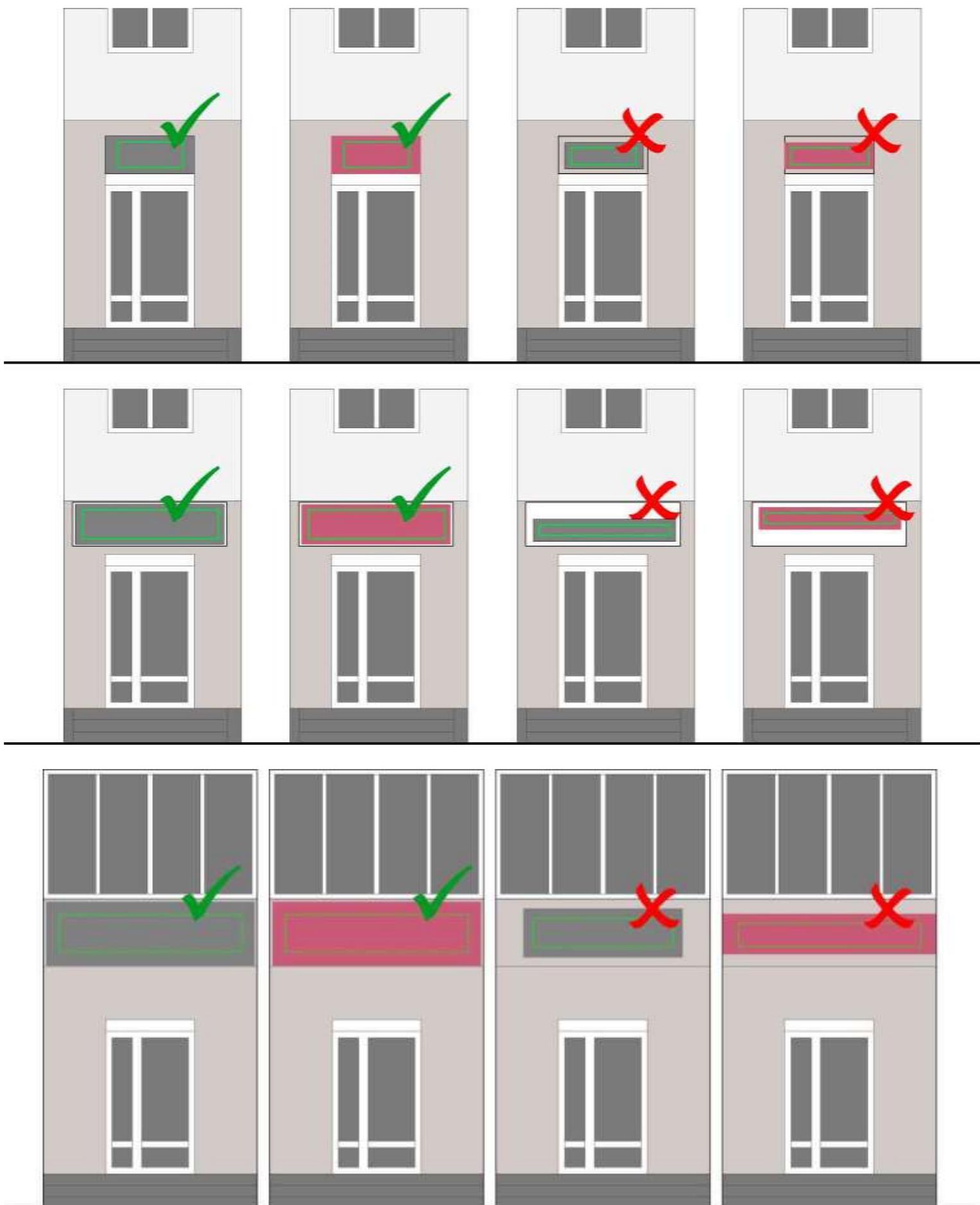


Рисунок 4.4

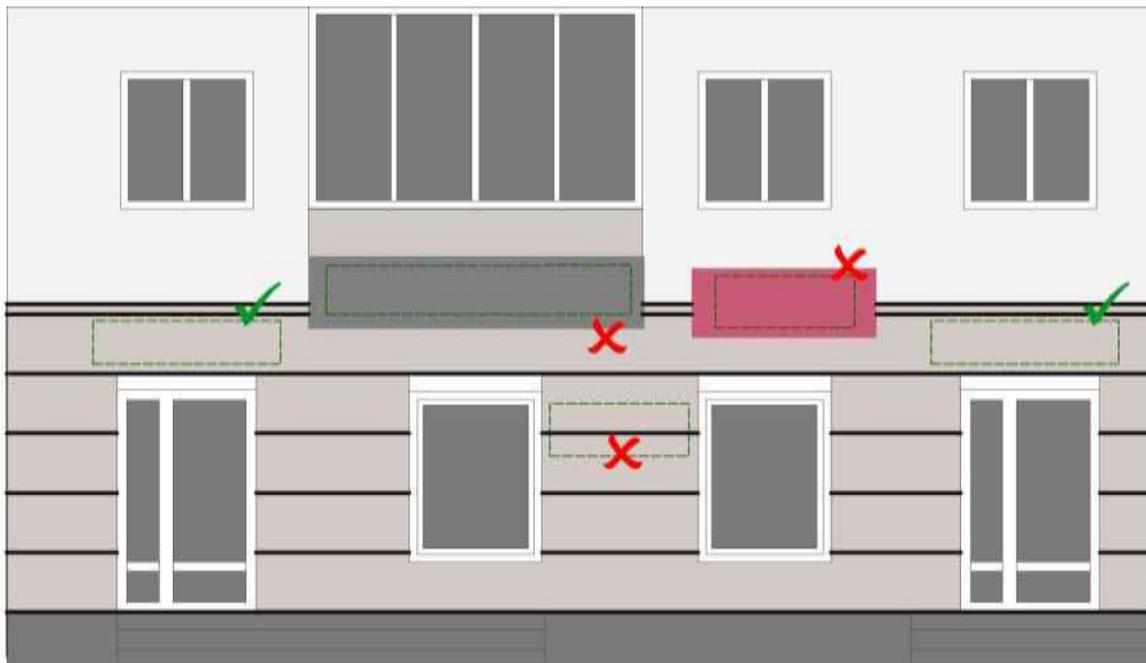


Рисунок 4.5

$$Y \leq X$$

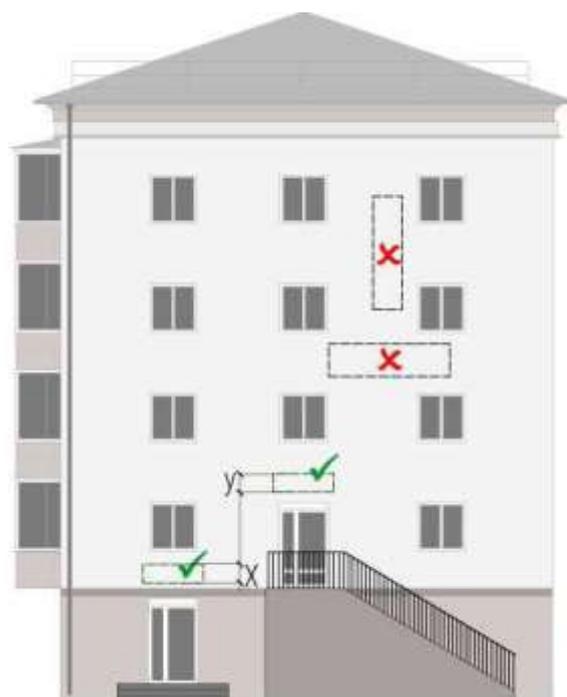


Рисунок 4.6



Рисунок 4.7

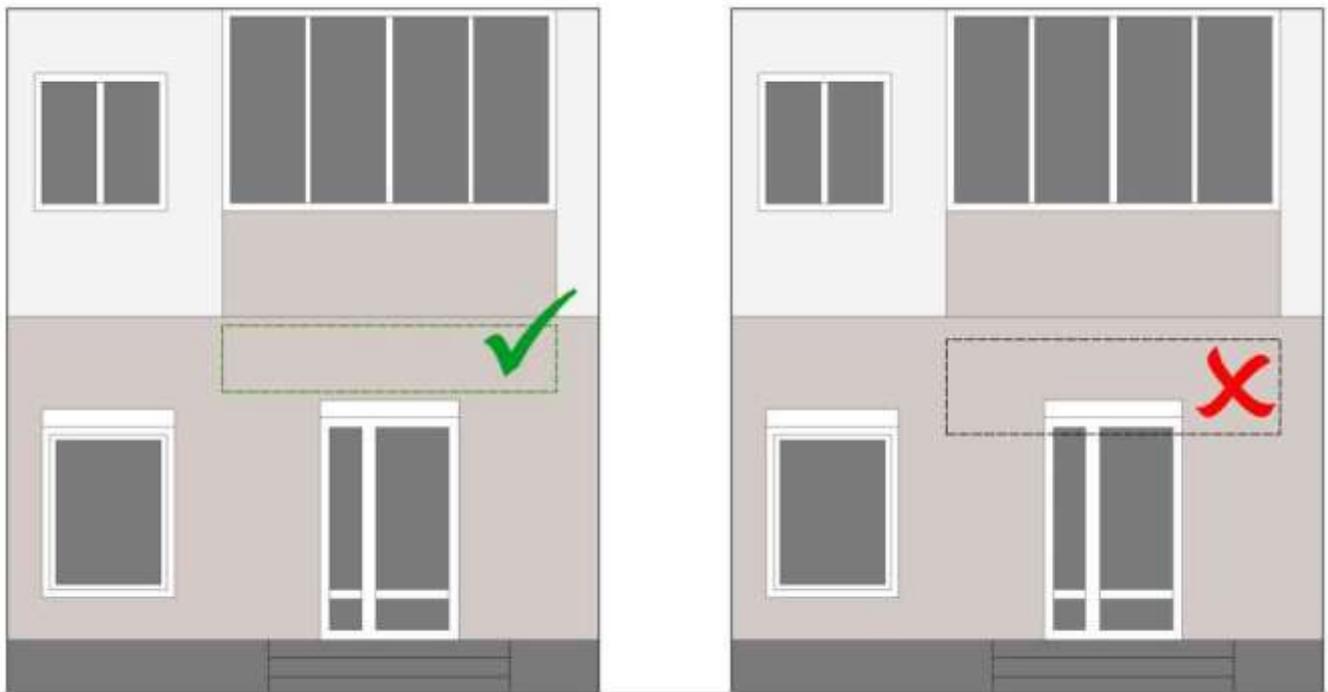


Рисунок 4.8

Требования ко всем типам горизонтальных вывесок в Видовой зоне регламентации

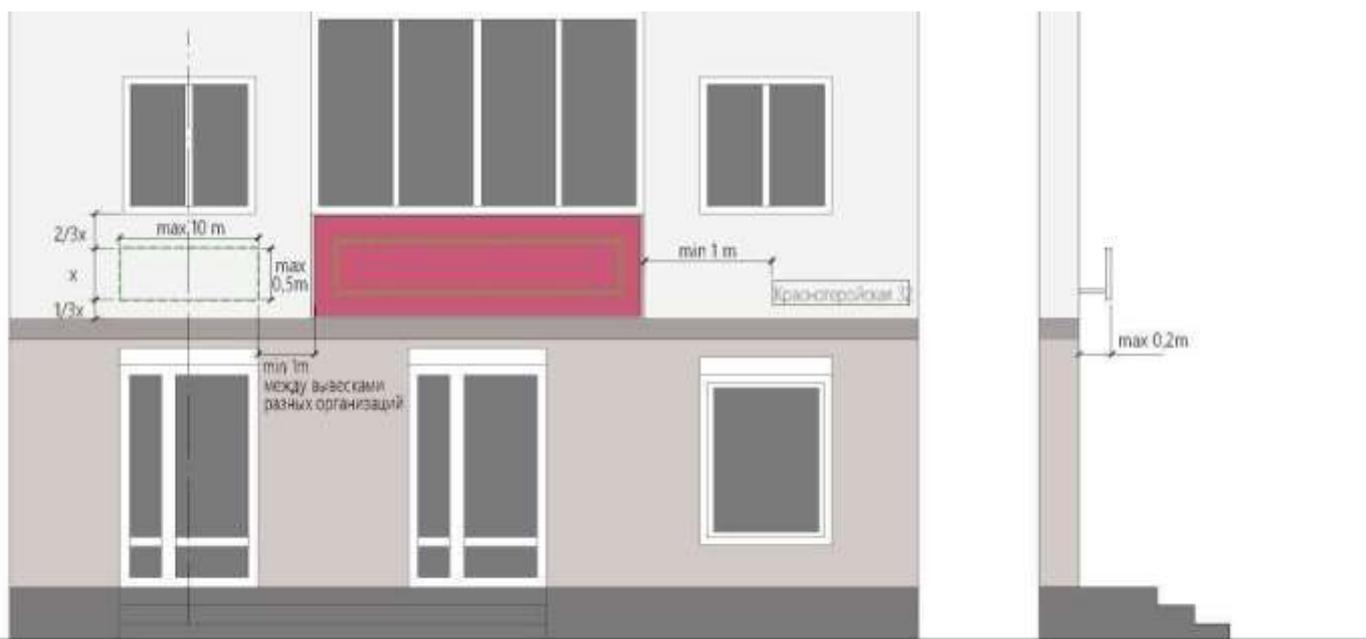


Рисунок 4.9

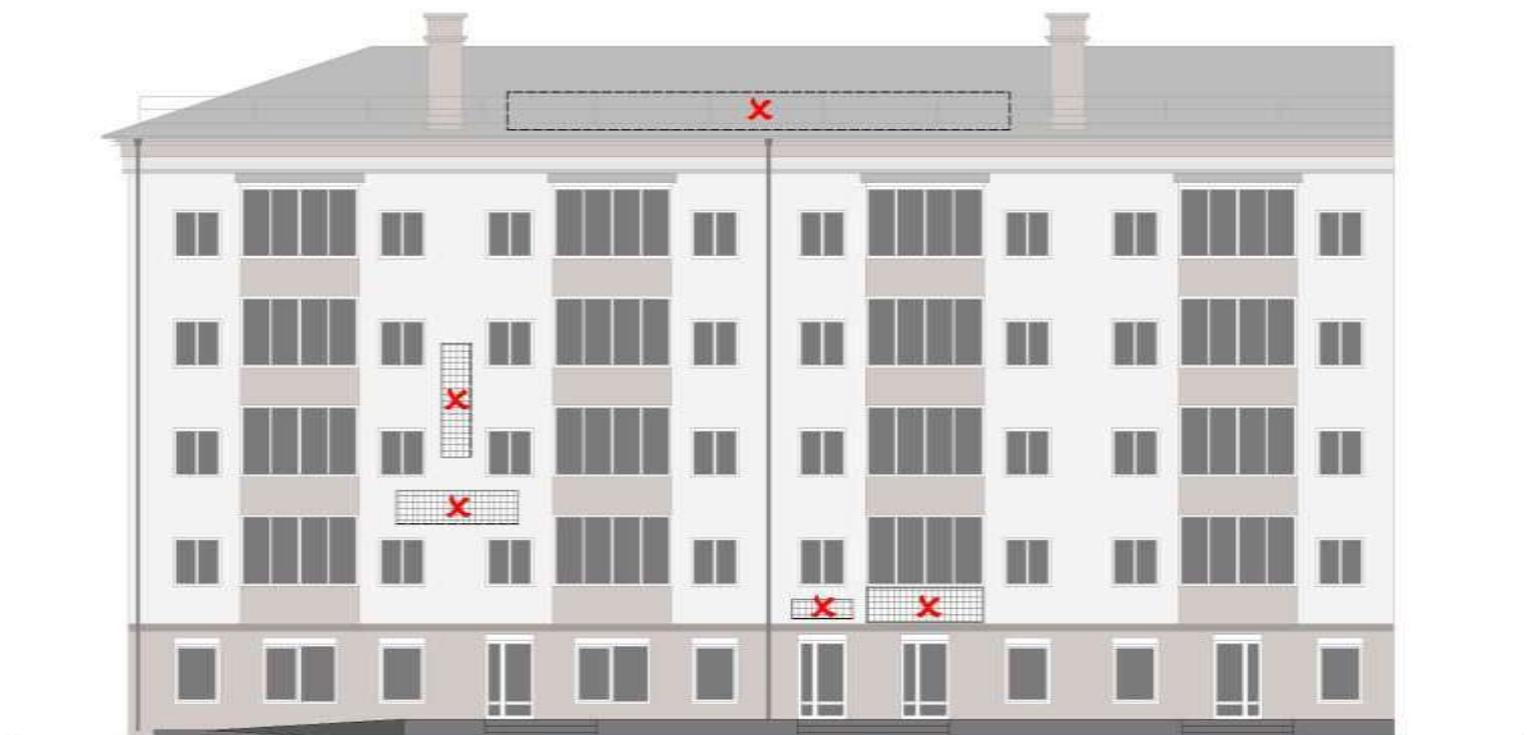


Рисунок 4.10

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации

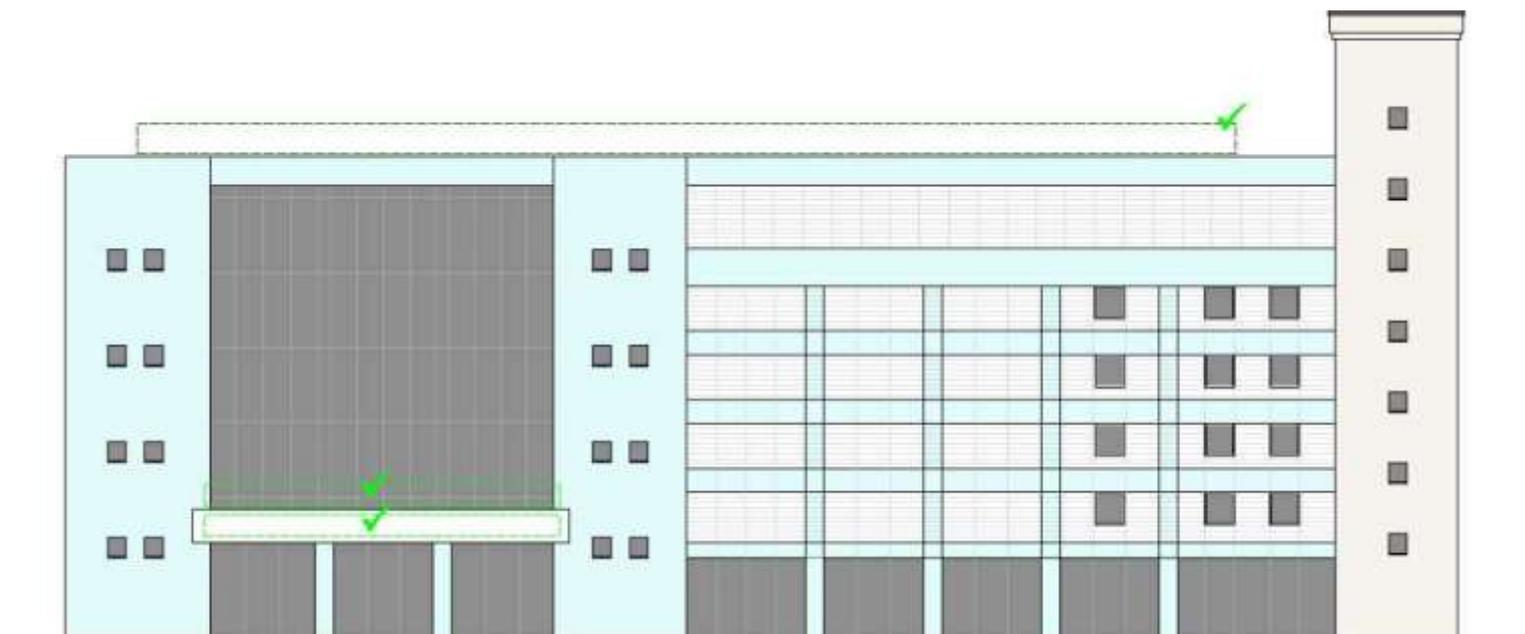


Рисунок 5.1

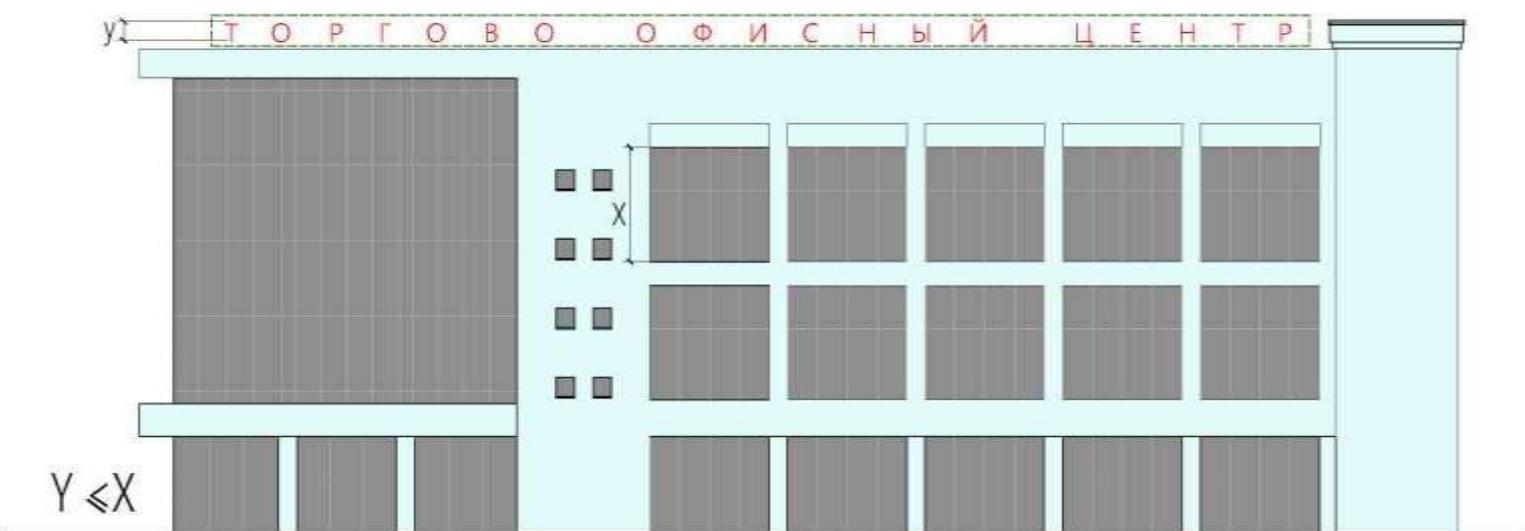


Рисунок 5.2

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации

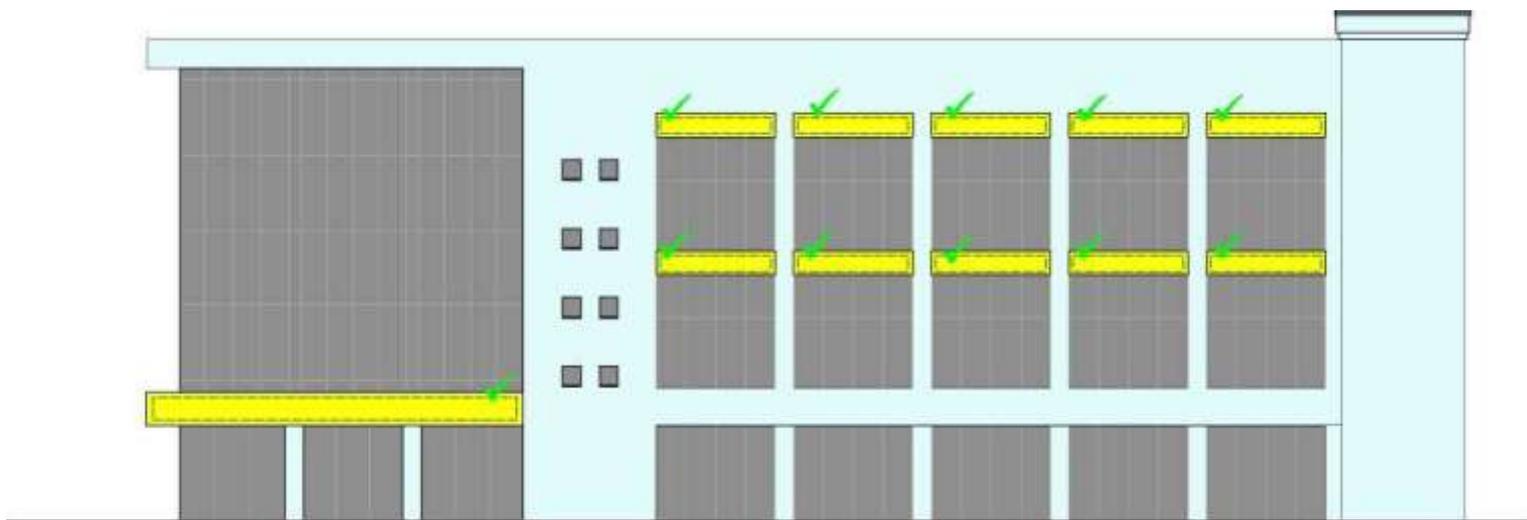


Рисунок 5.3

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации



Рисунок 5.4

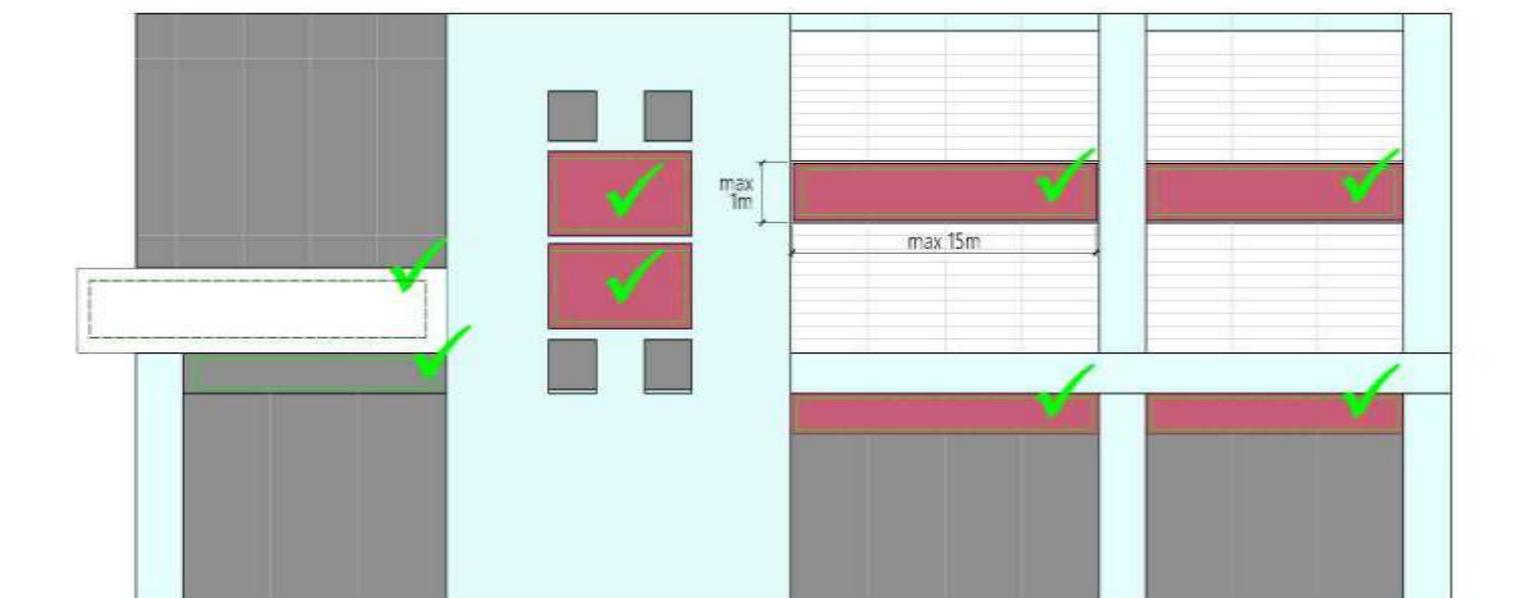


Рисунок 5.5

Требования и рекомендации для всех типов горизонтальных вывесок на общественных зданиях в Видовой зоне регламентации

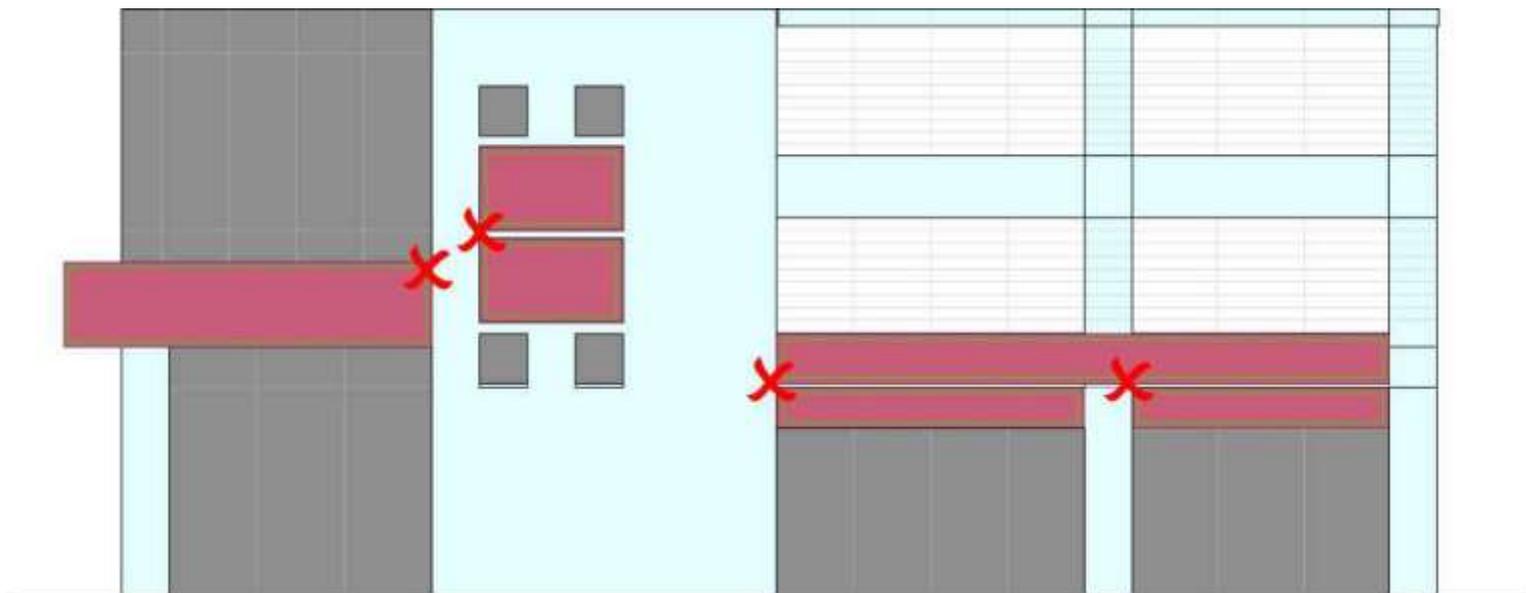


Рисунок 5.6

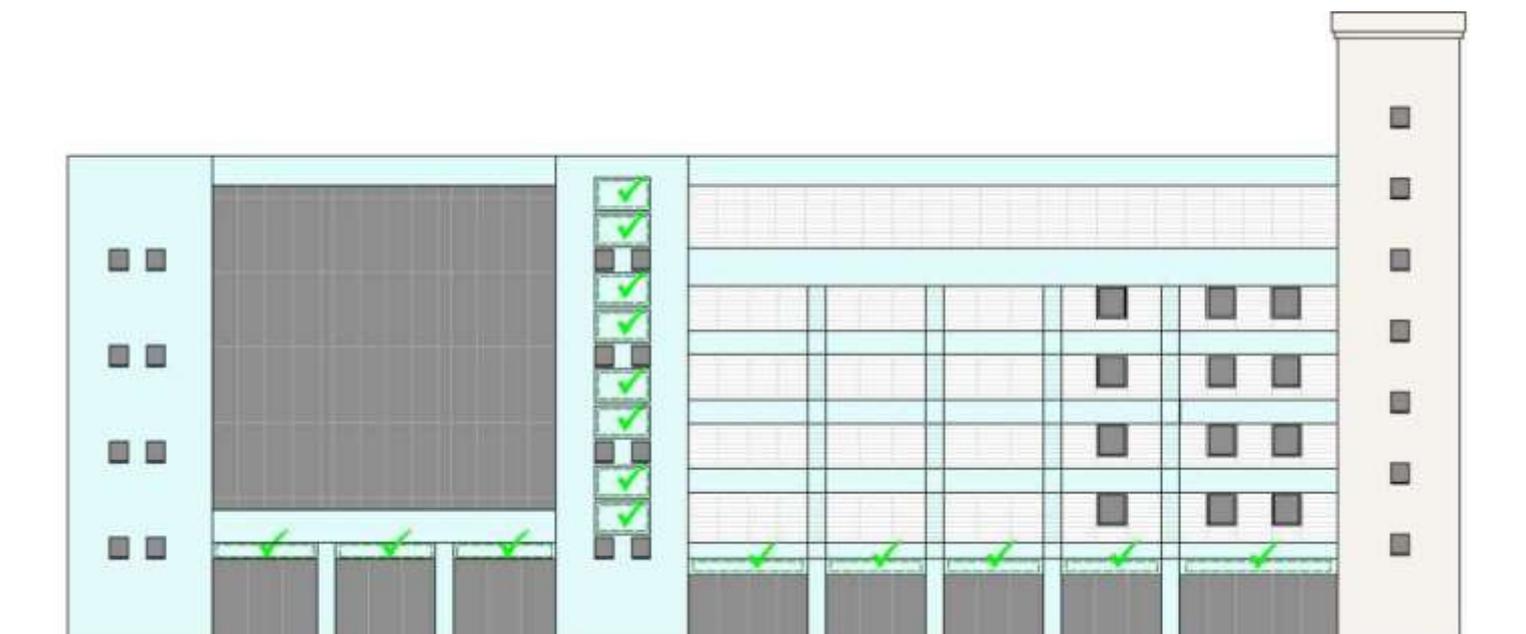


Рисунок 5.7

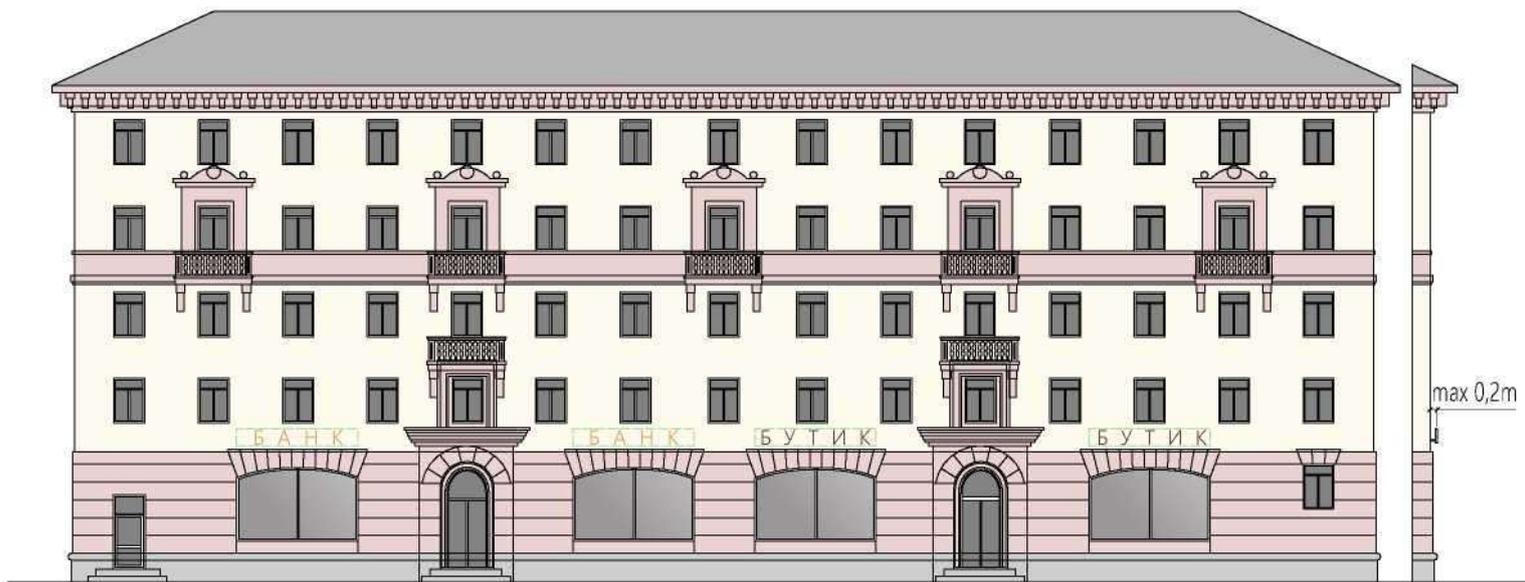


Рисунок 6.1

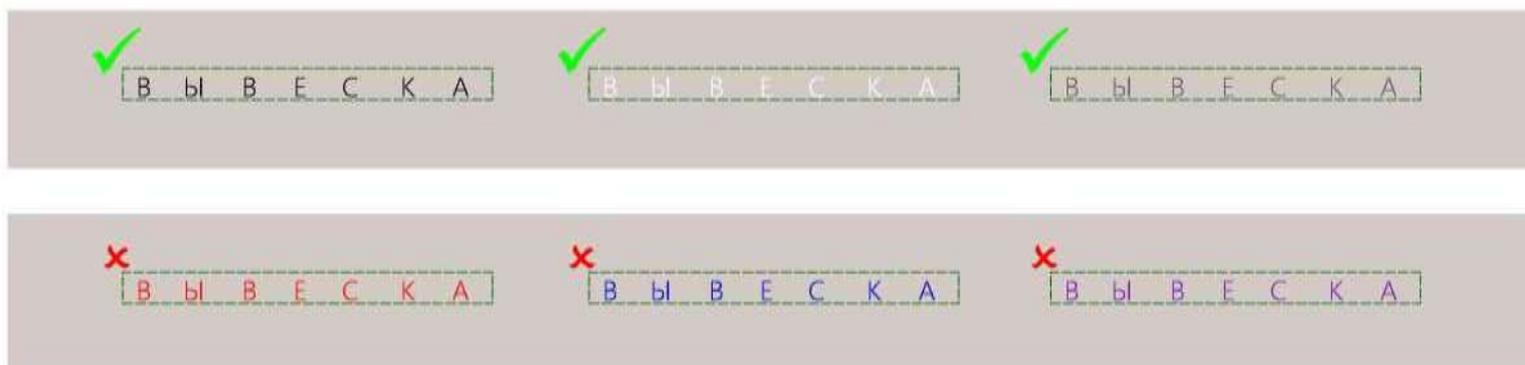


Рисунок 6.2



Рисунок 6.3

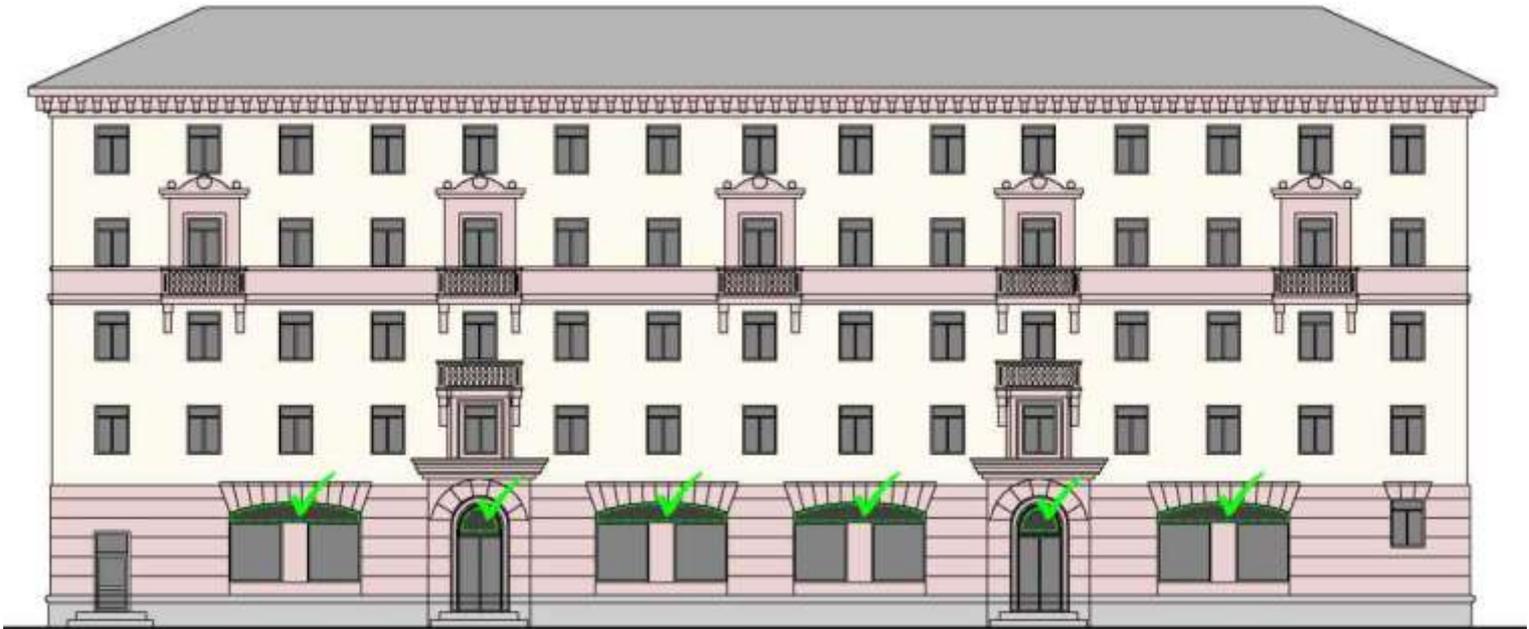


Рисунок 7.1



Рисунок 7.2

Требования и рекомендации для вывесок из отдельных букв и знаков на подложке

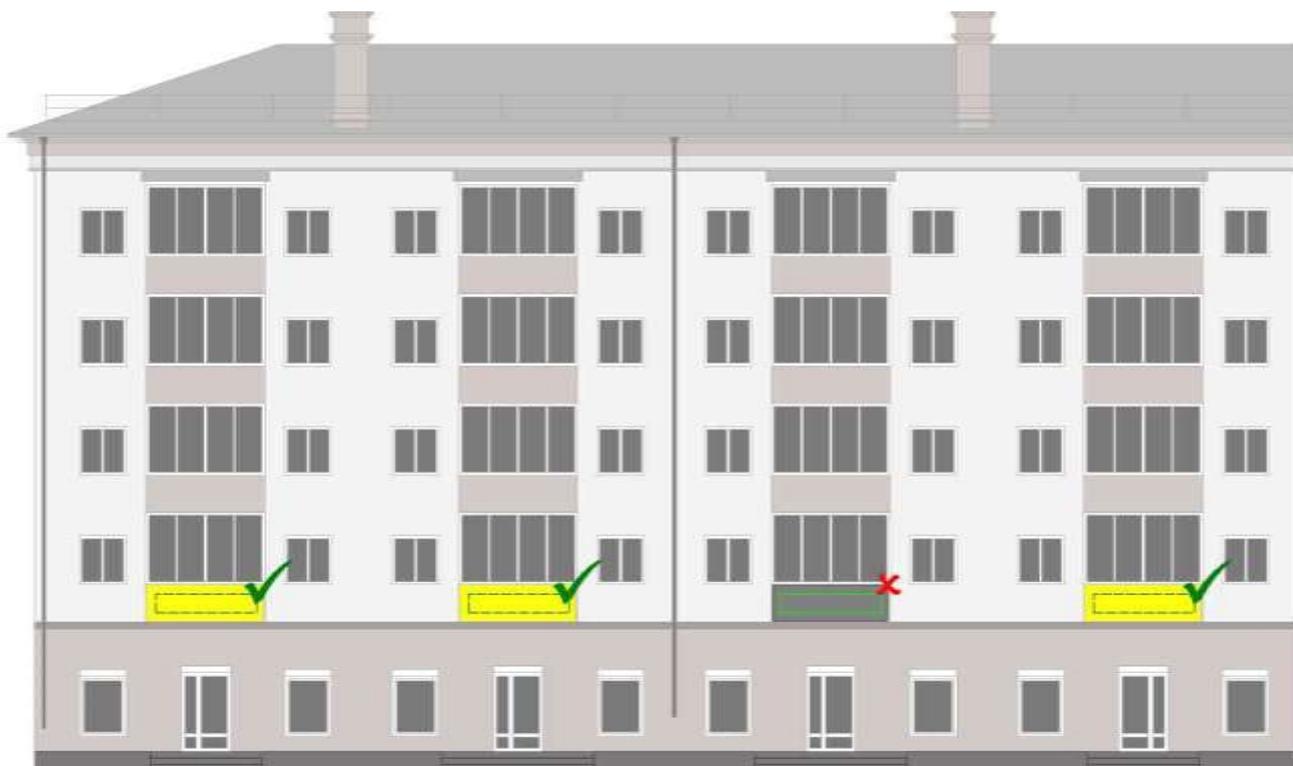


Рисунок 7.3

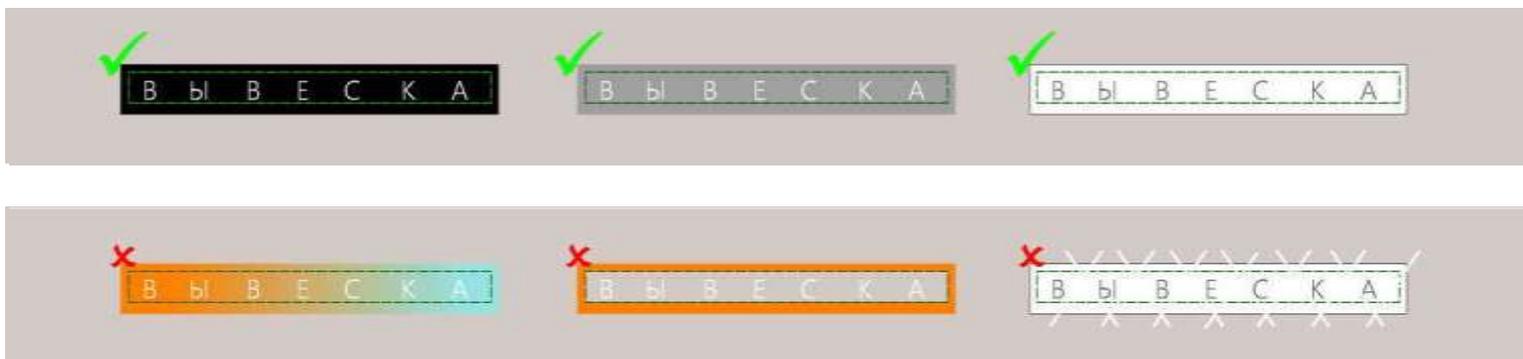


Рисунок 7.4

Требования и рекомендации для вывесок из отдельных букв и знаков на подложке

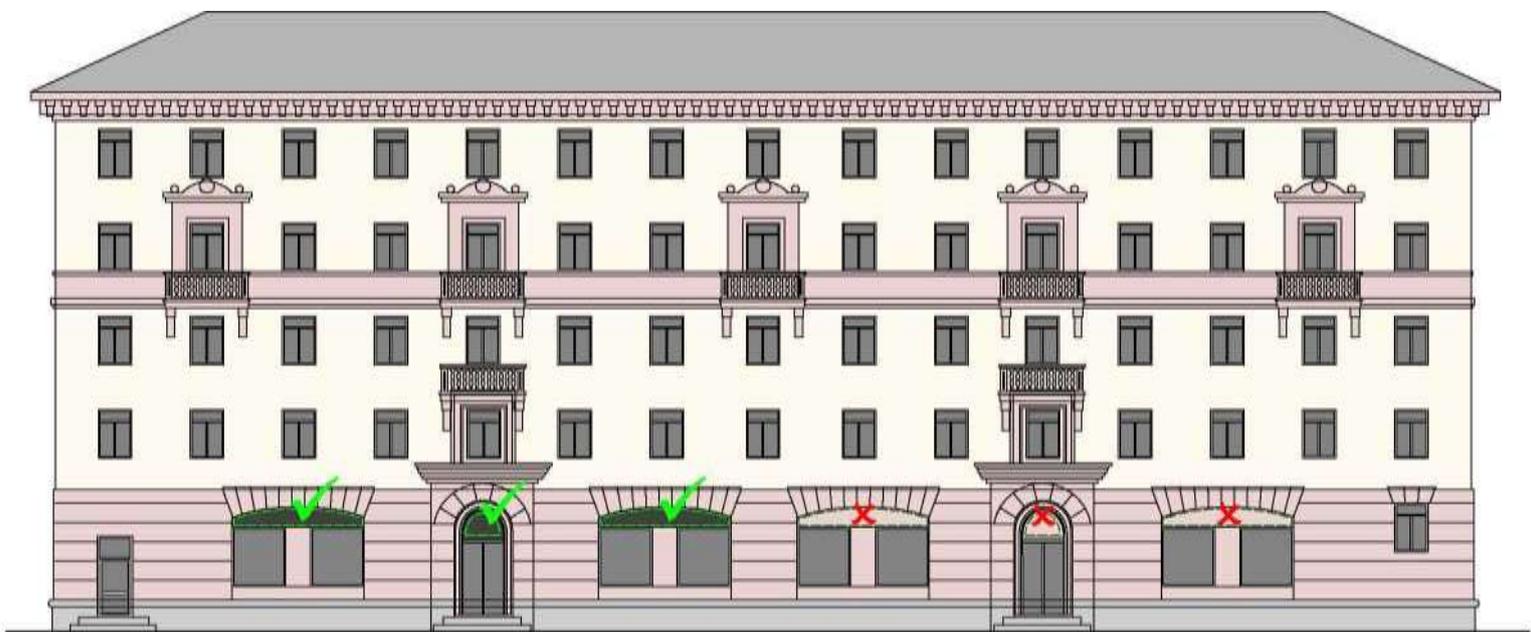
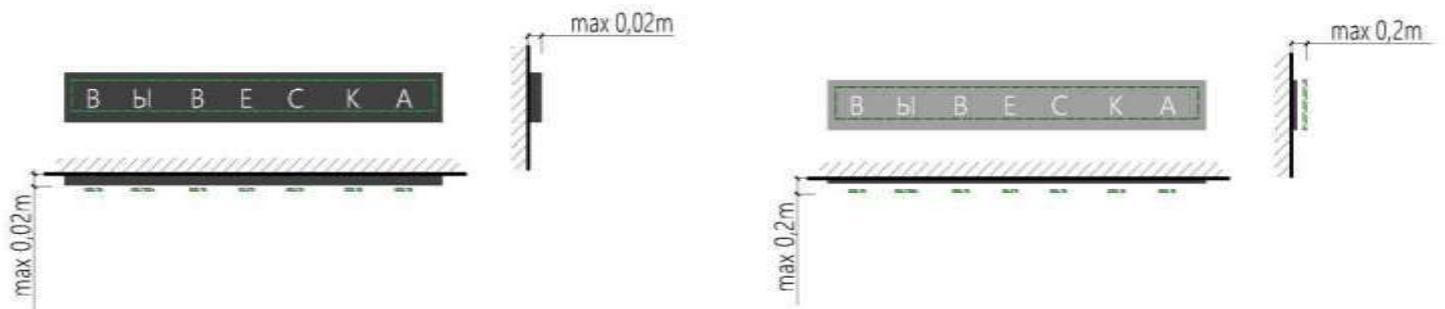


Рисунок 7.7

Требования и рекомендации для вывесок из отдельных букв и знаков на подложке

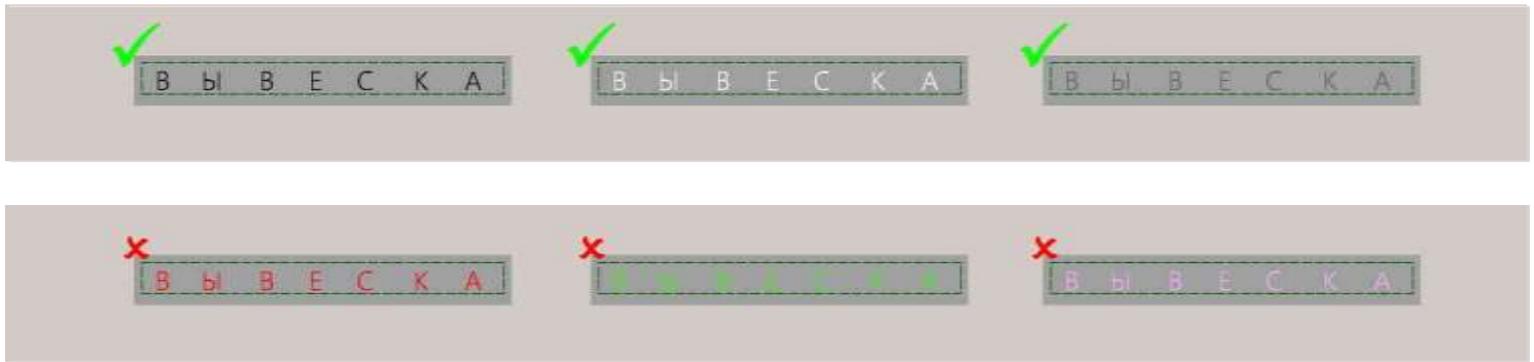


Рисунок 7.8

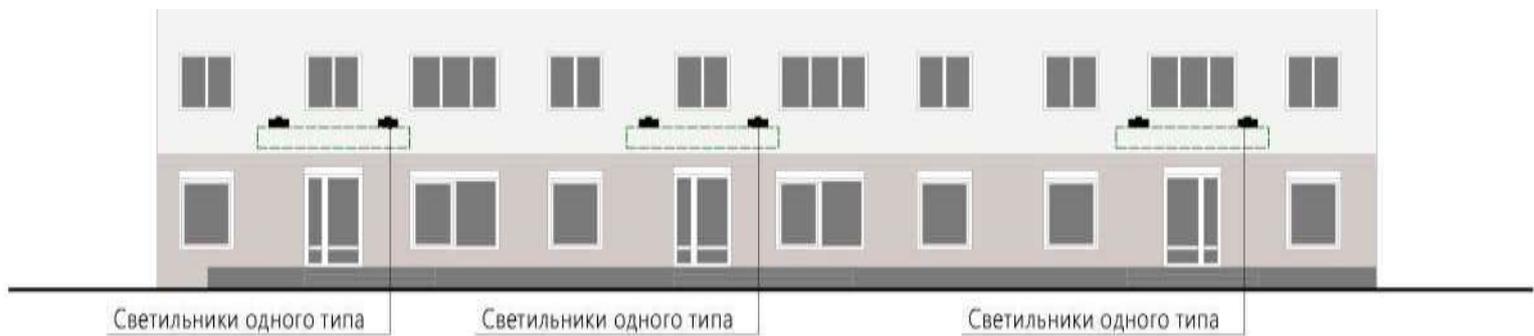


Рисунок 7.9

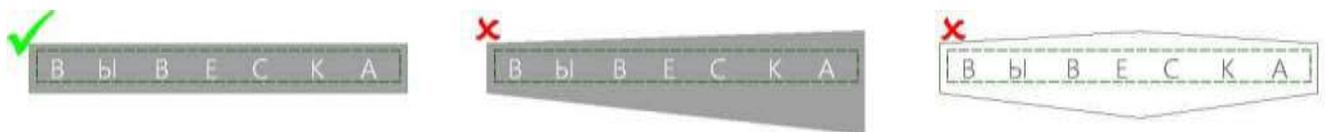


Рисунок 7.10



Рисунок 7.11



Рисунок 8.1

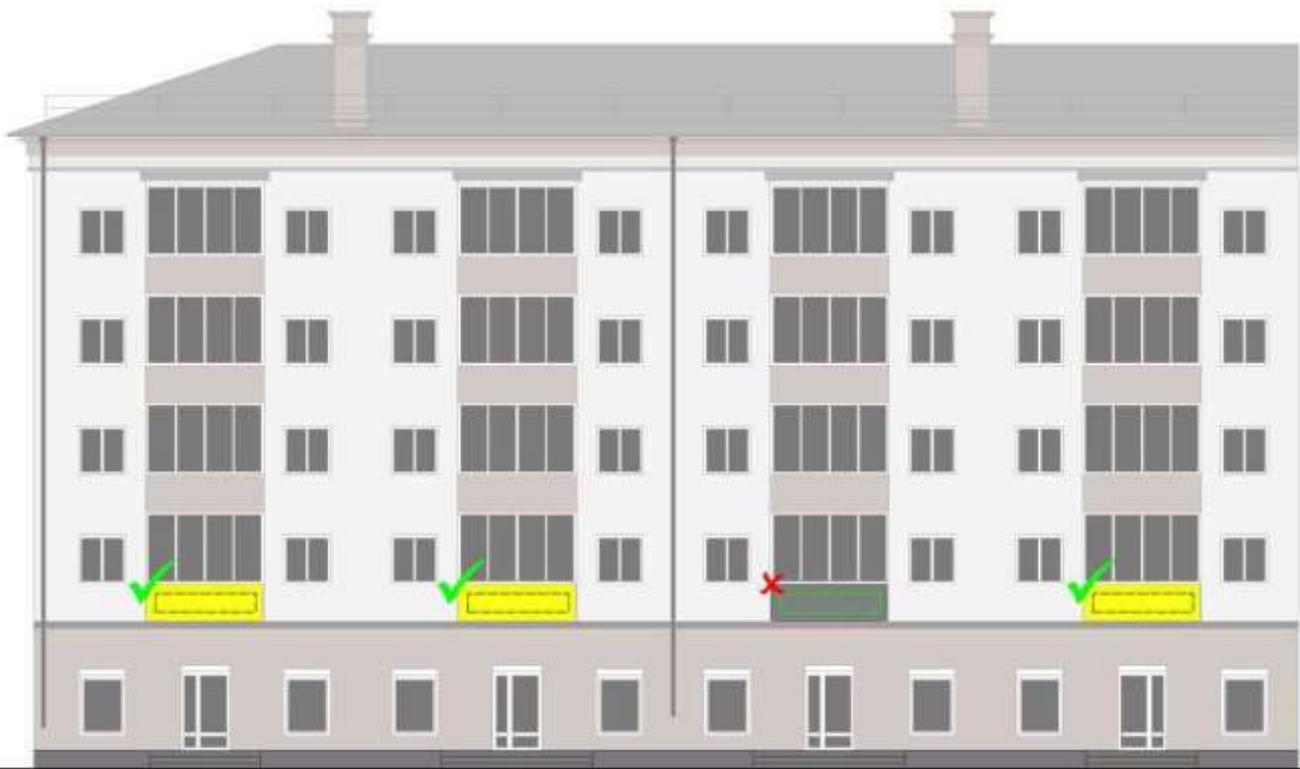
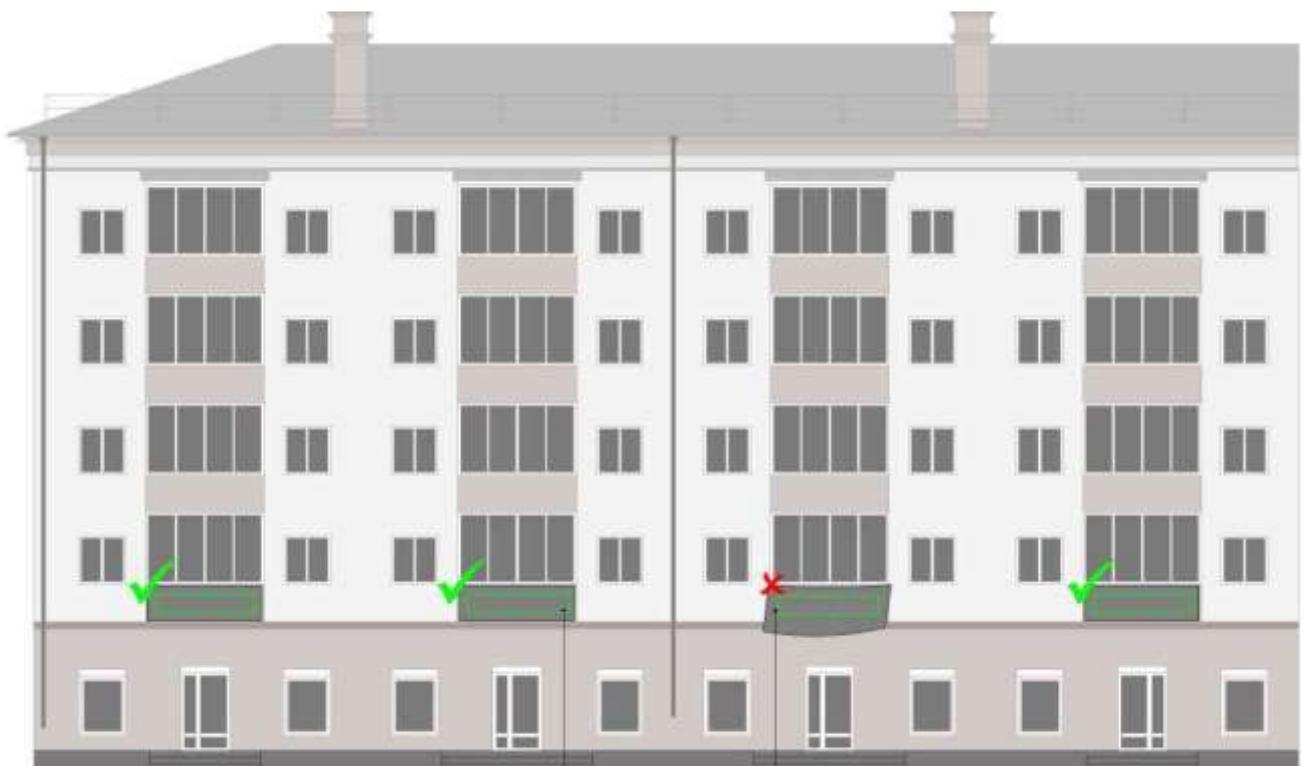


Рисунок 8.2



Подложка выполнена из жёсткого материала

Подложка выполнена из мягкого материала

Рисунок 8.3

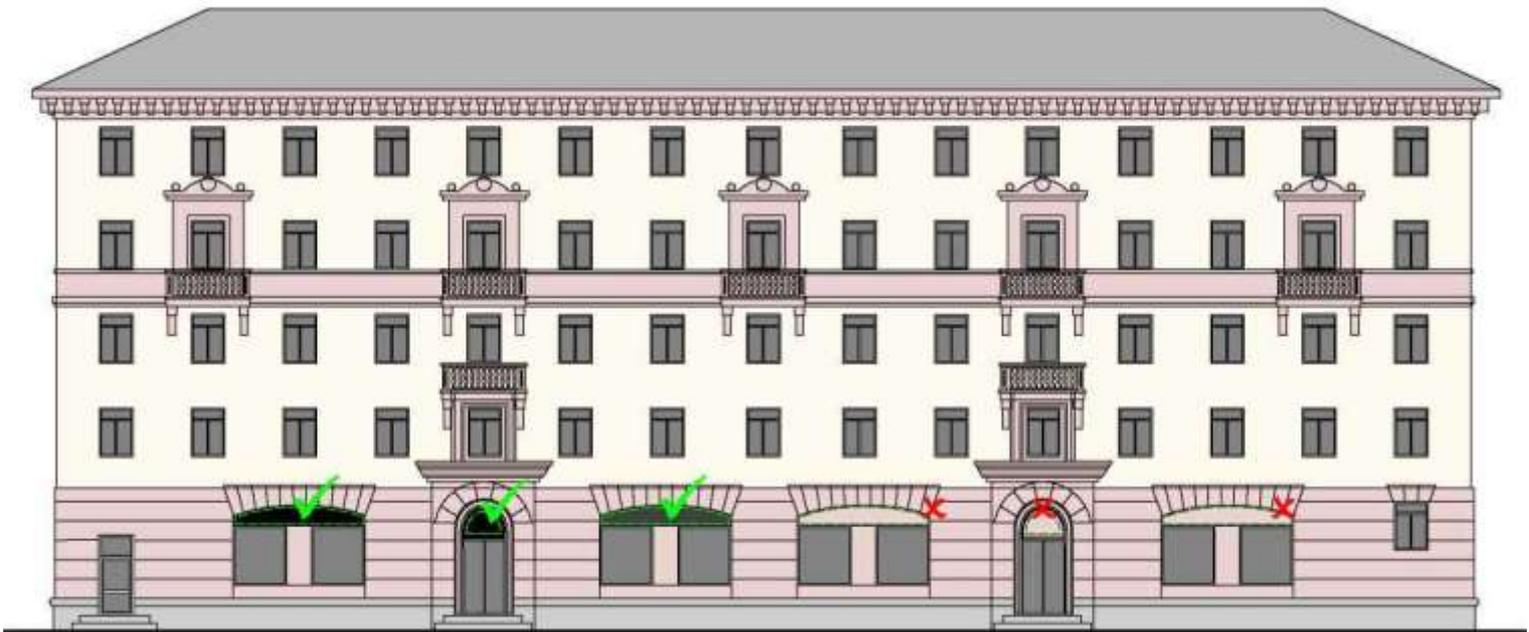


Рисунок 8.4



Рисунок 8.5

Требования и рекомендации для плоских вывесок

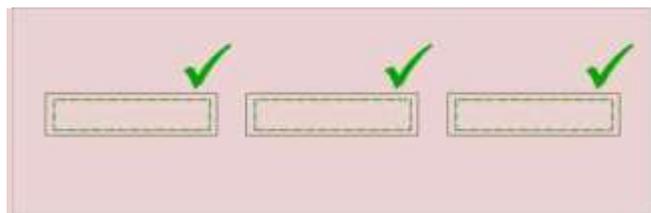


Рисунок 8.6

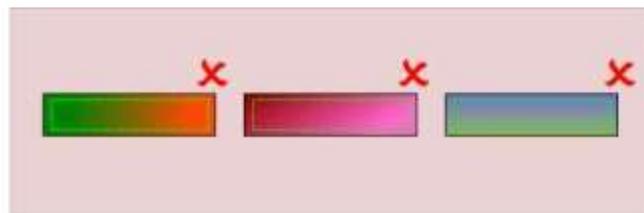


Рисунок 8.7

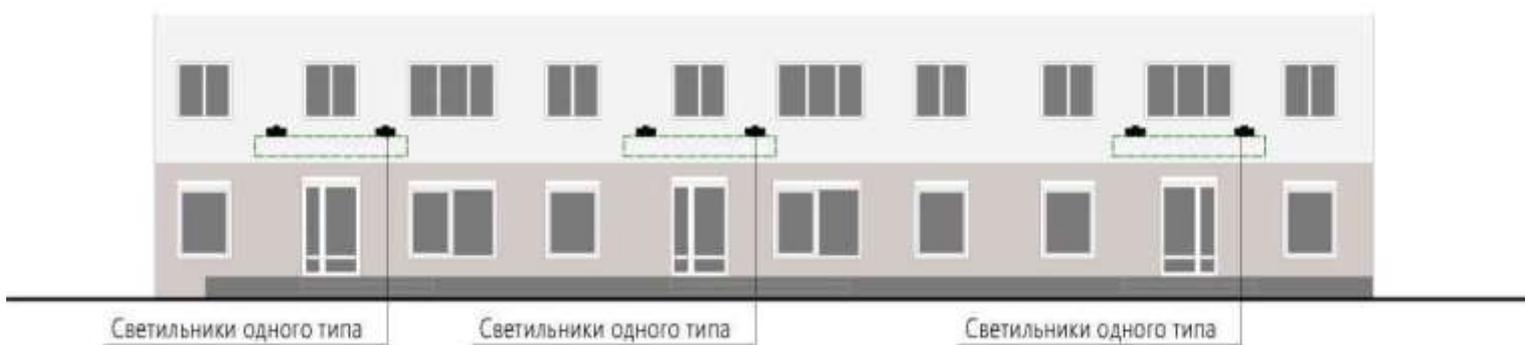


Рисунок 8.8

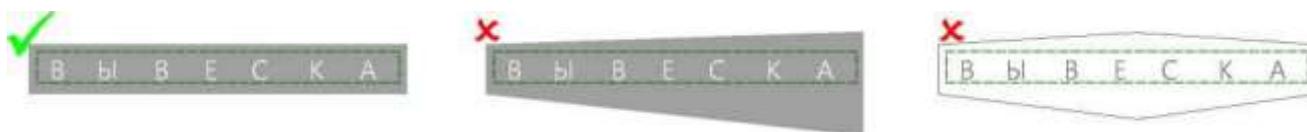


Рисунок 8.9



Рисунок 8.10



Рисунок 8.11

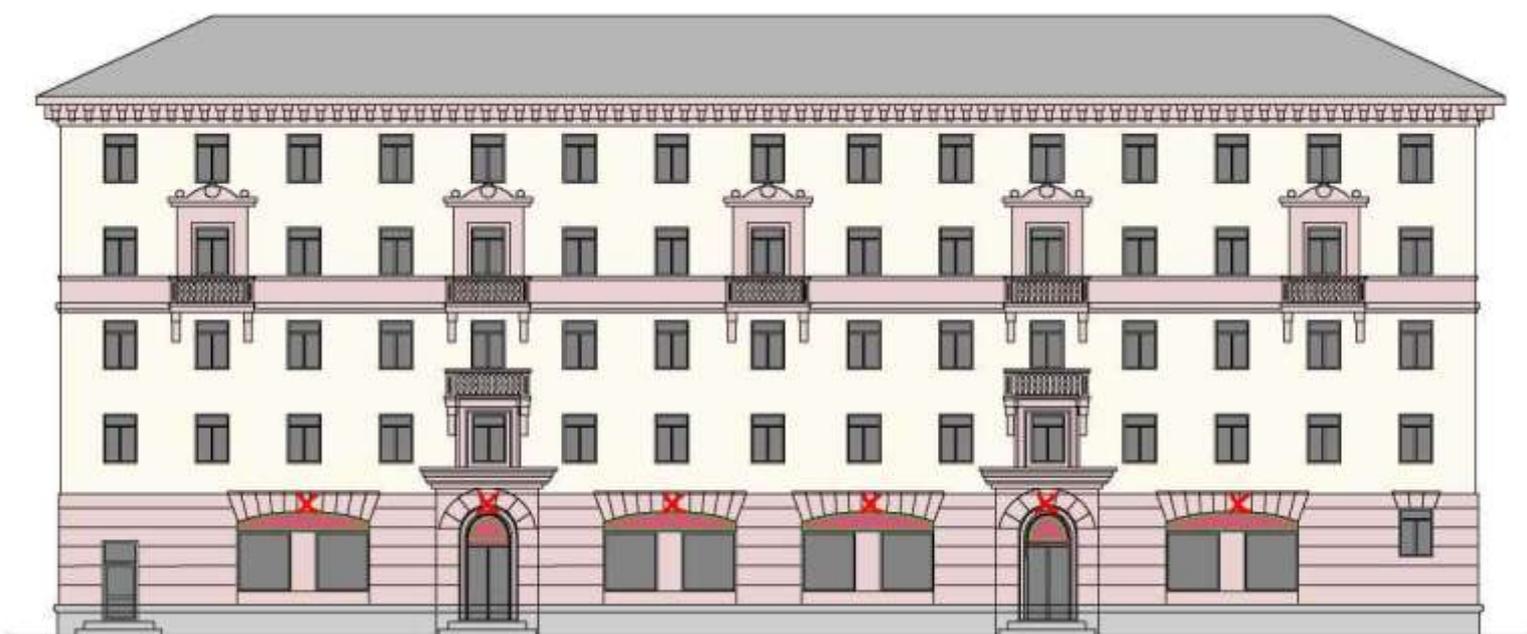


Рисунок 9.1

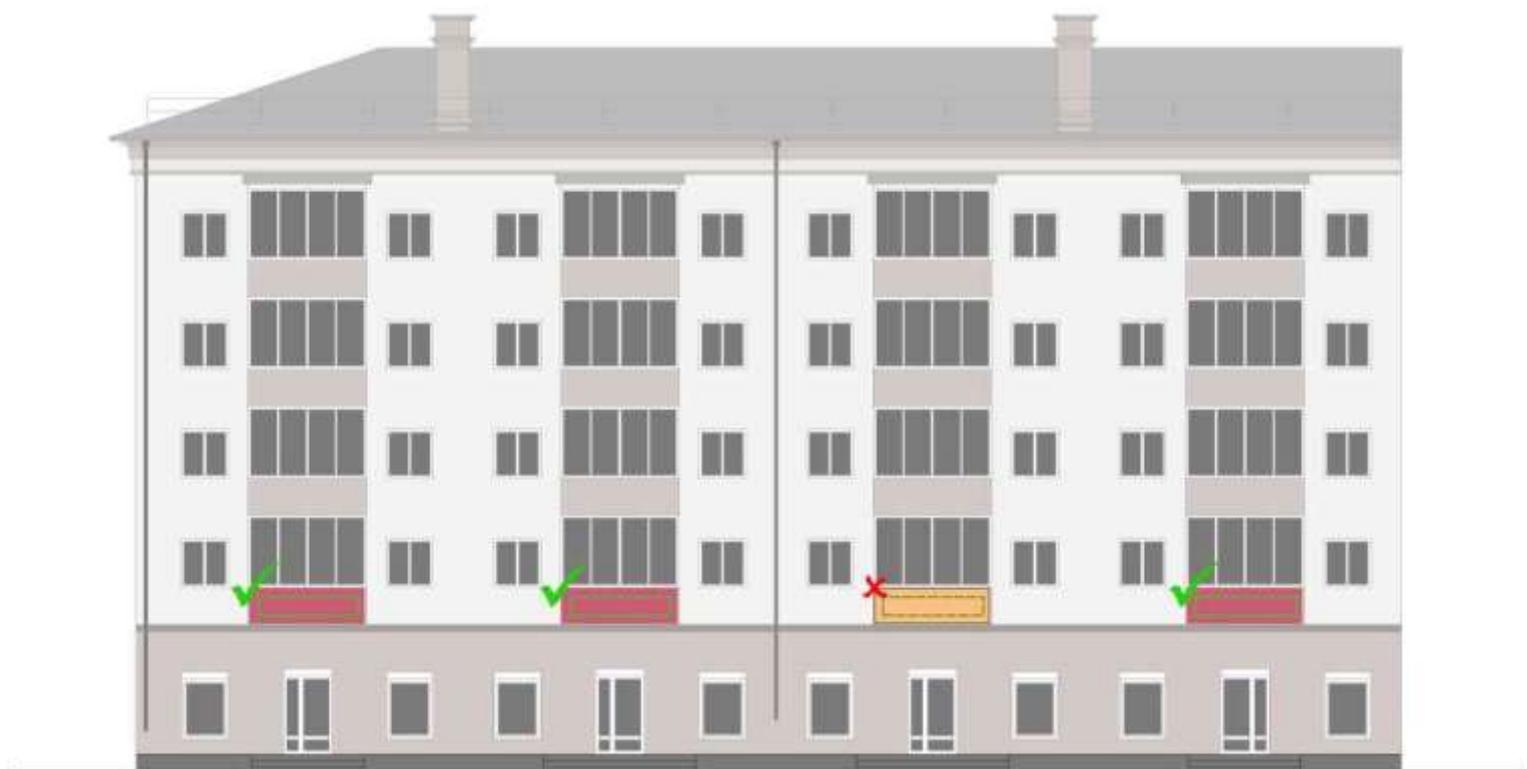


Рисунок 9.2



Рисунок 9.3

Требования и рекомендации для лайтбоксов и медиа вывесок

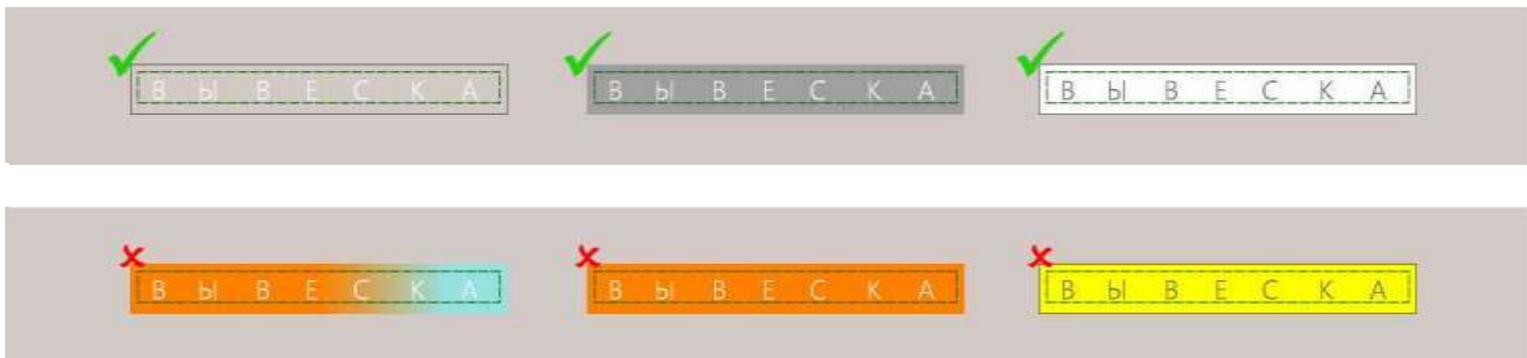


Рисунок 9.4

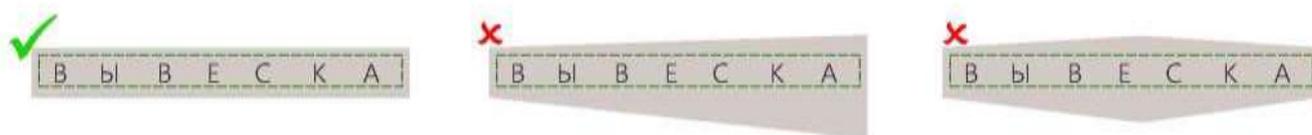
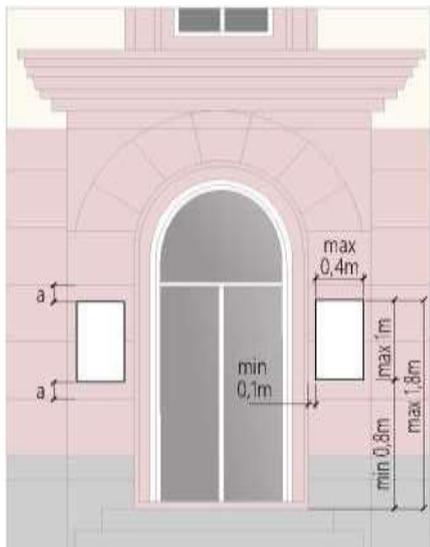


Рисунок 9.5

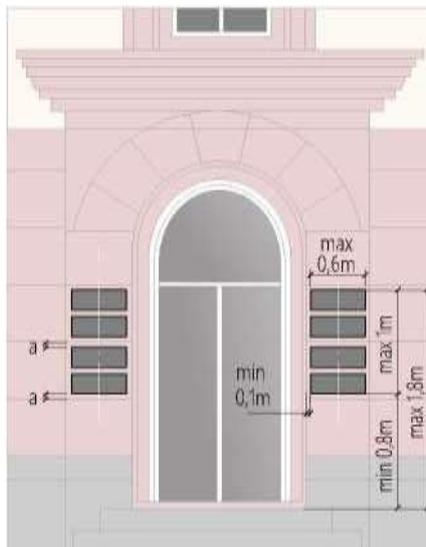


Рисунок 9.6

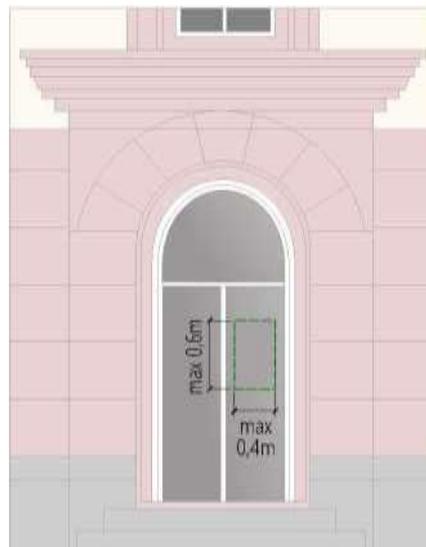
Одиночные дублирующие



Групповые симметричные



Одиночные на двери



Одиночная несимметричная



Групповая несимметричная

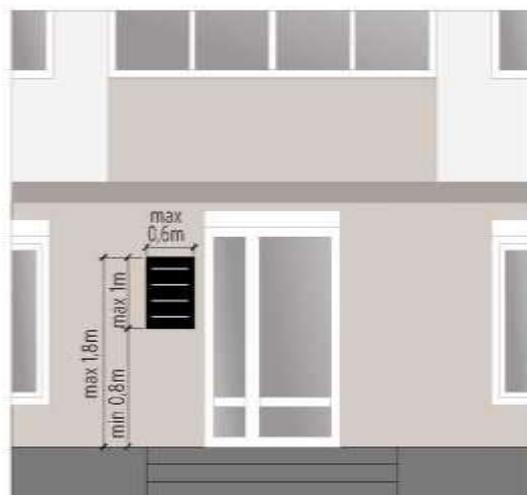


Рисунок 10.1

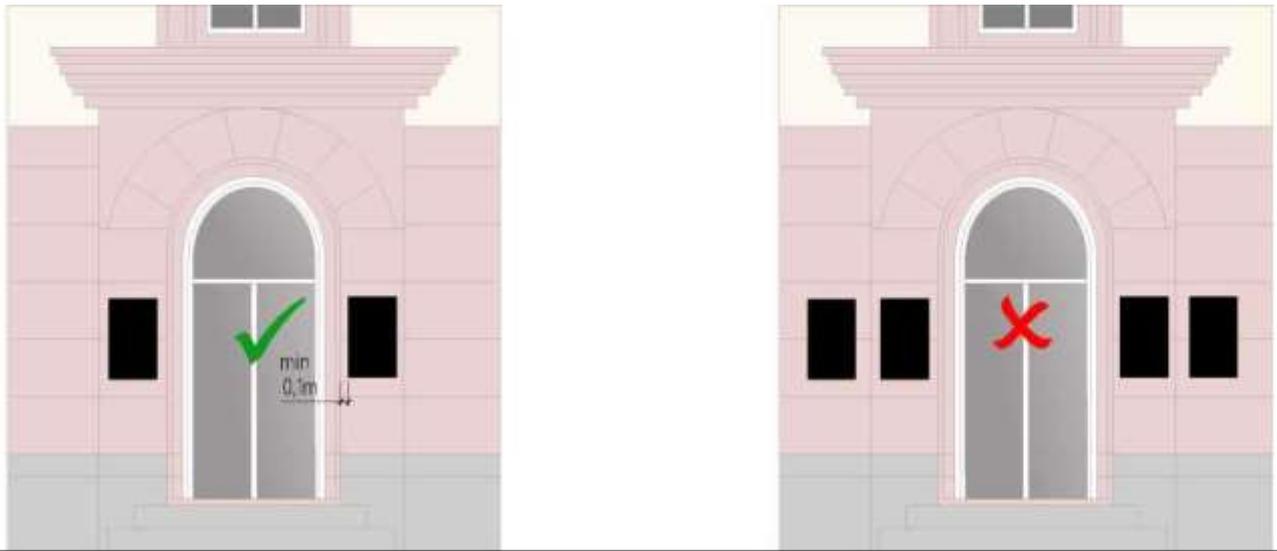


Рисунок 10.2

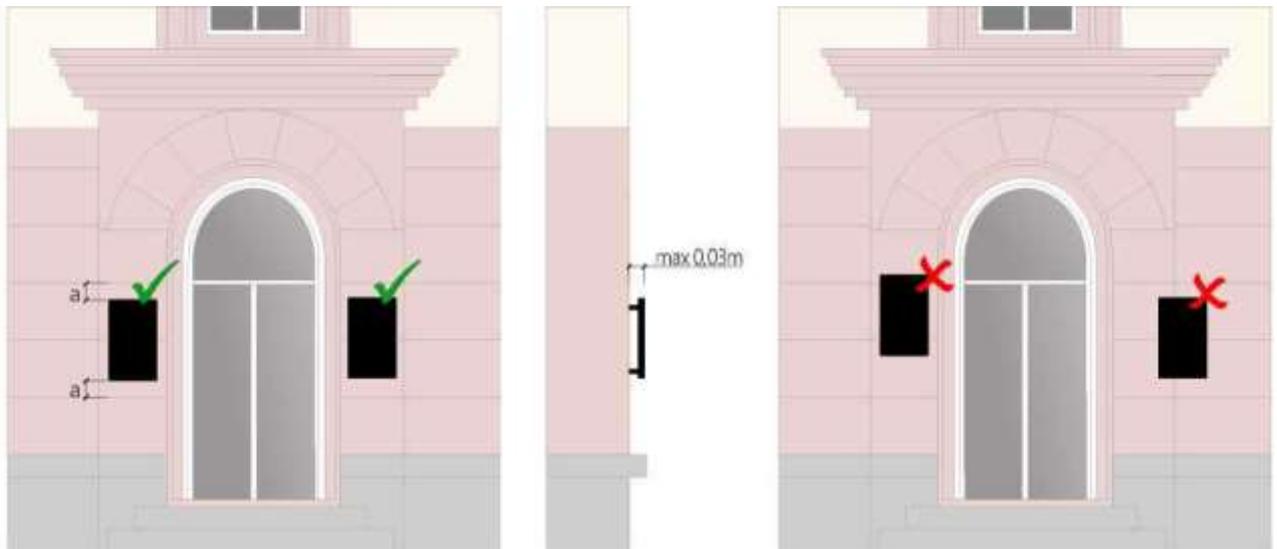


Рисунок 10.3



Рисунок 10.4

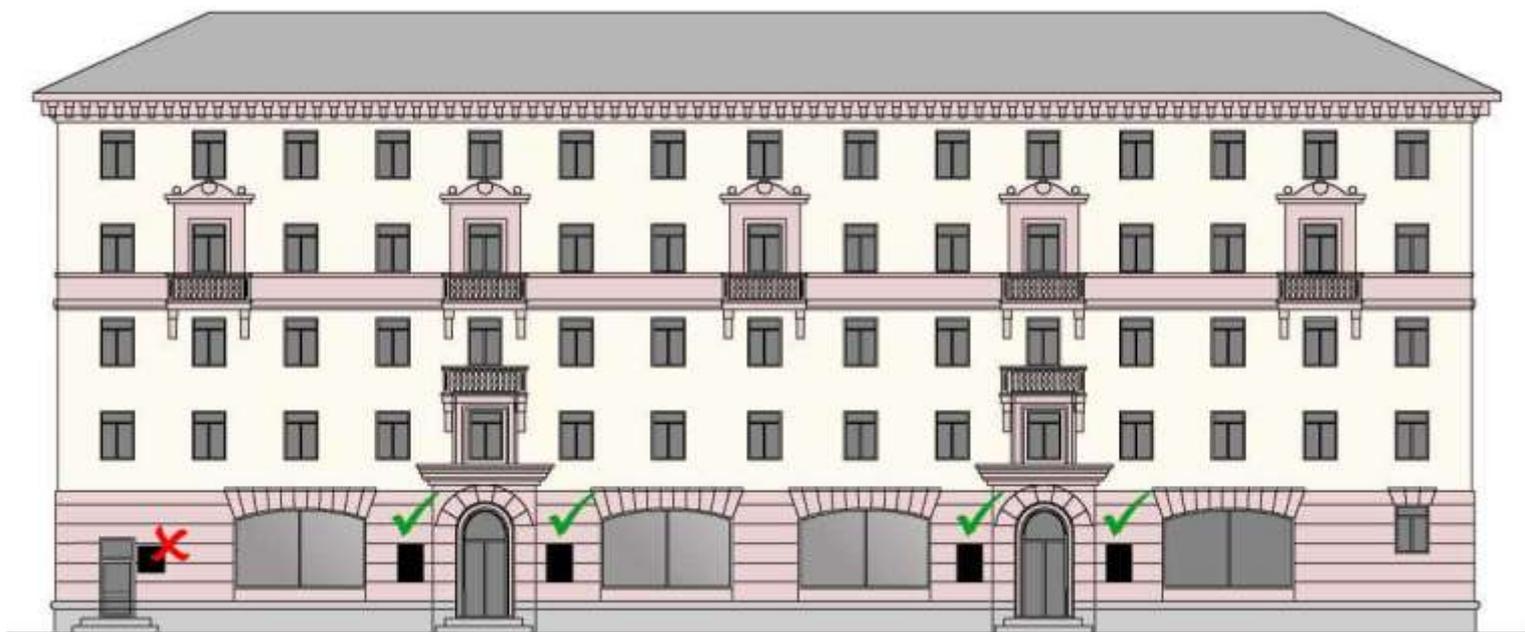
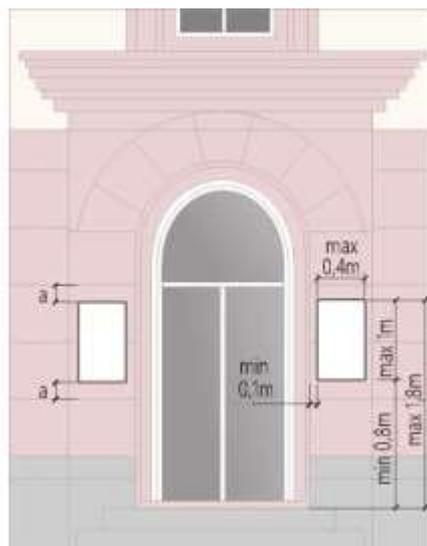


Рисунок 10.5

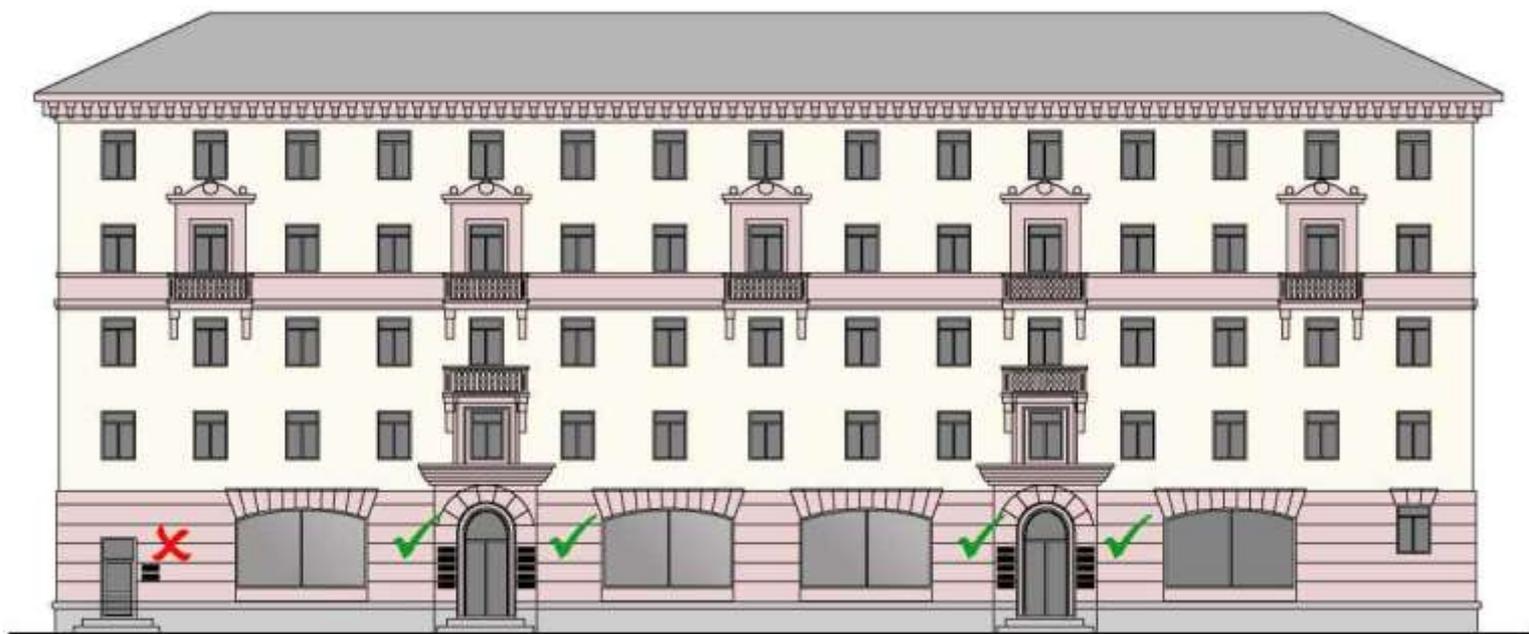
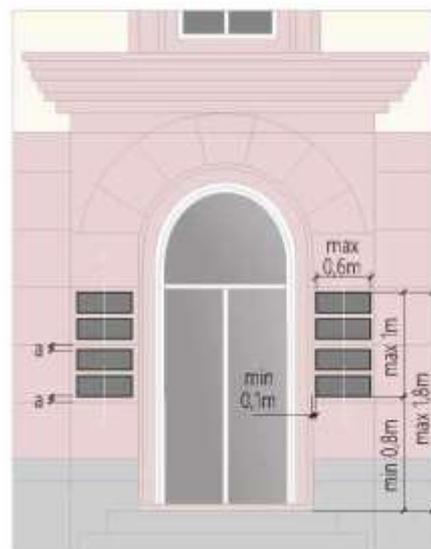


Рисунок 10.6



Рисунок 10.7

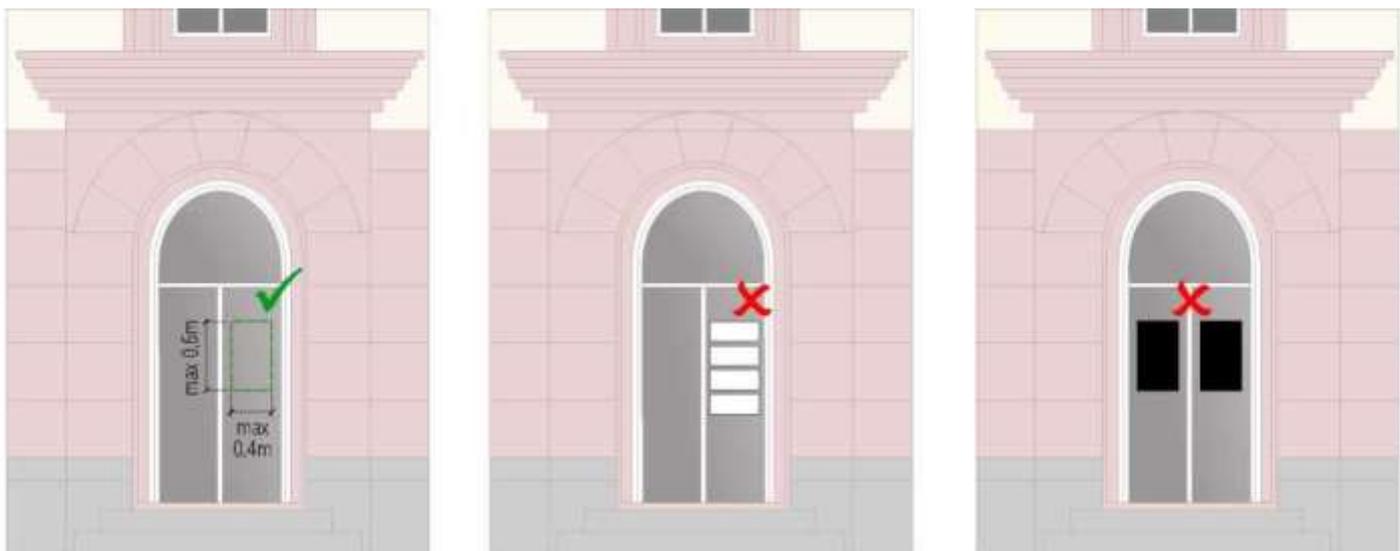


Рисунок 10.8

Требования к мемориальным доскам

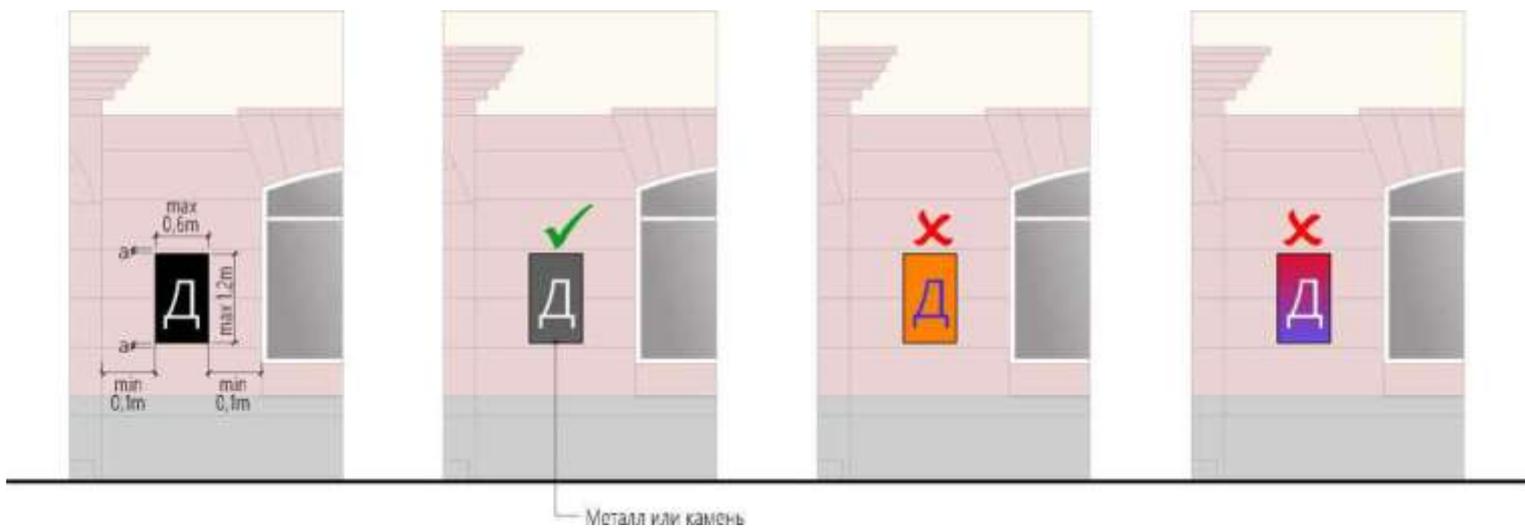


Рисунок 11.1

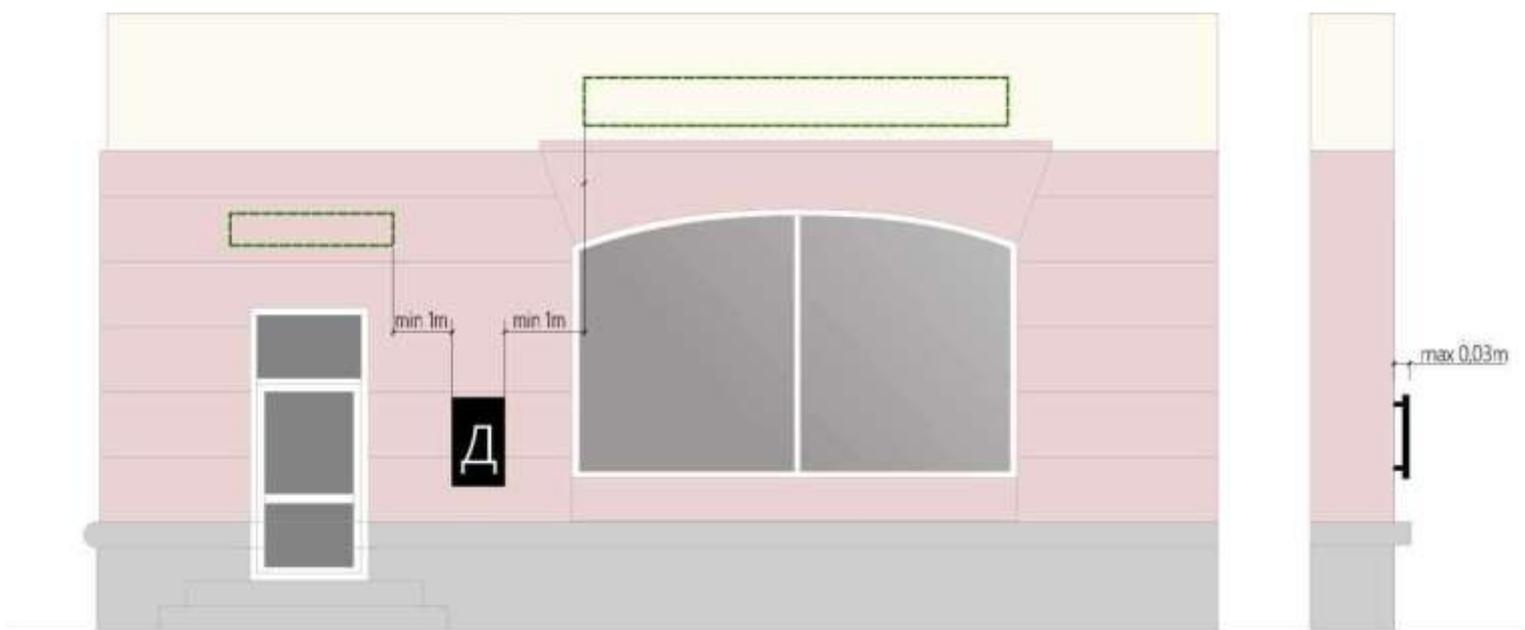


Рисунок 11.2

Требования и рекомендации для кронштейнов

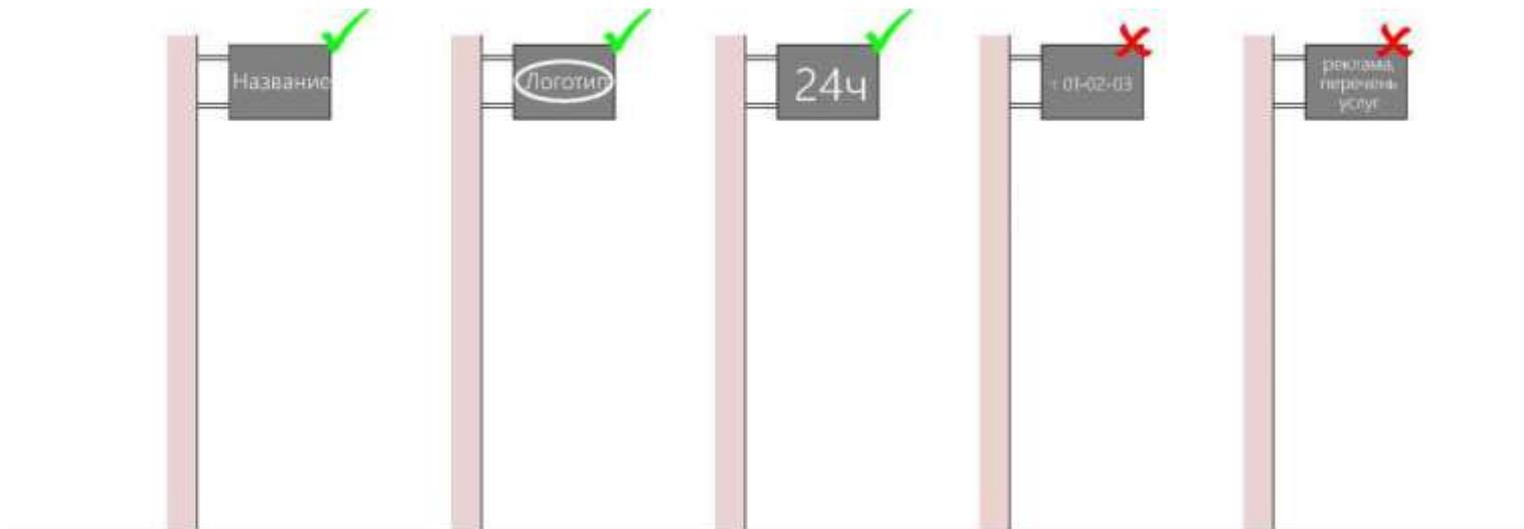


Рисунок 12.1

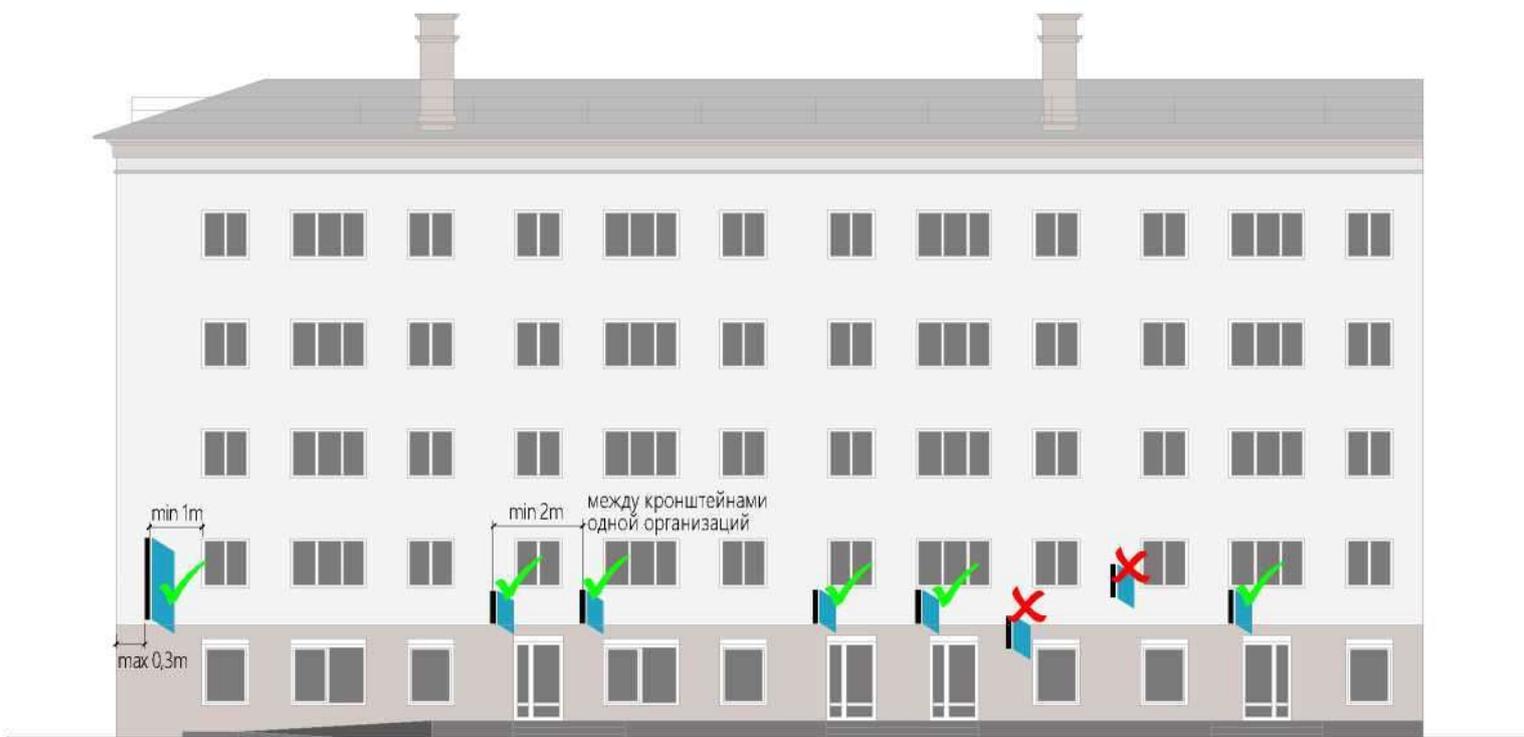


Рисунок 12.2

Требования и рекомендации для кронштейнов



Рисунок 12.3

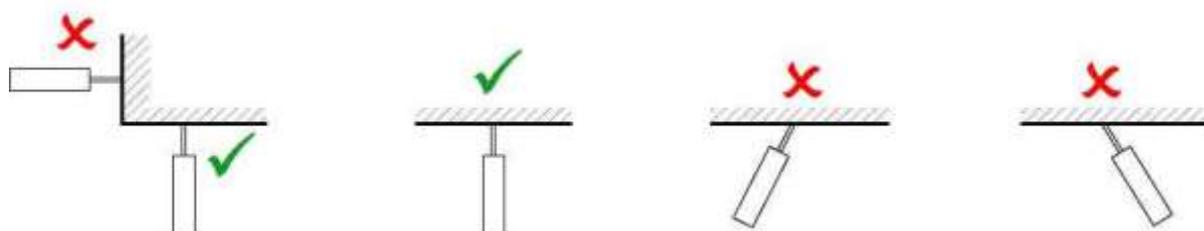


Рисунок 12.4

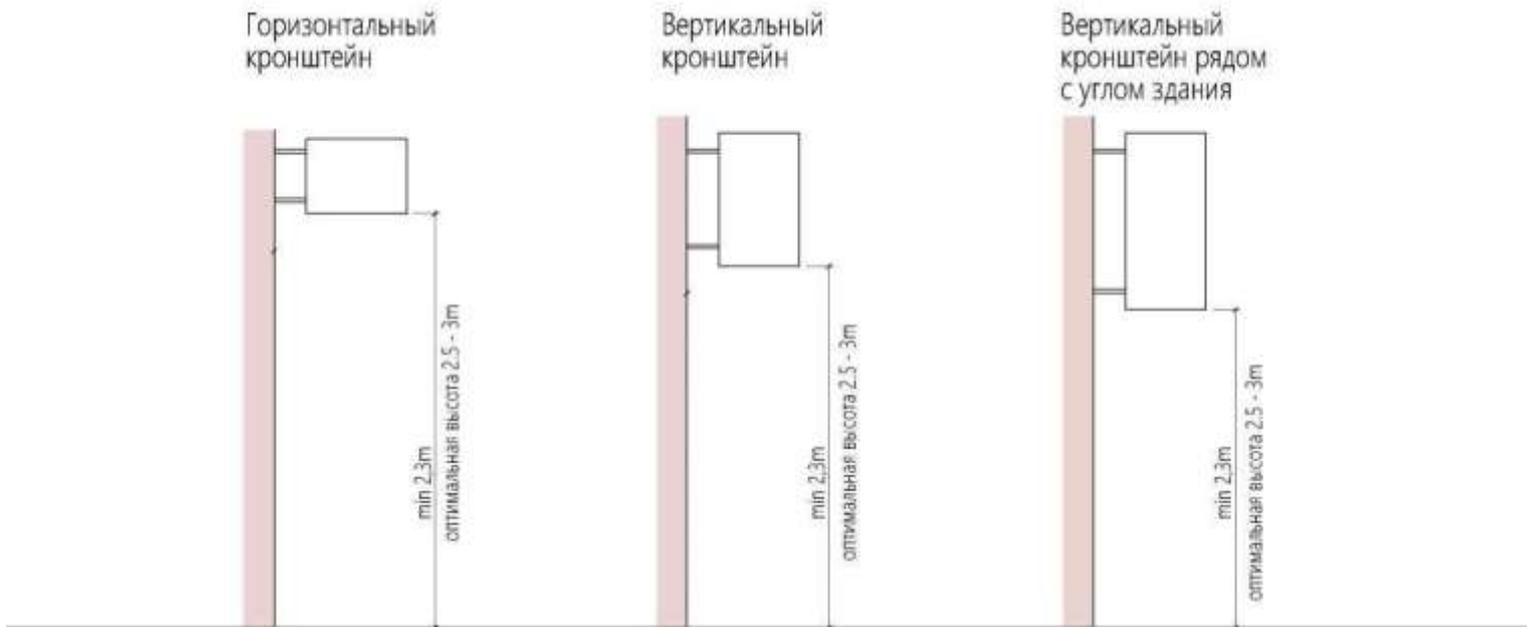


Рисунок 12.5

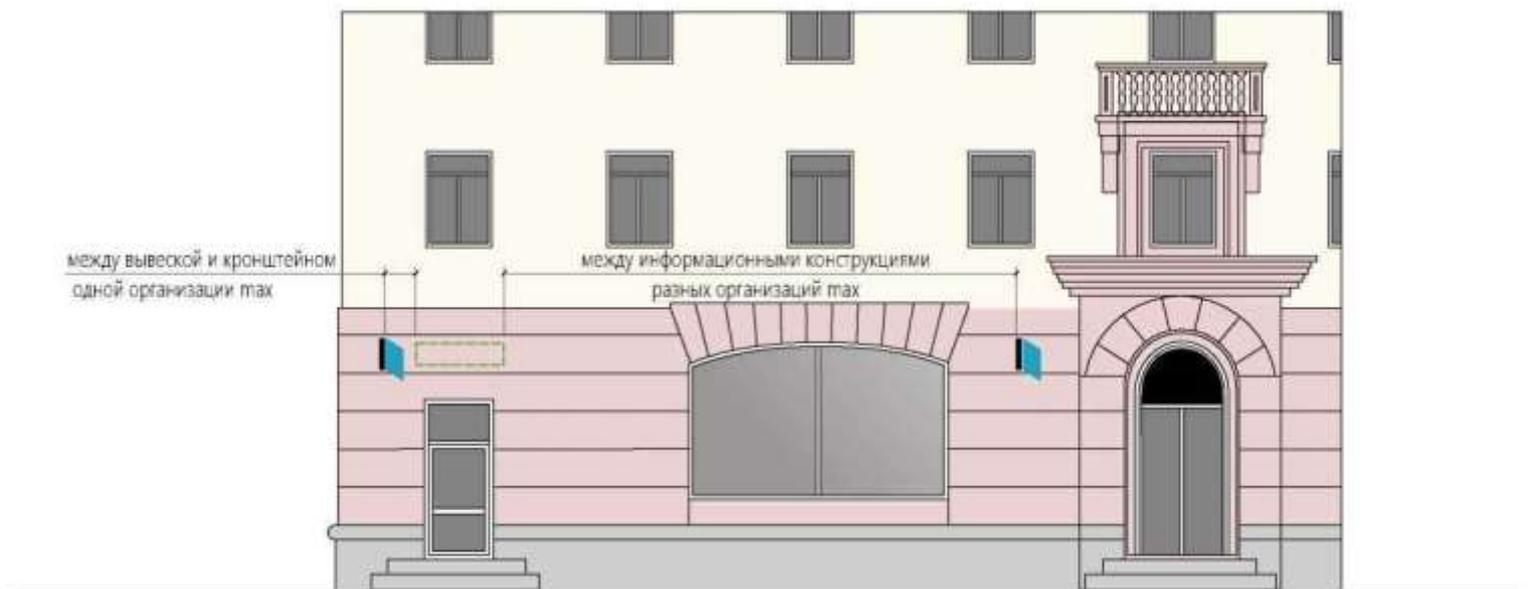


Рисунок 12.6

Требования и рекомендации для кронштейнов в Исторической зоне регламентации

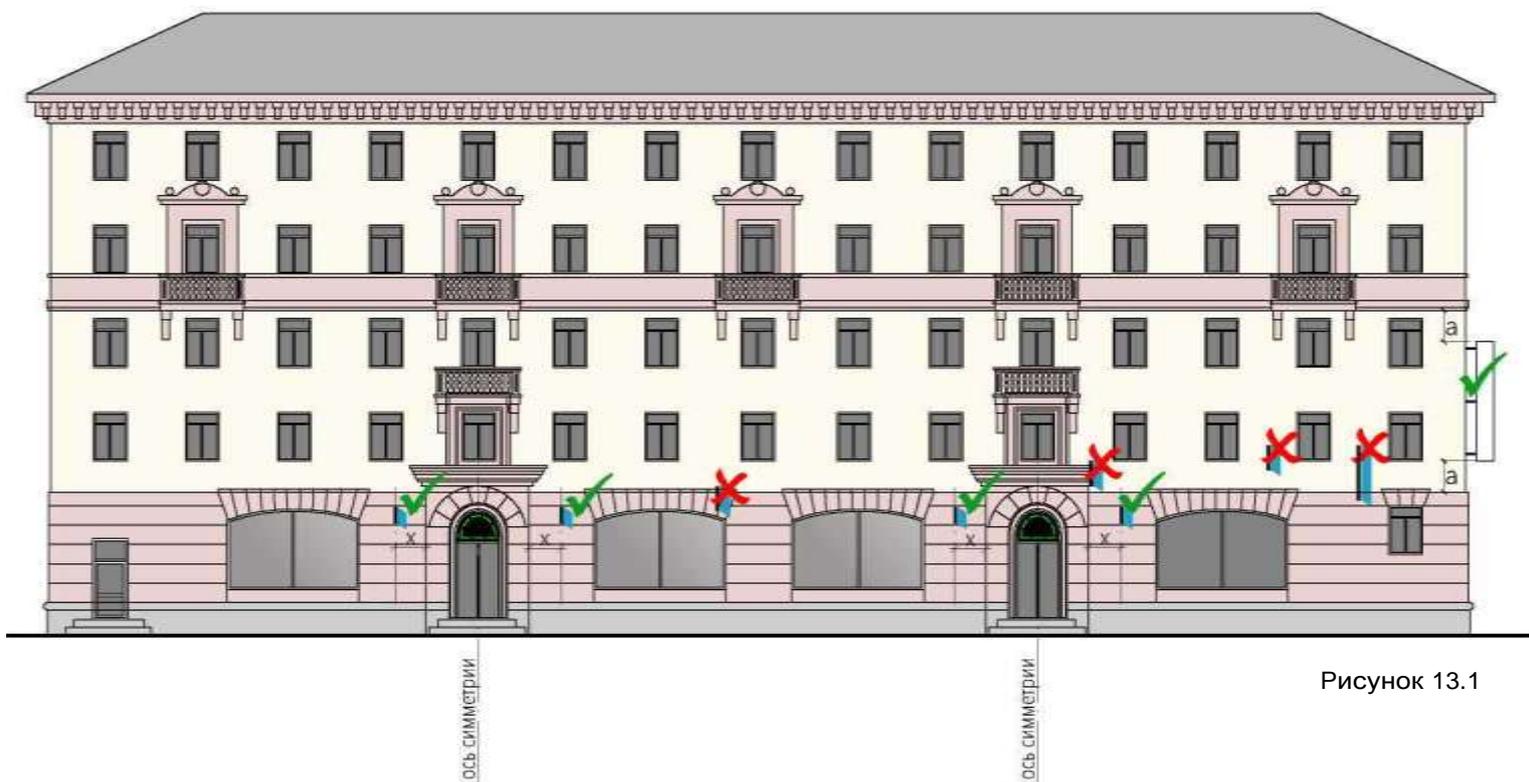


Рисунок 13.1

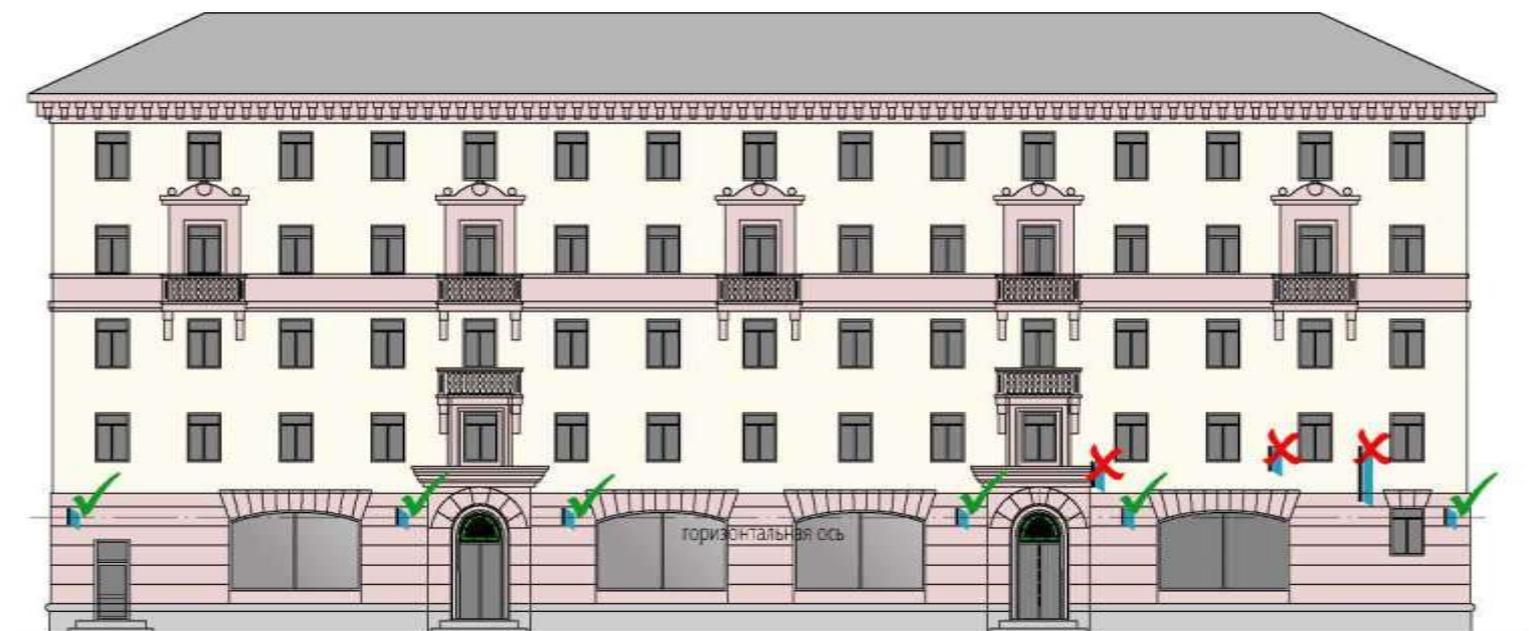


Рисунок 13.2

Требования и рекомендации для кронштейнов в Исторической зоне регламентации

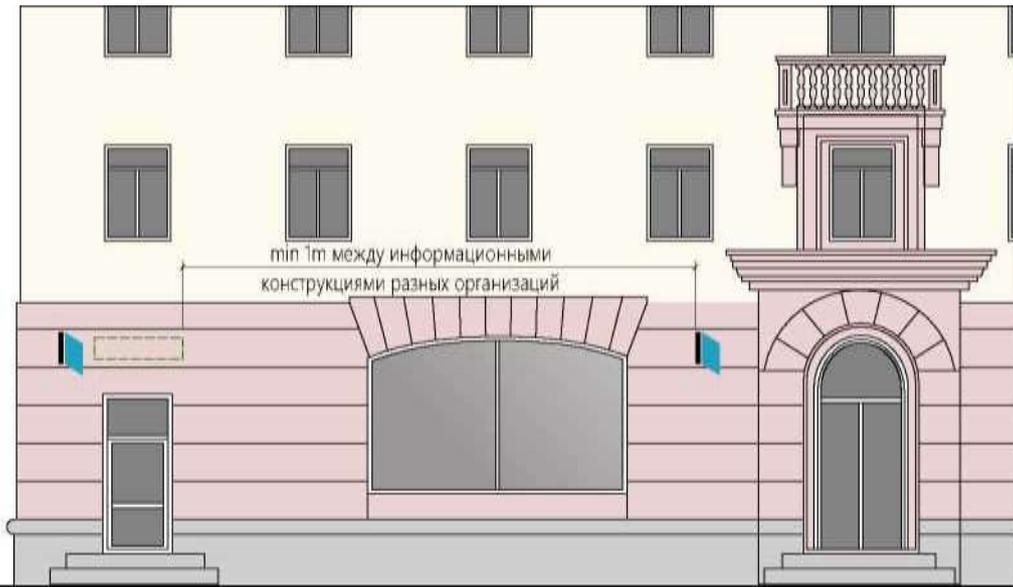


Рисунок 13.3

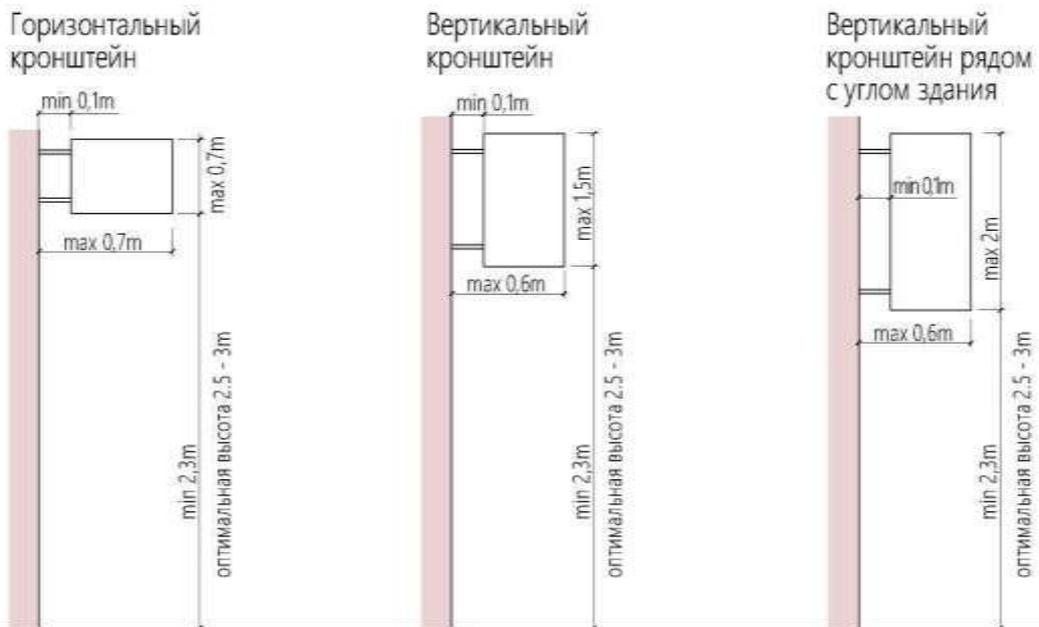


Рисунок 13.4

Требования и рекомендации для кронштейнов в Исторической зоне регламентации



Рисунок 13.5

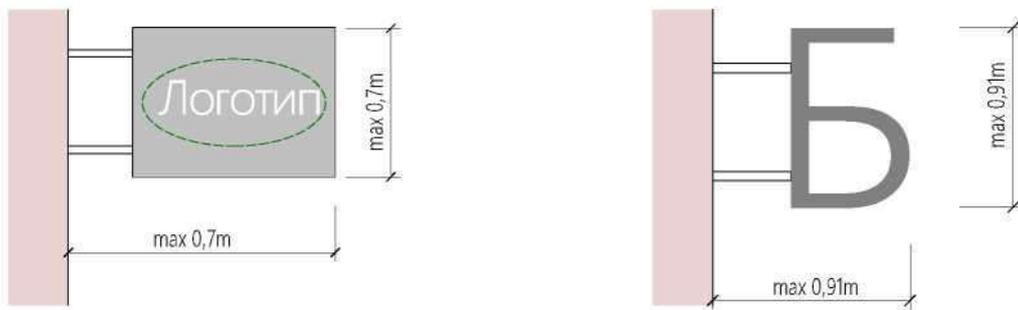


Рисунок 13.6

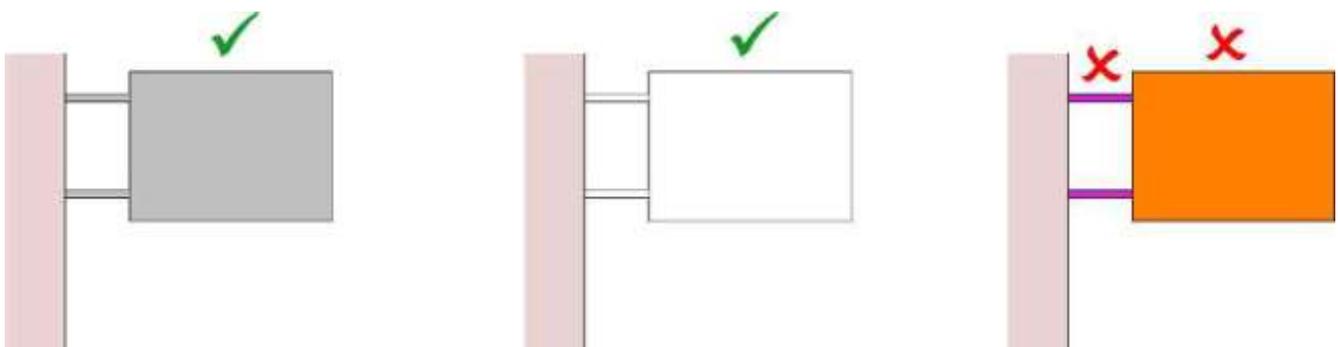


Рисунок 13.7

Требования и рекомендации для кронштейнов в Видовой зоне регламентации

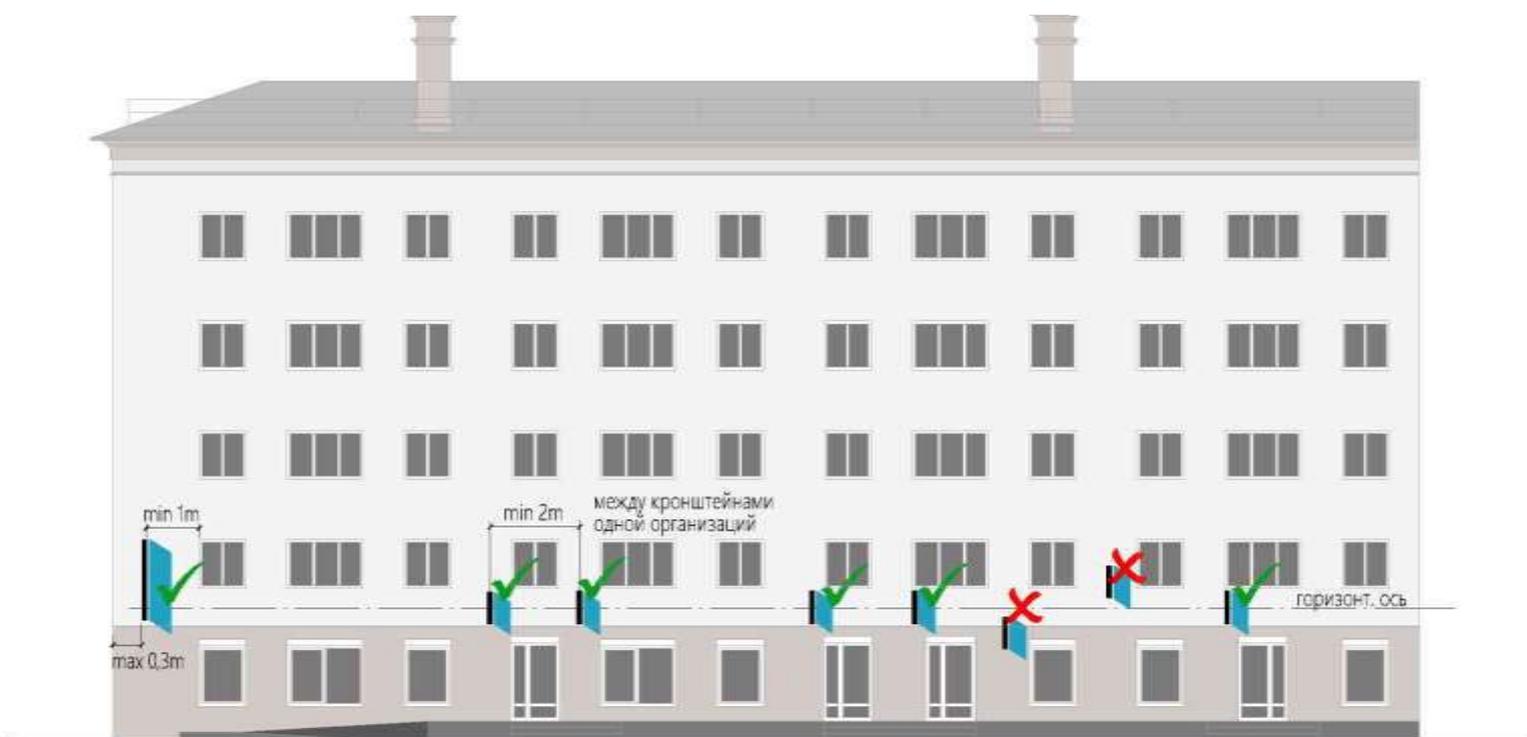


Рисунок 14.1

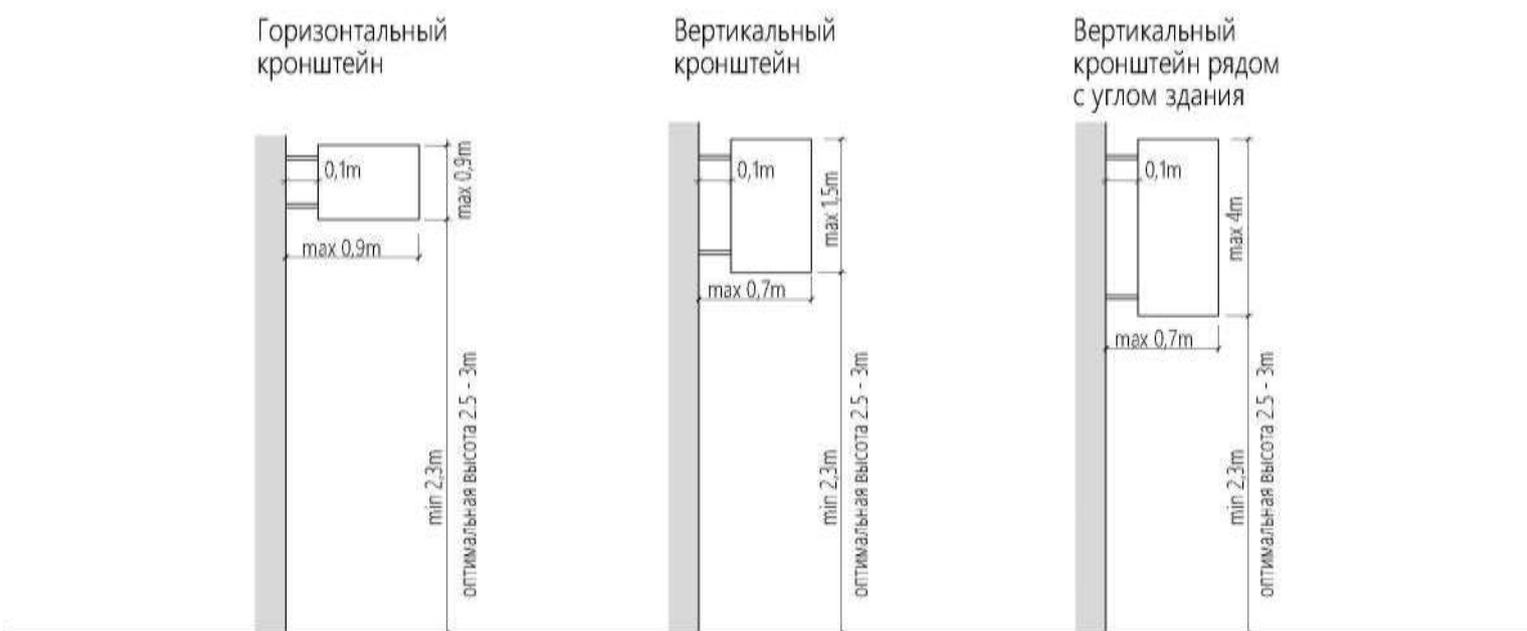


Рисунок 14.2

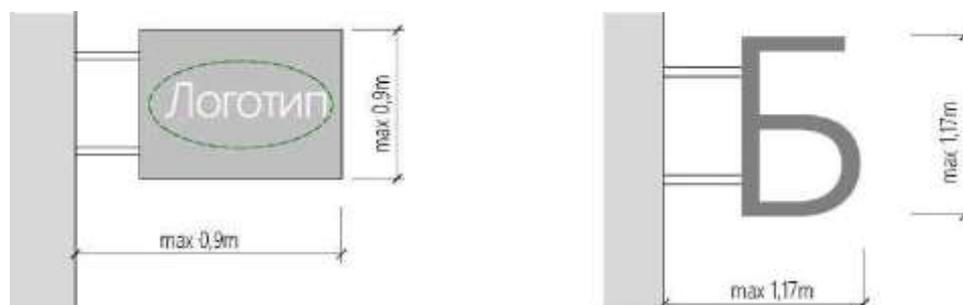


Рисунок 14.3

Стилевое решение указателей с наименованием улиц и номеров домов для видовой зоны регламентации

Тип 1.

Надписи на табличках выполнены на русском языке.

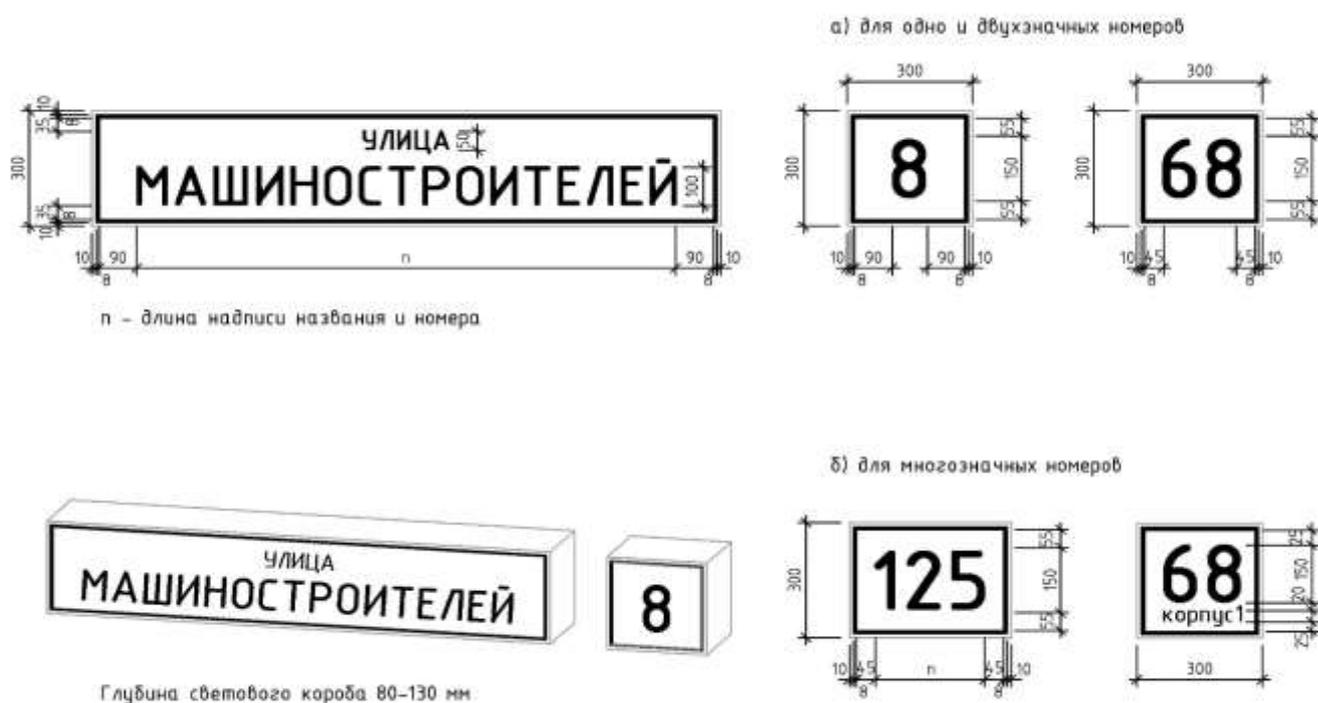
В наборе использована гарнитура HeliosCondC (Bold).

Фон табличек – белый, текст и рамка – черные.

Корпус конструкции – белый.

2 варианта исполнения:

1. Конструкция с внутренним подсветом – световой короб (лайтбокс) из металлического профиля со светодиодной подсветкой и светорассеивающего пластика с применением самоклеющейся пленки;
2. Конструкция без подсветки – металлическая панель с применением эмалевого покрытия или самоклеющейся пленки.



Стилевое решение указателей с наименованием улиц и номеров домов для исторической зоны регламентации

Тип 2 (для объектов культурного наследия, исторической среды, индивидуального жилого строительства).

Два вида указателей: с названием улицы и номером дома.

Надписи на табличках выполнены на русском языке.

В наборе использована гарнитура HeliosCondC (Bold).

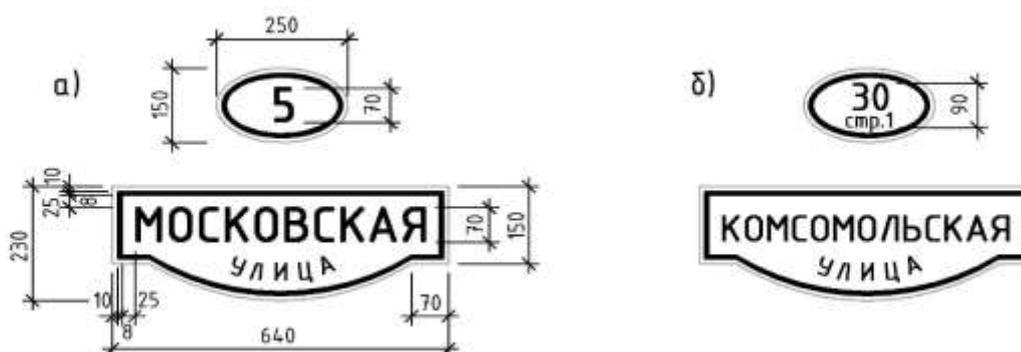
Фон табличек – белый, текст и рамка – черные.

Корпус конструкции – белый.

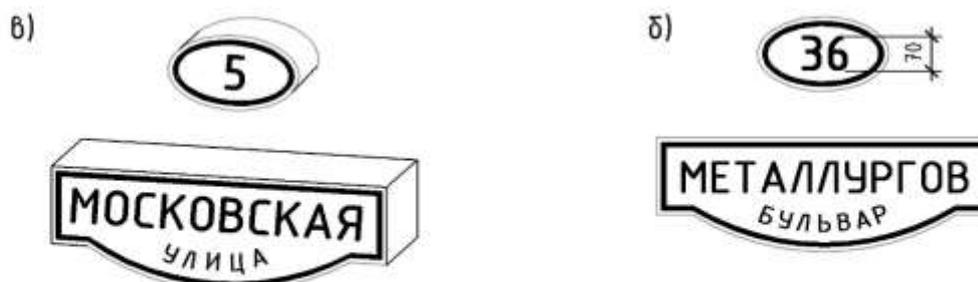
2 варианта исполнения:

1. Конструкция с внутренним подсветом – световой короб (лайтбокс) из металлического профиля со светодиодной подсветкой и светорассеивающего пластика с применением самоклеющейся пленки;

2. Конструкция без подсвета – металлическая панель с применением эмалевого покрытия или самоклеющейся пленки.



Высота шрифта изменяется в зависимости от длины названия



Глубина светового короба 80 мм